



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 21.9.2020

Přítomni: Ing. Fišer, p. Vild, p. Kurdík, p. Bezstarosti, MUDr. Gutová, Ing. Tůma, p. Černý

Omluveni: Mgr. Křejdlová (nemoc), Mgr. Vodička (nemoc), Ing. Suchý (dovolená), p. Vondrášek

1) Zahájení, schválení programu jednání

Zasedání zahájil starosta Ing. Fišer v 17:09 hod., který také řídil další průběh jednání. V úvodu přivítal všechny přítomné občany a uvedl, že dnešní jednání bylo svoláno na základě pozvánky, která byla v souladu se zákonem o obcích zveřejněna po dobu 7 dnů na úřední desce a také na elektronické úřední desce na internetu. Konstatoval, že je přítomno 7 z 11 členů zastupitelstva, Mgr. Křejdlová a Mgr. Vodička jsou omluveni z důvodu nemoci, Ing. Suchý z důvodu dovolené, p. Vondrášek z rodinných důvodů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zastupitelům připomenul jejich povinnost hlásit případný střet zájmů před projednáváním každého bodu jednání. Pořízením zápisu z dnešního jednání pověřil p. Zajíčkovou a upozornil, že z dnešního jednání je pořizován zvukový záznam jako podklad pro tvorbu zápisu. Z důvodu epidemiologických opatření je nutné mít po celou dobu jednání nasazenou ochrannou roušku dýchacích cest. Poté přítomné seznámil s návrhem programu, který byl zveřejněný na pozvánkách.

Navržený program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Náměty a podněty občanů
5. Informace o činnosti PO ZŠ a MŠ Holoubkov, zajištění školního roku 2020/2021
6. Investiční akce a dotace
7. Hospodaření obce za 1. pololetí 2020
8. Majetkoprávní záležitosti
9. Různé
10. Interpelace členů zastupitelstva
11. Usnesení a závěr

Připomínky k programu nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 1.1: ZO schvaluje program jednání.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

2) Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi: p. Černý, p. Kurdík a Ing. Tůma.

Usnesení č. 10/09/2020 – 2.1: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Černý, p. Kurdík a Ing. Tůma.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	1

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Vild a MUDr. Gutová.

Usnesení č. 10/09/2020 – 2.2: ZO určuje ověřovateli zápisu p. Vilda a MUDr. Gutovou.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

3) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl Ing. Fišer podle předloženého materiálu, který předem obdrželi všichni zastupitelé. Postupně prošel všechna usnesení přijatá na předchozích jednáních zastupitelstva a ke každému bodu doplnil výrok „Splněno“ nebo „Trvá“. Některým nesplněným bodům, které jsou dlouhodobějšího charakteru, byl přiřazen náhradní termín pro splnění. Celá kontrola usnesení bude zveřejněna na úřední desce a na internetových stránkách obce a je přílohou tohoto zápisu. Poté požádal předsedu kontrolního výboru p. Černého o stanovisko výboru. P. Černý konstatoval, že kontrola usnesení proběhla v pořádku, výbor nemá připomínky.

Diskuze:

MUDr. Gutová – zeptala se, kdy bude dokončena projektová dokumentace na 2. etapu rekonstrukce hlavní silnice.

Ing. Fišer – projektanta již několikrát urgoval, snad to bude hotové do konce roku.

Další připomínky ke kontrole usnesení nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 3.1: ZO bere na vědomí kontrolu plnění přijatých usnesení ZO.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

4) Náměty a podněty občanů

MUDr. Gutová – od občanů se k ní dostal požadavek, zda by bylo možné v létě vyvážet popelnice na bioodpad častěji, rojí se tam hmyz a zapáchá to.

Ing. Fišer – souhlasí, p. Kurdík zajistí u pracovníků technické čety.

