

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV

KONANÉHO DNE 29.3.2004

---

Přítomni: p. MUDr. Jirava p. Dezort, p. Vondrášek, p. Vild, pí. Černá, pí. Behenská,  
p. Rezek, pí. Mgr. Koránová, p. Karas, p. Hruza, p. Černý

29.3.2004 od 17.10 hodin do 21,45 hodin za účasti 15 občanů

Zahájení provedla starostka pí.Černá s ohledem na vysoký počet bodů k projednání požádala zastupitelstvo o konstruktivnost jednání. Na základě jejího pověření řídil celé zasedání místostarosta p. Karas.

## Program :

1. Zvolení návrhové komise a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení
3. Hospodaření obce za rok 2003 včetně auditu
4. Rozpočet na rok 2004
5. Vodné a stočné pro rok 2004
6. Poptávkové řízení na provozování vodovodu a kanalizace
7. Informace z pracovních aktivit
8. Zpracování generelu v Chejlavech včetně výhledu rekonstrukce a dostavby v souladu s ÚPD
9. Smlouva na zhotovení kanalizace a vodovodu v Chejlavech včetně příkazní smlouvy na spolufinancování
10. Rekonstrukce komunikací v Chejlavech se státní dotací ve výši 3,5 mil. Kč
11. Výjimka z počtu žáků ZŠ
12. Odkup pozemku na „Těškovské“ v zájmu rozšíření místní komunikace
13. Zajištění požární výpomoci pro obec Svojkovice
14. Povolení výjezdu na místní komunikaci v Chejlavech
15. Různé
16. Diskuse
17. Usnesení a závěr

PRO / PROTI / ZDRŽ

11 / 0 / 0

## 1. Zvolení návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Ověřovateli zápisu byli zvoleni bez připomínek p. Vild a pí. Behenská

PRO / PROTI / ZDRŽ

9 / 0 / 2

Do návrhové komise byli zvoleni bez připomínek p. Rezek, p. Černý a p. MUDr. Jirava

PRO / PROTI / ZDRŽ /

8 / 0 / 3

## 2. Kontrola usnesení

Provedla pí. Černá. Usnesení z 25.8.2003 - trvá bod vyhodnocení plateb za teplo.

1.10.2003 – trvá bod na uzavření věcného břemene  
Vondráškovi - obec

- trvá bod – uzavření věcného břemene  
Obec Holoubkov – Medový Újezd za

- 17.12.2003 - trvá bod – případný prodej bytů
- trvá bod prodej majetku obce z cílem maximálního zisku
- trvá bod – návrh opravy komunikace ke hřišti
- trvá bod – rozbor bahna v Hol. Rybníku

Připomínka: **p. Dezort** - kontrolu usnesení by neměla dělat pí. starostka, protože řada úkolů byla uložena její osobě.

Všem zastupitelům byla předána dluhová služba do roku 2012.

### 3. Hospodaření obce a audit za rok 2003

Se závěrečným účtem obce za rok 2003 seznámila veřejnost předsedkyně finančního výboru pí. Behenská na základě předchozího projednání ve finančním výboru dne 19.2.2004, na kterém bylo doporučeno ke schválení zastupitelstvu. V kapitole příjmů činila skutečnost rozpočtu 21 542 tis. Kč, v kapitole výdajů činila skutečnost 18 758 tis. Kč.

Připomínky zastupitelů – **p. Hrůza** – dotaz k půjčce pro ZŠ začátkem roku 2003, jak bylo zúčtováno? Odpověděla pí. účetní, že uvolněná částka byla odečtena z celkového příspěvku obce PO ZŠ.

**p.Dezort** – postrádá předložení závěrů inventury obce k 31.12.2003 i inventury ZŠ, zákaz podávání informací pracovník OÚ, požadoval účast na auditu, rozdíl v investičních akcích, do rozpočtu má právo každý občan

**pí. Mgr. Kořánová** – rozpočet zřizovateli předložen, informace v novinách a televizi jsou nepravdivé, neboť výjimka není uzavření školy.

