

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

KONANÉM DNE 20.března 2000

Přítomni : pí.Kaprasová, pí.Černá, p.Sokol,p.Ing.Tichota,p.Ing.Suchý, pí.MUDr.Gutová,p.Černý M,p.Fiala,
p.Vondrášek, p. Černý V.

Omluveni: p. Vild M. - nemoc

Navržený program : 1) Kontrola usnesení

- 2) Zpráva o činnosti obecního zastupitelstva
- 3) Zpráva o hospodaření za rok 1999
- 4) Převod zemědělských pozemků do vlastnictví obce
- 5) Projednání ceny vodného a stočného pro rok 2000
- 6) Prodej obecního pozemku a obecního majetku - zveřejnění vyhlášky
- 7) Schválení založení přestupkové komise
- 8) Schválení povodňového plánu
- 9) Schválení sdružení měst a obcí - akcionářů ČS a.s.
- 10) Schválení sdružení obcí „ Horní Berounka, povodí Klabavy ”
- 11) Diskuze
- 12) Usnesení a závěr

Navržený program byl schválen bez připomínek.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

Do návrhové komise byli zvoleni bez připomínek p. Ing. Suchý a p.Sokol

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | - | 2

Ověřovateli zápisu byli zvoleni bez připomínek p. Ing. Tichota a pí. Kaprasová

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 | - | 2

1) Kontrola usnesení z minulého veřejného zasedání

Z bodů **obecní zastupitelstvo schvaluje** : dosud trvá bod 2 - směna pozemků s LRS Zbiroh,

dále trvají body - realizace DPS, plynofikace jižní části Holoubkov, provedení sanace a rekultivace skládky Vydřiduch

z bodů **obecní zastupitelstvo ukládá starostce obce** : dosud trvá bod zajišťování projektů zásobování vodou a odkanalizování obce

2) Zpráva o činnosti obecního zastupitelstva

Od posledního veřejného zasedání se sešlo OZ celkem 4x a to :

17.1.2000 - bylo projednáno celkem 15 bodů

7.2.2000 - bylo projednáno celkem 26 bodů

14.2.2000 - bylo projednáno celkem 7 bodů

13.3.2000 - bylo projednáno celkem 29 bodů

Veřejnost byla o všech projednávaných bodech informována.

Jednalo se o zhotovení znaku obce, realizace odkoupení ČOV až v roce 2000, oslovení dalších možných firem na správu nájemních bytů v Holoubkově, projekt zásobování obce vodou, vodné a stočné od REVOS pro rok 2000, hodnocení plnění smlouvy mezi obcí a REVOS, představení firmy OLBRICH-CZ, nabídka od p. Koloce na odkoupení rybníka, ukončení pronájmu VAB - ELEKTRONIK p. Bezstarosti, žádost o objekt bývalé prodejny ELEKTRO ze strany FELEKTU, poplatek na ČMSS, přemístění kontejnerů na separované odpady, žádost o odkoupení kolového žebříku, hasičská stříkačka, požární poplachový plán, věcný dar dárci krve, zakoupení plotových nůžek, bezplatná kontrola výherních hracích přístrojů, požadavek pí. Vildové na pronájem pro prodejnu textilu v objektu končící PARTIE, příspěvek na JILM, vybudování dalších 7 parkovacích míst v objektu bývalé uhelny, žádosti o odprodej pozemků, Program obnovy venkova pro rok 2000, finanční dar 500 dolarů obci, zasedání POLYGONU, žádost o navýšení dalších kontejnerů na plasty, projednání rozborů Inzuly Rokycany, informace z přestupkové komise z Rokycan, program podpory oprav bytového fondu, projednání možnosti zveřejnění neplatičů nájemného, schválení nedobytných pohledávek, masopustní průvod, turistická mapa-Holoubkov a okolí, pronájem pozemku Matysovým, Markova vila - stížnosti, rekonstrukce rozhlasového vysílání, pamětní deska pro p. Kovaříka - budova ČD, hráz rybníka, výše separovaných odpadů v roce 1999 za obec, pracovní místo veřejně prospěšných prací, převod zeměděl. pozemků od Pozemkového fondu, nutnost oprav v Domě služeb, měř.zařízení mobil. telefonů Český Mobil, prověření aktuálnosti stávajících uzavřených smluv s POLYTEZOU včetně prověření ekonomiky.

