

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

KONANÉ DNE 30.06.1997

Přítomni: p. Ing. Suchý, p. Vild, p. Čada, p. Grimm, p. Černý, p. Vavroň, pí. Vaňáčová, p. Dvořák

Omluveni: pí. MUDr. Gutová

Navržený program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Volba zástupce starosty
- 4) Zpráva o výsledcích hospodaření za I. čtvrtletí roku 1997
- 5) Územní plán obce
- 6) Prodej a nákup pozemků
- 7) Investiční výstavba v obci
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení a závěr

Navržený program byl schválený bez připomínek.

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | |

Do návrhové komise byli zvoleni bez připomínek p. Vild a p. Vavroň

PRO | PROTI | ZDRŽ

6 | | 2

Ověřovateli zápisu byli zvoleni bez připomínek pí. Vaňáčová a p. Dvořák

PRO | PROTI | ZDRŽ

6 | | 2

1. Kontrola usnesení.

Z minulého veřejného zasedání vplynuly následující úkoly:

- 1) zveřejnit změnu Obecně závazné vyhlášky v části poplatky za užívání veřejného prostranství - splněno
- 2) řešit připomínky občanů z diskuse
 - a) zahájit jednání s INZULou a SBD Rokycany a jménem nájemníků ze „starého“ sídliště s předložit požadavek na zabezpečení příjmu televizního signálu ČT2 - jednání bylo zahájeno
 - 2) Řešit stížnost na parkování autobusu v „novém“ sídlišti - řešeno s PČR a p. Andoniadis byl ze strany OÚ upozorněn na nevhodné parkování a po osobním jednání parkování ukončil.
- 3) p. Matějovec - dokončení oprav výkopů po SPT Telecom - SPT Telecom byl vyzván k nápravě
- 4) stížnost na neodklizený materiál před čp. 177 při opravě bytů - INZULA byla vyzvána k nápravě - odklizeno
- 5) stížnost na neodklizený materiál na hřbitově - p. Hájek byl vyzván k nápravě - zatím bez odezvy

2. Zpráva o činnosti.

Obecní zastupitelstvo mělo za poslední 3 měsíce 2 pracovní porady, na které řešilo následující úkoly.

- 1) OZ vzalo na vědomí odstoupení z OZ p. Mlezivy a jeho mandát přijal p. Václav Dvořák.
- 2) OZ souhlasilo s pronájmem části pozemku před hasičskou zbrojnicí p. Burešovi.
- 3) OZ souhlasilo s dodatkem ke smlouvě o pronájmu tepelných zařízení mezi obcí Holoubkov a spol. s r. o. POLYTEZA

- 4) Místo předsedy stavební komise přijal po p. Mlezivovi p. Vavroň
- 5) Pokračovalo jednání se společností RUMPOLD - R - Rokycany o dalším využití skládky na Vydřiduchu.
- 6) Nabídka občanů na odprodej pozemků obci - p. Davídek, pí. Nachtmannová, p. Ing. Měšták, p. Melich - OZ neuvažuje s nákupem pozemků na veřejné cesty mimo již vyasfaltované části p. p. č. 284/1.
- 7) Bylo jednáno zastupitelstvem obce Medový Újezd o možné spolupráci ve výstavbě vodojemu a vodovodu z Medového Újezdu.
- 8) ČOV Kovošvit - jednání se uskutečnilo 28.5.1997 v Kovošvitu - o jednání zaslal Kovošvit zápis, kde byl mimo jiné uveden postup pasportizace kanalizační sítě, která je nutná pro vypracování kanalizačního rádu pro síť i ČOV a pro výpočet stočného. Dále Kovošvit souhlasí se zápisem břemene čištění vody pro obec Holoubkov v případě intenzifikace stávající ČOV.
- 9) P. Karas - žádost o dotaci na sportovní činnost - byla schválena částka ve výši 8000,- Kč.
- 10) Pí. Marie Přibyllová - bezbariérový byt pro syna - bytová a sociální komise prověří realnost této možnosti
- 11) Nájemní smlouvy - byly vypracovány nové nájemní smlouvy pro nebytové prostory a odeslány nájemcům
- 12) Voda - plyn - OZ bylo informováno o reakci BSS s. r. o. na reklamaci stavby a souhlasilo s předáním této reklamace k právnímu projednání.
- 13) Prodej Třeškovny - OZ souhlasilo se zveřejněním vyhlášky o prodeji za odhadní cenu ve výši 168.000,- Kč.
- 14) Ulička vedle školy - OZ bylo informováno o návrhu Okresního soudu v Rokycanech na zpětvzetí návrhu žaloby a to z důvodu nemožnosti uznání práva cesty pro obec. Žalobu dle mínění soudu může podat jen fyzická osoba, případně osoba zastupující jiné osoby.

3. Zpráva o výsledcích hospodaření za I. čtvrtletí roku 1997

-založena ve finanční komisi - přednesl p. Grímm

- zpráva odsouhlasena

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | |

4. Volba zástupce starosty

Na místo odstoupivšího p. Mlezivy byl jednomyslně navržen na funkci zástupce starosty p. Miroslav Vild.

Veřejnou volbou byl zvolen navržený kandidát p. Miroslav Vild.

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | | 1

5. Územní plán obce

viz. Důvodová zpráva k návrhu územního plánu sídelního útvaru Holoubkov.

Byla schválena obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu.

