



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 22.5.2017

Přítomni: Ing. Fišer, p. Vild, p. Kurdík, Mgr. Kořánová, Ing. Suchý, p. Vildová, Mgr. Křejdlová, MUDr. Gutová, Ing. Tůma

Omluveni: p. Vondrášek (osobní důvody), p. Černý

1) Zahájení, schválení programu jednání

Zasedání zahájil starosta Ing. Fišer v 18:10 hod., který také řídil další průběh jednání. V úvodu přivítal všechny přítomné občany a uvedl, že dnešní jednání bylo svoláno na základě pozvánky, která byla v souladu se zákonem o obcích zveřejněna po dobu 7 dnů na úřední desce a také na elektronické úřední desce na internetu. Konstatoval, že je přítomno 9 z 11 členů zastupitelstva, z pracovních důvodů se omluvil p. Vondrášek, nepřítomen je p. Černý, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zastupitelům připomenul jejich povinnost hlásit případný střet zájmů před projednáváním každého bodu jednání. Pořízením zápisu z dnešního jednání pověřil p. Zajíčkovou a upozornil, že z dnešního jednání je pořizován zvukový záznam jako podklad pro tvorbu zápisu. Poté přítomné seznámil s návrhem programu, který byl zveřejněný na pozvánkách.

Navržený program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Náměty a podněty občanů
5. Bezpečnostní situace v obci, činnost Městské policie Mýto
6. Provozování tepelného hospodářství v obci firmou TEBYT
7. Investiční akce a dotace
8. Závěrečný účet hospodaření a účetní závěrka obce za rok 2016
9. Střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2018 – 2022
10. Hospodaření obce za 1. čtvrtletí 2017
11. Změna č. 1 rozpočtu obce na rok 2017
12. Schválení pořadníků na byty
13. Majetkoprávní záležitosti
14. Různé
15. Interpelace členů zastupitelstva
16. Usnesení a závěr

Připomínky k programu nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 1.1: ZO schvaluje program jednání.

PRO	PROTI	ZDRŽ
9	0	0

2) Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi: p. Vild, Mgr. Kořánová a MUDr. Gutová.

Usnesení č. 15/05/2017 – 2.1: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Vild, Mgr. Kořánová a MUDr. Gutová.

PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	2

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Vildová a Mgr. Křejdlová.

Usnesení č. 15/05/2017 – 2.2: ZO určuje ověřovateli zápisu p. Vildovou a Mgr. Křejdlovou.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	2

3) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl Ing. Fišer podle předloženého materiálu, který předem obdrželi všichni zastupitelé. Postupně prošel všechna usnesení přijatá na předchozích jednáních zastupitelstva a ke každému bodu doplnil výrok „Splněno“ nebo „Trvá“. Některým nesplněným bodům, které jsou dlouhodobějšího charakteru, byl přiřazen náhradní termín pro splnění. Celá kontrola usnesení bude zveřejněna na úřední desce a na internetových stránkách obce a je přílohou tohoto zápisu. Poté požádal předsedkyni kontrolního výboru p. Vildovou o stanovisko výboru. P. Vildová konstatovala, že kontrola usnesení proběhla v pořádku, výbor nemá připomínek.

Žádné připomínky ke kontrole usnesení nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 3.1: ZO bere na vědomí kontrolu plnění přijatých usnesení ZO.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
9	0	0

4) Náměty a podněty občanů

p. Bezstarostí – požádal o posekání trávy na hřbitově a opravu pumpy, ze které špatně vytéká voda.

5) Bezpečnostní situace v obci, činnost Městské policie Mýto

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Přítomně stručně seznámil s obsahem Zprávy Policie ČR (PČR) o bezpečnostní situaci v obci, kterou policie vnímá jako průměrně problematickou. Oproti minulým obdobím však došlo k výraznému zlepšení jak v otázce páchaní majetkové trestné činnosti, tak páchaní přestupků proti občanskému soužití a veřejnému pořádku. Velmi uvítali zřízení kamerového systému v Mýtě a v Holoubkově a vyzdvihují velmi dobrou spolupráci s nově zřízenou Městskou policií Mýto (MPM). Pro letošní rok byly stanoveny priority pro činnost policie, a to zvýšení počtu objasněných trestných činů, zvýšení dohledu nad veřejným pořádkem a plynulostí silničního provozu (kontroly požití alkoholických nápojů před jízdou apod.). Od února byl jmenován nový vedoucí územního odboru PČR v Rokycanech plk. Gregor, který osobně navštívil starostu obce. Ing. Fišer je s prací PČR vcelku spokojený, problém v letošním roce nastal při asistenci policie v rámci uzavírky hlavní silnice při pořádání Masopustu. Nový vedoucí PČR přislíbil zlepšení v této problematice, ovšem při respektování platných zákonů a nařízení při uzavírkách silnic. Poté Ing. Fišer přivítal na zasedání ZO velitele MPM Bc. Aubrechta.