**pí. Černá** – možností získání dotací na infrastrukturu si obec vzala na sebe velkou zátěž, domnívá se však, že je dobře, že této situace obec využila v době nižší DPH. ČOV a kanalizace se nepořizovala pro velké firmy, neboť tyto měly jak vodu tak i napojení na ČOV.

**p. Plundrich** - dotaz, co dělá účetní v PO ZŠ ?

**pí. Mgr. Kořánová** – provádí veškerou agendu, kterou zpracovával před vznikem PO prováděl Školský úřad OkÚ.

**pí. Černá** – přechod na příspěvkové organizace nelze hodnotit kladně.

**p. Vild** - nutnost rozklíčování investičních akcí ve spolupráci p. Ing. Zíky, pí. účetní a starostky obce.

PRO / PROTI / ZDRŽ /                      proti p. Dezort  
6 / 1 / 4 /                                      zdrželi se p.p. Vondrášek, Vild, Hrůza, Černý

Paní Černá seznámila veřejnost se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2003, které bylo provedeno pracovníky Krajského úřadu ve dnech 3. a 4. 3.2004. Všem zastupitelům byla osobně zpráva předána 22.3.2003 na pracovním aktivu. V závěru provedeného auditu je sděleno, že bylo ověřeno podle §3 a §4 vyhlášky č.41/2002 s tím, že **nebyly zjištěny nedostatky**. Tuto zprávu bere zastupitelstvo pouze na vědomí.

Připomínky zastupitelů – **p. Vild** – za 2 dny nelze všechno zjistit, nesouhlas v kapitole výdajů závěrečného účtu s auditem.

**p. Dezort** – závěrečný účet obce nesouhlasí s údaji uvedenými v auditu, požaduje aby toto bylo KÚPK písemně sděleno.

Reagovala pí. účetní, která sdělila, že auditori vycházeli z údajů ve výkaze č.40, stejně jako podklady pro závěrečný účet,

který předkládá. Tento je však zpracován takovou formou, aby byl pro ZO a občany srozumitelný. Pro potřeby KÚPK jsou celková čísla z výkazu č.40 upravená o položky konsolidované, proto se celková čísla liší, jde však pouze o formalitu a ne o chybu.

#### 4. Rozpočet na rok 2004

S návrhem rozpočtu seznámila veřejnost předsedkyně finančního výboru pí. Behenská. K dnešnímu zasedání byla předložena již 4 verze návrhu, neboť bylo předmětem jednání

minimálně na 5 pracovních poradách. Návrh rozpočtu v kapitole příjmů činí 18 281,48 tis. Kč, v kapitole výdajů činí 21 420,90 tis. Kč, rozdíl ve výši 3 139,45 tis. Kč bude kryt z přebytku finančních prostředků minulých let a částečně IKS.

Připomínky zastupitelů: **p. Vild** – v investičních akcích jsou rozdíly.

**p. Dezort** – zastupitelé nedostali rozpočet příspěvkové organizace, rozdílná čísla v investicích

**pí. Mgr. Kořánová** – ZŠ nemá zatím rozpočet od KÚPK, ve zpracování rozpočtu v 2/2004 bylo uvažováno se skutečností dle roku 2003.

**p. Plundrich** – dodělat akce rozestavěné za 5% DPH, mít písemné stanovisko jak bude účtována daň po 1.5.2004

**p. Vild** – ČR má výjimku v bytové výstavbě

**pí. Černá** - na poradě starostů podána informace, že by i obce měly být plátcem DPH

**p. Vild** – komunikace dokončit do 30.4.2004 s 5% daní, nutno hlídat splnění prací.

**p. Dezort** – dle Finančního úřadu při budování infrastruktury jako součást bytů – daň = 5%, obec nemá dosud realizační projektovou dokumentaci k investiční akci, rozpočet pro ZŠ nutno brát jen jako zálohu do doby než bude rozpočet z KÚPK

