

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 22.8. 2005

**Přítomni:** p. Vild, pí. Mgr. Kořánová, pí. Behenská, , pí. Kratochvílová p. Hrůza p. Vondrášek  
p. Severa, p. Černý, p. Rejzek

**Omluveni** – p. Dezort – nemoc, p. Karas – odpolední směna

Zasedání zahájil starosta p. Vild v 19,05 hod., který také řídil další průběh jednání. Úvodem přivítal všechny přítomné občany a po složení slibu zastupitele představil novou členku zastupitelstva obce pí. Boženu Kratochvílovou. Zastupitelstvo obce je od 22.8.2005 opět 11ti členné. Po té starosta seznámil všech 29 přítomných občanů s programem dnešního zasedání.

## **Program :**

- 1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu
- 2) Kontrola usnesení
- 3) Hospodaření obce Holoubkov za 2. čtvrtletí 2005
- 4) Zajištění nového školního roku v Základní a Mateřské škole Holoubkov
- 5) Stav v kulturním a společenském životě v obci včetně spolupráce s místními organizacemi
- 6) Různé
- 7) Diskuse
- 8) Usnesení a závěr

PRO / PROTI / ZDRŽ  
9 / 0 / 0

## **1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

- a) Do návrhové komise byli navrženi : pí. Mgr. Kořánová, p. Hrůza a p. Severa

PRO / PROTI / ZDRŽ  
6 / 0 / 3

- b) Ověřovateli zápisu byli navrženi: p.Rejzek a p. Černý

PRO / PROTI / ZDRŽ  
7 / 0 / 2

## **2. Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení provedl p. Vild. Konstatoval, že zasedání 20.června 2005 přijalo celkem 5 bodů na vědomí a 12 schvalovacích bodů, které v podstatě nejsou předmětem kontroly. Dále byl přijat 1 ukládací bod směrem k místostarostovi p. Karasovi ohledně provedení smluv s organizacemi, kterým obec přiznala v r. 2005 dotaci na činnost. Návrh smluv byl zpracován, smlouvy s organizacemi mimo oddíl JILM jsou již podepsány a většina prostředků již také byla organizacím vyplacena. Proto tento bod usnesení považuje za splněný. Dále konstatoval, že z minulých zasedání ZO je ještě několik nesplněných bodů, které mají dlouhodobější platnost a jsou předmětem dalšího sledování jejich plnění. Tyto budou vyhodnoceny při dalším zasedání ZO.

Zastupitelstvo vzalo provedenou kontrolu na vědomí.

### **3. Hospodaření obce Holoubkov za 2. čtvrtletí 2005**

Úvodní slovo k tomuto bodu provedl místostarosta p. Hruža dle předloženého písemného materiálu. Zabýval se některými rozhodujícími položkami v oblasti příjmů a vydání, kde konstatoval, že se tyto v celku daří naplňovat. V oblasti příjmové z tzv. daňové výtěžnosti se příjmy pohybovaly dle jednotlivých kapitol v průměru kolem 53%. V oblasti vydání došlo k mírnému přečerpaní o cca 150 tis. Kč. Toto bylo zapříčiněno zejména zvýšenými výdaji za akce investičního charakteru, které se prováděly v roce 2004 a faktury se hradily až v 1. pololetí letošního roku. Celková částka v této oblasti se pohybovala kolem 2,5 mil Kč, což výrazně ovlivnilo výdajovou část rozpočtu. Dále se zabýval též otázkami dluhové služby obce a doporučil zastupitelům předložené výsledky hospodaření schválit.

Dále v rámci svého vystoupení rozebral návrh rozpočtové změny č. I. rozpočtu obce Holoubkov na rok 2005 dle písemně předloženého materiálu. Zdůvodnil zvýšení čerpání rozpočtu v oblasti výdajů včetně způsobu krytí rozdílu mezi příjmy a vydáními ve výši cca 1,5 mil. Kč, což také zdůvodnil s tím, že toto je zapříčiněno zejména nutností dopláct faktury za investiční akce včetně řešení nedostatků, které investičními akcemi řešeny nebyly. Stejně tak i tuto rozpočtovou změnu doporučil zastupitelstvu ke schválení