5) Informace o činnosti PO ZŠ a MŠ Holoubkov, zajištění školního roku 2020/2021

Ing. Fišer omluvil ředitelku PO Mgr. Vodičkou ze zdravotních důvodů. Paní ředitelka však pro zastupitele zpracovala písemnou zprávu, ze které Ing. Fišer přečetl některé důležité informace. Druhé pololetí minulého školního roku bylo významně ovlivněno opatřeními v souvislosti s epidemií koronaviru, přes 2 měsíce byla celá PO uzavřena a děti se učily na dálku z domova. Díky nasazení učitelů a s využitím výpočetní techniky se všechno velmi dobře zvládlo. NKÚ provedl kontrolu obdržené dotace na inkluzivní vzdělávání, žádné pochybení ze strany školy nezjistil. V novém školním roce dochází do MŠ 56 dětí, kapacita není zcela naplněná, volná jsou 4 místa, zhruba polovina dětí je mimoholoubkovských. V MŠ působí nová vedoucí učitelka Bc. Fialová, předchozí vedoucí učitelka vyhrála konkurz na ředitelku MŠ v Rokycanech. Do ZŠ nastoupilo 83 žáků, dvě oddělení školní družiny navštěvuje 47 žáků, všechny žádosti byly uspokojeny. Po novele školského zákona bude případně opětovně nařízená distanční výuka pro žáky povinná, proto škola obdrží dotaci ve výši 120 tis. Kč na nákup nového IT vybavení. V prosinci skončí funkční období stávající školské rady, za obec v ní doposud působily MUDr. Gutová a p. Vildová. MUDr. Gutová je ochotná pokračovat dál, p. Vildová již do dalšího funkčního období kandidovat nechce, místo ní proto Ing. Fišer navrhuje p. Kurdíka. K tomuto návrhu neměl nikdo připomínky.

Diskuze:

p. Kurdík – na hřištích u MŠ a ZŠ byly provedeny revize herních prvků, v MŠ nebyly shledány žádné zásadní závady, v ZŠ je však nutné zcela odstranit šestihran a lanovku, neboť jsou pro děti nebezpečné. Šestihran se demontuje bez náhrady, lanovka bude muset být nahrazena zcela novým herním prvkem. Kvůli životnosti preferuje herní prvky železné, nikoliv dřevěné.

Ing. Fišer – obě hřiště jsou v provozu již přes 10 let, takže je potřeba počítat s postupnou obměnou všech herních prvků.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 5.1: ZO bere na vědomí informace ředitelky PO o činnosti ZŠ a MŠ Holoubkov a o zajištění nového školního roku.

PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

6) Investiční akce a dotace

Přijetí dotace na mimořádné odměny zaměstnanců v sociálních službách

V rámci tohoto dotačního titulu obec obdržela 65.522,- Kč na mimořádné odměny pro pečovatelku a účetní za práci v rizikovém prostředí při jarní vlně epidemie koronaviru. Odměny byly vyplaceny v červnové výplatě. Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 6.1: ZO schvaluje přijetí dotace ve výši 65.522,- Kč na podporu mimořádného finančního ohodnocení zaměstnanců sociálních služeb v souvislosti s epidemií COVID_19.

PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

Podání žádosti o dotaci na výdaje JSDHO

Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci, která je určena na náklady za zásahy mimo katastr naší obce, na odbornou přípravu hasičů a věcné vybavení jednotky. Maximální výše dotace v našem případě činí 9.835,- Kč. Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 6.2: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na výdaje JSDHO za zásahovou činnost.

PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

Podání žádosti o dotaci na provoz terénní pečovatelské služby v roce 2021

Každoročně podává obec žádost o dotaci na provoz terénní pečovatelské služby. Žádosti na příští rok se podávají do 16.10.2020.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 6.3: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z KÚPK na provoz terénní pečovatelské služby v roce 2021.

PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

Schválení investičního záměru na pořízení 2 sociálních bytů

V loňském roce schválilo ZO pravidla pro přidělování 4 sociálních bytů v naší obci. Doposud se však žádný byt podle těchto pravidel nepřiděloval, neboť nebyl žádný k dispozici. Nyní se naskytla možnost požádat ze SFPI o dotaci na vznik 2 sociálních bytů v nevyužitém podkroví v obecní bytovce č.p. 96, která se bude celá rekonstruovat. Rozpočet projektanta na vznik bytů činí 4,8 mil. Kč a dotace se poskytuje až do výše 100% uznatelných nákladů. Povinnou součástí žádosti o dotaci je písemný investiční záměr, který Ing. Fišer zpracoval a zastupitelé ho předem obdrželi. Doba udržitelnosti, po kterou je nutné byty provozovat jako sociální, činí 20 let. Nájemní smlouvy se budou uzavírat na dobu určitou v délce 1 roku (s možností prodloužení max. na 2 roky), po celou dobu bude nájemce zavázán ke spolupráci se sociální službou a cílem bude zlepšení jeho sociální situace natolik, aby mohl po uplynutí doby nájmu přejít do jiného klasického nájemního bytu.

Diskuze:

p. Vild – překvapilo ho, kolik lidí z naší obce má exekuci, sociální bydlení je určitě třeba. Zeptal se, zda je dotace podmíněna zástavním právem na bytovku.

Ing. Fišer – nikoliv, obec bude přímo pověřena výkonem služeb obecného hospodářského zájmu na poskytování sociálního bydlení po dobu 20 let.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 6.4: ZO schvaluje Investiční záměr s názvem „Pořízení 2 sociálních bytů v obci Holoubkov“. Předmětem Investičního záměru je pořízení sociálních bytů v rámci programu Výstavba pro obce formou dotace. Sociální byty jsou určeny k pronájmu pro způsobilé domácnosti, které mají nízký příjem a zároveň nevyhovující bydlení, dle podmínek stanovených v nařízení vlády č. 112/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

7) Hospodaření obce za 1. pololetí 2020

Úvodní slovo přenesl Ing. Fišer. Obec za 1. pololetí letošního roku hospodařila s příjmy ve výši 13.325 tis. Kč a výdaji 10.150 tis. Kč, přebytek tak činil 3.175 tis. Kč. Rozpis jednotlivých položek dostali zastupitelé písemně. Na účtech měla obec k dispozici přes 27 mil. Kč. Vlivem epidemie koronaviru, zpomalení ekonomiky a daňových úlev pro firmy se snižuje výtěžnost daňových příjmů, proto obec obdržela ze státního rozpočtu jednorázový příspěvek ve výši 1.820 tis. Kč. Zatím obec nemusela žádné investiční akce rušit či posouvat. Poté požádal předsedu finančního výboru Ing. Tůmu o stanovisko výboru.

Ing. Tůma – finanční výbor hospodaření obce za období 1-6/2020 projednal a nemá k němu připomínky. Obec je zatím v dobré finanční kondici, uvidíme, jaký bude vývoj do budoucna.

Diskuze:

p. Vild – upozornil, že dluhy za popelné od občanů už přesahují 500 tis. Kč.

Ing. Fišer – jedná se o stále stejné dlužníky, kteří sice mají v obci trvalý pobyt, ale většinou zde nebydlí, všechny pohledávky se soudně vymáhají.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 7.1: ZO bere na vědomí hospodaření obce za 1. pololetí 2020.

PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

8) Majetkoprávní záležitosti

Na minulém zasedání ZO schválilo koupi stánků v centru obce včetně okolních pozemků od p. [REDAKCE]. Nyní obci nabídli stánek na stejném místě manželé [REDAKCE], a to buď formou koupě, nebo směnou za jinou obecní nemovitost. Po diskuzi na pracovní poradě bylo dohodnuto, že by stánek obec odkoupila za cenu 900 tis. Kč. Je to cca. o 100 tis. Kč více, než byla kupní cena v případě p. [REDAKCE], nicméně i tak je cena přijatelná.