PRO / PROTI / ZDRŽ / zdrželi se pp. Dezort, Hrůza  
9 / 0 / 2

#### 5. Vodné a stočné pro rok 2004

S návrhem, který předložil REVOS Rokycany seznámila veřejnost pí. Černá. Snahou zastupitelů bylo toto přehodnotit a minimálně občany zatížit navýšením ceny. Ačkoliv bylo uskutečněno několik jednání na dané téma z důvodu navýšení poplatku za surovou vodu ve výši 2,- Kč/m<sup>3</sup> nebylo možno nevrhnout nižší cenu. Reálná není ze zákona ani dvousložková cena takže **byla navržena ke schválení cena 46,30 Kč/m<sup>3</sup>** ( 28,80 Kč vodné a 17,50 Kč stočné).

Připomínky zastupitelů: **p. Karas** – dát cenu pro občany co nejvýhodnější, aby velkoodběratelé platili více, různé varianty řešení.

**p. Dezort** – nenavrhol dvousložkovou cenu vody, velkoodběratelé by měli přispívat

PRO / PROTI/ ZDRŽ     proti – pp. Vondrášek, Dezort  
8     /     2     /     1         zdržel – p. Hrůza

#### 6. Výběrové řízení na provozovatele vodovodu a kanalizace

Připomínky zastupitelů k aktualizované smlouvě na provozování vodovodu a kanalizace se stávajícím provozovatelem REVOS Rokycany. Dán návrh vzít smlouvu pouze na vědomí a rozhodnout o podepsání smlouvy až po poptávkovém řízení.

**p. Vondrášek** – dát výpověď REVOSU rok předem

**p. Vild** – nedoporučuje řešit výpovědi. Výběrové řízení s tím, že bude provozovat od 1.1.2005 ten, kdo vyhraje řízení. Udělat dodatek smlouvy.

**p. Karas** – proč změnu provozovatele REVOS ?

**p. Vild** – nebylo řečeno, že nechceme, aby provozoval REVOS. Odborníci říkají, že se to dá dělat i jinak

**p. Rejzek** – sdělil, že REVOS do výběrového řízení nepůjde

**p. Dezort** – navrhl Ing.plichta apod. Ing. Zíka, údajně z důvodů rezerv v ekonomice. Zmínka i o případném odstoupení s firmou INVEL, je to však těžké, neboť dosud uvedená firma neodstranila závady v kanalizaci. U smlouvy na provozování postrádá přílohy 3 – 8. Výběrové řízení musí být po výpovědi, udělat nabídku ať se přihlásí kdokoliv.

**pí. Černá** – výpověď se dávat nebude, jde pouze o prověření možnosti nabídky provozování od dalších firem.

**p. Karas** – protokoly ke smlouvě možno vyzvednout na OÚ

**p. Černý** – dispečink se dá přenášet(počítač)

**p. Vild** – nedělat výběrové, ale pouze poptávkové řízení. Nejlepší podmínky v cenách, když budou podobné může REVOS zůstat.

PRO / PROTI / ZDRŽ / hlasování se zdržel p. Karas  
10      0      1

## 7. Informace z pracovních aktivit

Informaci podala pí. Černá. Od posledního veřejného zasedání se konaly pracovní aktivity následovně :

19.1. 2004 – projednáno 22 bodů

9.2. 2004 – projednáno 16 bodů

25.2. 2004 – projednáno 19 bodů

10.3. 2004 – projednáno 16 bodů

22. 3. 2004 – projednány 2 body vesměs k přípravě veřejného zasedání

Veřejnost byla seznámena pouze s těmi body, které nebyly předmětem dnešního jednání.

## 8. Zpracování generelu v Chejlavech včetně výhledu rekonstrukce a dostavby v souladu s ÚPD

S uvedenou problematikou seznámila veřejnost pí. Černá

- a) V důsledku povodní v roce 2002 i nezbytnosti dořešení kanalizace v lokalitě Chejlavy v návaznosti na územní plán obce rozhodlo zastupitelstvo o nezbytnosti zpracování generelu této lokality „Těškovská – Chejlavy“. Byl osloven p.Ing.Plichta – projektant investičních akcí infrastruktury, který nabídl toto zpracování ve výši 143, 85 tis. Kč.

