



**MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY**  
odbor stavební  
Masarykovo náměstí 1  
Střed  
337 01 Rokycany

**Spis. zn. (č.j.):** MeRo/321/OST/24 Čer  
Č.j. dokumentu.: MeRo/2190/OST/24  
**Vyřizuje:** Ing. Štěpánka Čermáková  
**Tel.:** 371 706 148  
**E-mail:** stepanka.cermakova@rokycany.cz  
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 18.3.2024

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **OZNÁMENÍ**

### **ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**Radynet s.r.o., IČO 02757125, Nezavětice č.p. 80, 332 04 Nezavětice**

(dále jen "žadatel") podal dne 11.1.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### **Rozvoj vysokorychlostního internetu Holoubkov - Mýto č. 79**

na pozemcích parc. č. 326/1 v katastrálním území Holoubkov,

na pozemcích st. p. 97, 396, 451, parc. č. 157/2, 211/1, 225/6, 225/35, 225/36, 225/68, 225/101, 225/102, 225/103, 225/104, 244/9, 244/10, 244/11, 245/1, 320/31, 320/33, 326, 390, 391, 785/2, 940, 948/1, 973/24, 996/3, 1545, 3249/1, 3315/17, 3315/18, 3315/21, 3898, 3899/1, 3905/1, 3912/1, 3914/1, 3914/19, 3914/25, 3914/39, 3914/40, 3914/41, 3914/42, 3914/43, 3915/1, 3916, 3917/2, 3918/1, 3929/3, 3939, 3955/2, 3955/5, 4125/109, 4138/9, 4138/10, 4146/1, 4213, 4214, 647/34, 647/35, 784/5, 784/24, 973/19, 784/25, 784/14, 784/26 v katastrálním území Mýto v Čechách.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### Druh a účel umístěvané stavby:

Záměr řeší stavbu optické sítě optické sítě na území Holoubkov – extravilán, Mýto – intravilán je jednou z dalších etap propojování měst a obcí, zahájených již v minulých letech (např. se napojuje na etapu. propojení Holoubkov – intravilán, Svojkovice – Holoubkov, Hůrky, atd.). Optická síť bude budována samostatně, po dokončení bude propojovat všechny významné veřejné objekty v obcích a městech, ale i další soukromé a podnikatelské objekty. Síť bude sloužit pro přenos dat v rámci poskytovaných internetových služeb.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Pozemek parc. č. st. p. 560/1, parc. č. 1460/7, 1460/22, 1516/4, 1879/1, 1882, 1888/1, 1892/3, 1892/7, 1892/8, 1919, 1925, 1926, 1931, 1932, 1935, 1936, 1940, 1943, 1951, 1961, 1962, 1970, 3942, 4017, 4021/2, 4021/3, 4021/6, 4034, 3937/10, 3937/11, 3937/12, 3937/13, 3937/14, 1483/2, 1483/1, 4057, 4047/1, 4047/2, 4056, 4048/7, 4048/6, 4048/39, 4058, 4048/4, 4106, 4105, 4107, 4093, 4048/3, 4048/2, 4048/28, 4048/27, 4048/26, 4048/23, 4048/19, 4048/18, 4048/17, 4048/8, 4048/13, 4048/12, 4048/11 v katastrálním území Mýto v Čechách.

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

### **Stručný technický popis:**

Hlavní páteřní trasa podzemního komunikačního vedení je budována pomocí chrániček 3xHDPE 14/10mm. Jednotlivé objekty jsou na trase připojovány z pilířů a rozvaděčů pomocí chrániček HDPE 7/3,5mm. Hloubka uložení podzemního komunikačního vedení v chodníku a volném terénu 0,6m, hloubka pod komunikací 1,0m, v orné (zemědělské) půdě 0,8 – 1,0m dle meliorace.

### **Popis jednotlivých úseků:**

Celá trasa se skládá z několika na sebe navazujících úseků, napojovací místa technické infrastruktury, přeložky – přeložky nejsou žádné.

Úseky **A, B, C, D**

**Úsek A** – **úsek A** začíná na pozemku parc. č. 326/1 – v k.ú. Holoubkov podél komunikace č. 605/II v majetku Plzeňského kraje, spravuje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, v zeleném pásu v délce cca 850 m a je navazující na již schválenou etapu 68, Holoubkov – intravilán. Konec úseku A je na rozhraní katastru k.ú. Holoubkov a k.ú. Mýto v Čechách, kde přechází do pozemku parc.č. 3914/1 (605/II) a u parc.č. 748/6 navazuje na úsek trasy B.

