

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

KONANÉ DNE 29.6.1998

Přítomni: p. Ing. Suchý, p. Vild, p. Černý, p. Grimm, pí. MUDr. Gutová, p. Vavroň, p. Čada

Omluveni: pí. Vaňáčová, p. Dvořák

Navržený program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Zpráva o výsledcích hospodaření za I. čtvrtletí roku 1998
- 4) Obecně závazná vyhláška o koeficientu růstu nájemného z bytu v závislosti na velikosti obce
- 5) Investiční výstavba v obci
- 6) Diskuse
- 7) Usnesení a závěr

Navržený program byl schválený bez připomínek.

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

Do návrhové komise byli zvoleni bez připomínek pí. MUDr. Gutová a p. Vild

PRO | PROTI | ZDRŽ

5 | | 2

Ověřovateli zápisu byli zvoleni bez připomínek p. Grimm a p. Vavroň

PRO | PROTI | ZDRŽ

5 | | 2

1. Kontrola usnesení.

Z minulého veřejného zasedání vyplynuly následující úkoly:

- a) doplnit smlouvu o nájmu kanalizace o způsob stanovení a vybírání stočného v obci Holoubkov a tuto smlouvu uzavřít se společností REVOS Rokycany - splněno
- b) zveřejnit obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provozovaný hrací přístroj - splněno
- c) pokračovat ve výběru dodavatelů pro plnění plánu investic na rok 1998 - plní se průběžně

2. Zpráva o činnosti.

Obecní zastupitelstvo mělo za poslední 3 měsíce 3 pracovní porady, na které řešilo následující úkoly.

- 1) Vodovod Medový Újezd - Holoubkov - OZ bylo seznámeno s výsledky čerpacích zkoušek a rozbory vody v Medovém Újezdu. Dále OZ bylo seznámeno s návrhem zakladatelské smlouvy a stanov „Vodárenského zájmového sdružení obcí Holoubkov a Medový Újezd“. Pro konečné projednání je nutno především ze strany Medového Újezdu provést inventarizaci vkládaného majetku do sdružení.
- 2) Školní hřiště, opravy komunikací - OZ bylo seznámeno s návrhem rozpočtu, kde - hřiště 61.115,- Kč, oprava překopů 476.907,- Kč, oprava silnice a nový chodník ve starém sídlišti 331.270,- Kč.
- 3) Stánkový prodej - OZ souhlasí se stánkovým prodejem a doporučuje připravit „tržní řád“, kterým bude prodej regulován.
- 4) Žádost lékárny o finanční příspěvek na zateplení stropu lékárny - OZ souhlasí a lékárně bude prominut nájem v délce 12-ti měsíců.
- 5) Výběrové řízení na rekonstrukci kuchyně mateřské školy - OZ souhlasí s výsledky výběrového řízení a doporučuje uzavřít smlouvu o dílo s firmou INKOS spol. s r. o. Rokycany s tím, že smlouva obsahuje přísné

sankční podmínky především ve vztahu k termínu dokončení díla.