PRO / PROTI / ZDRŽ  
11      /      0      /      0

- b) Zařazení obce do projektu z Fondu soudržnosti EU v letech 2005-2007 v oblasti vodního hospodářství. Ve spolupráci s KÚPK byl zpracován návrh na zapojení obce do tohoto projektu. Předmětem jednání zastupitelstva bylo již 28.7.2003., kdy zastupitelstvo odsouhlasilo zařazení do tohoto projektu. Předpoklad nákladů na studii bude cca 400 tis. Kč, současně bylo požádáno o dotaci 50 % , tj. 200 tis. Kč, které údajně obec obdrží.

Připomínka **p. Vondráška** – zda by se neměly vykoupit pozemky od p. Bejčka v lokalitě vlevo směrem na Těškov, za RD p. Krátkého včetně zajištění infrastruktury a pak následně prodávat občanům.

Dle pí. Černé je toto riskantní, viz. zkušenost Hrádek u Rokycan, u kterého MMR dodnes uplatňuje vrácení dotace.

PRO / PROTI / ZDRŽ

11 / 0 / 0

### **9. Smlouva na zhotovení kanalizace a vodovodu v Chejlavech včetně příkazní smlouvy na spolufinancování**

Informaci veřejnosti podala pí. Černá. Jedná se o akci, která byla projektově schválena již v září r. 2002. Bylo předmětem jednání i stavebního výboru a několikrát na pracovních aktivech projednáváno. Bylo vyžádáno několik nabídek, z nichž pro obec byla nejvýhodnější nabídka od firmy Tichý z Prahy ve výši 550 tis. Kč včetně DPH. Jedná se o kanalizační řad v délce 158 m a vodovod v délce 213 m. Na akci se bude podílet 6 stavebníků RD, se kterými bude sepsána Příkazní smlouva na spolufinancování této investiční akce formou půjčky 50 tis Kč./stavebník s tím, že se jedná o půjčku, která bude vrácena 3 stavebníkům do konce roku 2005 a 3 stavebníkům do konce roku 2006. Obec se na akci bude podílet částkou 250 tis. Kč. Pan Vild pověřil prostudováním projektu i celého záměru člena stavebního výboru p. Plundricha. Při akceptování připomínek, které budou nedílnou součástí smlouvy o dílo je možno smlouvu schválit, aby mohla být akce realizována v dubnu 2004 ještě v cenách s 5% DPH.

Připomínky: pan Plundrich – nutnost doplnění dokumentace ve vazbě na smlouvu, dotaz, zda je stavební povolení, pozastávka financí ve výši 10% do předání díla bez závad, případně dalších dodatků, které dodá osobně na OÚ.

- a) hlasování o uzavření smlouvy o dílo

PRO / PROTI / ZDRŽ

11 / 0 / 0

- b) hlasování o uzavření Příkazní smlouvy mezi obcí a 6 stavebníky RD

PRO / PROTI / ZDRŽ

11 / 0 / 0

### **10. Rekonstrukce komunikací v Chejlavech s možností dotace ve výši 3,5 mil. Kč.**

Zprávu podala pí. Černá na základě sdělení Ministerstva financí ze dne 16.2.2004. Bylo předmětem pracovních aktivů 25.2.2004 a 10.3.2004. Jedná se o možnost čerpání dotace v rámci programu 298110 na rekonstrukce místních komunikací. Prioritu místních komunikací navrhl stavební výbor a zastupitelstvo schválilo. Možnost získání dotace ve výši 3,5 mil. Kč představuje maximálně 70% krytí celkových nákladů, cca částkou 1 mil. Kč by se na akci musela podílet obec. Bylo zadáno p. Ing. Stehlíkovi – projektant komunikací, jehož návrh projektové činnosti činí cca 133 tis. Kč. Byli osloveni i další projektanti, jejichž výsledek zatím není znám. Využití této státní dotace bylo ze strany zastupitelstva podpořeno.

