



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 20.2.2012

Přítomni: Ing. Fišer, p. Vild, Mgr. Kořánová, pí. Vildová, p. Kurdík, Ing. Tůma, Mgr. Křejdlová, MUDr. Gutová, p. Švihlová, p. Bezstarosti (dostavil se v 18:14 hod.)

Omluveni: Bc. Hašek – pracovní důvody

1) Zahájení, schválení programu jednání

Zasedání zahájil starosta Ing. Fišer v 18:05 hod., který také řídil další průběh jednání. V úvodu přivítal všechny přítomné občany a uvedl, že dnešní jednání bylo svoláno na základě pozvánky, která byla v souladu se zákonem o obcích zveřejněna po dobu 7 dnů na úřední desce a také na elektronické úřední desce na internetu. Konstatoval, že je zatím přítomno 9 z 11 členů zastupitelstva, omluven je Bc. Hašek z pracovních důvodů a p. Bezstarosti dorazí v průběhu jednání, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Dále zastupitelům připomenul povinnost hlásit případný střet zájmů před projednáváním každého bodu jednání. Pořízením zápisu z dnešního jednání pověřil p. Zajíčkovou a p. Řezáčovou a upozornil, že z dnešního jednání je pořizován zvukový záznam jako podklad pro tvorbu zápisu. Poté přítomné seznámil s návrhem programu, který byl zveřejněn na pozvánce.

Navržený program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Náměty a podněty občanů
5. Provozování vodohospodářského majetku obce firmou REVOS Rokycany, stanovení ceny vodného a stočného na rok 2012
6. Výsledky inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2011
7. Zrušení a schválení obecně závazných vyhlášek obce
8. Podání žádostí o dotace
9. Vstup obce do Místní akční skupiny Světovina o.p.s.
10. Rozdělení příspěvků z rozpočtu obce na činnost zájmových organizací v roce 2012
11. Žádosti o příspěvek organizací působících mimo Holoubkov
12. Majetkoprávní záležitosti
13. Různé
14. Interpelace členů zastupitelstva
15. Usnesení a závěr

Nikdo ze zastupitelů neměl k programu připomínky, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/02/2012 – 1.1: ZO schvaluje program jednání.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
9	0	0

2) Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi: Mgr. Kořánová, p. Kurdík a MUDr. Gutová.

Usnesení č. 10/02/2012 – 2.1: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Kořánová, p. Kurdík, MUDr. Gutová.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	3

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Vildová a p. Švihlová.

Usnesení č. 10/02/2012 – 2.2: ZO určuje ověřovateli zápisu p. Vildovou a p. Švihlovou.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	2

3) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl Ing. Fišer podle předloženého materiálu, který předem obdrželi všichni zastupitelé. Postupně prošel všechna usnesení přijatá na předchozích jednáních zastupitelstva a ke každému bodu doplnil výrok „Splněno“ nebo „Trvá“. Některým nesplněným bodům, které jsou dlouhodobějšího charakteru, byl přiřazen náhradní termín pro splnění. Vzhledem k tomu, že nebyl přítomen předseda kontrolního výboru Bc. Hašek, bude stanovisko výboru ke kontrole usnesení prezentováno na příštím zasedání. Celá kontrola usnesení bude zveřejněna na úřední desce a na internetových stránkách obce a je přílohou tohoto zápisu. Další dotazy ani připomínky nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

V 18:14 hod. se dostavil p. Bezstarosti.

Usnesení č. 10/02/2012 – 3.1: ZO bere na vědomí kontrolu plnění přijatých usnesení ZO.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

4) Náměty a podněty občanů

Ing. Fišer na zasedání přivítal Ing. Kepku, jednatele společnosti REVOS Rokycany spol. s r.o., správce obecního vodohospodářského majetku, a vyzval občany k přednesení dotazů a připomínek.
p. Kočárek:

Zeptal se, zda již došly peníze z EU na dostavbu DPS.

Ing. Fišer:

Zatím peníze nedošly, neboť po podání závěrečné monitorovací zprávy se žádostí o proplacení dotace v říjnu 2011 se situace zkomplikovala ohledně samotného charakteru akce. Úřad regionální rady jako poskytovatel dotace po obci požaduje, aby v DPS byly poskytovány sociální služby pobytového charakteru, nikoliv terénní formou jako doposud, což by ovšem znamenalo DPS obsadit zcela jiným typem klientů, kteří potřebují 24hodinovou péči, a tuto péči personálně zabezpečit. Pro 4 klienty je však tento požadavek zcela nesmyslný, nehledě na to, že na to dům není stavebně ani technicky vybaven. Obec tento požadavek považuje za absurdní vzhledem k tomu, že v žádosti o dotaci bylo naprosto precizně popsáno, jak dům funguje a pro jaký typ klientů je určen, tato žádost byla ze strany ÚRR 3x schválena a po celou téměř tříletou dobu realizace nebyla ze strany ÚRR k tomuto vznesena jediná připomínka. V současné době s ÚRR jednáme o řešení této situace.

