



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební  
Masarykovo náměstí 1  
Střed  
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/3277/OST/22 Mel

V Rokycanech: 21.6.2022

Č.j. dokumentu.: MeRo/6625/OST/22  
Vyřizuje: Petra Melková  
Tel.: 371 706 147  
E-mail: petra.melkova@rokycany.cz  
ID datové schránky: mmfb7hp

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

## ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY A ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
kterou zastupuje MARTIA a.s., IČO 25006754, Mezní č.p. 2854/4, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad  
Labem 11**

(dále jen "žadatel") dne 31.3.2022 ohlásila stavebnímu úřadu záměr odstranit stavbu s názvem:

### **Holoubkov, RO, U hřbitova, kNN**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 51/2, 324, 552, 327, 51/1, 201/1, 50, 196, 616, 834, 150, 326, 197, 511, 539, 473, 321, 474, 202/1, 198, 535, 704, parc. č. 326/1, 214/25, 483, 337/1, 350/4, 211/16, 212/1, 212/7, 212/16, 212/22, 405, 216/6, 216/14, 216/19, 216/3, 212/8, 212/17, 216/2, 212/13, 212/12, 212/11, 212/14, 216/5, 216/13, 216/16, 214/28, 214/5 v **katastrálním území Holoubkov.**

Stavební úřad došel k závěru, že nejsou splněny podmínky pro vydání souhlasu, a rozhodl podle § 128 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), že ohlášený záměr projedná v řízení. Usnesení o projednání odstranění stavby v řízení ze dne 25.5.2022 č.j. dokumentu MeRo/5539/OST/22 bylo žadateli doručeno 26.5.2022. Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení je zahájeno dnem podání ohlášení. Lhůta pro vydání rozhodnutí začíná běžet od právní moci usnesení o projednání záměru v řízení, tj. od 27.5.2022.

#### **Demontáž:**

Odstranění stávajícího venkovního vedení NN ČEZ Distribuce, a.s. bude provedeno v rozsahu uvedeném ve výkresu číslo C.2. Bude demontováno stávající vzdušné vedení včetně části stávajícího veřejného osvětlení, které je umístěno na sloupech ČEZ. Odstranění stávajícího vedení NN bude provedeno po realizaci stavby nového napojení stávajících odběrných míst na kabelové vedení.

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
kterou zastupuje MARTIA a.s., IČO 25006754, Mezní č.p. 2854/4, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad  
Labem 11**

(dále jen "stavebník") podal dne 29.3.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

## **Holoubkov, RO, U hřbitova, kNN**

na pozemku st. p. 50, 51/1, 51/2, 150, 196, 197, 198, 201/1, 202/1, 204, 222, 321, 322, 324, 326, 327, 354, 473, 474, 511, 539, 553, 616, parc. č. 191/5, 211/4, 211/7, 211/8, 211/16, 212/1, 212/6, 212/7, 212/8, 212/11, 212/12, 212/13, 212/14, 212/15, 212/16, 212/17, 212/21, 212/22, 214/25, 216/2, 216/3, 216/5, 216/6, 216/13, 216/14, 216/16, 216/19, 326/1, 326/2, 326/15, 337/1, 350/4, 405, 483 v **katastrálním území Holoubkov**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

### Popis stavby:

Záměr řeší stavbu nového elektrického vedení nízkého napětí v části obce Holoubkov, lokalita u hřbitova.

### Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Záměr bude umístěn na pozemku st. p. 50, 51/1, 51/2, 150, 196, 197, 198, 201/1, 202/1, 204, 222, 321, 322, 324, 326, 327, 354, 473, 474, 511, 539, 553, 616, parc. č. 191/5, 211/4, 211/7, 211/8, 211/16, 212/1, 212/6, 212/7, 212/8, 212/11, 212/12, 212/13, 212/14, 212/15, 212/16, 212/17, 212/21, 212/22, 214/25, 216/2, 216/3, 216/5, 216/6, 216/13, 216/14, 216/16, 216/19, 326/1, 326/2, 326/15, 337/1, 350/4, 405, 483 v katastrálním území Holoubkov.