Připomínky zastupitelů: **p. Dezort** – i když bude vše připraveno, může se stát že peníze nebudou přiděleny.

**p. Vild** – v uvažovaných komunikacích bude v nejbližším termínu realizován vodovodní řad a je nutné předem stanovit trasa plynovodu.

**Zastupitelstvo bere na vědomí s tím, že bude obec o získání této dotace usilovat.**

### **11. Výjimka z počtu žáků ZŠ**

Informaci podala ředitelka ZŠ pí. Mgr. Kořánová. Na stanovený počet 15 dětí ve třídách dle MŠMT Praha ( v naší obci 5 tříd =75 žáků ), chybí škole 4 dětí do stanoveného limitu

a proto je nutno zažádat o výjimku. Na pracovních aktivech podpořilo zastupitelstvo zachování 5 tříd a tudíž požádání o výjimku. Od 1.9.2004 bude mít 1. třída 11 dětí.

Připomínky zastupitelů: **pí. Černá** – SMO podporuje názor, že je nutné změnit limit (snížit), neboť uvedený problém s ohledem na celkový úbytek dětí se týká velkého počtu škol.

**p. Dezort** – je pro výjimku, proč odchází děti do jiných škol, provést anonymní průzkum zjištění, proč rodiče nedávají děti do místní školy

**p. Vild** – krytí výjimky z prostředků obce nebude levná záležitost neboť se jedná cca o 94 tis. Kč, zvážit prodloužení provozu družiny a případně dalších opatření k získání předepsaného počtu žáků, aby nebylo nutno schvalovat výjimku

**pí. Mgr. Kořánová** – na prodloužení provozu družiny nejsou v rozpočtu PO ZŠ volné finanční prostředky (snížení úvazků).

PRO / PROTI / ZDRŽ zdržela – p. Mgr. Kořánová

10 / 0 / 1

## 12. Odkup pozemků na Těškovské v zájmu rozšíření místní komunikace

Zprávu podala pí. Černá. Do lokality Chejlavy je pouze 1 přístupová místní komunikace, což je na stávající počet RD i uvažovanou zástavbu v souladu s územním plánem nedostačující. Bylo předmětem připomínek jak ze strany SDH, tak i řady občanů žijící v této lokalitě. Odkup pozemků č.p. 287/24 a 287/25 o celkové výměře 555m<sup>2</sup> v celkové hodnotě 50tis. Kč s ohledem na již realizující se výstavbu RD podporuje i stavební výbor, jsou již realizovány i studie výstavby místní komunikace z Těškovské ulice směrem do lokality Chejlavy. S ohledem na platnost územního plánu by bylo možno potřebné pozemky i vyvlastnit, předpokládá to však prodloužení termínu realizace místní komunikace. Odkupem se zabývalo i minulé zastupitelstvo, částečně je i zpracována studie této komunikace. Zastupitelstvo odkup schvaluje.

PRO / PROTI / ZDRŽ

11 / 0 / 0

## 13. Zajišťování požární výpomoci pro obec Svojkovice

Informaci podala pí. Černá. O zajištění požární ochrany pro obec Svojkovice a Medový Újezd požádal písemně dne 19.2.2004 HZS PK – odbor Rokycany, předmětem jednání bylo i ve 4. čtvrtletí roku 2003. Po několika vzájemných konzultacích jak hasičských sborů, tak i na úrovni obce potvrdila obec Svojkovice roční příspěvek 20tis. Kč a dodatečně Medový Újezd na období 6 měsíců v roce 2004 s příspěvkem 10tis. Kč. Za předpokladu, že SDH Holoubkov tuto nabídku přijme a písemně potvrdí, zastupitelstvo bude souhlasit.

PRO / PROTI / ZDRŽ

11 / 0 / 0

## 14. Povolení výjezdu na místní komunikaci v Chejlavech

Uplatnil p. Vild – předseda stavebního výboru jako dodatek do dnešního jednání zastupitelstva. Jedná se o lokalitu Chejlavy, kde stavebník RD p. Chmelík požádal o výjezd ze svého pozemku na místní komunikaci. Zastupitelstvo souhlasí.