5) Provozování vodohospodářského majetku obce firmou REVOS Rokycany, stanovení ceny vodného a stočného na rok 2012

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer, který na začátku obecně shrnul proces výroby pitné vody a následný odvod odpadních vod v naší obci. Díky geografickým podmínkám je nutno jak vodu pitnou, tak i odpadní několikrát přečerpávat, než se dostane na místo určení, což s sebou přináší nemalé náklady na energii, jejíž cena každým rokem roste. Není proto zcela objektivní srovnávat cenu vody mezi jednotlivými obcemi, neboť v každé obci je výroba vody řešena jiným způsobem. Dále bylo projednávání tohoto bodu rozděleno do 4 podbodů:

a) Vyúčtování skutečných nákladů vodného a stočného za r. 2011

Kalkulace ceny vodného a stočného v roce 2011 byla nastavena v zásadě dobře a vesměs se podařilo tyto nastavené limity dodržet. Výkyvy se objevily pouze v opravách a tyto navýšené náklady byly starostou předem odsouhlaseny. V r. 2011 byly plánované celkové náklady na vodné ve výši 1.668 tis. Kč, skutečnost byla 1.671 tis. Kč, ztráta je cca. 3 tis. Kč. U odpadních vod se plánovalo s náklady ve výši 1.027 tis. Kč, skutečnost byla 1.251 tis. Kč, ztráta je cca. 224 tis. Kč, od toho je nutné odečíst výběr redukováného stočného ve výši 161 tis. Kč, celková ztráta je tedy cca. 63 tis. Kč (vše v cenách bez DPH).

Diskuze:

p. Bezstarosti:

Dle jeho názoru je v této oblasti nutné se zamyslet nad celkovou technologií výroby vody a čištění odpadních vod, kdy tyto režijní náklady není možné za současné situace nijak snížit. Pokud se do této oblasti nebude řádně a kvalitně investovat, dostaneme se v horizontu 5 až 10 let k podstatně vyšší ceně vody. Je problém s minulými investicemi v této oblasti, které byly nekvalitně provedeny. Je nutné provést revizi současných zdrojů surové vody, ať už z hlediska umístění nebo z hlediska např. hloubek jednotlivých studní atd.

Ing. Fišer:

Je pravda, že režijních náklady v ceně vody tvoří z velké části náklady na energii. Je nutné si uvědomit, že současná cena vody je tvořena pouze k pokrytí provozních nákladů, a s výjimkou nájemného, které se pohybuje mezi 50 – 100 tis. Kč ročně, neobsahuje žádnou rezervu na jakékoliv investice, které jsou plně hrazeny z rozpočtu obce.

Usnesení č. 10/02/2012 – 5.1: ZO schvaluje vyúčtování jednotlivých položek cenové kalkulače vodného a stočného za rok 2011.		
---	--	--

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

b) Stanovení ceny vodného a stočného pro r. 2012

Ing. Fišer uvedl několik externích vlivů, které nemůže obec ovlivnit a které mají dopad do ceny vody v roce 2012: od 1.1.2012 vzrostla snížená sazba DPH z 10% na 14%, dále nová vyhláška 120/2011 Sb. snižuje paušální výpočet odpadní vody na osobu a rok o 11 m³, což znamená, že v roce 2012 bude vyfakturováno o 3.076 m³ odpadních vod méně než v předešlých letech. Tyto vlivy by zvýšily cenu vody o 4,18 Kč/m³. Další vliv, který do ceny vody zasáhne, avšak z opačného pohledu, je rozhodnutí zastupitelstva zrušit dvojnásobnou cenu stočného, kdy za nemovitosti napojené na kanalizaci přes septik nebo žumpu bylo vybíráno podstatně nižší stočné než za nemovitosti, které jsou napojeny tzv. „napřímo“. Tato praxe je v rozporu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a je nespravedlivá, neboť jestliže se obec v minulosti rozhodla vybudovat centrální ČOV a svést do ní veškeré kanalizační řady a zrušit volné výustě, musí se na nákladech provozu ČOV podílet všichni stejným dílem. Každý majitel nemovitosti je dokonce podle zákona povinen septik nebo žumpu zrušit a napojit se na kanalizaci zakončenou na ČOV „napřímo“. Obec bude nyní tuto oblast postupně mapovat a bude majitele nemovitostí vyzývat k provedení nezbytných kroků k nápravě. Je však také pravda, že některé kanalizační řady jsou v dost špatném stavu a okamžité připojení všech nemovitostí „napřímo“ by mohlo způsobit problémy. Proto se bude jednat o postupný a dlouhodobější proces. Pokud tedy do kalkulače stočného zahrneme množství splašků, které byly do této chvíle účtovány odděleně formou tzv. „redukováného stočného“, nemusíme pro r. 2012 cenu vodného a stočného v součtu zvyšovat vůbec a cena zůstane stejná jako vloni. Změní se však struktura této ceny, když vodné bude cca. o 2 Kč levnější a stočné o tu samou částku dražší.