**Úsek B** – **úsek B** navazuje na trasu úseku A u parc.č. 748/6 v parc.č. 3914/1 (č. komunikace 605/II) a pokračuje v cestě po pravé straně v zeleném pásu k protlaku pod komunikací č. 11721/III v pozemku parc.č. 785/2, dále pokračuje směr intravilán města Mýta, kde přechází protlakem pod komunikací 605/II do pozemku parc.č. 784/5, na levou stranu k areálům TGS a BIGGEST a.s., které následně připojuje. Trasa pokračuje dále po pravé straně v zeleném pásu komunikace 605/II k protlaku pod komunikací v parc.č. 3315/21 v těchto místech se trasa koordinuje se stavbou kruhového objezdu a zde úsek B končí a navazuje na **úsek C**.

**Úsek C** – **úsek C** plynule navazuje na úsek B v pozemku parc.č. 3315/21 – v místní komunikaci a pokračuje dále k protlaku pod komunikací 605/II směr dálnice D5 v pozemcích parc.č. 390, 391 v souběhu s VTL plynem a pokračuje v souběhu v ochranném pásmu dálnice D5 zde se trasa vrací ulicí Těškovskou v pozemku parc.č. 3918/1 směr intravilán, kde připojuje strategické objekty města Mýta, po levé, pravé straně komunikace 605/II, a to ZŠ, ZUŠ (st. 396), Sokolovna (st.451), Dům s pečovatelskou službou (st. 318) a městský úřad Mýto (st.101). Trasa optického kabelu dále pokračuje ulicí U Sladovny (par.č. 3915/1) směr U svatého Antonína, kde úsek C v parc. č. 940 končí a navazuje na **úsek D**.

**Úsek D** – **úsek D** plynule navazuje na úsek C v pozemku parc.č. 940, kde trasa optického kabelu dále pokračuje pod dálnicí směr U svatého Antonína v parc.č. 948/1 a 3929/2 až k protlaku pod komunikací 605/II (ulice Pražská) parc.č. 3914/1, kde pokračuje po pravé straně v zeleném pásu podél komunikace cca 70m a vstupuje do pozemku parc.č. 1545, kterým prochází po celé délce až k pozemku parc.č. 3939 (ulice Svatopluka Čecha), kde **úsek D** končí a zároveň i trasa č. 79 Holoubkov – Mýto a napojuje se na trasu č.80 Mýto – Kařízek II.

### Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Dotčené st. p. 97, 396, 451, parc. č. 157/2, 211/1, 225/6, 225/35, 225/36, 225/68, 225/101, 225/102, 225/103, 225/104, 244/9, 244/10, 244/11, 245/1, 320/31, 320/33, 326, 390, 391, 785/2, 940, 948/1, 973/24, 996/3, 1545, 3249/1, 3315/17, 3315/18, 3315/21, 3898, 3899/1, 3905/1, 3912/1, 3914/1, 3914/19, 3914/25, 3914/39, 3914/40, 3914/41, 3914/42, 3914/43, 3915/1, 3916, 3917/2, 3918/1, 3929/3, 3939, 3955/2, 3955/5, 4125/109, 4138/9, 4138/10, 4146/1, 4213, 4214, 647/34, 647/35, 784/5, 784/24, 973/19, 784/25, 784/14, 784/26 v katastrálním území Mýto v Čechách.

Sousední pozemky ve vzdálenosti do 2 m od plánované trasy kabelu: parc. č. 304/3, 306/1, 306/3, 306/4, 317/1, 320/3, 320/4, 320/5, 320/6, 466 v katastrálním území Holoubkov, st. p. 3, 4, 5/1, 101, 309/2, 311, 312, 313, 314, 321/1, 321/2, 321/6, 322, 345, 347, 368, 449/1, 449/2, 477, 478, parc. č. 8, 211/2, 225/4, 225/7, 225/8, 225/9, 225/10, 225/11, 225/20, 225/21, 225/22, 225/23, 225/24, 225/25, 225/26, 225/27, 225/28, 225/40, 225/43, 225/69, 225/70, 225/72, 225/73, 225/75, 225/78, 225/79, 225/87, 225/88, 225/105, 247/2, 267/4, 320/30, 320/32, 320/58, 320/59, 545/3, 785/1, 814/2, 913/6, 948/39, 972, 973/30, 973/31, 973/32, 993/1, 993/3, 996/4, 1000, 1032, 1034/1, 1050/2, 1062/1, 1078/1, 1079/1, 1094, 1107/7, 1107/8, 1107/12, 1108/2, 1127/1, 1127/2, 1128/1, 1128/2, 1144, 1145, 1159/1, 1546, 3245/5, 3245/7, 3245/8, 3249/6, 3251, 3899/2, 3918/26, 3929/4, 4115/1, 4125/14, 4138/12, 4146/2, 4167, 4201, 4212 v katastrálním území Mýto v Čechách

Dokumentaci záměru vypracovala Pavla Soukupová, odpovědný projektant Ing. Libor Toman, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0201145, datum 01/2024, číslo akce 79.