- 6) Zpráva revizní komise - OZ bylo seznámeno s výsledky jednání RK ve věci projednání otázek kolem privatizace býv. NS „Družba“ v Holoubkově a kontroly pokladní agendy obce.
- 7) Zpráva zdravotní a sociální komise - OZ bylo seznámeno se záměrem komise uspořádat pro místní děti dne 31.5.1998 zábavné odpoledne u příležitosti MDD. OZ na tuto akci uvolnilo částku 5.000,- Kč. Dále byl přeložen OZ návrh na finanční vypořádání stavebních úprav v bytě a domě pí. Příbylové ve výši cca 7.000,- Kč. OZ souhlasí vypořádáním přímo s dodavatelem úprav.
- 8) Zpráva finanční komise - OZ bylo seznámeno s návrhem FK na uzavření dohody s pp. Budínem a Mandou na práce pro oddíl kopané (oprava záchytných sítí a úklid na hřišti) za odměnu. Dále FK předložila OZ návrh příspěvku na stravování pro zaměstnance OÚ ve výši 5,- Kč/oběd - OZ souhlasí.
- 9) Školní hřiště - OZ bylo seznámeno s návrhem Mgr. Kořánové - ředitelky ZŠ a p. Bureše na rekonstrukci školního hřiště, kterou chce p. Bureš financovat z vlastních prostředků a to v případě, že mu bude prodána zbývající část pozemku tzv. „Třeškovny“. Po prohlídce obou pozemků OZ navrhuje rekonstrukci školního hřiště provést z prostředků obce.
- 10) Žádost o odkoupení obecního pozemku - p. Bureš - OZ vzhledem ke svému předchozímu rozhodnutí nesouhlasí s prodejem pozemku č. p. 15/2.
- 11) Žádost o odkoupení obecního pozemku - pí. Málková - OZ nesouhlasí s prodejem pozemku u domu č. p. 60. Prostor kolem studny bude vyčištěn nefunkční pumpa bude demontována úklidovou četou.
- 12) Žádost o finanční příspěvek - Podbrdský musher's klub - OZ souhlasí s darem ve výši 1500,- Kč za zorganizování závodů psích spřežení a soutěží pro děti.
- 13) Žádost o zřízení telefonní stanice - velitel SDH p. Jan Dongres - OZ souhlasí se zřízením bytové telefonní stanice v bytě velitele SDH s tím, že majitelem stanice bude obec Holoubkov. Náklady nutné ke zřízení stanice uhradí obec a poplatky za telefonní hovory a stálé měsíční platby bude hradit velitel SDH p. Jan Dongres.
- 14) Žádost o prominutí poplatků ze psů - p. Andryšek - OZ nesouhlasí s prominutím poplatků ze psů.
- 15) Oplocení před prodejnou p. Jarolima - p. Davídek - OZ souhlasí s odpovědí p. Davídkovi, že odstranění zábrán bylo osobně projednáno s p. Jarolímem a to z důvodu, že bylo umístěno na obecním pozemku a ohrožovalo zdraví občanů.
- 16) Zapomenutý hrdina - p. Ing. Majer - OZ bylo seznámeno s dopisem p. Ing. Majera, který upozorňuje, že na pomníku obětem válek a ani na nádraží není vzpomenu jméno bývalého přednosty stanice p. Kovaříka. Bude řešeno při rekonstrukci „památníku padlých“.
- 17) Psí útulek - OZ vzalo na vědomí informaci p. MVDr. Čagánka o možnosti zřízení psího útulky v obci Břasy.
- 18) OZ souhlasilo s udělením odměn pí. Zieglerové a pí. Vegové za výstavu o historii divadelnictví v Holoubkově.
- 19) Depozitní směnky - OZ souhlasí s převodem peněz obce na depozitní směnky Komerční banky a s uložením směnek v sejfové schránce KB Rokycany.
- 20) Kovosvit Holoubkov a. s. - čištění odpadních vod - OZ bylo informováno o úvodním jednání ve věci čištění odpadních vod.
- 21) Zpráva zdravotní a sociální komise - předsedkyně ZSK pí. MUDr. Gutová seznámila OZ se stanoviskem komise k návrhu pí. Mil. Kalousové - agentura Domov - na úpravu domu č. p. 96 na penzion pro staré a neschopné o sebe se postarat občany. Vzhledem k nedostatku bytů v obci nelze předložený návrh realizovat neboť nejsou k dispozici byty, do kterých by se přestěhovali občané užívající „větší byty“.
- 22) Pomník padlých - OZ bylo seznámeno s předběžnou kalkulací nákladů nutných k rekonstrukci pomníku ve výši cca 130 tis. Kč. P. Ant. Vild nabídl zprostředkování kamenické firmy
- 23) Nájemné - OZ souhlasilo s úpravou nájemného o koeficient 1,08 v bytech ve vlastnictví obce
- 24) OZ vykonalo místní šetření v domě čp. 96 a rozhodlo o stavebních úpravách vchodu tohoto domu.

3. Zpráva o výsledcích hospodaření za I. čtvrtletí roku 1998

- založena ve finanční komisi - přednesl p. Grimm
- zpráva odsouhlasena

4. Obecně závazná vyhláška o koeficientu růstu nájemného z bytu v závislosti na velikosti obce

Obecní zastupitelstvo obce Holoubkov navrhlo podle § 45 písm. 1) zákona č. 367/1990 Sb., o obcích (obecním zřízení), ve znění zákona č. 302/1992 Sb. a podle § 4a odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 265/1991 Sb., o působnosti orgánů České republiky v oblasti cen, ve znění zákona č. 135/1994 Sb. stanovení koeficientu růstu nájemného z bytu v závislosti na velikosti obce na úroveň 1,08.