Po té starosta p. Vild provedl vyhodnocení přijatého dokumentu „Opatření ke stabilizaci financí obce Holoubkov v 1 pololetí 2005“. Stručně připomenul některé údaje z preambule tohoto dokumentu a dále se zabýval plněním jednotlivých bodů opatření, kterých bylo přijato celkem 10. U bodu č. 1 k otázce investičních aktivit obce doporučoval tento bod zmírnit s tím, aby obec mohla usilovat ještě v letošním roce o přislíbenou státní dotaci na výstavbu infrastruktury ve výši 1.340 tis. Kč. Dále u bodu 2, 3, 4, 5, doporučil tyto nadále ponechat v platnosti. Jedná se o úsporná opatření v oblasti čerpání schváleného rozpočtu a základní odměny neuvolněného starosty a místostarostů. Nadále je též třeba udržovat aktivitu posílením příjmů obce z hlediska výtěžnosti z jejího majetku apod. U bodu č. 6 konstatoval, že dluhová služba byla objektivizována v předloženém materiálu na zasedání ZO dne 16.5.2005, doporučil tento bod vypustit s tím, že oblast dluhové služby bude nadále sledována při vyhodnocování hospodaření obce za jednotlivá čtvrtletí. Obdobně u bodu 7 doporučil tento bod vypustit, neboť v současné době již není plně aktuální a byl realizován v průběhu 1. pololetí, zejména směrem k firmám STRABAG, Plzeňské komunikace apod. Nadále zůstává v řešení pozastavení faktur z investičních akcí směrem k firmám EKOSYSTÉM Praha a INVEL Plzeň. Body 8 a 9 doporučil nadále ponechat v platnosti, neboť jsou stále aktuální a bod č. 10 pozměnit v tom smyslu, že další vyhodnocení těchto opatření bude provedeno při vyhodnocení hospodaření obce za 6 – 12 /2005.

Dále předseda finančního výboru p. Severa přednesl stanovisko finančního výboru k předloženým dokumentům. Stanovisko je přílohou zápisu. Finanční výbor po splnění některých uvedených opatření ve stanovisku doporučil předložené materiály schválit.

Po té starosta otevřel diskusi k předloženému tématu. Z řad zastupitelů dotazy ani připomínky nebyly, z řad občanů vznesl dotaz p. Fišer, zda v plánovaném schodku jsou i dosud nezaplacené faktury směrem k firmě INVEL v částce cca 0,5 mil.Kč. Na to reagoval starosta s tím, že částečně a to do výše dle názoru obce oprávněných nákladů, které činí cca 70% fakturované částky.

PRO/ PROTI/ ZDRŽ

9 / 0 / 0

### **4. Zajištění nového školního roku v Základní a Mateřské škole Holoubkov**

Informaci o zajištění nového školního roku podala pí. Mgr. Kořánová – ředitelka PO ZŠ a MŠ Holoubkov dle písemné zprávy, která je přílohou zápisu. Zdůvodnila v ní některá svá rozhodnutí i postup jak budou některé problémy v novém školním roce řešeny. Mimo jiné konstatovala, že nově se bude v základní škole vyučovat i anglický jazyk, na což se podařilo zajistit do školy pedagoga.

V další části starosta p. Vild připomenul 8 základních bodů, které projednalo a stanovilo zastupitelstvo směrem k této problematice na své mimořádné pracovní poradě dne 15.8.2005. Poté otevřel diskusi k tomuto tématu.

p. Nutil:

Vznesl dotaz, jak dlouho je možné garantovat kvalitu výuky tzn. např. výuku jazyků včetně anglického, neslučování tříd apod. Dále, kdo konkrétně bude třídním učitelem 3. třídy.

p. Vild:

Obec bude dělat všechno pro to, aby školu udržela minimálně ve stávající kvalitě výuky a to do té doby dokud na to bude mít ekonomickou sílu, neboť kvalitní škola v obci je nutná a zruší tzv. jen jednou.

pí. Mgr. Kořánová:

Odpověděla p. Nutilovi že třídní učitelkou 3. třídy bude pí. Mgr. Tichotová.

pí. Kantoříková:

vznesla dotaz, zda je možné při přechodu do jiné školy po ukončení 5. třídy zdejší školy, kde se učí pouze němčina si vybrat další jazyk případně v této pokračovat.

pí. Mgr. Tichotová:

V Rokycanských školách si v podstatě mohou vybrat a začít případně další jazyk jako začátečníci nebo pokračovat ve stávajícím. V Mýtě s tím byl problém, v minulosti se zde vyučovala pouze němčina jako v Holoubkově. Stav v novém školním roce zatím neznáme.