Diskuze:

p. Vildová:

Občanům, kteří do loňského roku platili redukováné stočné, naroste cena o 100%, což je velký nárůst. Bylo by třeba, aby se jim toto vysvětlilo, proč k tomu dochází.

Ing. Fišer:

Nárůst je to velký, nicméně tito lidé uspořili v minulých letech, kdy platili nižší stočné, ačkoliv podle zákona měli platit plnou výši stočného. Co se týče informovanosti, bude k tomu určitě článek v nejbližším Zpravodaji.

p. Vild:

Redukované stočné se v minulosti zavedlo z důvodu, že některé kanalizační řady jsou ve špatném stavu a nevyhovují tomu, aby se na ně všichni majitelé nemovitostí připojili tzv. napřímo. Když se o tom v minulosti rozhodovalo, braly se v úvahu i tyto souvislosti.

Ing. Fišer:

Je určitě problém v tom, že se před cca. 10 lety, kdy se s pomocí dotace investovaly poměrně vysoké prostředky do vodohospodářského majetku, rozhodlo, že se všechny kanalizační řady, aniž by na to byly technicky připraveny, zaústí na ČOV, čímž vznikla povinnost všechny septiky a žumpy zrušit a napojit se „napřímo“. Je pravda, že to asi byla podmínka právě oné dotace, avšak i to je důkazem, že ne každá byť sebevětší dotace je výhodná a s jejími důsledky se můžeme vypořádávat ještě mnoho let poté.

Usnesení č. 10/02/2012 – 5.2: ZO schvaluje ceny vodného a stočného pro rok 2012 včetně 14% DPH následovně: vodné 36,97 Kč/m³, stočné 21,44 Kč/m³.

PRO	PROTI	ZDRŽ
9	0	1

c) Úprava smlouvy s firmou REVOS Rokycany

Ing. Fišer uvedl, že pro možnost nárokování odpočtu DPH na vstupu u oprav a investic kanalizací je třeba dodatkem upravit stávající smlouvu o nájmu a provozování vodohospodářského majetku s firmou REVOS Rokycany tak, že nájemné je vybíráno z celého předmětu nájmu (vodovod i kanalizace). Doposud v důsledku vybírání redukovaného stočného bylo nájemné vybíráno pouze z vodovodu. Obci se tím zlevní veškeré opravy a investice u kanalizací o 14 %. Dodatkem ke smlouvě se mění i další administrativní záležitosti, např. způsob schvalování vodného a stočného, četnost fakturace nájemného apod.

Usnesení č. 10/02/2012 – 5.3: ZO schvaluje dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu a provozování vodovodu a kanalizace ze dne 13.12.2005 se společností REVOS Rokycany s.r.o.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

d) Operativní evidence úkolů v oblasti provozování vodovodu a kanalizace

V rámci tohoto podbodu byly projednány úkoly evidenčního a technického charakteru, které se v této oblasti řeší. Starosta tento seznam zavedl ke sledování jednotlivých úkolů a průběžně ho aktualizuje. Jedná se např. o: rozdělení kanalizací na dešťové a splaškové, hledání nových zdrojů vody, zmapování průběhu vedení vodovodů a kanalizací, úprava provozní a majetkové evidence, stanovení ochranných pásem vodních zdrojů, úprava provozních řádů, dát do pořádku evidenci plátců vodného a stočného, upravit strategické dokumenty související s provozem V+K, aktualizovat seznam hydrantů, řešit čerpací stanici u Sokolovny, výměna čerpadel ve vrtech (Hamr, Vrátko), přepojit zásobování el. energií ČOV a ÚV od společnosti OLBRICH, kalová koncovka na ČOV, řešit stav hlavního kanalizačního přivaděče na ČOV včetně shybky pod Holoubkovským potokem, rozdělení tlakových pásem vodovodních řádů, vybudování nového vodovodu v části obce „Na Rudě“, parkování v areálu ČOV a ÚV včetně oplocení, řešit zamrzání nadzemního hydrantu v areálu firmy OLBRICH, řešit stav čerpací stanice a odlehčovací komory u Markovy vily atd. V minulém týdnu jsme se dále potýkali s prasklým vodovodním potrubím u hlavní silnice směrem na Mýto.

