

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

KONANÉM DNE 25.června 2001

Přítomni : pí.Kaprasová, pí.Černá, p.Sokol,p.Ing.Tichota,p.Ing.Suchý, pí.MUDr.Gutová,p.Černý V,p.Fiala,
p.Vild ,p. Vondrášek

Nepřítomen : p. Černý M.

Program :

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Zpráva o činnosti zastupitelstva obce
- 3) Prodej obecních pozemků
- 4) Prodej prioritních akcií České spořitelny
- 5) Zpráva o hospodaření za 1.čtvrtletí 2001
- 6) Přezkoumání hospodaření za rok 2000 (audit)
- 7) Informace o investiční akci - plynofikace,kanalizace a vodovod
na komunikaci směr Medový Újezd
- 8) Diskuze
- 9) Usnesení a závěr

Navržený program byl schválen bez připomínek.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

Do návrhové komise byli zvoleni bez připomínek p. Ing. Suchý a p.Sokol

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | - | 2

Ověřovateli zápisu byli zvoleni bez připomínek p. Ing. Tichota a pí. Kaprasová

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | - | 2

1) Kontrola usnesení

Všechny body minulého usnesení ze dne 26.3.2001 byly splněny .

2) Zprávy o činnosti zastupitelstva obce

Od posledního veřejného zasedání se sešlo ZO celkem 3x a to :

9.dubna 2001 - 39 bodů, 14.května 2001 - 37 bodů a 11.června 2001 - 44 bodů

Kromě zpráv z výše uvedených pracovních porad byla podána informace starostky obce o míře nezaměstnanosti v Holoubkově, která byla následující : prosinec 1998 - 6,56 %

září 1999 - 9,39 %

březen 2000 - 7,30 %

březen 2001 - 4,77 %

Současně byli zastupitelé i občané informováni o zahájení kolaudačního řízení k výstavbě základové stanice GSM 1800 (stavebník Český mobil) za dálnicí . Při tomto jednání bylo ze strany obce požádáno o možnost umístění veřejně prospěšného zařízení (TV signál,telekomunikace-policie, atd).

3) Prodej obecních pozemků

a) Jedná se o pozemek v katastrálním území Holoubkov, parcela č. 339/3 o výměře 82 m², před domem čp. 153 (původně Žalských), na kterém je studna a oplocení patřící k rodinnému domu. Dům odkoupil p. Glazer z Cekova. Odprodej byl zveřejněn vyhláškou obce č. 4/2001 ze dne 18.4.2001 za cenu 70,-- Kč / m². Na pozemek byl zpracován znalecký posudek .

PRO / PROTI / ZDRŽ

10 / - / -

b) Jedná se o pozemek v katastrálním území Holoubkov, p. č. 426/1 o výměře 98 m² (původně část parcely č. 15/2 vedle parcely č. 15/1, která patří k RD čp. 13 p. Bureš). Pan Bureš bude RD včetně pozemku prodávat p. Ing. Divišovi z Prahy, bylo podmíněno odkupem parcely č. 15/2. Byl zpracován znalecký posudek na základě geometrického oddělení . Odprodej bude zveřejněn obecní vyhláškou za cenu 70,-- Kč/ m².

PRO / PROTI / ZDRŽ

8 / 2 / -

c) Jedná se o pozemek v katastrálním území Holoubkov p.č. 413/1, o jehož část o výměře 31,5 m² projevil zájem p. Zbyněk Opatrný, č.p.30, který má vedle parcelu ve svém vlastnictví. Nejdříve bude provedeno gometrické zaměření a oddělení od obecního pozemku, následně pak znalecký posudek. Odprodej bude zveřejněn obecní vyhláškou za cenu 70,-- Kč.

PRO / PROTI / ZDRŽ

10 / - / -

4) Prodej akcií České spořitelny

Obec vlastní 1500 ks prioritních akcií České spořitelny, od 21.3.2000 je členem Sdružení měst a obcí - akcionářů Čs. spořitelny a.s. (schváleno na veřejném zasedání dne 20.3.2000). V dubnu 2001 byla obci nabídnuta možnost odprodeje těchto akcií za cenu 140 Kč / kus. Vzhledem k tomu,

že se jedná o akcie **veřejně neobchodovatelné**, doporučuje i ČS jejich odprodej, neboť se nabídka nebude opakovat a proto je vhodnější akcie zpeněžit, dokud je nabízena částka 140,- Kč.