**K žádosti byla doložena vyjádření, sdělení a závazná stanoviska dotčených orgánů, opatřená před jejím podáním, a to:**

- Ředitelství silnic a dálnic, s.p., Správa dálnic, stanovisko ke stavbě „Rozvoj vysokorychlostního internetu Holoubkov – Mýto“ spis. zn. RSD-115350/2022-118 ze dne 2.1.2024
- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, závazné stanovisko pro územní řízení čj. MO 892550/2023-1322, Sp.zn.: 165351/2023-1322-OÚZ-PHA ze dne 21.11.2023
- Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, rozhodnutí o povolení zvláštního užívání spis.zn. MeRo/24479/OD/23 Ant, č.j.: MeRo/24717/OD/23 ze dne 16.11.2023
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, závazné stanovisko spis.zn.: MeRo/6422/OŽP/23-2 ze dne 23.1.2024
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, závazné stanovisko spis.zn.: MeRo/6233/OŽP/23 Dez, č.j.: MeRo/121/OŽP/24 ze dne 8.1.2024
- Městský úřad Rokycany, odbor stavební, závazné stanovisko spis.zn.: MeRo/11420/OST/23 Stu, č.j.: MeRo/11569/OST/23 ze dne 27.12.2023
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko spis.zn.: MeRo/5667/OŽP/23 Mou, č.j.: MeRo/6041/OŽP/23 ze dne 4.12.2023

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále také „liniový zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

## **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

## **Poučení:**

Stavební úřad upozorňuje, že se jedná o řízení podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

V § 1 odst. 5) tohoto zákona se uvádí: Infrastrukturou elektronických komunikací se pro účely tohoto zákona rozumí komunikační vedení veřejné komunikační sítě a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné

věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dle § 37 odst. 2 správního řádu: z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 4. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.

Zahájené územní řízení je řízením s velkým počtem účastníků, proto stavební úřad postupuje v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona, kde se uvádí: V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

Stavební úřad upozorňuje, že v souladu s výše uvedeným účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. a), kterými jsou vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nejsou-li sami žadateli, nebo těm, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám, se doručuje jednotlivě pouze oznámení o zahájení územního řízení. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Janová  
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Štěpánka Čermáková

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:

.....

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Obdrží:**

##### **účastníci (dodejky)**

Radynet s.r.o., IDDS: 9gffzt

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Město Mýto, IDDS: us5bcm2

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Helena Berková, V Sadu č.p. 899, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1

Jana Ptáková, Nádražní č.p. 578, 338 05 Mýto v Čechách

Carrier Refrigeration Operation Czech Republic s.r.o., IDDS: sdru32n

Carrier chladicí technika CZ s.r.o., IDDS: hkgu32s

Město Mýto, IDDS: us5bcm2

Miroslav Hatina, Pražská č.p. 94, 338 05 Mýto v Čechách

Pavel Diviš, Holoubkov č.p. 189, 338 01 Holoubkov

Hébé Property, s.r.o., IDDS: wig594m

BIGGEST group a.s., IDDS: vb3w7wd

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

#### **Doručení veřejnou vyhláškou:**

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b): osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: parc. č. 304/3, 306/1, 306/3, 306/4, 317/1, 320/3, 320/4, 320/5, 320/6, 466 v katastrálním území Holoubkov, st. p. 3, 4, 5/1, 101, 309/2, 311, 312, 313, 314, 321/1, 321/2, 321/6, 322, 345, 347, 368, 449/1, 449/2, 477, 478, parc. č. 8, 211/2, 225/4, 225/7, 225/8, 225/9, 225/10, 225/11, 225/20, 225/21, 225/22, 225/23, 225/24, 225/25, 225/26, 225/27, 225/28, 225/40, 225/43, 225/69, 225/70, 225/72, 225/73, 225/75, 225/78, 225/79, 225/87, 225/88, 225/105, 247/2, 267/4, 320/30, 320/32, 320/58, 320/59, 545/3, 785/1, 814/2, 913/6, 948/39, 972, 973/30, 973/31, 973/32, 993/1, 993/3, 996/4, 1000, 1032, 1034/1, 1050/2, 1062/1, 1078/1, 1079/1, 1094, 1107/7, 1107/8, 1107/12, 1108/2, 1127/1, 1127/2, 1128/1, 1128/2,

1144, 1145, 1159/1, 1546, 3245/5, 3245/7, 3245/8, 3249/6, 3251, 3899/2, 3918/26, 3929/4, 4115/1, 4125/14, 4138/12, 4146/2, 4167, 4201, 4212 v katastrálním území Mýto v Čechách

**dotčené správní úřady:**

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako úřad územního plánování, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1