Pí. Vysoká:

Zabývala se otázkou ukončení jejího pracovního poměru ve zdejší základní škole a veřejně se zeptala pí. Mgr. Kořánové, proč jí byl pracovní poměr ukončen, respektive neprodloužená pracovní smlouva.

Pí. Nutilová:

Konstatovala, že jako rodič byla s prací pí. Vysoké spokojena.

Pí. Mgr. Kořánová:

Reagovala na vystoupení pí. Vysoké s tím, že její pracovní smlouva byla na dobu určitou do 30.6.2005. S ohledem na situaci ve mzdových fondech a to, že pí. Vysoká nemá dostudovanou pedagogickou fakultu a nemohla nabídnout nic nového a dále potřebu rozšířit výuku jazyků na zdejší škole s ní na další období proto již nebyla pracovní smlouva prodloužena.

## **5. Stav v kulturním a společenském životě v obci včetně spolupráce s místními organizacemi**

Úvodní slovo k této problematice za nepřítomného místostarostu p. Karase provedla pí. Kalousová členka výboru pro školství, kulturu, mládež a tělovýchovu. Zpráva je písemnou přílohou zápisu.

V této zprávě se zabývala m.j. výčtem akcí v této oblasti i akcemi, které se připravují v 2. pololetí letošního roku.

Na to navázal p. Vild, kde se zabýval zejména činností jednotlivých zájmových organizací v Holoubkově a jejich vzájemné spolupráci s obecním úřadem včetně podpory obce směrem k těmto organizacím. Na dotacích směrem k těmto organizacím bylo v letošním roce již vyplaceno 105 tis. Kč ze strany obecního rozpočtu na podporu činnosti těchto organizací a celkového oživení života v obci.

## **6. Různé**

a) v úvodní části byly podány informace na vědomí:

- o změně obsazení obecní knihovny a její provozní doby od 1.8.2005
- o plánované opravě mostu přes dálnici směr Těškov a možných dopadech této na život v obci
- o prioritách řešení vodního hospodářství v obci v příštím období
- o postupu příprav na opravu domu čp. 94 na Rudě
- o záměru využítí sídliště „staré bytovky“
- postup řešení problematiky únikového východu z budovy mateřské školy
- o možnosti využítí státní dotace na výstavbu infrastruktury v obci v roce 2005
- řešení vodovodní přípojky z obecního vodovodu pro chatové středisko „V Břízkách“

Uvedené informace byly vzaty na vědomí s tím, že některé z nich budou i předmětem schválení v usnesení z dnešního zasedání.