PRO / PROTI / ZDRŽ

9 / - / 1

5) Zpráva o hospodaření za 1.čtvrtletí 2001

Zprávu přednesla předsedkyně finančního výboru pí. Kaprasová, ve finančním výboru bylo projednáno dne 26.6.2001. Předložená zpráva byla zastupitelstvem obce schválena .

PRO / PROTI / ZDRŽ

10 / - / -

6) Přezkoumání hospodaření za rok 2000 (audit)

Přezkoumání hospodaření obce za rok 2000 přednesla předsedkyně finančního výboru pí. Kaprasová. Dokument se týká rozpočtu obce, účetnictví, inventarizace a evidence majetku a povinností vyplývajících ze zákona o obcích vč. doporučených opatření. Ve finančním výboru projednáno dne 20.6.2001. Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

7) Informace o investiční akci - plynofikace,kanalizace a vodovod směr Medový Újezd

Dle rozhodnutí zastupitelstva bude výše zmíněná investiční akce realizována najednou, to znamená, do jednoho výkopu budou uloženy všechny sítě .Nejdříve kanalizace, pak voda, pak plyn za dodržení všech příslušných norem. Dle požadavku SÚS Rokycany (majitel komunikace) bylo nutno zajistit geologické sondy v místech , kde určil zástupce SÚS. Ačkoliv obec obdržela 9,9mil. Kč státní dotace, 3,3 mil. Kč státní půjčku s 2 % úrokem a 3,3 mil. Kč je uvažováno z vlastních zdrojů, nebudou uvedené finanční prostředky dostačující, proto jsou oproti projektu v zájmu úspory finančních prostředků zvažovány další možnosti řešení. Částečný vliv na změně řešení má i rozhodnutí Medového Újezda, že se zatím na kanalizaci nepřipojí. Z tohoto důvodu budou v sobotu 30.6.2001 a případně v neděli 1.7.2001 prováděny doměřovací práce skutečného napojení kanalizace v různých částech obce (směr Mýto proti Markově vile, u Kabelu, zatáčka u staré pošty, za hotelem Bělohlávek směr Těškov. Na dnešním zasedání i veřejným rozhlasem byli občané požádáni, aby byli projektantům nápomocni, neboť sdělené údaje od REVOSU v řadě míst nesouhlasí. Pokud se týká plynu, má obec písemný příslib od ZČP na krytí plynofikace ve výši 1 570 tis. Kč (na předpokládané náklady 3200 tis. Kč), z toho I.etapa 1170 tis. Kč , od STL do závodu - 60 % a II. etapa 400 tis. Kč - 40 % pro Nádražní ulici . Usiluji ještě o navýšení o 10 % pro I. etapu .Pro Nádražní ulici znovu uplatníme žádost na dotaci u SFŽP. Je reálná naděje zhotovení díla plynu za nižší finanční obnos.

