

# ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

KONANÉ DNE 23.9.1996

Přítomni: p. Ing. Suchý, p. Vild, p. Čada, p. Grimm, p. Černý, p. Vavroň, p. Šmejkal, pí. MUDr. Gutová

Omluveni: p. Mleziva

## **Navržený program:**

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Zpráva o výsledcích hospodaření za I. pololetí 1996
- 4) Investiční výstavba v obci
- 5) Diskuse
- 6) Usnesení a závěr

Navržený program byl schválený bez připomínek.

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 |        |

Do návrhové komise byli zvoleni bez připomínek p. Černý a p. Vavroň

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 |        |

Ověřovateli zápisu byli zvoleni bez připomínek p. Grimm a p. Vild

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 |        |

## **1. Kontrola usnesení.**

Z minulého veřejného zasedání vplynuly následující úkoly:

- 1) Projednat připomínky občanů k územnímu plánu se zpracovatelem územního plánu - připomínky předány a v současnosti se zpracovávají spolu s připomínkami orgánů státní správy.
- 2) Obecní zastupitelstvo schválilo prodej pozemků st. p. č. 117/2 a p. p. č. 413/4 manželům Marii a Ladislavovi Svejkovským, bytem Rokycany, K řece 1006/II za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup> a dále prodej části pozemku p. č. 413/1 s tím, že musí být zachována stávající ulička mezi st. p. č. 66 a 67 i podél p. p. č. 413/2 p. Jiřímu Loskotovi, bytem Holoubkov čp. 59 za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že náklady na vyměření této části pozemku ponese p. Loskot. Vyjma pozemku p. č. 117/2, který není ve vlastnictví obce byly pozemky nabídnuty jmenovaným.
- 3) Obecní zastupitelstvo schválilo návrh na registraci parcel 63/4 a 64/1 do trvalého užívání TJ Kovosvit Holoubkov - předáno k řešení na katastrální úřad v Rokycanech, který nám 19.9.1996 sdělil, že lze zapsat jen vlastnictví. Bude řešeno na říjnové pracovní poradě OZ.

## **2. Zpráva o činnosti.**

Obecní zastupitelstvo mělo za poslední 3 měsíce 3 pracovní rady, na kterých řešilo následující body.

- 1) Žádost pp. Davídka, Vondráška, Pecha, US ARMY Shopu o napojení na plynovod a vodovod

OZ souhlasí s napojením jmenovaných na plynovod a vodovod výše jmenovaných a dále souhlasí s rozpočtovým přesunem ve výši cca 250.000,- Kč ve prospěch této investiční akce. Nelehkým a složitým

jednáním bylo dosaženo, že částka 2 mil. Kč, která je v rozpočtu vyčleněna na tuto akci nebude překročena. Naopak nerozhodností těchto občanů jsme nuceni v rámci této částky 1/4 mil. Kč proinvestovat.

2) Ukončení předávání majetku býv. OPBH Rokycany (dnes TEHOR Rokycany) - s předaným majetkem byl převzat závazek ve výši 100.858,- Kč, který představuje nesplacenou část úvěru pro výstavbu kotelny v Holoubkově. OZ souhlasí převodem této částky na účet TEHORu Rokycany, který převzal veškeré splátky úvěrů. Pro úhradu byla použita částka z termínovaného vkladu, na který je ukládáno nájemné z kotelny.

3) OZ bylo informováno o nutnosti plynofikace sídlištní kotelny v roce 1997 a bylo doporučeno financování této akce projednat ve finanční komisi. Finanční komisí tato přestavba byla doporučena k zahrnutí do rozpočtu pro rok 1997. Úvěr na tuto akci bude splácen z termínovaného vkladu, na který je ukládáno nájemné z kotelny, což znamená, že tato akce si na sebe svým provozem vydělá.

4) Na základě doporučení bytové komise byl byt v hasičské zbrojnici přidělen v obecním zájmu p. Václavu Slavíkovi s tím, že tento byt bude tzv. služební a jmenovaný byt opraví vlastním nákladem.

5) Kancelář ČRS MO Holoubkov - žádost p. Bureše o odkoupení - 2.9.1996 bylo šetření na místě samém. P. Bureš souhlasí s dlouhodobém pronájmem hasičské zbrojnice a v ní by byl schopen vytvořit kancelář pro rybáře za podmínky, že mu bude prodána tzv. "Třeškovna". OZ navrhuje prodej uskutečnit za shora uvedených podmínek s tím, že nebude prodána celá nemovitost, ale jen cca 1/2. Zbývající část pozemku bude použita pro rozšíření nádvoří u školy.

6) Žádost pp. Moulise, Beyrodta o zbudování vodovodní přípojky z ulice na "Korej" - OZ souhlasí

7) ČOV - VP Plzeň předal studii na napojení celé severní části obce na ČOV v Kovosvitu koncem srpna 1996 - ze studie vyplývá, že za náklady cca 10 mil. Kč lze toto napojení provést. Studie byla předána řediteli Kovosvitu a čekáme na jeho stanovisko.

8) P. Obermajer - oznámení o zahrazení uličky mezi školou a jeho pozemkem - OZ nesouhlasí a 19.9.1996 se toto stavbu řešila přestupková komise 19.9.1996 s tím, že p. Obermajer se dopustil přestupku v rámci stavebního zákona a stavbu vybudoval dříve než ji oznámil.

