



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/3712/OST/14 Dvo

V Rokycanech: 7.7.2014

Č.j. dokumentu.: MeRo/4994/OST/14
Vyřizuje: Alena Dvořáková DiS.
Tel.: 371 706 147
E-mail: alena.dvorakova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Obec Holoubkov, IČO 258717, Holoubkov 48, 338 01 Holoubkov, kterou zastupuje Ing. Aleš Novotný, nar. 16.5.1985, Volduchy 128, 338 22 Volduchy (dále jen "žadatel") podal dne 20.5.2014 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Holoubkov - rekonstrukce místních komunikací v lokalitě "Staré sídliště"

na pozemcích parc. č. 191/5, 193/5, 195/1, 195/2, 198/4, 198/6, 326/1, 350, 457 v katastrálním území Holoubkov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- *Záměr řeší rekonstrukci pozemních komunikací, veřejného osvětlení, novostavbu dešťové kanalizace, parkovacích stání, sjezdů a přeložku sdělovacího kabelu.*
 - *SO 01 - Úprava silnice II/605 v délce 152,44 m*
- *Silnice II/605 je navržena jako 7,0 m široká ohraničená obrubou s výškou nášlapu 150 mm. Z důvodu bezpečnosti budou chodníky od komunikace odděleny zeleným pásem šířky 1,75 m. Napojení okolních místních komunikací je navrženo přes chodníkový přejezd. Při průjezdním úseku silnice II /605 obcí Holoubkov budou osazeny nové uliční vpusti a sloupy veřejného osvětlení.*
 - *SO 02 - Rekonstrukce komunikace D1-1 v délce 533,53 m*
 - *SO 03 - Rekonstrukce komunikace D1-2 v délce 122,47 m*
 - *SO 04 - Rekonstrukce komunikace D1-3 v délce 88,53 m*
 - *SO 05 - Rekonstrukce komunikace D1-4 v délce 171,66 m*
- *Nově navrhované zklidněné komunikace D1 jsou navrženy jako jednopruhové obousměrné s výhybnami. Šířka jízdního pruhu je navržena 3,5 m a v místě s výhyben a výjezdů z parkovacích stání na jednotlivých pozemcích 5,5 a 6,0 m. Při komunikacích D1 jsou navrženy oboustranné zatravněné pruhy šířky min. 1,25 m a parkovací stání dle potřeby lokality.*
 - *SO 06 - Elektrický zemní kabel veřejného osvětlení AYKY v délce 925 m se sloupy veřejného osvětlení*
- *Na úseku silnice II/605 obcí Holoubkov budou 4 ks stožárů veřejného osvětlení výšky 8,9 m 4 ks výložníků jednoramenných délky 1,5 m. Při místních komunikacích bude umístěno 24 ks stožárů výšky 6,0 m a 24 ks výložníků jednoramenných délky 1,0 m.*
 - *SO 07 - Dešťová kanalizace PVC KG DN 200 a 250 délky 405,53 m*
- *Novostavba dešťové kanalizace místní komunikace D1-1 bude provedena z PVC KG s typovými dešťovými uličními vpustmi. Zaústěna bude do stávající dešťové kanalizace při jihozápadním*

okraji lokality. V úseku silnice II/605 obcí Holoubkov bude stávající dešťová kanalizace nahrazena novou PVC KG zaústěnou do stávající šachty při této komunikaci.

- *SO 08 - Přeložka sdělovacího kabelu Telefonica O2 délky 400 m*
- *Rozšíření místní komunikace D1-1 a D1-3 parkovacími stánkami si vyžádá úpravy stávajících zemních sdělovacích kabelů uložením do silnostěnných dělených chrániček, popřípadě jejich zahlobnutí. Trasa nebude měněna. Část vzdušného vedení bude uložena do země (podél RD při D1-1 a od řadového bytového domu k domu s pečovatelskou službou). Vzdušné vedení přes průjezdní úsek II/605 obcí Holoubkov bude nahrazeno novým vedením v areálu mateřské školy a napojením na stávající zemní kabel při severozápadní hranici lokality. Tato úprava si v severozápadním rohu pozemku p.p.č. 214/25 v k.ú. Holoubkov vyžádá osazení nového betonového sloupu.*
- *SO 09 - Sadové úpravy.*

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

14. srpna 2014 (čtvrtek) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných na sídlišti mezi bytovými domy č.p. 166, 165, 177, 178, 179, 180, 181 a 182.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny: Po a St 7:30 - 16:30).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 113, 121/1, 174, 175, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 543, 548, 601/1, 601/2, 601/3, 601/4, 601/5, 602/1, 602/2, 602/3, 602/4, 602/5, 602/6, 603/1, 603/2, 603/3, 603/4, 603/5, 603/6, 604/1, 604/2, 604/3, 604/4, 604/5, 604/6, 605/1, 605/2, 605/3, 605/4, 605/5, 605/6, 606/1, 606/2, 606/3, 606/4, 606/5, 606/6, 606/7, 618, 642/2, 649, 653, 656, 662, 663, 664, 665, 674, 676, 700, 726, 754, 763, 765, 777, 779, 782, parc. č. 168/1, 189/1, 189/3, 189/4, 189/5, 189/6, 189/7, 189/8, 189/9, 189/10, 189/11, 189/12, 189/13, 189/14, 189/15, 189/16, 189/17, 189/18, 189/19, 189/21, 189/22, 189/23, 189/68, 189/69, 189/70, 189/77, 191/13, 191/14, 191/15, 191/16, 191/17, 191/18, 191/19, 191/20, 191/21, 191/22, 191/23, 193/1, 441 v katastrálním území Holoubkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holoubkov č.p. 96, č.p. 86, č.p. 166, č.p. 165, č.p. 177, č.p. 177, č.p. 180, č.p. 180, č.p. 182, č.p. 182, č.p. 272, č.p. 275, č.p. 307, č.p. 308, č.p. 312 a č.p. 300

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Alena Dvořáková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

Vyvěšeno dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485, č.j. 7138/14

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Ing. Aleš Novotný, Volduchy č.p. 128, 338 22 Volduchy

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, č.j. 0100294326

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6, č.j. 5000914000

Telefónica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h, č.j. 655318/13

R E V O S Rokycany, s. r. o., IDDS: kf2v258

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Rokycany, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69, č.j. KRPP-48650/ČJ-2014-030806

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1, č.j. MeRo/2059-1/OŽP/14, MeRo/2401/OŽP/14-2, MeRo/1697/OŽP/14

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1, č.j.

MeRo/3268/OD/14, MeRo/6153/OD/14

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k, č.j. HSPM-1386-2/2014 RO

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a, č.j. KHSPL 04733/21/2014