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | |

6. Podej a převod obecních pozemků

Na základě vyhlášky č. 3/1997 o prodeji pozemků ze dne 28.4.1997 a zákona č. 367/1990 o obcích ve znění pozdějších předpisů dle § 14, písm. b) a § 36a, písm. a) zákona o obcích byl předložen OZ návrh na prodej pozemku a nemovitosti tak jak je uveden ve vyhlášce. Vzhledem k tomu, že o pozemek a objekt určený k demolici na st. p. č. 15 (tzv. Třeškovnu) mezi školou a čp. 13 a dále část pozemku st. p. č. 15/1 projevíli zájem jen manželé Burešovi bylo navrženo tyto pozemky prodat těmto zájemcům a to za cenu 168.000,- Kč.

Prodej části pozemku části st. p. č. 15/1 a objektu na tomto pozemku manželům Jitce a Františku Burešovi, bytem Holoubkov čp.13 za cenu 168.000,- Kč, byl schválený.

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | |

Dále byla předložena OZ nabídka manželů Davídkových na prodej obci Holoubkov pozemku p. p. č. 284/1 a to za cenu 40,- Kč/m².

Nákup pozemku p. p. č. 284/1 a to za cenu 40,- Kč/m² pro obec Holoubkov od manželů Davídkových byl schválený.

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | |

7. Informace o investiční výstavbě

V těchto dnech se zahajuje další část výstavby vodovodu a plynovodu na Koreji. Na základě výběrového řízení na dodavatele byla vybrána firma REVOS Rokycany. Všem občanům byla zaslána informace o podmínkách této stavby. Stavba bude ukončena v září 1997. Dále probíhá přestavba kotelny v družině a sídlištní kotelny a zahajuje se instalace měření a regulace topení v mateřské školce a výměna střechy na škole.

8. Diskuse

- 1) p. Lehner - vystoupil opětovně jménem nájemníků ze „starého“ sídliště s požadavkem na zabezpečení příjmu televizního signálu ČT2 - bude vyvoláno jednání s INZULou a SBD Rokycany.
 - požaduje vyčištění kanálů ve „starém“ sídlišti - bude zadáno u odborné firmy
- 2) p. Celina - požaduje opravu výkopu před jeho domem - bude předáno k řešení SÚS Rokycany
 - navrhl opětovného vybudování informačních skříněk pro politické strany a sdružení - byl vyzván k předložení konkrétního návrhu
- 3) p. Čada - navrhl zpracovat plán obnovy a údržby domů ve „starém“ sídlišti - bude vyvoláno jednání s INZULou

9. Usnesení

Návrh na usnesení přednesl p. Vavroň:

- 1) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti za období duben 1997 - červen 1997.
- 2) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o výsledcích hospodaření za I. čtvrtletí 1997 a schvaluje ji.
- 3) Obecní zastupitelstvo zvolilo zástupcem starosty p. Miroslava Vilda.
- 4) Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej části pozemku st. p. č. 15/1 a objektu na tomto pozemku manželům Jitce a Františku Burešovi, bytem Holoubkov čp.13 za cenu 168.000,- Kč.
- 5) Obecní zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku p. p. č. 284/1 a to za cenu 40,- Kč/m² pro obec Holoubkov od manželů Davídkových.
- 6) Obecní zastupitelstvo:
 - a) schvaluje územní plán sídelního útvaru Holoubkov
 - b) schvaluje:
 - vyhlášku o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Holoubkov zpracovanou jako součást územního plánu a doplněnou na základě projednání návrhu územního plánu, ve které je stanoven územní a časový rozsah platnosti územního plánu a základní zásady uspořádání území a limity jeho využití, závazné regulativy funkčního a prostorového uspořádání řešeného území. Vyhlášena bude obecně závaznou vyhláškou.
 - seznam veřejně prospěšných staveb, pro které lze vyvlastnit nebo vlastnická práva k pozemkům a stavbám omezit
 - c) Námitky právnických a fyzických osob k projednávanému návrhu územního plánu nebyly uplatněny
 - d) Bere na vědomí:
 - souhlas referátu životního prostředí Okresního úřadu v Rokycanech se zpracovanou zemědělskou přílohou územního plánu č.j. ŽP 1844/97 ze dne 2.5.1997.
 - Stanovisko ministerstva pro místní rozvoj ČR, regionálního pracoviště Plzeň, ke zpracovanému územnímu plánu ÚPN-SÚ Holoubkov.

- e) ukládá starostovi obce zabezpečit vyhlášení obecně závazné vyhlášky o závazných částech územního plánu
- zabezpečit uložení schváleného územního plánu na Obecním úřadě v Holoubkově, u stavebního odboru MěÚ Rokycany a u referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu v Rokycanech.
 - zabezpečit vyhlášení PHO vodních zdrojů u Lamackého rybníka
 - ke zjištění skutečného zatížení ČOV Kovosvitu pro případ využití pro napojení dalších obecních zdrojů, požadujeme dlouhodobě sledovat, aby bylo možno do posouzení zahrnout i dešťové vody.
- f) ruší platnost směrného územního plánu z r. 1975 a jeho doplňků a změn, které byly převzaty do řešení nového územního plánu.

- usnesení bylo schváleno

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | |

10. Závěr

Starosta obce ukončil veřejné zasedání a poděkoval spoluobčanům za aktivní účast.

30.6.1997 Zapsal: Ing. Petr SUCHÝ

Ověřovatelé zápisu: pí. Vaňáčová
p. Dvořák

Příští pracovní porada se koná 25.8.1997 v 19⁰⁰ hod.