

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

KONANÉ DNE 24.03.1997

Přítomni: p. Ing. Suchý, p. Vild, p. Grimm, p. Černý, p. Vavroň, pí. Vaňáčková, pí. MUDr. Gutová

Omluveni: p. Mleziva, p. Čada

Navržený program:

- 1) Kontrola usnesení a zpráva o činnosti
- 2) Zpráva o výsledcích hospodaření za rok 1996
- 3) Rozpočet na rok 1997
- 4) Zpráva o výsledcích inventarizace za rok 1996
- 5) Investiční výstavba v obci
- 6) Změna vyhlášky o místních poplatcích - poplatek z místa
- 7) Změny v obecním zastupitelstvu
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení a závěr

Navržený program byl schválený bez připomínek.

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

Do návrhové komise byli zvoleni bez připomínek p. Grimm a p. Černý

PRO | PROTI | ZDRŽ

5 | | 2

Ověřovateli zápisu byli zvoleni bez připomínek pí. MUDr. Gutová a p. Vild

PRO | PROTI | ZDRŽ

5 | | 2

1. Kontrola usnesení.

Z minulého veřejného zasedání vypsaly následující úkoly:

a) připravit návrh rozpočtu obce na rok 1997 včetně plánu investic a to ve spolupráci s finanční komisí a stavební komisí - splněno.

b) pokračovat v přípravě prodeje kanceláře ČRS MO Holoubkov - rozdělení pozemku je provedeno a je objednan soudní znalec na odhad ceny nemovitosti a pozemku.

c) připravit návrh zásad stánkového prodeje v obci a předložit jej ke schválení na příštím veřejném zasedání - návrh je připraven a byl projednán na pracovní poradě OZ

d) zabezpečit půjčku v maximální výši 2.400.000,- Kč s dobou splatnosti 10 let na plynofikaci sídlištní kotelny Holoubkov - půjčka byla zajištěna ve výši 2,2 mil. Kč se splatností 10 let.

e) uzavřít smlouvu o dílo na plynofikaci sídlištní kotelny Holoubkov se společností POLYTEZA spol. s r. o., jako generálním dodavatelem tohoto díla - smlouva byla uzavřena.

f) uzavřít dohodu o čerpání půjčky a splácení půjčky se společností POLYTEZA spol. s r. o. - bod trvá. Česká spořitelna nezaslala smlouvu s platebním kalendářem. Po obdržení smlouvy od ČS a. s. Rokycany bude smlouva uzavřena.

g) uzavřít dodatek smlouvy ke "Smlouvě o nájmu tepelných zařízení" s tím, že bude nově vyspecifikován předmět nájmu a k němu smluvní nájemné ve výši současných odpisů, tj. 383.866,- Kč za rok - bod trvá. Bude splněn při zahájení stavebního řízení.

h) zprostředkovat jednání občanů se zástupci BSS Dobřív k řešení připomínek z veřejného zasedání k akci vodovod - plynovod - splněno.

2. Zpráva o činnosti.

Obecní zastupitelstvo mělo za poslední 3 měsíce 2 pracovní porady, na které řešilo následující úkoly.

1) Obnova vodních zdrojů - fy REVOS podala zprávu o stavu vodovodních sítí v obci, ze které vyplývá nutnost pasportizace, tj. zdokumentování stávajícího stavu, který neodpovídá projektové dokumentaci a dále prověření nepovolených a nezakladovaných přípojek. Současný stav vodních zdrojů je na hranici nutné vydatnosti a proto vzhledem k nemožnosti čištění vrtů (při výstavbě byl použit nekvalitní materiál a vlivem čištění by mohlo dojít ke zborcení) byla přijata varianta připojení i méně vydatného vrtu (0,5l/s) což představuje náklad cca 50 tis. Kč. Dále bylo doporučeno zahájení jednání o možnosti dotací na výstavbu vodovodu z Medového Újezdu.

2) Skládka - OZ bere na vědomí zájem společnosti RUMPOLD Rokycany o další využití skládky na Vydřiduchu a pro další jednání požaduje ekonomický rozbor budoucího provozu včetně návratnosti již vložených prostředků ze strany obce Holoubkov.

3) P. Chodora - úhrada nákladů v ZS - na základě zjištěných skutečností navrhuje OZ dohodnout se s p. Chodorou na vyklizení pronajatých prostor. V případě, že tak neučiní řešit toto soudní cestou, kde je nebezpečí nepřiměřeně vysokých nákladů a proto byl přizván k jednání právník.

4) Nájemné z nebytových prostor - OZ bylo seznámeno s návrhem na úpravu nájemného. OZ souhlasí s úpravou, tj. nájemné bude upraveno o výši inflace a bude stanoveno jako smluvní s tím, že každý rok bude minimálně o výši inflace.

5) Zpráva revizní komise - komise prošetřila stížnost místního občana na chataře ve věci porážení stromu. V případě, že bude zajištěno svědectví občana (že osobně viděl chataře kácet předmětný strom), lze podat návrh na projednání přestupku.

6) OZ souhlasí s příspěvkem na činnost Klubu důchodců v Holoubkově ve výši 3000,- Kč.

7) OZ bere na vědomí stížnost občanů na chování p. A. Ladiče a na základě výsledku projednání této stížnosti u přestupkové komise při MÚ v Rokycanech bude podán návrh na zrušení nájemní smlouvy p. A. Ladičovi.