- vyhláška byla schválena

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

5. Informace o investiční výstavbě

Pro letošní rok je v plánu investic:

- školní kuchyně - oprava odsávání, podlahy, proti plísňoví opatření
- oprava kanalizace od hotelu ve směru na Mýto
- vodovod z Med. Újezdu - pokračování v projektu a zahájení prací nutných pro výstavbu vodovodu z Medového Újezdu
- opravy komunikací na Koreji a oprava silnic a chodníků dalších částech obce
- na základě výsledků výběrových řízení bylo schváleno

uzavřít smlouvu o dílo s a. s. Silnice Nepomuk na rekonstrukci školního hřiště - 88.000,- Kč

s a. s. Silnice Nepomuk na opravu komunikací ve starém sídlišti - 161.000,- Kč

s a. s. Silnice Nepomuk na opravu komunikací po překopech - 468.000,- Kč

6. Diskuse

1) MUDr. Gutová - kdo vlastní nevyužívané vrtý v Medovém Újezdu

- vrtý nejsou zapsány na listu vlastnictví obce, obec vlastní pozemky, kde vrtý jsou
- lze poskytnout finanční prostředky z rozpočtu ZSK na nákup pomůcek do ŠD
 - ŠD má vlastní příjmy z poplatků a proto není třeba čerpat prostředky z rozpočtu
- kdo bude vykonávat dozor nad přestavbou kuchyně v MŠ
 - přestavba bude v termínu od 18.7. do 14.8. a dozor bude vykonávat Ing. Suchý, p. Vid a p. Vavroň
- kdy budou dokončeny stavební úpravy v domě č. p. 96
 - p. Čarnogurský byl již dvakrát vyzván k zahájení prací

2) p. Čada - navrhl uznat body v žádosti o byt za trvalý pobyt v obci manž. Dlouhým z č. p. 5

- OZ souhlasí
- seznámil OZ záměrem pí. Šivákové č. p. 94 upravit další byt v tomto domě vlastním nákladem
 - OZ nesouhlasí vzhledem špatnému hygienickému a stavebnímu stavu domu
- navrhl případným zájemcům o půdní vestavby vyjít vstříc a jejich záměr finančně podpořit
 - OZ souhlasilo
- v bytové komisi projedná návrh na doplnění vyhlášky o bytové politice o ustanovení, kde

uchazeč o byt bude povinen svoji žádost každý rok obnovovat

- OZ souhlasilo

- upozornil na nutnost vyasfaltování prostoru před nádražím, kde se v současnosti otáčejí automobily

- bylo navrženo toto konzultovat s firmou, která bude provádět opravy komunikací

- upozornil OZ na bezplatný odběr vody z obecního vodovodu - stojánků ze strany místních občanů a chatařů

- až bude v celé obci vodovod budou stojánky uzavřeny

3) p. Kofroň - vznesl dotaz, zda zastupitelstvo využije nabídky na spolufinancování přivedení energií a vybudování komunikací na Koreji od vlastníků pozemků (pp. Čermák, Maxa, Chytrý). Bylo odpovězeno, že nabídky nebude vzhledem k nerentabilnosti využito.

9. Usnesení

Návrh na usnesení přednesla pí. MUDr. Gutová:

1) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti za období březen 1998 - červen 1998.

2) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí a schvaluje:

a) zprávu o výsledcích hospodaření za roku I. čtvrtletí roku 1998

b) obecně závaznou vyhlášku o koeficientu růstu nájemného z bytu v závislosti na velikosti obce ve výši 1,08.

3) Obecní zastupitelstvo ukládá starostovi obce:

a) zveřejnit obecně závaznou vyhlášku o koeficientu růstu nájemného z bytu v závislosti na velikosti obce.

b) sledovat plnění plánu investic na rok 1998

c) uzavřít smlouvu o dílo s a. s. Silnice Nepomuk na rekonstrukci školního hřiště - 88.000,- Kč

s a. s. Silnice Nepomuk na opravu komunikací ve starém sídlišti - 161.000,- Kč

s a. s. Silnice Nepomuk na opravu komunikací po překopech - 468.000,- Kč

d) do příštího veřejného zasedání připravit ve spolupráci s BK doplněk vyhlášky o bytové politice s ustanovením, kde uchazeč o byt bude povinen svoji žádost každý rok obnovovat

Usnesení veřejného zasedání bylo schváleno.

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

9. Závěr

Starosta obce ukončil veřejné zasedání a poděkoval spoluobčanům za spolupráci.

29.6.1998 Zapsal: Ing. Petr SUCHÝ

Ověřovatelé zápisu: p. Grimm

p. Vavroň

Příští porada se koná 31.8.1998 v 19⁰⁰ hod.