Bc. Aubrecht připomněl, že MPM funguje již více než rok. Souhlasí s tím, že bezpečnostní situace v obci je dobrá, nejsou zde žádné ubytovny s cizinci (s výjimkou jednoho objektu v chatové oblasti Břízky, který pravidelně monitorují), spolupráce s PČR funguje, jak v oblasti objasňování trestné činnosti a přestupků, tak v otázce měření rychlosti projíždějících aut apod. Předpisy, kterými se musejí při své činnosti řídit, jsou mnohdy svazující, vždy je však nutné najít schůdnou cestu, jako např. při pořádání Masopustu, Parostrojního festivalu atd. V průběhu roku řešili celou řadu věcí: vloupání do auta před MŠ, přestupky dětí na hřišti u ZŠ a hasičském cvičišti, poničení dopravní značky, odstraňování vraků aut, pravidelné ranní hlídky před ZŠ, parkování aut na chodnících, autobusových zastávkách, u vjezdu do areálu firem WEILER a OLBRICH, v novém sídlišti, pokutování podomního prodeje na základě tržního řádu obce, asistence při otvírání bytu, preventivní prohlídky chat apod. Snaží se průběžně řešit i připomínky občanů – např. neuklizení psích exkrementů v sídlišti, zde je však nutné chytout majitele psa tzv. za ruku. Doposud bylo v Holoubkově uděleno celkem 64 pokut v úhrnné hodnotě více než 12 tis. Kč.

Diskuze:

p. Smejkalová – v posledním Holoubkovském zpravodaji velitel MPM ve svém příspěvku uvedl nesprávné informace z Občanského zákoníku týkající se obtěžování hlukem od štěkajícího psa. Dále uvedl neověřené informace tzv. „drby“, a to by neměl. Situaci se štěkajícím psem si se sousedkou vyříkala, pes už neštěká a nehrabe.

Bc. Aubrecht – trvá na tom, že zveřejněné informace byly správné, štěkání psa ve dne ve venkovním prostoru není přestupek a nemůže ho řešit městská policie, ale pouze soud. P. Smejkalová poslala stížnosti na několik institucí a ze všech dostala stejnou odpověď, že šetření MPM v této záležitosti proběhlo v souladu se všemi právními předpisy.

p. Vildová – upozornila p. Smejkalovou, že v jejím dopise určenému zastupitelstvu jsou uvedeny soukromé údaje, které by neměla vůbec veřejně udávat.

p. Kurdík – poděkoval MPM za výbornou spolupráci při zabezpečování kulturních akcí obce.

Ing. Suchý – doporučil měřit rychlost vozidel na hlavní silnici i z druhé strany od Rokycan, v současnosti se vždycky měří jenom u hotelu ze směru od Mýta.

MUDr. Gutová – upozornila na nedodržování rychlosti před jejich domem ve spodní části silnice u ostrůvku.

Ing. Fišer – na základě připomínek od občanů doporučil MPM zaměřit se v dalším období na úklid psích exkrementů v bytovkách, státní na autobusové zastávce, dodržování jednosměrného provozu v novém sídlišti a zákazu vjezdu na Pekárně. Nově nyní k úkolům MPM přibude kontrola znovuotevřené čekárny na vlakovém nádraží, vyhrazené parkovací místo pro invalidy u Jednoty, zákaz stání u dvou bytovek v novém sídlišti a zákaz stání kamiónů před Army Shopem.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 5.1: ZO bere na vědomí bezpečnostní situaci v obci a informace o činnosti Městské policie Mýto za uplynulé období.