3) Zpráva o hospodaření za rok 1999

Zprávu přednesla pí. Kaprasová, bylo projednáno i ve finanční komisi .Zpráva byla schválena.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

4) Převod zemědělských pozemků do vlastnictví obce

Obec byla vyzvána Pozemkovým fondem ČR zda má podle § 5 zákona 95/1999 Sb. zájem o převod pozemků z LV 10002. Byl uplatněn výpis z katastru nemovitostí, ze kterého jsou patrné následující pozemky v k.ú. Holoubkov :

parcela č. 398	výměra	8 m ²
75	593 m ²	
76/4	1126 m ²	
76/10	792 m ²	
78/6	427 m ²	
250/4	717 m ²	

V žádosti musí být výslovně a jednotlivě jmenovány pozemky, zapsané do LV 10002 - ČR ve správě Pozemkového fondu, o jejichž převod má obec zájem. OZ souhlasí s převodem do vlastnictví obce a ukládá starostce o tyto pozemky v termínu do 8.5.2000 požádat.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

5) Projednání ceny vodného a stočného pro rok 2000

Návrh ceny vodného a stočného byl předmětem pracovních porad dne 7 a 14.2.2000. Ze strany REVOSU Rokycany bylo upozorněno na nutnost respektování změny koeficientu zisku ze 3 na 2 v rámci usměrňovaných cen, v příštích letech dojde dokonce k úpravě na koeficient 1. V zájmu respektování těchto nástrojů v ekonomice a snaze minimálně postihnout občany v nárůstu ceny, bylo nutné ponížít téměř všechny kapitoly ekonomické rozvahy. Pro období roku 2000 byly navrženy následující ceny :

	v o d n é			s t o č n é		
	2000	1999	rozdíl	2000	1999	rozdíl
cena pro domácnosti	15,90	15,71	+0,19	10,08	9,93	+0,15
cena pro ostatní/ podnikatelé	27,66	28,54	- 0,88	24,66	27,87	- 3,21
cena volné výusti				1,50	1,50	-----

ve všech případech se jedná o ceny bez DPH

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

6) Prodej obecního pozemku a obecního majetku -zveřejnění vyhlášky

a) jedná se o pozemek obce v aerálu Kovosvitu Holoubkov o výměře 105 m², parcela č. 456 v k.ú. Holoubkov. Byl zpracován znalecký posudek v ceně 7 160,-- Kč, při započtení nákladů na zpracování smlouvy a dalších poplatků bude činit cena cca 10 000,- Kč. Z toho důvodu navrhuje

OZ odprodej pozemku za cenu 100,-- Kč /m².

b) jedná se o zbytkové obecní pozemky v lokalitě Chejlavy, parcela č. 280/1 o výměře 87 m² a parcela č. 283/20 o výměře 26 m² v bonitě louka (celkem 113 m²), severně nad parcelou Zelenkových. Navržená cena pozemku je 40,-- Kč/ m².

Ve smyslu těchto dvou rozhodnutí OZ bude zveřejněna obecní vyhláška na odprodej pozemků včetně geometrického znázornění.

c) jedná se o prodej výsuvného dvoukolového mechanického žebříku, jehož stáří je 22 let, na kterém nebyly prováděny žádné bezpečnostní kontroly a revize. Byl proveden znalecký posudek soudním znalcem p. Končelem, dle jeho sdělení neumožňuje technický stav bezpečné používání. Obecním zastupitelstvem byla schválena cena 5 500,-- Kč.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