8) Diskuze

- p. Zajíčková - zda do výkopu kanalizace, plynu a vody bude uloženo i veřejné osvětlení, odpovězeno že nikoli, výkop bude samostatný, veřejné osvětlení bude zhotoveno nakonec dále připomínka, že zde není vůbec sekána tráva
- p. Kratochvíl - kdo bude provozovat vodovod a kanalizaci, zda REVOS nebo někdo jiný- odpovězeno, že ze strany REVOSU není provozování prováděno dle představ zastupitelstva obce, jejich činnost bude přehodnocena koncem roku
- p. Plundrich - co občané, kteří patří ke katastru Med. Újezda, zda se budou na akci podílet finančně větším podílem, zatím nebylo řešeno, jedná se o RD p. Burketa, Klíra, Matějovce, p. Ptáčkové a provozovny DCK
- p. Dezort - vysoká cena vody - důvod : vysoké domy na vršku, zdroje vody v údolí, nutnost přečerpávání vody
změna koeficientu na 1 - pro domácnosti zvýšení ceny,
pro podnikající subjekty snížení
skutečný nárůst ceny oproti r.2000 je o cca1,32 Kč
- p. Ziegler - dotaz na opravu cisterny SDH, bylo předmětem zprávy ze zastupitelstva opravu prováděla firma KOMET Pečky, nová nádrž včetně antikoroziního nátěru, 270 tis.Kč platila obec (příspěvek HZS Rokycany 100 tis. Kč), dalších 53 tis.Kč zaplaceno ze sponzorských příspěvků
- p. Vondrášek - až bude prováděna investiční akce v jižní části obce, využít vyřezaného asfaltu recyklací k různým opravám místních komunikací v obci
- p. Ziegler - proč povolujeme autobazar na zahradě p. Bělohávkovi - kdyby byla zahrada majitele včetně stromů řádně udržována, zcela určitě by si zastupitelstvo našlo důvod autobazar ve středu obce nepovolit. S ohledem na platnou legislativu však nemáme možnost udržovací práce p. Bělohávkovi nařídít, proto bereme zřízení autobazaru za jedinou šanci jak prostory zahrady i stromů upravit. Vlastní zřízení autobazaru je možné i v souladu s územním plánem obce- okolí hotelu je smíšené bydlení venkovské kde může být nerušící řemeslná výroba a služby.
- p. Dezort - požaduje vytvořit komisi z členů zastupitelstva obce, která by posoudila stávající stav (rozhodnutí na jímku na zahradě z roku 1991, aby byla zasypána), je nutné se zaměřit na jímku, stromy určené k prořezání a porážení, stromy se šárkou, bolševník, stodolu, atd .Pan Dezort požaduje dořešení.
- p. Ziegler - dotaz na úklidovou četnu, momentálně p. Manda a brigáda p. Veverka Alois, pan Kroc skončil
- p. Fiala - výzva k občanům, pokud by měli vhodné typy na občany pro práce na zeleni, zastupitelstvo by to uvítalo
- p. Kunclová - dotaz na umístění žadatelů do DPS, přednost budou mít ti, kteří uvolní obecní byty, pak občané sociálně potřební a pak teprve ostatní dle podání žádosti

9) Usnesení a závěr

Návrh na usnesení přednesl p. Ing. Suchý .

Zastupitelstvo obce bere na vědomí :

- 1) Zprávy o činnosti z pracovních porad ze dne 9.dubna, 14.května, 11.června a 25.června 2001
- 2) Zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok 2000 (audit)
- 3) Informaci o plánované investiční akci obce v letošním roce - kanalizaci, plynifikaci, vodovodu v jižní části obce za rybníkem směr Medový Újezd

Zastupitelstvo obce schvaluje :

1) prodej pozemků v k.ú. Holoubkov :

- a) p.č.339/3 o výměře 82 m² před domem č.p. 153 za cenu 70,-- Kč /m², odprodej byl zveřejněn vyhláškou obce č.4/2001 z 18.4.2001
- b) p.č. 426/1 o výměře 98 m² (původně parcela č.15/2) za cenu 70,-- Kč , odprodej bude zveřejněn vyhláškou obce č.5/2001
- c) p.č.413/1 (část) o výměře 31,5 m² ze cenu 70,-- Kč/ m² za cenu 70,-- Kč, odprodej bude zveřejněn vyhláškou obce č. 5/2001

2) prodej akcií

- v počtu 1500 ks prioritních akcií České spořitelny veřejně neobchodovatelných za cenu 140,-- Kč rakouské společnosti Erste Bank a poveruje starostku obce uskutečněním obchodu.

3) rozbor hospodaření za 1.čtvrtletí 2001

Zastupitelstvo obce ukládá :

- stavební komisi, aby provedla státní stavební dohled na správním území obce Holoubkov, na pozemku zahrady p. č. 239 u hotelu Bělohávek v zájmu přezkoumání a dořešení připomínek občanů ke stavební situaci a porostů na pozemku, který patří p. Zd.Bělohávkovi z Mýta.

Závěrem veřejného zasedání poděkovala starostka spoluobčanům za účast

Ověřovatelé zápisu : p. Ing. Tichota.....

Zapsala : Černá Františka

p. Kaprasová.....

Příloha : zápis fin.výboru