PRO	PROTI	ZDRŽ
9	0	0

6) Provozování tepelného hospodářství v obci firmou TEBYT

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Informoval o změně obchodního názvu společnosti POLYTEZA na TEBYT-FM s účinností od 1.2.2017 a dále o vloupání a poškození zařízení sídlištní kotelny, kdy způsobená škoda dosahuje 127 tis. Kč. Od pojišťovny obdržela obec náhradu pouze ve výši 19 tis. Kč za vandalismus, zbytek bude nutné soudně vymáhat po pachateli. Poté Ing. Fišer požádal jednatele společnosti TEBYT Ing. Suchého o informace o provozování tepelného hospodářství za uplynulé období.

Ing. Suchý konstatoval, že již pátou topnou sezónu provozují zrekonstruovanou kotelnu s plynovými kondenzačními kotly, na které probíhá běžná údržba. Byl zaznamenán větší úbytek vody v systému, zjistilo se, že je porušené potrubí pod bytovkou č.p. 285-286, oprava proběhne po ukončení topné sezony. Dále kompletně zajišťovali opravu kotelny po vloupání a poničení jejího zařízení. Upozornil na stav původních výměníků na teplou vodu ve staré kotelně, byla zpracována studie na jejich výměnu. V letošním roce proběhne revize všech měřidel tepla ve státní zkušebně. Cena za teplo v loňském roce činila 550,- Kč/GJ bez DPH, což je meziroční zvýšení o 20,- Kč. Cena plynu je fixovaná pro letošní i příští rok, účinnost topného systému se daří postupně zvyšovat. Většina obdržených reklamací na dodávku tepla byla neoprávněných, problém bývá nejčastěji v nastavení patních regulací v jednotlivých domech či špatném zapojení domácích spotřebičů. Dále se vyjadřovali k žádosti SVJ č.p. 41-42 k odpojení od CZT, podobný krok údajně nyní zvažuje SVJ č.p. 5.

Diskuze:

Ing. Fišer – v reakci na reklamace na dodávky tepla upozornil na rozdílné spotřeby u dvou stejných domů, které se liší až o desítky procent. V každém domě zřejmě mají obyvatelé jinak nastavenou patní regulaci a tzv. „tepelnou pohodu“. Z technického hlediska nevidí v provozování tepelného hospodářství žádný problém, kladně hodnotí i investici na rekonstrukci sídlištní kotelny v roce

2012, která bez potíží funguje již pátou topnou sezónu. Trochu problém však je v meziročním navýšení ceny tepla, které opět některé odběratele povede k úvahám o odpojení od CZT.

Ing. Suchý – v porovnání s ostatními teplárnami je cena v Holoubkově na nižším průměru. Je pravda, že cena z domovních kotelen bývá nižší, ne však o tolik, jak si někteří majitelé bytů představují, protože do ceny nezapočítávají veškeré náklady, část z nich hradí z fondu oprav SVJ.

Ing. Fišer – v této situaci je těžké se rozhodnout, zda realizovat navrženou investici na výměnu dosluhujících bojlerů na TUV ve staré kotelně, protože není jisté, kolik domů a jak dlouho bude odtud teplou vodu odebírat. Objem investice je podle zpracované studie 850 tis. Kč, současné době je z vybraného nájemného k dispozici pouze 300 tis. Kč. Obec nikdy v minulosti na tepelné hospodářství nepřispívala z obecního rozpočtu, až do teď bylo vždy samofinancovatelné. Alternativou by byla decentralizace ohřevu TUV tak, že by se výměník umístil do každého domu, avšak toto je potřeba projednat s jednotlivými SVJ, která by si takovouto investici hradila. V takovém případě by bezesporu došlo ke zmenšení objemu výměníků (z 1,6 l až na 0,5 l).

Ing. Suchý – upozorňuje, že tím by se zhoršila účinnost kotelny, neboť by se topný systém musel nastavit tak, aby byla voda v takto malých zásobnících neustále dohřívána.

Ing. Tůma – v současné době by další investice do tepelného hospodářství byly předčasné. Pokud se odpojí další dům, zvýší to cenu tepla, což povede postupně k odpojení i dalších odběratelů. Souhlasí se schůzkou s vedením SVJ, nejvhodnější by bylo domluvit řízené utlumení výroby tepla a TUV.

Ing. Suchý – pokud by se mělo centrální tepelné hospodářství zcela rozpadnout, bylo by lepší to udělat najednou k nějakému datu. Nejhorší by byl postupný rozpad, neboť poslední připojení k centrální kotelně budou platit nejdražší teplo.