Ze stávající rozpojovací skříně R470 na pozemku p.č. 191/14 v k.ú. Holoubkov, která je umístěna na hranici se sousedním pozemkem p.č. 191/14 v k.ú. Holoubkov, bude veden nový zemní kabel 0,4 kV protlakem v pozemku p.č. 326/1 v k.ú. Holoubkov (komunikace Rokycany - Mýto). Odtud půjde kábel protlakem pod místní komunikací (pozemek p.č. 337/1 v k.ú. Holoubkov) do zástavby u mateřské školky a dále překopem v pozemku p.č. 337/1 v k.ú. Holoubkov 0,6 m od hranice se sousedním pozemkem p.č. 216/13 v k.ú. Holoubkov. Dále bude veden 0,6 m od hranice se sousedními pozemky až k pozemku p.č. 216/6 v k.ú. Holoubkov, kde překopem v pozemku p.č. 337/1 v k.ú. Holoubkov bude vedení dovedeno k hranici pozemku st.p. 321 v k.ú. Holoubkov a odtud bude vedeno v pozemku p.č. 331/1 v k.ú. Holoubkov po obou stranách stávající zástavby tak, aby byl napojen stávající sloupek v boční ulici na pozemku p.č. 211/4 v k.ú. Holoubkov pro bytový dům (pozemek st.p. 593 v k.ú. Holoubkov) a stávající sloupek na pozemku p.č. 211/8 v k.ú. Holoubkov. Vedení v pozemku p.č. 337/1 v k.ú. Holoubkov bude ukončeno překopem u pozemků st.p. 324 a p.p.č. 212/8 v k.ú. Holoubkov tak, aby v pozemku p.č. 326/1 v k.ú. Holoubkov byl kabel kNN veden jedním protlakem s ukončením ve stávající rozpojovací skříně R34 na pozemku p.č. 350/4 v k.ú. Holoubkov.

Zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, je stanoveno ochranné pásmo kabelové vedení NN 0,4 kV 1,0 m na každou stranu kabelu.

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Jan Veber, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0201227, datum 03/2022, číslo zakázky IE-12-0005788.

### Stanoviska dotčených orgánů a rozhodnutí:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko spis zn. MeRo/6306/OŽP/21 Mou, č.j. dokumentu MeRo/150/OŽP/22 ze dne 10.1.2022, závazné stanovisko zn. MeRo/6568/OŽP/21-2 ze dne 3.2.2022.
- Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikace, spis. zn. MeRo/8623/OD/18 Ant ze dne 3.9.2018.
- Obecní úřad Holoubkov, rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace č.j. 124/2022 ze dne 7.2.2022.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2006 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 140 odst. 1 správního řádu spojil řízení o odstranění stavby

s územním řízením o umístění stavby usnesením č.j. dokumentu MeRo/5643/OST/22 ze dne 30.5.2022 poznamenaným do spisu.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu, zahájení řízení o povolení odstranění stavby a žádá účastníky řízení, aby své námítky uplatnili do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny: Po a St 7:30 - 16:30).

Současně Městský úřad Rokycany, odbor stavební, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

#### **Poučení:**

##### Řízení o povolení odstranění části stavby:

Dle § 36 odst. 1 správního řádu, jsou účastníci oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy.

Dle § 36 odst. 2 správního řádu účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Pokud o to požádají, poskytne jim správní orgán informace o řízení, nestanoví-li zákon jinak.

Dle § 36 odst. 3 správního řádu, musí být účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci dána možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí; to se netýká žadatele, pokud se jeho žádosti v plném rozsahu vyhovuje, a účastníka, který se práva vyjádřit se k podkladům rozhodnutí vzdal. V případě, že podkladem rozhodnutí jsou písemnosti a záznamy, které jsou za podmínek v § 17 odst. 3 uchovávány odděleně mimo spis, může se účastník, o jehož právním nároku se v řízení rozhoduje, s těmito podklady seznámit pouze v podobě, která nezmaří účel jejich utajení; není-li to možné, sdělí se takovému účastníkovi alespoň v obecné rovině, jaké skutečnosti z těchto podkladů vyplývají. Správní orgán si předtím, než účastníkovi umožní seznámit se s podklady podle předchozí věty, vyžádá vyjádření orgánu, který tyto podklady poskytl. Nerozhoduje-li se v řízení o právním nároku účastníka, není takový účastník oprávněn seznámit se s podklady rozhodnutí, které jsou za podmínek v § 17 odst. 3 uchovávány odděleně mimo spis.