PRO / PROTI / ZDRŽ

11 / 0 / 0

## 15. Různé

Jedná se o několik bodů, které zastupitelstvo projednalo na pracovních aktivech:

- a) **finanční příspěvky – Nemocnice Rokycany – 25tis. Kč** (bude uplatněno písemně doložit použití těchto finančních prostředků)  
**Klub Korálky Rokycany – 500,- Kč**  
**ÚSP Zvíkovec – 500,- Kč**

b) **uzavření smlouvy na údržbu zeleně pro rok 2004 s firmou Hrabák Cekov**

c) **realizace investiční akce „Optimalizace trati Praha – Zbiroh“** za předem stanovených podmínek stanovených zastupitelstvem viz. bod 8 ze dne 10.3.2004

d) **zvýšení nájmu nebytových prostor u lékařů a lékárně na 15,- Kč/m2/měsíc**

Připomínky zastupitelů: **p. Vondrášek** k bodu c) – požaduje doplnit rozšíření přístupu kromě REVOSU i pro AVZO a případně vlastníky pozemků lokality HAMR  
**p. Karas** – dotaz z jaké kapitoly budou příspěvky hrazeny, bylo mu odpovězeno, že z kapitoly místní správy.  
Ostatní navýšení nájmu projednané na pracovním aktivu bude předmětem dalšího zasedání

PRO / PROTI / ZDRŽ

11 / 0 / 0

e) **schválení plánů práce pro rok 2004 kontrolního, finančního a sociálně zdravotního**

Informaci podala pí. Černá na základě předložených plánů práce. Námitky k úpravě plánu práce kontrolního výboru nebyly zastupitelstvem akceptovány, takže jsou předloženy ke schválení v původním znění.

Pokud se týká plánu práce zastupitelstva, bylo konzultováno s pracovníky, kteří se zabývají legislativou a bylo sděleno, že toto zákon o obcích neukládá. Proto orientační plán práce roku 2004 je dle pí. Černé postačující. Tento názor však nesdílí někteří zastupitelé.

PRO / PROTI / ZDRŽ hlasování se zdržela pí. Černá

10 / 0 / 1

## 16. Diskuse

p. Karas – dotaz na možnost výkupu pozemku od pí. Brůhové v zájmu zajištění úniku dětí z MŠ v případě požáru – odpověděla pí.Černá, že únikový východ dětí z MŠ byl řešen již minulým zastupitelstvem ( p. Fiala ) ale nebylo dořešeno. S pí. Ing. Brůhovou přislíbena, že se vzdá části pozemku – svalu pro požadovaný únik dětí za předpokladu, že veškeré stavební práce zajistí obec. Pro tento účel byly již zakoupeny stavební dílce na realizaci opěrné zdi včetně zajištění zpevnění únikové lávky. Místní šetření v letošním roce provedl na místě p. Fiala spolu s p. Karasem.

p. Dezort – nutno zadat stavebnímu výboru ke zpracování návrhu řešení

pí. Mgr. Kořánová – úniková cesta v MŠ byla již v srpnu 2003 řešena s p. Fialou

p. Dezort – nutno provést kontrolu mandátní smlouvy s INZULOU , dát do usnesení. Od 1.1.2004 platí nové předpisy.

p. Plundrich – dotaz na p. Rejzka, zda si všiml rozbité cedule u telefonní budky, odpověděla pí. Černá, že dopravní nehodu na místě řešila Policie a je pořízen zápis

p. Hrůza – poslední veřejné zasedání bylo hodně bodů programu, dát do usnesení, že byl porušen zákon, neboť se koná veřejné zasedání až koncem března 2004 – reagovala pí. Černá, že všechny podstatné body – hospodaření, rozpočet, uzavření smluv, atd. bylo schváleno až v měsíci březnu 2004

p. Vondrášek – připomínka na pracovní dobu- odpověděla pí. Černá, že pracovníci OÚ jsou k dispozici občanům každý den bez ohledu na úřední dny.