Ing. Tůma – ke zvyšování jednotkové ceny tepla dochází i v souvislosti se zateplováním bytoven, neboť se snižuje objem vyrobeného tepla. Pokud dodavatel nemůže s cenou směrem domů nic udělat, pak je zřejmě rozpad CZT nevyhnutelný. Určitě není možné tuto oblast dotovat z obecního rozpočtu, neboť se netýká všech obyvatel, ale pouze určité skupiny.

p. Vild – je otázka, jestli se s tím dá něco dělat. Všichni řeší pouze ekonomické hledisko, upozorňuje však rovněž na aspekty estetické (vysoké komíny na bytovkách) a ekologické (nyní se spaliny vypouštějí na jednom místě, v případě decentralizace se budou vypouštět z každé bytovky). Decentralizaci tepelného hospodářství vidí spíš jako krok zpět. Je potřeba s lidmi v bytovkách mluvit, aby měli objektivní informace.

Ing. Suchý – legislativně lze rozpadu CZT zabránit zpracováním územní energetické koncepce, která v oblasti s fungujícím CZT budování lokálních zdrojů tepla zakáže.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 6.1: ZO bere na vědomí informace týkající se provozování tepelného hospodářství v obci firmou TEBYT-FM.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	1

Ve 20:38 hod. odešel Ing. Suchý.

7) Investiční akce a dotace

Přijetí dotace od Plzeňského kraje v rámci PSOV PK 2017

V rámci tohoto dotačního programu jsme žádali o dotaci na opravu budovy Domu služeb, byl nám schválen příspěvek ve výši 250 tis. Kč. Bude proveden nátěr střechy, výměna oken a dveří a nátěr fasády, čímž bude celá budova kompletně opravena.

Žádné připomínky nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 7.1: ZO schvaluje přijetí dotace od Plzeňského kraje v rámci PSOV 2017 na opravu budovy Domu služeb ve výši 250.000,- Kč.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

8) Závěrečný účet hospodaření a účetní závěrka obce za rok 2016

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Zpracovaný návrh závěrečného účtu hospodaření obce za předchozí rok byl v souladu se zákonem po dobu minimálně 15 dnů před projednáním v ZO vyvěšen na úřední desce i elektronicky. Obec v roce 2016 hospodařila s celkovými příjmy ve výši 26.537 tis. Kč a celkovými výdaji ve výši 22.087 tis. Kč, rozpočtový přebytek tak činil 4.450 tis. Kč. Tento přebytek vznikl především v důsledku dosud nedořešené investiční akce v Novém sídlišti a prodejem dalších obecních bytů. Daňové příjmy vzrostly cca. o 1,3 mil. Kč oproti předchozímu roku. Dále Ing. Fišer vyjmenoval obdržené dotace a realizované investiční akce. Následně seznámil s dalšími součástmi závěrečného účtu, kterými je hospodářská činnost při správě obecního bytového fondu prováděná firmou INZULA Rokycany a správa nebytových prostor firmou TEBYT-BTZ Rokycany, hospodaření příspěvkové organizace Základní a mateřské školy, vyúčtování finančních vztahů k veřejným rozpočtům, hospodaření s majetkem obce a také zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce zpracovaná auditorskou společností K KREDIT, jejímž závěrem je, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Obec nemá žádné dluhy a podíl pohledávek a závazků na rozpočtu je nízký. Součástí závěrečného účtu jsou i výkazy roční účetní závěrky – rozvaha, výkaz zisku a ztráty a příloha k účetní závěrce. Obec v roce 2016 docílila kladného výsledku hospodaření v hlavní i hospodářské činnosti, který se navrhuje převést do nerozděleného zisku minulých let. Poté Ing. Fišer požádal předsedu finančního výboru Ing. Tůmu o stanovisko výboru.

Ing. Tůma – finanční výbor návrh závěrečného účtu i zprávu auditora projednal, nemá k němu připomínky a doporučuje ho ke schválení.

p. Vildová – návrh závěrečného účtu projednal na svém zasedání i kontrolní výbor a doporučuje ho ke schválení.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování. Ing. Fišer navrhl, aby se o obou usneseních hlasovalo najednou jedním hlasováním.

Usnesení č. 15/05/2017 – 8.1: ZO schvaluje v souladu s § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2016 bez výhrad.