Dle § 36 odst. 4 správního řádu účastník má při jednání se správním orgánem právo na konzultace s osobou, která mu podle občanského zákoníku může jako podpůrce napomáhat při rozhodování; je-li takových osob více, zvolí si účastník jednu z nich. Namítne-li v průběhu řízení podpůrce účastníka vlastním jménem neplatnost právního jednání učiněného podporovaným účastníkem, správní orgán k této námitce v řízení přihlédne.

Podle § 36 odst. 5 správního řádu účastník, jeho zástupce nebo podpůrce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se pro účely tohoto zákona rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

##### Územní řízení

Dle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání; jinak se k nim nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 4 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Janová v.r.  
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Petra Melková

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:

.....

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**účastníci řízení o odstranění stavby (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., kterou zastupuje MARTIA a.s., IDDS: kwhe4hy (kontaktní osoba Ing. Jan Veber)

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Jiří Němec, Holoubkov č.p. 208, 338 01 Holoubkov

Božena Karasová, Holoubkov č.p. 224, 338 01 Holoubkov

Václav Karas, Holoubkov č.p. 264, 338 01 Holoubkov

Jiří Herget, Holoubkov č.p. 267, 338 01 Holoubkov

Luděk Černý, Holoubkov č.p. 191, 338 01 Holoubkov

Matěj Rychlý, Holoubkov č.p. 142, 338 01 Holoubkov

Jana Rychlá, Holoubkov č.p. 142, 338 01 Holoubkov

Jiří Kapras, Holoubkov č.p. 203, 338 01 Holoubkov

Anna Košvancová, Holoubkov č.p. 220, 338 01 Holoubkov

Václav Košvanec, Holoubkov č.p. 122, 338 01 Holoubkov

Roman Korbelář, Holoubkov č.p. 212, 338 01 Holoubkov

Magdalena Korbelářová, Holoubkov č.p. 212, 338 01 Holoubkov

Václav Pech, Holoubkov č.p. 221, 338 01 Holoubkov

Alena Pechová, Holoubkov č.p. 221, 338 01 Holoubkov

Miroslav Bártík, Holoubkov č.p. 265, 338 01 Holoubkov

Pavel Anděl, Holoubkov č.p. 289, 338 01 Holoubkov

Květoslava Andělová, Holoubkov č.p. 222, 338 01 Holoubkov

Miloslav Dvořák, Holoubkov č.p. 192, 338 01 Holoubkov

Růžena Vaňáčková, Holoubkov č.p. 242, 338 01 Holoubkov

Magdalena Smolová, Holoubkov č.p. 205, 338 01 Holoubkov

Ludmila Kouřimová, Holoubkov č.p. 266, 338 01 Holoubkov

Zdeňka Chlandová, Holoubkov č.p. 245, 338 01 Holoubkov

Monika Bartková, Borovanského č.p. 2385/15, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Miloš Černý, Holoubkov č.p. 32, 338 01 Holoubkov

Ludmila Zewelová, Farského č.p. 1385/1, 170 00 Praha 7-Holešovice

Ing. Natálie Brůhová, U jeslí č.p. 2262/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Martin Dvořák, Holoubkov č.p. 74, 338 01 Holoubkov

Václav Dvořák, Holoubkov č.p. 74, 338 01 Holoubkov

Pavel Bůcha, Václava Nového č.p. 601, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Jana Bůchová, Václava Nového č.p. 601, Nové Město, 337 01 Rokycany 1