Diskuze:

p. Bezstarosti:

Tímto soupisem věcí, které se musí postupně řešit, vidí velký posun kupředu. REVOS se vždycky vymlouval na obec, že oni věci připomínají a obec je neřeší. Teď je snaha obce tyto věci řešit, tak se musí snažit i REVOS.

Ing. Kepka:

REVOS se vždycky snažil a snaží se i dál. Letos je skutečně extrémní zima, která jim dává poměrně zabrat. Počet poruch je větší než v minulých letech. V Holoubkově je opravdu problémů hodně, stejně tak jako složitost výroby vody, jejího přečerpávání apod. To v jiných obcích není. Myslí si, že cena vody v Holoubkově je hodně nízká a neumožňuje spořit prostředky na rozsáhlejší investice.

Ing. Fišer:

Je pravda, že s ohledem na složitost výroby vody a velikost obce, cena poměrně nízká je. Ve srovnání s jinými obcemi, které vyrábějí vodu jednodušším způsobem, je však cena srovnatelná. Kdyby se měla aplikovat metodika Ministerstva zemědělství ohledně Plánu financování rozvoje V+K a do ceny vody zahrnout veškeré náklady na odpisy a obnovu, musela by se cena zdvojnásobit.

p. Tůma st.:

Pochopil správně, že do budoucna budou muset být 2 druhy kanalizačního vedení, a to na odpadní vodu a na dešťovou, která bude vyústěna mimo ČOV?

Ing. Fišer:

Ne, že by musely být 2 kanalizace, ale bylo by to vhodné s ohledem na snížení nákladů na čištění vlastně čisté dešťové vody na ČOV. Ne všude je to však technicky možné. Především musí existovat vhodný recipient (potok, rybník), kam dešťové vody zaústit.

Usnesení č. 10/02/2012 – 5.4: ZO bere na vědomí jednotlivé body obsažené v Operativní evidenci úkolů v oblasti provozování V+K a ukládá pokračovat v jejich postupném plnění.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

6) Výsledky inventarizace majetku a závazků obce k 31.12.2011

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Letošní inventarizaci provázely změny v legislativě, kdy bylo nutné vydat nové interní předpisy, podle kterých inventarizace probíhala. Další obrovskou změnou v letošním roce byla příprava na odepisování majetku, kdy bylo třeba veškerý majetek zanést do počítačového programu, zatřídit ho do odpisových skupin, určit dobu užívání, výši opotřebení a stanovit, jak dlouho se ještě bude užívat. Na základě toho pak byly vypočteny příslušné oprávkky a odpisy. Administrativně to byl velmi náročný proces, přesto bylo vše zpracováno v daných termínech. K 31.12.2011 byl inventarizován majetek na účtech 021 a 022 v celkové brutto hodnotě 168.555.354,- Kč, oprávkky činily 50.432.674,- Kč, takže výsledná netto hodnota majetku je 118.122.680,- Kč. Výše měsíčního odpisu pro rok 2012 byla vypočtena ve výši 230.495,- Kč, což ročně činí 2.765.940,- Kč. Tato částka by měla být stejná nebo menší než součet investic v daném roce, což je snad splnitelné. Dále byl na základě doporučení inventarizační a likvidační komise vyřazovacími protokoly vyřazen majetek ve výši 557.140,86 Kč.

Diskuze:

p. Vildová – předsedkyně DIK:

Inventury proběhly hladce, vše bylo dobře připravené.

p. Vild:

Vzhledem k tomu, že v účetnictví zůstaly historické hodnoty majetku, které se nepřeceňovaly na dnešní ceny, nemá odepisování žádnou vypovídací schopnost a jedná se pouze o přesný soubor nepřesných čísel.

Žádné další příspěvky do diskuse nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování. Hlasovalo se o všech 3 usneseních najednou.

Usnesení č. 10/02/2012 – 6.1: ZO schvaluje inventarizační zprávu z provedené řádné inventarizace majetku a závazů, jiných aktiv a jiných pasiv za rok 2011.		
Usnesení č. 10/02/2012 – 6.2: ZO schvaluje vyřazení majetku obce dle vyřazovacích protokolů ve výši 557.140,86 Kč.		
Usnesení č. 10/02/2012 – 6.3: ZO schvaluje odpisové plány jednotlivých složek majetku vedeného na účtech 021 – Stavby a 0220 – Samostatné movité věci včetně jednorázového dooprávkování tohoto majetku k 31.12.2011 ve výši 50.432.674,- Kč.		