Usnesení č. 15/05/2017 – 8.2: ZO schvaluje účetní závěrku obce k 31.12.2016 včetně převodu kladného výsledku hospodaření z hlavní činnosti ve výši 7.781.734,08 Kč, kladného výsledku hospodaření z hospodářské činnosti INZULA ve výši 330.270,05 Kč a kladného výsledku hospodaření z hospodářské činnosti TEBYT ve výši 131.319,19 Kč na účet 432 – Výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

9) Střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2018 – 2022

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Na základě novely zákona č. 250/2000 Sb. byl zpracován a nově i zveřejněn na úřední desce po dobu minimálně 15 dnů před projednáním v ZO návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období let 2018 – 2022, který by měl sloužit jako podklad pro plánování investic a jako informace o způsobu jejich financování včetně úvěrového zatížení obce. V dalších letech obec počítá s tím, že objem dotací i kapitálových příjmů z prodeje obecního majetku bude klesat a obec si tak nebude moci dovolit realizovat velké investiční akce, jaké se provádějí nyní. Poté požádal předsedu finančního výboru Ing. Tůmu o stanovisko výboru.

Ing. Tůma – finanční výbor k návrhu střednědobého výhledu nemá připomínky a doporučuje ho ke schválení. Upozornil, že po dokončení nyní rozpracovaných a plánovaných větších investičních akcí budou rezervy obce téměř zcela vyčerpány.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 9.1: ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na období let 2018 – 2022.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

10) Hospodaření obce za 1. čtvrtletí 2017

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Obec za první tři měsíce letošního roku hospodařila s příjmy ve výši 7.644 tis. Kč a výdaji 6.189 tis. Kč, takže přebytek činil 1.455 tis. Kč a byl zapříčiněn tím, že do konce března nebyly zatím hrazeny výdaje na plánované větší investiční akce, především na rekonstrukci komunikací ve starém sídlišti. Rozpis jednotlivých položek obdrželi zastupitelé písemně. Na účtech měla obec přes 38 mil. Kč. Požádal předsedu finančního výboru Ing. Tůmu o stanovisko výboru.

Ing. Tůma – finanční výbor hospodaření obce za období 1-3/2017 projednal a nemá k němu připomínky. Daňové příjmy se zatím vyvíjejí pozitivně, výdajové položky se realizují podle schváleného rozpočtu, některé nejsou lineární a v průběhu roku kolísají.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 10.1: ZO bere na vědomí hospodaření obce za 1. čtvrtletí 2017.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

11) Změna č. 1 rozpočtu obce na rok 2017

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. V rámci rozpočtové změny jsou měněny některé položky schváleného rozpočtu na příjmové i výdajové straně, které nebyly známy v době přípravy rozpočtu. Tyto položky podrobně zdůvodnil, jedná se především o přijaté dotace a změny položek v rámci rozpočtové skladby. Poté požádal předsedu finančního výboru Ing. Tůmu o stanovisko výboru.

Ing. Tůma – finanční výbor změnu č. 1 rozpočtu obce projednal a doporučuje ji ke schválení.

Diskuze:

p. Vild – odůvodnil zvýšení položky výdajů u zeleně, musely se pokácet a ořezat některé stromy v parku, v areálu MŠ apod.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 11.1: ZO schvaluje změnu č. 1 rozpočtu obce na rok 2017.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

12) Schválení pořadníků na byty

Úvodní slovo přednesla předsedkyně sociálního výboru MUDr. Gutová. Výbor obdovoal všechny obnovené a nové žádosti o byt a na základě toho sestavil pořadník na obecní byty a na byty v DPS. U žadatelů o byt v DPS bylo vyžádáno nové lékařské potvrzení. V pořadníku na obecní byty je 16 uchazečů, v pořadníku na byty v DPS je 8 žadatelů.

Diskuze:

p. Vildová – při kontrole poplatků za popelné prováděné kontrolním výborem zjistili, že p. [REDACTED] má hlášený trvalý pobyt v obecní bytovce č.p. 291. Jak je možné, že má podanou žádost o další obecní byt?

MUDr. Gutová – má tam hlášený trvalý pobyt u babičky, na který je byt napsaný. Není to tedy její nájemní byt.

Ing. Fišer – zájem o obecní byty každoročně klesá, někteří žadatelé byty opakovaně odmítají. Letos poklesl i počet žadatelů o byt v DPS.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 12.1: ZO schvaluje pořadník na obecní byty a na byty v DPS na období 2017/2018.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

13) Majetkoprávní záležitosti

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEZ Distribuce a.s.