7) Schválení založení přestupkové komise

Založení této komise v obci Holoubkov bylo již několikrát uplatňováno na poradách OkÚ Roky-cany. Bylo osobně jednáno s pí. Mgr. Chlandovou, která v obci bydlí a je ochotna v této komisi pracovat. Dalšími členy této komise budou p. V. Černý a p. M. Černý, za OÚ Holoubkov bude v komisi pí. Grimmová, z důvodu nutnosti vedení agendy, pořizování zápisů, atd. Komise začne vykonávat svoje poslání pravděpodobně až od 2. pololetí roku 2000, po zaškolení členů do této agendy, což provede za OkÚ zřejmě pí. Budweiserová.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

8) Schválení povodňového plánu

V souladu s nařízením vlády č. 100/1999 Sb. o ochraně před povodněmi, které má platnost od 1.7.1999 byla všem obcím uložena aktualizace povodňových plánů v souladu s povodňovým plánem okresu. Aktualizovaný plán byl zaslán ke schválení správci toku - t.j. Povodí Vltavy, a.s. Plzeň, v OZ byl projednán dne 7.2.2000 a navržen k odsouhlasení veřejnému zasedání. OZ souhlasí.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

9) Schválení sdružení měst a obcí - akcionářů ČS a.s.

Dne 8.2.2000 obdržela obec Zakladatelskou smlouvu - Sdružení měst a obcí - akcionářů ČS a.s. na uzavření Sdružení , pomocí kterého by se zhodnotily akcie, nabyté bezúplatným převodem . Jde o neziskové sdružení, takže je nutné zajistit finanční prostředky na pokrytí administrativních nákladů. Poplatek činí 0,20 Kč na jednu akcii, takže při počtu 1500 ks akcií by šlo o výdaj 600,-- Kč celkem. Oz souhlasí.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

10) Schválení Sdružení obcí „ Horní Berounka, povodí Klabavy “

Na pracovní poradě v 11/ 1999 bylo OZ seznámeno se zaklad. smlouvou , stanovami i strategií rozvoje mikroregionu, které bylo zaregistrováno na OkÚ Rokycany dne 31.8.1999. S ohledem na polohu rybníků a potoků , které směřují od Mýta směrem na Rokycany považuje OZ tento mikroregion pro obec za zájmový, neboť jedině sdruženými prostředky lze řešit větší investiční záměry (čistota vodních toků, čistota ovzduší, atd). OZ souhlasí.

PRO | PROTI | ZDRŽ

10 | - | -

11) Diskuze

p. Ziegler - kdy bude vydána nová vyhláška na psy (pes p. Krčmy) ve 2.kv.bude nová vyhl.

úklid pozemku před stavbou p. Krčmy (bude vyzván k úklidu do konce 4/2000

ČOV - odpadní vody z Mýta (Mýto řeší vlastní ČOV)

p. Zdvořák- nedodržování rychlosti v obytné zoně (bude řešeno zpomalovacím pruhem, ale jsou v této lokalitě i příslušníci Policie, měli by se na ně občané obracet, aby uplatňovali pokuty

nákladní auta pro stavbu Markovy vily ničí komunikace (bude uplatněna žádost

o pomoc OkÚ (p. Kalčík) i MěÚ Rokycany (stav. odbor, který vydával povolení ke

stavbě) .Z důvodu budování bazénu před budovou nelze v současné době využívat vlastní příjezdovou komunikaci .

p. Dezort - připomínka k předchozímu diskuznímu příspěvku - zda bylo provedeno řádné místní šetření, před vydáním stavebního povolení, považuje za nutné nechat prověřit

pí. Vildová - dotaz na vodoměr v objektu bývalé PARTIE - Dům služem, zřejmě nějaké propojení s Lékárnou, byly zjištěny závady v elektroinstalaci, topení i izolaci střechy.