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

Mgr. Kořánová:

Inventura majetku byla provedena i v příspěvkové organizaci, a to v ZŠ, MŠ, ŠD a ŠJ. Celkem byl inventarizován majetek v hodnotě 2.206.469,56 Kč. Na základě zjištěného opotřebení bylo navrženo vyřazení v hodnotě 35.250,40 Kč.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/02/2012 – 6.4: ZO schvaluje vyřazení majetku PO ZŠ a MŠ Holoubkov dle vyřazovacího protokolu ve výši 35.250,40 Kč.		
---	--	--

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

7) Zrušení a schválení obecně závazných vyhlášek obce

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Vzhledem ke značnému nepořádku v evidenci vydaných právních předpisů obce byly všechny vydané obecně závazné vyhlášky na obecním úřadě dohledány a byl zpracován jejich přehled. Tím bylo zjištěno, že mnoho OZV vydaných v 90. letech odkazuje na dnes již neplatné právní předpisy, nejsou aktualizované a většina z nich se ani nepoužívá. Na základě doporučení Odboru dozoru a kontroly MV ČR je navrženo neúčinné OZV zrušit a ostatní vyhlášky postupně aktualizovat a uvést do souladu se zákonem. Ke zrušení je předkládáno celkem 13 OZV, přičemž na pracovní poradě zastupitelstva probíhala diskuze ještě o dalších 2 vyhláškách o pořádání hudebních produkcí a o hluku. ZO došlo k závěru, že tyto oblasti jsou dostatečně upraveny vyššími právními předpisy a v Holoubkově s nimi není významnější problém, proto i s ohledem na obtížnou vymahatelnost z důvodu absence obecní policie budou i tyto vyhlášky zrušeny. Celkem se tak najednou ruší 15 OZV.

Dotazy ani připomínky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/02/2012 – 7.1: ZO schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2012 o zrušení obecně závazných vyhlášek obce Holoubkov.		
---	--	--

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

8) Podání žádostí o dotace

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. V letošním roce se zatím naskytl možnost žádat o dotace z dvou programů Plzeňského kraje. První z nich je tradiční Program stabilizace a obnovy venkova, ze kterého bylo letos požádáno o dotaci na kompletní rekonstrukci střechy na budovách MŠ včetně zateplení. Předpokládané celkové náklady jsou 850 tis. Kč, žádat můžeme maximálně o 500 tis. Kč. Dotazy ani připomínky nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/02/2012 – 8.1: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z KÚPK z PSOV PK 2012 na rekonstrukci střechy na budově MŠ.		
--	--	--

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

Druhou dotační možností je výstavba víceúčelových hřišť. V Holoubkově probíhá výstavba tohoto hřiště pod Sokolovnou, kdy v minulém roce proběhla 1. etapa, na kterou byla získána dotace ve výši 140 tis. Kč. Byly provedeny zemní práce spočívající v odvodnění stávající betonové plochy, položení drenáží a terénní úpravy okolí. V tomto roce budeme žádat o dotaci na 2. etapu, jejíž celkové náklady by měly činit cca. 3,3 mil. Kč, my žádáme o dotaci ve výši 1 mil. Kč. Dotazy ani připomínky nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/02/2012 – 8.2: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z KÚPK na 2. etapu výstavby víceúčelového hřiště pod sokolovnou.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

9) Vstup obce do Místní akční skupiny Světovina o.p.s.

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Obec je v současné době členem těchto spolků a společností: Polyteza, DSO HB-PK, SMO ČR, SMO PK a Polygon. Tyto spolky se vytváří vždy za nějakým účelem a jsou to většinou spolky několika obcí z nějakého regionu. V současné době je však trendem zakládat spolky, jejichž členy jsou nejen obce, ale i další organizace z neziskového sektoru a z podnikatelské sféry. V současné době se vytváří metodika rozdělování dotací pro příští programovací období EU v letech 2014 – 2020, kde se počítá s podstatným navýšením prostředků rozdělovaných právě přes místní akční skupiny. Nám nejbližší MAS působící v oblasti Zbýhožska je právě Světovina, která má zájem se rozšiřovat a oslovila nás s nabídkou členství. Roční členský příspěvek činí pro obec nad 600 obyvatel 5.000,- Kč. S ostatními kolegy starosty jsme se dohodli, že všechny členské obce DSO HB-PK na svých zastupitelstvech projednají, zda jejich obec do MAS Světovina vstoupí. Pokud to všichni schválí, vstoupí do tohoto spolku DSO HB-PK jako celek.

Dotazy ani připomínky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/02/2012 – 9.1: ZO schvaluje členství obce v Místní akční skupině Světovina o.p.s.