9) Bytová komise navrhla doplnit "Zásady o provádění bytové politiky v obci Holoubkov" o ustanovení, že pokud žadatel třikrát odmítne bez vážných důvodů přidělený byt, bude z pořadníku a seznamu uchazečů vyřazen. Do seznamu uchazečů o byt bude opět zařazen po podání nové žádosti, která bude nově bodově ohodnocena. Body za předcházející žádost se nezapočítávají.

10) Dále jsme se zabývali dopravní obslužností obce. K dnešnímu dni jsme za autobusovou dopravu našich občanů vydali 142 tis. Kč. OkÚ Rokycany a dopravci po nás požadují cca 140 tis. Kč. Vzhledem k tomu, že zákon č. 111/1994 nestanoví přesná pravidla pro stát, OkÚ a obce dojde v příštím období k redukci a pravděpodobně i ke zdražení dopravy. Stát bude přispívat jen na tzv. nutnou AD, tj. v podstatě školní spoje. OZ navrhlo financovat jen tzv. sociální spoje (k lékaři, do školy).

### **3. Zpráva o výsledcích hospodaření za I. pololetí roku 1996**

-založena ve finanční komisi - přednesl p. Grimm

- zpráva odsouhlasena

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 |        |

Vzhledem k tomu, že výsledky hospodaření obce za I. pololetí roku 1996 jsou velice dobré a je předpoklad, že tento trend bude pravděpodobně i v II. pololetí bylo navrženo OZ poskytnout finanční dar TJ Kovosvit Holoubkov ve výši 10.000,- Kč, který bude využit na nákup paliva pro otop tělocvičny.

- návrh odsouhlasen

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 |        |

Sociální a zdravotní komise navrhla přispět potřebným starým občanům finanční částkou na nákup brambor v celkové výši 2.100,- Kč. Rozpis je veden u sociální a zdravotní komise.

- návrh odsouhlasen

#### **4. Investiční výstavba v obci**

Do 2.12.1996 bude dokončena výstavba plynovodu a vodovodu a do 15.10.1996 budou práce v silnici I/5.

Pro příští rok se připravuje plán investic, do kterého se bude vybírat z těchto akcí:

- výměna střechy na škole
- plynové topení ve školní družině
- napojení na ČOV Kovosvitu
- úprava prostor autobusové zastávky ve směru na Mýto

OZ vyzvalo občany k dalším návrhům.

#### **5. Diskuse**

P. Šmejkal - předseda bytové komise - objasnil pravidla pro přidělování bytů a dále vysvětlil jak a kdy jsou možné směny bytů.

P. Čada - upozornil na nezájem o dění v obci ze strany občanů a zvláště pak těch, kteří mají různé připomínky na stranu obce. Dále informoval OZ o úmyslu DCK Holoubkov prodat ředitelství, které by se dalo využít pro tzv. holobyty. Dále navrhl zpracovat projekt pro výstavbu nové autobusové zastávky z palisád ve směru na Mýto.

P. Koreš - upozornil na nutnost opravy přístupové cesty ke garážím u nádraží ČD.

odpověď - stavební komise provede šetření a na říjnové pracovní poradě OZ navrhne řešení.

P. Grimm - upozornil na nepřehlednost zatáčky u čp. 4 a 5 z důvodu přerostlých stromů. Bude projednáno s domovní samosprávou.

#### **6. Usnesení**

Návrh na usnesení přednesl p. Vavroň:

- 1) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti za období červenec 1996 - září 1996.
  - 2) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o výsledcích hospodaření za I. pololetí 1996 a schvaluje ji.
  - 3) OZ ukládá starostovi obce:
    - a) zveřejnit vyhláškou dle zákona o obcích dodatek "Zásad o provádění bytové politiky v obci Holoubkov", že pokud žadatel třikrát odmítne bez vážných důvodů přidělený byt, bude z pořadníku a seznamu uchazečů vyřazen. Do seznamu uchazečů o byt bude opět zařazen po podání nové žádosti, která bude nově bodově ohodnocena. Body za předcházející žádost se nezapočítávají.
    - b) připravit prodej kanceláře ČRS MO Holoubkov za podmínky, že kupující vytvoří nový vhodný prostor pro práci rybářů a to na dobu nejméně 10 let. OZ navrhuje prodej uskutečnit za shora uvedených podmínek s tím, že nebude prodána celá nemovitost, ale jen cca 1/2. Zbývající část pozemku bude použita pro rozšíření nádvoří u školy.
  - 4) OZ schvaluje finanční dar pro TJ Kovosvit Holoubkov ve výši 10.000,- Kč, který bude využit na nákup paliva pro vytápění tělocvičny.
  - 5) OZ schvaluje příspěvť potřebným starým občanům finanční částkou na nákup brambor v celkové výši 2.100,- Kč.
  - 6) OZ pověřuje starostu obce zadat projekt na řešení autobusové zastávky ve směru na Mýto.
- usnesení bylo schváleno

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | |

## **6. Závěr**

Starosta obce ukončil veřejné zasedání a poděkoval spoluobčanům za aktivní účast.

23.9.1996      Zapsal: Ing. Petr SUCHÝ

Ověřovatelé zápisu:      p. Vild

p. Grimm

Příští pracovní porada se koná 21.10.1996 v 19:00 hod.