p. Celina – dotaz na překop u p. Glazera, kdy bude definitivní oprava.

pí. Smejkalová – dotaz na p. MUDr. Jiravu ohledně upřesnění jaký je rozdíl mezi první pomocí a záchranou službou

p. Rejzek – doporučil, aby při provedení zápisů o hlasování bylo vždy uvedeno kdo se zdržel hlasování a kdo byl proti.

pí. Vildová – dotaz na úklid po obci a velkoobjemové kontejnery

pí. Černá - podala informaci o oznámení občanům, že 3.dubna 2004 bude sběr železného šrotu a vyřazených autobaterií, v termínu od 12. do 18. 4.2004 bude zajištěno štěpkování větví a teprve následně po těchto akcích budou přistaveny velkokapacitní kontejnery na odpady.

pí. Mgr. Kořánová – pozvala přítomné na Den otevřených dveří 7.4.2004 do základní školy na akci Velikonoční dílny.

Jednání ukončil p. Karas a poděkoval přítomným za účast.

Závěrem poděkovala za účast všem přítomným i paní starostka.



# USNESENÍ Z VEVEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ č. 1/2004 ZE DNE 29.3.2004

## 1. Bere na vědomí:

- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Holoubkov za rok 2003 se závěrem – nebyly zjištěny nedostatky
- informace z pracovních aktivů zastupitelstva ze dne 19.1., 19.2., 25.2., 10.3., a 22.3. 2004
- sdělení Ministerstva financí z 16.2.2004 o možnosti čerpaní dotace ve výši 3,5 mil. Kč do (70%) z celkových nákladů v rámci programu 298 110 – rekonstrukce komunikací pro obec Holoubkov

## 2. Schvaluje:

- závěrečný účet hospodaření obce za rok 2003
- schodkový rozpočet obce na rok 2004 ve výši – 3 139, 45tis. Kč. Schodek bude kryt z přebytku z minulých let a částečně odprodejem části IKS. Platnost rozpočtu je od 30.3.2004 a zároveň se tím ruší platnost provizorního rozpočtu schváleného 17.12.2003
- cenu vodného a stočného pro období od 1.4.2004 do 31.3.2005 v celkové výši 46,30Kč/ m<sup>3</sup>
- provedení poptávkového řízení na provozovatele vodovodu a kanalizace obce Holoubkov
- zpracování generelu kanalizace – část Chejlavy firmou PROVOD Ústí nad Labem dle nabídkové ceny 143,8 tis. Kč včetně DPH
- uplatněnou žádost u Plzeňského kraje o zařazení obce Holoubkov do projektu z Fondu soudržnosti EU ve věci odkanalizování lokality Chejlavy v souladu s územním plánem obce
- uzavření smlouvy o dílo na zhotovení kanalizačního řadu v délce 158 m a vodovodního řadu v délce 205 m v lokalitě Chejlavy s firmou Tichý Praha v celkové hodnotě díla 550 tis. Kč včetně DPH s tím, že bude smlouva doplněna o připomínky, které budou nedílnou součástí smlouvy
- uzavření příkazní smlouvy mezi obcí Holoubkov a 6 stavebníky RD v lokalitě „Těškovská“ na spolufinancování infrastruktury (viz. předchozí bod). V podstatě se jedná o zápůjčku financí ve výši maximálně 300 tis. Kč, které budou půjčitelům vráceny nejpozději do konce roku 2006
- žádost o udělení výjimky z počtu žáků dle §6 školského zákona pro obec Holoubkov
- výkup pozemků par. č. 287/24 a 287/25 v k.ú. Holoubkov o celkové výměře 555 m<sup>2</sup> za dohodnutou cenu 50 tis. Kč za účelem zhotovení místní komunikace v lokalitě Chejlavy-„Těškovská“
- zajištění smluvní spolupráce při poskytnutí požární ochrany jednotkou SDH Holoubkov pro obec Svojkovice za dohodnutou cenu 20 tis. Kč/rok a pro obec Medový Újezd spolupráci na 6 měsíců za dohodnutou cenu 10tis. Kč.
- finanční příspěvek – 25 tis. Kč Rokycanské nemocnici s uplatněním požadavku na písemné doložení použití finančního příspěvku  
500,- Kč Klubu korálky Rokycany  
500,- Kč – ÚSP Zvíkovec
- uzavření smlouvy na údržbu zeleně pro rok 2004 s firmou Hrabák Cekov
- realizaci investiční akce „Optimalizace trati Praha – Zbiroh“ dle předem stanovených podmínek zastupitelstvem obce Holoubkov, rozšířené o přístup organizace AVZO a majitelů pozemků
- plán práce pro rok 2004 finančního výboru, kontrolního výboru a sociálně zdravotního výboru
- navýšení nájmu z nebytových prostor pro lékaře a lékárnu na 15,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