PRO	PROTI	ZDRŽ
9	0	1

10) Rozdělení příspěvků z rozpočtu obce na činnost zájmových organizací v roce 2012

Úvodní slovo přednesl p. Kurdík, předseda kulturního výboru. V letošním roce se bude mezi organizace rozdělovat 200 tis. Kč vyčleněných v rozpočtu obce, což je o 50 tis. Kč více než vloni. Žádosti byly organizacemi podány podle schválených pravidel a v požadovaném termínu. Všechny organizace kromě JILMu žádají o vyšší příspěvek než vloni. Kulturní výbor zvláště projednal žádost MO rybářů, kteří žádají o příspěvek 50 tis. Kč. Vzhledem k rekonstrukci a odbahnění rybníka musí být zbourána jejich klubovna na ostrůvku a postavena nová na obecním pozemku. Protože MO rybářů je aktivní při všech akcích pořádaných obcí, věnují se mládeži a podobně, rozhodl výbor, že této organizaci navrhnou příspěvek ve výši 27 tis. Kč. Stejně tak SDH byl nucen požádat o vyšší příspěvek z důvodu placení nájmu za klubovnu ve zdravotním středisku od 1.1.2012. Novým žadatelem, kterému byl navržen příspěvek, je sl. Monika Motlíčková, která se věnuje na thajském boxu a již v této disciplíně dosáhla velkých úspěchů. Dále přečetl návrh výboru na rozdělení příspěvků mezi jednotlivé organizace.

Příspěvky do diskuse nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 10/02/2012 – 10.1: ZO schvaluje poskytnutí příspěvků zájmovým organizacím na jejich činnost v roce 2012 takto:

- TJ Holoubkov (fotbal) 55.000,- Kč
- SDH Holoubkov 50.000,- Kč
- LLM, JILM Holoubkov 13.000,- Kč
- Český rybářský svaz, MO Holoubkov 27.000,- Kč
- TJ Sokol Holoubkov 35.000,- Kč
- AVZO a SSK Holoubkov 5.000,- Kč
- Dart club Holoubkov (šipkaři) 4.000,- Kč
- Klub seniorů 8.000,- Kč
- sl. Monika Motlíčková, thajský box 3.000,- Kč

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

11) Žádosti o příspěvek organizací působících mimo Holoubkov

Úvodní slovo ke všem žádostem přednesl Ing. Fišer. Obec každý rok obdrží několik žádostí o příspěvek od organizací působících mimo Holoubkov. Většinou přispíváme těm, kde jsou členy holoubkovští občané. Zatím obec obdržela tyto žádosti o finanční příspěvek:

- SONS, OP Rokycany – navrhuje příspěvek ve výši 1.000,- Kč

Usnesení č. 10/02/2012 – 11.1: ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku organizaci SONS ČR, oblastní pobočka Rokycany ve výši 1.000,- Kč.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

- Svaz tělesně postižených, MO Rokycany – navrhuje příspěvek ve výši 1.000,- Kč

Usnesení č. 10/02/2012 – 11.2: ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Svazu tělesně postižených v ČR, místní organizace Rokycany ve výši 1.000,- Kč.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

- Český svaz ochránců přírody, ZO Rokycany – navrhuje příspěvek ve výši 1.000,- Kč

Usnesení č. 10/02/2012 – 11.3: ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Českému svazu ochránců přírody, ZO Rokycany ve výši 1.000,- Kč.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

- OS Aragonit Cheb – toto sdružení organizuje festival zdravotně postižených, formálně navrhuje finanční příspěvek 1.000,- Kč, ale nepodporuje

Usnesení č. 10/02/2012 – 11.4: ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení Aragonit, Cheb ve výši 1.000,- Kč.

PRO	PROTI	ZDRŽ
0	9	1

Návrh nebyl přijat.

- Centrum pro zdravotně postižené PK, pracoviště Rokycany – formálně navrhuje příspěvek ve výši 1.000,- Kč, ale nepodporuje

Usnesení č. 10/02/2012 – 11.5: ZO schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Centru pro zdravotně postižené Plzeňského kraje, pracoviště Rokycany ve výši 1.000,- Kč.

PRO	PROTI	ZDRŽ
0	9	1

Návrh nebyl přijat.

12) Majetkoprávní záležitosti

V rámci tohoto bodu bylo projednáno několik záležitostí, týkající se majetku obce. Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer.