Diskuze:

MUDr. Gutová – zeptala se, co bude obec s těmi stánky dělat.

Ing. Fišer – další využití těchto stánků by chtělo prodiskutovat. V budoucnu se plánuje celková revitalizace centra obce, takže by zřejmě došlo k jejich demontáži. To však nastane až za nějaký čas, tudíž do té doby by mohly sloužit nějakému účelu. Jenom za poslední rok v obci skončilo několik provozoven – sběrna odpadu u fotbalového hřiště, cukrárna v Plecháči, Květinka v Domě služeb, prodejna zeleniny a nyní i trafika v těchto stáncích. Navrhuje proto vyhlásit záměr pronájmu stánků a uvidí se, jaký bude zájem. Samozřejmě se musíme připravit na to, že se mohou přihlásit vietnamci či např. provozovatelé rychlého občerstvení (kebab), může se tam prodávat alkohol a opětovně se tam bude popíjet, což bylo v minulosti často kritizováno apod. Je také nutné zvážit, jakou formou záměr zveřejnit – pouze v obci na vývěsce, inzerát do novin, realitní kanceláře, sociální sítě atd.

p. Černý – alkohol se teď místo u stánků popíjí u samoobsluhy, vždycky se to někam přesune.

MUDr. Gutová – vietnamské obchody mají většinou velký výběr zboží a i delší otvírací dobu.

p. Vild – obec určitě na pronájmu stánků nevydělá, ale jde o to tu nějaké služby pro občany zachovat, za chvíli by tu nemuselo fungovat skoro nic.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/09/2020 – 8.1: ZO schvaluje koupi pozemků st. 2/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 55 m², jehož součástí je stavba č.p. 296, p.č. 396/3 – ostatní plocha, zeleň o výměře 287 m², p.č. 396/4 – ostatní plocha, zeleň o výměře 61 m², p.č. 204/14 – zahrada o výměře 23 m² a p.č. 204/16 – zahrada o výměře 2 m², vše v k.ú. Holoubkov od manželů [REDACTED] za cenu 900.000,- Kč + náklady na převod.

PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	1

9) Různé

V rámci tohoto bodu nebyla projednávána žádná záležitost.

10) Interpelace členů zastupitelstva

Ing. Fišer – informoval o nové otevírací době pošty od 1.10.2020.

p. Bezstarosti – upozornil, že sušička na celulóze občas zakouří značnou část obce, z manipulačního skladu za tratí se zase ozývá nepříjemný pískavý zvuk.

p. Vild – kouř se často valil z kotelny z DCK, nyní konečně přešli na plyn.

p. Kurdík – kouř do sídliště šel také z pozemku vedle MŠ, kde se kácely stromy a pálily se tam, něco vyváželi i na obecní skládku větví.

p. Bezstarosti – informoval o dokončování opravy dálnice, konečně také obnovili okolní oplocení.

MUDr. Gutová – pochválila vzhled části obce na „Ostrůvku“ po demolici staré rybářské boudy.

p. Bezstarosti – při opravě hráze rybníka v zatáčce pod ZŠ je potřeba počítat s finanční rezervou na výstavbu chodníků.

11) Unesení a závěr

Ing. Fišer požádal návrhovou komisi o stanovisko, zda bylo hlasováno o všech návrzích na usnesení. Pan Kurdík potvrdil, že o všech bodech bylo hlasováno a všechna hlasování proběhla řádně.

Na závěr Ing. Fišer poděkoval všem za účast a zasedání ukončil v 19:30 hod.

.....
Stanislav Kurdík
místostarosta

.....
Ing. Lukáš Fišer
starosta

Ověřovatelé zápisu:

p. Miroslav Vild:

MUDr. Václava Gutová:

Zápis byl zpracován dne 1.10.2020.

Zapsala: Michaela Zajíčková