Jakub Holiš, Holoubkov č.p. 349, 338 01 Holoubkov

Lucie Dvořáková, Holoubkov č.p. 183, 338 01 Holoubkov

Bohumila Kočárková, Holoubkov č.p. 235, 338 01 Holoubkov

Lenka Zajíčková, Holoubkov č.p. 235, 338 01 Holoubkov

účastníci územního řízení (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., kterou zastupuje MARTIA a.s., IDDS: kwhe4hy (kontaktní osoba Ing. Jan Veber)

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Jiří Němec, Holoubkov č.p. 208, 338 01 Holoubkov

Božena Karasová, Holoubkov č.p. 224, 338 01 Holoubkov

Václav Karas, Holoubkov č.p. 264, 338 01 Holoubkov

Jiří Herget, Holoubkov č.p. 267, 338 01 Holoubkov

Luděk Černý, Holoubkov č.p. 191, 338 01 Holoubkov

Matěj Rychlý, Holoubkov č.p. 142, 338 01 Holoubkov

Jana Rychlá, Holoubkov č.p. 142, 338 01 Holoubkov

Jiří Kapras, Holoubkov č.p. 203, 338 01 Holoubkov  
Anna Košvancová, Holoubkov č.p. 220, 338 01 Holoubkov  
Václav Košvanec, Holoubkov č.p. 122, 338 01 Holoubkov  
Roman Korbelář, Holoubkov č.p. 212, 338 01 Holoubkov  
Magdalena Korbelářová, Holoubkov č.p. 212, 338 01 Holoubkov  
Václav Pech, Holoubkov č.p. 221, 338 01 Holoubkov  
Alena Pechová, Holoubkov č.p. 221, 338 01 Holoubkov  
Miroslav Bártík, Holoubkov č.p. 265, 338 01 Holoubkov  
Pavel Anděl, Holoubkov č.p. 289, 338 01 Holoubkov  
Květoslava Andělová, Holoubkov č.p. 222, 338 01 Holoubkov  
Miloslav Dvořák, Holoubkov č.p. 192, 338 01 Holoubkov  
Michal Huml, Holoubkov č.p. 202, 338 01 Holoubkov  
Růžena Vaňáčková, Holoubkov č.p. 242, 338 01 Holoubkov  
Magdalena Smolová, Holoubkov č.p. 205, 338 01 Holoubkov  
Ludmila Kouřimová, Holoubkov č.p. 266, 338 01 Holoubkov  
Zdeňka Chlandová, Holoubkov č.p. 245, 338 01 Holoubkov  
Monika Bartková, Borovanského č.p. 2385/15, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515  
Miloš Černý, Holoubkov č.p. 32, 338 01 Holoubkov  
Ludmila Zewelová, Farského č.p. 1385/1, 170 00 Praha 7-Holešovice  
Ing. Natálie Brůhová, U jeslí č.p. 2262/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913  
Martin Dvořák, Holoubkov č.p. 74, 338 01 Holoubkov  
Václav Dvořák, Holoubkov č.p. 74, 338 01 Holoubkov  
Pavel Bůcha, Václava Nového č.p. 601, Nové Město, 337 01 Rokycany 1  
Jana Bůchová, Václava Nového č.p. 601, Nové Město, 337 01 Rokycany 1  
Jakub Holiš, Holoubkov č.p. 349, 338 01 Holoubkov  
Lucie Dvořáková, Holoubkov č.p. 183, 338 01 Holoubkov  
Bohumila Kočárková, Holoubkov č.p. 235, 338 01 Holoubkov  
Lenka Zajíčková, Holoubkov č.p. 235, 338 01 Holoubkov

### **Veřejnou vyhláškou:**

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 200, 203, 325, 593, 834, parc. č. 182/1, 191/14, 191/23, 212/3, 212/4, 212/5, 212/10, 214/28 v katastrálním území Holoubkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holoubkov č.p. 202, č.p. 192, č.p. 223 a č.p. 289

### **dotčené správní úřady**

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany  
Městský úřad Rokycany, odbor stavební, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1  
Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1  
Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1  
Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q

### **Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky:**

Městský úřad Rokycany, sekretariát starosty, Masarykovo náměstí č. p. 1, Střed, 337 01 Rokycany  
Obec Holoubkov, Holoubkov č.p. 48, 338 01 Holoubkov