- napojení nemovitosti p. Chmelíka na místní komunikaci 283/17 v lokalitě Chejlavy

### 3. Neschvaluje:

- platby neinvestičních nákladů jiným obcím za žáky 1. až 5. ročníku ZŠ s trvalým bydlištěm v Holoubkově

### 4. Ukládá a zmocňuje starostku a místostarostu:

- uzavřít smlouvu o dílo na zhotovení kanalizačního a vodovodního řadu s firmou Tichý Praha včetně podmínek stanovených zastupitelstvem ve výši 550tis. Kč
- uzavřít příkazní smlouvu na společné financování infrastruktury na „Těškovské“ s 6 stavebníky RD této lokality ve výši maximálně 300tis.
- uzavřít smlouvu na výkup pozemků na „Těškovské“ v zájmu zhotovení místní komunikace ve výši 50 tis. Kč včetně DPH
- informovat HZS Rokycany o uzavření smlouvy o spolupráci SDH Holoubkov na poskytnutí požární ochrany obci Svojkovice a Medový Újezd
- uzavřít smlouvu na údržbu zeleně pro rok 2004 s firmou Hrabák
- převedení finančních příspěvků Nemocnici, Klubu korálky a ÚSP Zvíkovec
- zveřejnit rozhodnutí zastupitelstva o zvýšení nájmu za nebytové prostory lékařům a lékárně
- zajištění únikové cesty pro děti z MŠ v Holoubkově ve spolupráci se stavebním výborem
- provést kontrolu mandátní smlouvy s INZULOU na správu obecních bytů
- pokračovat v jednáních s MF Praha za účelem získání dotace ve výši 3,5 mil. Kč na rekonstrukci místních komunikací

PRO / PROTI / ZDRŽ hlasování se zdržel p.Hrůza,p.Vondrášek, p.Dezort  
8 / 0 / 3

.....  
František Karas -místostarosta

.....  
Františka Černá – starostka

Ověřovatelé zápisu: p. Vild Miroslav : .....

p. Behenská Jindřiška : .....

Zapsala: Grimmová Anna

## **Příloha č. 1 k usnesení zastupitelstva obce z veřejného zasedání ze dne 29.3.2004**

S ohledem na skutečnost, že nájmy v obci Holoubkov za nebytové prostory zdaleka neodpovídají stávajícím cenovým trendům, rozhodlo zastupitelstvo na svém pracovním aktivu dne 25.2.2004 o jejich navýšení následovně:

|  |                  |
|--|------------------|
| - nebytové prostory pro lékaře a lékárnu         | 15,- Kč/m2/měsíc |
| - kadeřnictví, masáže, kosmetika a FELEKT čp. 15 | 30,- Kč/m2/měsíc |
| - prodejna textilu                               | 30,- Kč/m2/měsíc |
| - Česká pošta                                    | 60,- Kč/m2/měsíc |
| - garáže   | 21,50Kč/m2/měsíc |
| - pozemky pro účely zahrádek                     | 0,20Kč/m2/měsíc  |

Stanovení hřbitovních poplatků, reklam, poplatku za obřadní síň bude stanoveno do příštího veřejného zasedání.

Černá Františka  
starostka obce