(Skutečný stav prověří stavební komise a dá návrh na odstranění).

pí. Hladová- zda se uvažuje s odkoupením objektu závodní jídelny (zájem OZ by byl , v současné době však Kovošvit vyčkává, kdo celý objekt odkoupí . Pokud se nepodaří jídelnu odkoupit, v každém případě bude s novým majitelem jednáno o případném uzavření smlouvy na využívání prostor pro potřeby obce.

pí. MUDr.Gutová - dotaz , kdy bude instalována poštovní schránka (je zabudována již měsíc)

p. Pěnkava - okna u domu čp. 101 zabezpečit (bude řešeno ve spolupráci s INZULOU)
upozornění na hráz rybníka (je řešeno v OZ průběžně)

p. Sokol - pozval občany na vystoupení pěveckého souboru a přednášku o Islandu(Zieglerovi),
dále na akci v Muzeu - Rokycany v dubnu, v květnu beseda s psychotronikem-
p. Pfeifrem

p. Kofroň - připomínka k problémům s rybníkem - ať rybáři zruší smlouvu s p. Kolocem

12) Usnesení a závěr

Návrh na usnesení přednesl p.Ing. Suchý .

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí a schvaluje:

1) Zprávy o činnosti za období 1.čtvrtletí 2000

2) Zprávu o hospodaření za rok 1999

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

1) převod zemědělských pozemků do vlastnictví obce ve smyslu ustanovení § 5 zákona 95/1999 Sb., dosud zapsaných na LV 10002 -Pozemkový fond ČR. Jedná se o následující pozemky :
p.č. 398 - 8 m², p.č. 75 - 593 m², p.č. 76/4 - 1126 m², p.č. 76/10 - 792 m², p.č.78/6 - 427 m²,
p.č. 250/4 - 717 m². PF ČR bude odeslána písemná žádost na převod těchto pozemků.

2) cenu vodného 15,90 Kč pro občany, cenu 27,66 Kč pro ostatní
cenu stočného 10,08 Kč pro občany , cenu 24,66 Kč pro ostatní
cenu volných výústí 1,50 Kč
jedná se o ceny za 1 m³ bez DPH, platné pro rok 2000

3) návrh vyhlášky na odprodej obecních pozemků v k.ú. Holoubkov, jedná se o :

p.č.456 - 105 m² za cenu 100,-- Kč / m²

p.č. 283/20 - 26 m² a p.č. 280/1 - 87 m² za cenu 40,-- Kč/ m²

vyhláška bude zveřejněna spolu s geometrickým plánkem parcel, kde se v rámci k.ú.Holoubkov

nacházejí

- 4) návrh vyhlášky na odprodej dvoukolového výsuvného žebříku za cenu 5 500,-- Kč
- 5) ustanovení přestupkové komise ve složení :
pí.Mgr. Chlandová - předseda, p. Černý V.,p. Černý M. a pí. Grimmová
- 6) povodňový plán obce Holoubkov, zpracovaný v souladu s povodňovým plánem okresu dle § 9 písm.b) nařízení vlády č.100/1999 Sb.
- 7) členství obce Holoubkov ve Sdružení měst a obcí - akcionářů ČS a.s. ve smyslu předložené zakladatelské smlouvy a stanov
- 8) vstup do sdružení obcí „ Horní Berounka, povodí Klabavy“ a znění jeho stanov

Obecní zastupitelstvo ukládá starostce obce

- 1) urychleně řešit znehodnocování místní komunikace v Chejlavech , vlivem stavebních prací a příjezdu velkého množství nákladních aut a zemních strojů k Markově vile
- 2) zveřejnit vyhlášky na odprodej pozemků a majetku obce

Závěrem veřejného zasedání poděkovala starostka spoluobčanům za účast..

Příští pracovní porada se koná dne

10. dubna 2000

v 18.30 hod.

(veřejné zasedání bude pravděpodobně
o týden později , dne 17. dubna 2000)

Zapsala : Františka Černá

Ověřovatelé zápisu : p.Ing.Tichota.....

Příloha : návrh rozpočtu 2000

pí.Kaprasová.....