V loňském roce realizovala společnost ČEZ Distribuce a.s. nové připojení domu č.p. 39 ve vlastnictví [REDAKCE] k síti NN prostřednictvím zemního kabelu namísto vzdušného vedení. Vzhledem k tomu, že zemní kabel je uložen v obecním pozemku p.č. 337 v k.ú. Holoubkov, žádá nyní ČEZ o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na tento kabel. Obec obdrží jednorázovou náhradu ve výši 826,- Kč bez DPH, smlouva o smlouvě budoucí byla před realizací akce podepsána. Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 13.1: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IE-12-0005880/2 se společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín na stavbu „Holoubkov, RO, č.p. 39, kNN“.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

Záměr prodeje volného obecního bytu č. 6 v č.p. 286

Obci byl vrácen byt č. 6 v bytovém domě č.p. 285-286 po p. [REDAKCE], která byla soudně vystěhována pro neplacení nájemného. Vzhledem k tomu, že ostatní byty v tomto domě byly prodány jejich nájemníkům, navrhuje Ing. Fišer, aby obec tento byt již nepřidělovala do pronájmu podle pořadníku, ale nabídla ho ke koupi ve volném prodeji. Kupní cenu navrhuje ve výši dvojnásobku ceny pro stávající nájemce.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 13.2: ZO schvaluje vyhlášení záměru prodeje bytové jednotky č. 286/6 o velikosti 3+1 a celkové podlahové ploše 62,25 m² s podílem jednotky 6225/135702 na společných částech domu č.p. 285, 286 a pozemku st. 587, vše v k.ú. Holoubkov. Minimální nabídkovou cenu stanovuje na 703.740,- Kč + náklady na převod.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

Záměr prodeje volného obecního bytu č. 1 v č.p. 288

Obci byl vrácen byt č. 1 v bytovém domě č.p. 287-288 po p. [REDAKCE], který se odstěhoval do vlastního bytu po rodičích ve starém sídlišti. Vzhledem k tomu, že ostatní byty v tomto domě byly prodány jejich nájemníkům, navrhuje Ing. Fišer, aby obec tento byt již nepřidělovala do pronájmu podle pořadníku, ale nabídla ho ke koupi ve volném prodeji. Kupní cenu navrhuje ve výši dvojnásobku ceny pro stávající nájemce.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 15/05/2017 – 13.3: ZO schvaluje vyhlášení záměru prodeje bytové jednotky č. 288/1 o velikosti 3+1 a celkové podlahové ploše 62,25 m² s podílem jednotky 6225/139284 na společných částech domu č.p. 287, 288 a pozemku st. 589, vše v k.ú. Holoubkov. Minimální nabídkovou cenu stanovuje na 695.094,- Kč + náklady na převod.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

14) Různé

Ing. Fišer informoval, že obec obdržela další dvě žádosti příspěvek z rozpočtu obce od následujících organizací:

- Rokycanská nemocnice a.s. – žádá o příspěvek na poskytování léčebné péče pacientům. Ing. Fišer navrhuje příspěvek ve výši 10.000,- Kč.

Usnesení č. 15/05/2017 – 14.1: ZO schvaluje poskytnutí peněžitého daru Rokycanské nemocnici a.s. ve výši 10.000,- Kč a uzavření darovací smlouvy.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

- Linka bezpečí z.s., Praha – žádá o příspěvek na svoji činnost. Ing. Fišer navrhuje příspěvek ve výši 2.000,- Kč.

Usnesení č. 15/05/2017 – 14.2: ZO schvaluje poskytnutí peněžitého daru spolku Linka bezpečí z.s., Praha ve výši 2.000,- Kč a uzavření darovací smlouvy.

PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

15) Interpelace členů zastupitelstva

Žádné interpelace nebyly ze strany členů ZO předneseny.

16) Unesení a závěr

Ing. Fišer požádal návrhovou komisi o stanovisko, zda bylo hlasováno o všech návrzích na usnesení. Pan Vild potvrdil, že o všech bodech bylo hlasováno a všechna hlasování proběhla řádně.

Na závěr Ing. Fišer poděkoval všem za účast, popřál pěkné prožití letních dovolených a zasedání ukončil ve 21:33 hod.

.....
Miroslav Vild
místostarosta

.....
Ing. Lukáš Fišer
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Anna Vildová:

Mgr. Hana Křejdlová:

Zápis byl zpracován dne 1.6.2017.

Zapsala: Michaela Zajíčková