- a) Směna pozemku p.č. 340/3 za p.č. 218/11 – jedná se o směnu pozemku u hřbitova, který slouží k parkování a je ve vlastnictví p. Colloredo-Mannsfelda. Ten souhlasí se směnou tohoto pozemku za část našeho pozemku za dálnicí, po kterém kdysi vedla Sklenohuťská silnice a kterým jsme získali bezúplatným převodem od Plzeňského.

p. Vild:

Po realizaci této směny parkovací plochu u hřbitova zvětšíme a upravíme tak, aby se tu dalo řádně parkovat i při větších pohřbech.

Usnesení č. 10/02/2012 – 12.1: ZO schvaluje záměr směny pozemku p.č. 340/3, ostatní plocha – ostatní komunikace o velikosti 903 m² za pozemek p.č. 218/11 – lesní pozemek o velikosti 651 m² vzniklý podle GP č. 719-109/2011 zpracovaný Ing. Jiřím Stránským oddělením od pozemku p.č. 218/3, vše v k.ú. Holoubkov.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

- b) Bezúplatné poskytnutí části pozemku p.č. 322/2 ČRS, MO Holoubkov pro stavu nového skladu – jedná se o část obecního pozemku na ostrůvku, kde by ČRS, MO Holoubkov mohla vystavět svůj nový sklad poté, co stávající bude v důsledku odbahnění rybníku zbourán. Stavba bude v majetku ČRS, pozemek zůstane obecní.

Diskuze:

p. Vild:

Kolik metrů se poskytne?

Ing. Fišer:

Bude to zastavěná plocha dle výměry této nové stavby. Neměla by být větší než ta stávající.

p. Bezstarosti:

Jak je to s problematikou vlastnictví do budoucna, pozemek je obecní a stavba bude rybářů.

Ing. Fišer:

V současné době není problém mít stavbu na cizím pozemku, pokud bude změněn zákon, bude se to muset podle tohoto zákona vyřešit.

Usnesení č. 10/02/2012 – 12.2: ZO schvaluje bezúplatné poskytnutí části pozemku p.č. 322/2, ostatní plocha – neplodná půda v k.ú. Holoubkov ČRS, MO Holoubkov pro stavbu skladu.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

Při této příležitosti informoval Ing. Fišer občany o stavu akce odbahnění rybníka. Bahno z rybníka se mělo v první fázi vyvážet pod linku vysokého napětí na Trhoni na pozemek p. Colloredo-Mannsfelda, který s tím souhlasí. Pozemek však leží v katastrálním území Medového Újezdu a Hůrek, proto jsou tyto obce účastníkem příslušného územního řízení. Obě obce s uložením bahna na tento pozemek nesouhlasí a proti vydanému rozhodnutí stavebního úřadu se odvolaly. Bahno se proto zatím vyvážet nemůže, nyní bude o tomto odvolání rozhodovat Krajský úřad, což může trvat ještě několik měsíců. P. Diviš hledá další možné lokality pro uložení bahna, nicméně odvolání obou obcí tuto akci značně zkomplikovalo a oddálilo.

- c) Pronájem nebytových prostor v Domě služeb – po zvýšení nájemného v domě služeb a ve zdravotním středisku od začátku tohoto roku oznámila obci PharmDr. Říšová, která v Holoubkově provozuje lékárnu, že od 1.2.2012 vrátí část dosud využívaných prostor v Domě služeb s tím, že je již pro provoz lékárny nepotřebuje. Starosta nechal zpracovat jednoduchou projektovou dokumentaci na oddělení těchto prostor a vybudování nebytového prostoru, který by se dal samostatně pronajmout, o velikosti 34,32 m². Až se najde vhodný nájemce, bude podle jeho požadavků tento prostor stavebně upraven. Před uzavřením nájemní smlouvy musí záměr pronájmu viset po dobu 15 dní na úřední desce.

Usnesení č. 10/02/2012 – 12.3: ZO schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor v budově č.p. 281 „Dům služeb“ o velikosti 34,32 m² v k.ú. Holoubkov.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

- d) Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distribuce a.s. – jedná se o uložení kabelů NN do pozemků obce, ke kterému došlo při rekonstrukci vedení NN na hrázi rybníka. Obec za věcné břemeno dostane jednorázovou náhradu ve výši 2.100,- Kč. Smlouva o smlouvě budoucí byla v minulosti podepsána.

Usnesení č. 10/02/2012 – 12.4: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. IE-12-0000161/006 se společností ČEZ Distribuce a.s. na uložení kabelů NN do pozemků obce v souvislosti s rekonstrukcí vedení NN na hrázi rybníka.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

- e) Bezúplatný převod a prodej vozidla JSDH – v souvislosti s rekonstrukcí hasičské Tatry se objevila otázka stavu další hasičské techniky, která je používána k zásahové činnosti. Jedná se celkem o 4 vozidla, z nichž v nejhorsím stavu je dopravní automobil AVIA z roku 1988. HZS Plzeňského kraje nám nabídl k bezúplatnému převodu vyřazené vozidlo VW Transporter TDI, který by mohl po nutných opravách dosluhující AVII nahradit. V tom případě by byla AVIE nadbytečná a byla by nabídnuta k odkupu jinému sboru.