8) OZ doporučuje zahájit shromažďování informací o možnostech výstavby půdních bytů včetně přípravy průzkumu zájmu mezi občany (bytová komise připraví návrh).

9) TJ Kovosvit Holoubkov - byl předložen návrh na výstavbu tenisových kurtů ve výši cca 550 tis. Kč. vzhledem k tomu, že OZ tuto stavbu nepovažuje za obecně prospěšnou podalo OZ protinávrh na zafinancování úprav stávající tělocvičny a sociálního zázemí tak, aby toto zařízení mohlo být využitelné i pro kulturní činnost občanů.

10) Smlouva na PAD - OZ souhlasí s návrhem smlouvy SAD Hrouda na úhradu ztráty z PAD.

11) Voda - plyn - BSS - OZ souhlasí s proplacením částky 95.000,- Kč z pozastavené celkové částky 187.000,- Kč a to jen v případě, že budou řádně dokončeny terénní úpravy za hasičskou zbrojnicí.

12) Místní poplatky z místa - OZ doporučuje tyto poplatek z místa upravit na 20,- Kč/m²/den.

13) P. Šmejkal z důvodu změny trvalého bydliště ukončil svůj mandát v OZ. Za předsedou bytové komise byl navržen p. Čada.

14) K sokolovně umístit dopravní značku pozor děti a zvážit možnou opravy cesty, po vyschnutí cest vysypat cesty ve starém sídlišti štěrkem.

3. Zpráva o výsledcích hospodaření rok 1996

-založena ve finanční komisi - přednesl p. Grimm

- zpráva odsouhlasena

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

4. Rozpočet na rok 1997

- založen ve finanční komisi - přednesl starosta obce

PRO | PROTI | ZDRŽ

4 | | 3

5. Zpráva o výsledcích inventarizace

- založeno ve finanční komisi - přednesl starosta obce

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

6. Investiční výstavba v obci

Pro rok 1997 je plán investic stanoven takto:

- výměna střechy na škole
- plynové topení ve školní družině
- úprava prostor autobusové zastávky ve směru na Mýto
- měření a regulace topení v MŠ
- výstavba vodovodu a plynovodu v ulici od p. Jirsy po p. Dongrese a vodovodu od garáží po p. Kotvu.
- přestavba sídlištní kotelny na plynovou

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

7. Změna vyhlášky o místních poplatcích

Byla navržena změna čl. 10 odst. 1 obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích č. 5/95 ze dne 6.3.1995, tj.

..... Za krátkodobé, t.j. 1 měsíc nebo nepovolené používání veřejného prostranství 20,-Kč za 1 m² a den

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

8. Změny v obecním zastupitelstvu

Uvolněný mandát po p. Šmejkalovi převzala pí. Růžena Vaňáčková a to dle zákona č. 367/1990 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dále zákona č. 152/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Na uvolněné místo předsedy bytové komise po p. Šmejkalovi byl navržen a bez připomínek zvolen p. Čada

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

OZ navrholo odvolat předsedu stavební komise p. Mlezivu z důvodu dlouhodobého nevykonávání této funkce a na jeho místo byl navržen a zvolen bez připomínek p. Vavroň.

9. Diskuse

1) p. Lehner vystoupil jménem nájemníků ze „starého“ sídliště s požadavkem na zabezpečení příjmu televizního signálu ČT2 - bude vyvoláno jednání s INZULou a SBD Rokycany.

2) p. Matějovec - stížnost na parkování autobusu v „novém“ sídlišti - řešeno s PČR a p. Andoniadis bude ze strany OÚ upozorněn na nevhodné parkování

3) p. Matějovec - dokončení oprav výkopů po SPT Telecom - bude zaslán dopis s výzvou na opravy výkopů

4) stížnost na neodklizený materiál před čp. 177 při opravě bytů - INZULA bude vyzvána k nápravě

5) stížnost na neodklizený materiál na hřbitově - p. Hájek bude vyzván k nápravě

10. Usnesení

Návrh na usnesení přednesl p. Černý:

1) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti za období leden 1997 - únor 1997.

2) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí a schvaluje:

a) zprávu o výsledcích hospodaření za roku 1996

b) zprávu o výsledcích inventarizace za rok 1996

c) rozpočet na rok 1997

d) plán investic pro rok 1997

e) změnu Obecně závazné vyhlášky v části poplatky za užívání veřejného prostranství na 20,- Kč/m².

f) zvolení předsedy bytové komise p. Čady

g) odvolání předsedy stavební komise p. Mlezivy

h) zvolení předsedy stavební komise p. Vavroně

3) Obecní zastupitelstvo ukládá starostovi obce:

a) zabezpečit realizaci plánu investic a připravit výběr dodavatelů na jednotlivé akce

b) zveřejnit změnu Obecně závazné vyhlášky v části poplatky za užívání veřejného prostranství.

c) řešit připomínky občanů z diskuse

- usnesení bylo schváleno

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 | |

11. Závěr

Starosta obce ukončil veřejné zasedání a poděkoval spoluobčanům za aktivní účast.

24.3.1997 Zapsal: Ing. Petr SUCHÝ

Ověřovatelé zápisu: pí. MUDr. Gutová
p. Vild

Příští pracovní porada se koná 21.4.1997 v 19⁰⁰ hod.