- b) žádosti p. Valtera z čp. 179 na opravu koupelny, p. Fryčka z čp. 179 a p. Dadáka z čp. 180 na zřízení plynových přípojek do jim přidělených obecních bytů.  
Zastupitelstvo souhlasí s tím, že akci si budou financovat sami za podmínek stanovených ve smlouvě s provozovatelem BF obce.
- c) výměna plynového kotle z důvodu havarijního stavu v pronajatém prostoru obcí – dům služeb – lékárna.  
Zastupitelstvo souhlasí s tím, že předpokládaný náklad bude cca 30 tis. Kč a otázka investice bude zohledněna v nájmu.
- d) řešení ztrátovosti v provozování vodovodu v obci za 1. pololetí 2005  
Toto bylo projednáno na pracovní poradě ZO dne 8.8.2005, kde zástupci REVOSU rozebrali a zdůvodnili otázku zvýšených režijních nákladů zapříčiněných zejména zhoršením kvality surové vody v lokalitě Hamr. Navrhli situaci řešit vystavením zálohové faktury firmou REVOS směrem k obci s tím, že tato záloha bude vyúčtována k 31.12.2005 po uzavření hospodářského roku.  
Zastupitelstvo souhlasí s tím, že tyto zvýšené režijní náklady je nutné maximálně omezit a tyto též budou předmětem kontroly ze strany obce směrem k REVOSU v příštím období.
- e) nájemní smlouva mezi obcí Holoubkov a p. Círem o nájmu obecní nemovitosti čp. 44.  
Zastupitelstvo souhlasí s tím, že smlouva bude prodloužena pouze do 30.6.2006 a dále již nebude prodloužována, neboť objekt bude pravděpodobně nabídnut k prodeji. Nájemné bude též zvýšeno o 10%.
- f) smlouva o věcném břemeni mezi obcí Holoubkov a manželky Vondráškovými o vzájemném umožnění přístupu na pozemky obou smluvních stran v okolí DPS a zdravotního střediska v k.ú. Holoubkov.  
Zastupitelstvo souhlasí za podmínek stanovených v návrhu smlouvy.
- g) smlouva o zajištění požární ochrany pro obec Svojkovice prostředky obce Holoubkov na rok 2005.  
Zastupitelstvo souhlasí s obsahem smlouvy i částkou za úhradu nákladů ve výši 20 tis. Kč. Pokud však smlouva bude požadována i na rok 2006 bude nutné i zvýšit úplatu za tyto služby s ohledem na vysokou nákladovost na požární ochranu.
- h) smlouva mezi obcemi Holoubkov a Svojkovice o likvidaci odpadů v lokalitě Hamr pro chaty v k.ú. Svojkovice.  
Zastupitelstvo souhlasí – nákladovost včetně částky úhrady bude nutné přepočítat a poté stanovit směrem k obci Svojkovice.
- Ch) změna – revokace usnesení zastupitelstva obce k otázce velkých oprav bytového fondu v roce 2005.  
Původně jako velké opravy měla být prováděna oprava střech čp. 165 a 166 a GO topení v čp. 4. Rozsah oprav měl být dle původního vyjádření INZULY cca 700 tis. Kč. Skutečnost při zahájení prací na přípravě oprav se však pohybuje u těchto akcí ve výši cca 1,7 mil. Kč, což není v roce 2005 s ohledem na situaci v hospodaření obce reálné. Je proto nutné celou tuto situaci přehodnotit a našetřit prostředky na větší opravy s realizací v dalších letech. Zastupitelstvo proto rozhodlo velké opravy BF v roce 2005 neprovádět.

## 7) Diskuse:

p. Kantoříková Renata:

Vznesla připomínku směrem k lékárně v obci, kdy je tato dlouhodobě uzavřená aniž by byli občané z předstihem informováni, což dělá problém hlavně starším občanům, kteří nemají zajištěné léky. Dále vznesla připomínku jak to bude se sekáním trávy na veřejných prostorách.

p. Vild :

Připomínku směrem k lékárně projednáme s PharM Říšovou, k otázce sekání je třeba vidět, že 1 seč těchto prostor ve středu obce stojí cca 45 tis. Kč a proto je třeba s těmito prostředky hospodařit. Druhou seč bychom chtěli pokud to půjde udělat tak, aby již nemusela být prováděna v podzimních měsících seč třetí.

p. Kantoříková Věnceslava:

vznesla dotaz, zda se kontrolovalo sekání trávou firmou a dále, že pod starým panelákem bylo špatně posekáno

p. Šůchová:

vznesla dotaz, kdo bude sekat prostor u garáží – starý sklad OÚ, upozornila na nepořádek v tomto prostoru, velký výskyt slimáků apod.

p. Ing. Váňa:

vznesl připomínku ohledně přerostlého křoví u čp. 290, což vadí výhledu při výjezdu z parkoviště na obecní komunikaci.

p.Kantoříková Věnceslava:

dotaz, zda se bude opravovat bytový dům čp. 94 na Rudě, jak bylo původně oznámeno.

p. Kantoříková Renata:

upozornila opět na již připomínkový vrak automobilu p. Nováka u čp. 287.

p. Vild:

reagoval na jednotlivá vystoupení občanů s tím, že připomínky k otázce sekání, pořádku u skladu OÚ, přerostlého křoví u čp. 290 včetně vraků automobilů v sídlišti bereme jako připomínku a námět k řešení, kterým se budeme zabývat v příštím období. K dotazu pí. Kantoříkové ohledně opravy domu čp. 94 sdělil, že původní záměr ohledně opravy domu trvá, byla zadána variantní studie řešení jejíž výsledky zatím nemáme a tyto očekáváme v nejbližším období. Seznámil přítomné se závěry k této problematice, které zastupitelstvo přijalo na své pracovní poradě 27.6.2005.

## USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č. 7. ZE DNE 22.8.2005

### 1. Bere na vědomí:

1. Informaci o zajištění nového školního roku v Základní a Mateřské škole v Holoubkově
2. Zprávu o stavu v kulturním a společenském životě v obci a spolupráci s místními organizacemi
3. Informaci o řešení změny personálního obsazení obecní knihovny od 1.8. 2005
4. Informaci a opravě mostu přes dálnici směr Těškov v r. 2005

### 2. Schvaluje:

1. Rozbor hospodaření obce Holoubkov za 2. čtvrtletí 2005 včetně stanoviska finančního výboru ve výši příjmy – 6014 tis. Kč, vydání – 6152 tis Kč
2. Provedenou kontrolu plnění opatření ke stabilizaci financí obce Holoubkov za období 1. pololetí 2005
3. Návrh změny rozpočtu obce na rok 2005 – I. změna dle předloženého materiálu – příjmy 12, 107.600,- Kč, vydání 13,205.500,- Kč tedy rozdíl – 1,097.900,- Kč s tím, že tento bude hrazen z přebytku na provozních účtech obce z hospodaření v minulém období
4. Závěry (8 bodů) k zabezpečení nového školního roku v PO ZŠ a MŠ dle závěrů z pracovní porady ZO dne 15.8.2005 včetně doplatku z rozpočtu na 09 –12/2005 na výjimku pro ZŠ ve výši 118200,- Kč
5. Žádosti p. Valtera z čp. 179 na opravu koupelny, p. Fryčka z čp. 179 a p. Dadáka z čp. 180 na zřízení plynových přípojek do jim přidělených obecních bytů s tím, že akci budou financovat sami za podmínek stanovených ve smlouvě s provozovatelem BF obce
6. Výměnu plynové kotle z důvodu havarijního stavu v pronajatém prostoru v DS – lékárna v předpokládaném nákladu cca 30 tis. Kč
7. Priority řešení vodního hospodářství v majetku obce dle závěrů pracovní porady 8.8.2005 včetně otázky řešení ztrátovosti provozování vodovodu v obci za 1. pololetí 2005 formou zálohové faktury firmy REVOS ve výši 140 tis. Kč s vyúčtováním k 31.12.2005
8. Nájemní smlouvu mezi obcí a p. Círem na obecní nemovitost čp. 44 do 30.6.2006 včetně ukončení nájmu k tomuto datu a jeho navýšení o 10%
9. Smlouvu o věcném břemeni mezi obcí Holoubkov a manžely Vondráškovými o vzájemném umožnění přístupu na pozemky obou smluvních stran v okolí DPS a zdravotního střediska v k.ú. Holoubkov dle specifikace ve smlouvě
10. Smlouvu o zajištění požární ochrany pro obec Svojkovice prostředky obce a SDH Holoubkov na r. 2005 a dále smlouvu o likvidaci odpadů z lokality Hamr v k.ú. Svojkovice společně s obcí Holoubkov
11. Závěry z pracovní porady ZO dne 27.6.2005 k otázce oprav BF v majetku obce v r. 2005 včetně opravy domu čp. 94 na „Rudě“ a záměru – využití sídliště „ Staré bytovky“
12. Řešení problematiky únikového východu z budovy MŠ dle předloženého návrhu
13. Řešení vodovodní přípojky obecního vodovodu pro chatové středisko „ V Břízkách“
14. Usilovat o přidělení státní dotace ze státního rozpočtu na rok. 2005 na výstavbu infrastruktury v obci ve výši 1,340 tis. Kč.

### 3. ukládá:

starostovi obce:

1. Podepsat a zrealizovat závěry vyplývající ze schválených smluv na dnešním zasedání ZO
2. Pokračovat v naplňování schválených opatření ke stabilizaci financí obce i ve 2. pololetí 2005
3. Zahájit jednání a příslušné práce k získání státní dotace na dostavbu infrastruktury v roce 2005

ředitelce PO ZŠ a MŠ Holoubkov :

Realizovat opatření včetně přijetí vlastních k zajištění nového školního roku v PO ZŠ a MŠ Holoubkov s cílem m.j. stabilizace a zvýšení počtu žáků navštěvujících zdejší školy.

PRO/ PROTI/ ZDRŽ

8 / 0 / 1 Vondrášek

.....  
Vild Miroslav - starosta

Ověřovatelé zápisu: p. Černý Miloš : .....

p. Rejzek Jiří : .....

Zapsala: Grimmová