Usnesení č. 10/02/2012 – 12.5: ZO schvaluje bezúplatný převod automobilu typu VW Transporter TDI od HZS PK a současně prodej dopravního automobilu AVIA z roku 1988.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

- f) Prodej části pozemků p.č. 350 a p.č. 193/1 – p. ██████ požádal o odkup části pozemků p.č. 350 a p.č.193/1 o výměře cca. 900 m² za účelem zřízení zahrady pro své prarodiče. Jedná se o pozemky mezi starým sídlištěm, garážemi a DPS vedle tzv. štosů. Ing. Fišer nesouhlasí s tímto prodejem, neboť obec nemá žádný důvod tyto pozemky po částech rozprodávat, a už vůbec ne za účelem zřízení zahrad.

Usnesení č. 10/02/2012 – 12.6: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemků p.č. 350, ostatní plocha – zeleň o výměře 8.326 m² a p.č. 193/1, ostatní plocha – neplodná půda o výměře 8.880 m², vše v k.ú. Holoubkov.

PRO	PROTI	ZDRŽ
0	10	0

Návrh nebyl přijat.

13) Různé

P. [redacted] z č.p. [redacted] požádala o prominutí poplatku z prodlení z dlužného nájemného za byt č. [redacted] v č.p. [redacted] v celkové výši 12.907,- Kč. [redacted] se do prodlení dostala díky složité rodinné situaci, sama vychovává 14letého syna a 2letou vnučku a pobírá pouze mateřskou. Jistinu dluhu k dnešnímu dni uhradila a nyní žádá o prominutí výše uvedených poplatků.

Diskuze:

Ing. Fišer:

Obec v minulosti nikdy neprominula jistinu dluhu, ale úroky z prodlení, pokud se to stalo pouze jednou a výjimečně, odpouštěla. P. [redacted] se snažila dluh aktivně splácet, nyní ho celý uhradila, proto je pro jí úrok z prodlení prominout.

Ing. Tůma:

Pokud jí chybí doplatit pouze penále a nic jiného nedluží, je pro odpuštění.

p. Vild:

Je pro prominout poplatky z prodlení, ale ne soudní poplatek ve výši 600,- Kč.

Usnesení č. 10/02/2012 – 13.1: ZO schvaluje odpuštění poplatku z prodlení bez soudního poplatku z dlužného nájemného za byt č. [redacted] v č.p. [redacted] (p. [redacted]).		
--	--	--

PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	3

14) Interpelace členů zastupitelstva

p. Vildová:

Informovala, že na poslední schůzi školské rady byly vzneseny připomínky, a to k možnosti přemístění školní družiny do budovy základní školy a dále na tvorbu velké louže na chodníku k MŠ, kdy chodci musejí při jejím obcházení vstupovat do vozovky a s dětmi je to velmi nebezpečné. Školská rada se dále zabývala novelou školského zákona.

Ing. Fišer:

Přemístění ŠD se řeší již delší dobu, je to dlouhodobější záležitost. V chodníku k MŠ se jako provizorní opatření před jeho celkovou opravou budou muset opět obnovit otvory pro odvod vody přímo do kanalizace. Problematika školy se bude komplexně projednávat na příštím jednání ZO.

p. Bezstarosti:

Upozornil, že výkop na hlavní silnici směrem na Mýto je špatně označen, situace je tam nebezpečná. Dále v souvislosti se zavedením nájemného pro hasičskou klubovnu ve zdravotním středisku navrhol hasičům, aby požádali obec o bezúplatný převod původní klubovny za SVAZARMEM, kterou by si sami opravili. Zatím taková žádost podána nebyla.

MUDr. Gutová:

Výkop na hlavní silnici by měl označit REVOS, asfaltovat se zatím nedá.

15) Unesení a závěr

Ing. Fišer požádal návrhovou komisi o stanovisko, zda bylo hlasováno o všech návrzích na usnesení. MUDr. Gutová potvrdila, že o všech bodech bylo hlasováno a všechna hlasování proběhla řádně.

Na závěr Ing. Fišer poděkoval všem za účast a zasedání ukončil ve 21:07 hodin.

.....
Miroslav Vild
místostarosta

.....
Ing. Lukáš Fišer
starosta

Ověřovatelé zápisu:

p. Vildová Anna:

p. Švihlová Zdeňka:

Zápis byl zpracován dne 27.02.2012.

Zapsala: Zajičková Michaela