



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 18.9.2023

**Přítomni:** Ing. Fišer, p. Kurdík, Mgr. Křejdlová, p. Vild, Mgr. Vodička, p. Bezstarosti, Bc. Pelc, p. Herink, Ing. Tůma, p. Vondrášek, MUDr. Gutová (příchod v 17:12 hod.)

## 1) Zahájení, schválení programu jednání

Zasedání zahájil starosta Ing. Fišer v 17:08 hod., který také řídil další průběh jednání. V úvodu přivítal všechny přítomné občany a uvedl, že dnešní jednání bylo svoláno na základě pozvánky, která byla v souladu se zákonem o obcích zveřejněna po dobu 7 dnů na úřední desce a také na elektronické úřední desce na internetu. Konstatoval, že je přítomno 10 z 11 členů zastupitelstva, MUDr. Gutová přijde později, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zastupitelům připomenul jejich povinnost hlásit případný střet zájmů před projednáváním každého bodu jednání. Pořízením zápisu z dnešního jednání pověřil p. Zajíčkovou a upozornil, že z dnešního jednání je pořizován zvukový záznam jako podklad pro tvorbu zápisu. Poté přítomné seznámil s návrhem programu, který byl zveřejněný na pozvánkách.

### Navržený program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Náměty a podněty občanů
5. Informace o činnosti PO ZŠ a MŠ Holoubkov, zajištění školního roku 2023/2024
6. Mimořádné odpuštění a zánik některých daňových dluhů („Daňové milostivé léto“)
7. Investiční akce a dotace
8. Hospodaření obce za 1. pololetí 2023
9. Změna č. 1 rozpočtu obce na rok 2023
10. Majetkoprávní záležitosti
11. Různé
12. Interpelace členů zastupitelstva
13. Usnesení a závěr

Bc. Pelc navrhl přesunout bod č. 12 – Interpelace členů zastupitelstva za bod č. 4 – Náměty a podněty občanů. Poté bylo přistoupeno k hlasování o upraveném návrhu programu.

Usnesení č. 05/09/2023 – 1.1: ZO schvaluje program jednání.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

## 2) Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi: p. Vild, Ing. Tůma a p. Vondrášek.

Usnesení č. 05/09/2023 – 2.1: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: p. Vild, Ing. Tůma a p. Vondrášek.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Herink a Mgr. Vodička.

Usnesení č. 05/09/2023 – 2.2: ZO určuje ověřovateli zápisu p. Herinka a Mgr. Vodičku.

PRO	PROTI	ZDRŽ
10	0	0

V 17:12 hod. se dostavila MUDr. Gutová.

### 3) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl Ing. Fišer podle předloženého materiálu, který předem obdrželi všichni zastupitelé. Postupně prošel všechna usnesení přijatá na předchozích jednáních zastupitelstva a ke každému bodu doplnil výrok „Splněno“ nebo „Trvá“. Některým nesplněným bodům, které jsou dlouhodobějšího charakteru, byl přiřazen náhradní termín pro splnění. Celá kontrola usnesení bude zveřejněna na úřední desce a na internetových stránkách obce a je přílohou tohoto zápisu. Poté požádal předsedu kontrolního výboru Bc. Pelce o stanovisko výboru. Bc. Pelc konstatoval, že kontrola usnesení proběhla v pořádku, výbor nemá připomínky.

Žádné připomínky ke kontrole usnesení nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 3.1: ZO bere na vědomí kontrolu plnění přijatých usnesení ZO.

PRO	PROTI	ZDRŽ
11	0	0

### 4) Náměty a podněty občanů

p. Smejkalová – zeptala se, zda bude včas dokončena rekonstrukce silnice kolem rybníka, lidé z Medového Újezdu kritizují pomalý postup a objíždění kamiónů přes jejich obec. Neví, kdo vybíral zhotovitelskou firmu.

Ing. Fišer – firma vyhrála výběrové řízení vyhlášené SÚS PK, stavební práce pokračují dle harmonogramu a jejich ukončení je od začátku plánováno na listopad, zatím nic nenasvědčuje tomu, že by tento termín neměl být dodržen. Přes Medový Újezd je po dobu uzavírky zákaz vjezdu nákladních vozidel, dodržování tohoto zákazu musí kontrolovat policie.

p. Dongres – vznesl dotaz, zda na této stavbě probíhají kontrolní dny, a zda ji provázejí nějaké problémy.

Ing. Fišer – kontrolní dny probíhají každých 14 dní a problémy se na nich průběžně řeší.

p. Šašková – upozornila na špatný stav pomníku podbrdských partyzánů v centru obce, také navrhla, aby byly na obecní náklady udržovány opuštěné hroby na hřbitově.

Ing. Fišer – zjistí, kdo za předmětné hroby na hřbitově platí, jde o soukromý majetek, do kterého nemůže obec jen tak zasahovat. O pomníku na parkovišti již bylo v minulosti na zastupitelstvu diskutováno, dle jeho názoru má problematickou minulost a není pro jeho zachování do budoucna. Pamětní desku podbrdským partyzánům lze v rámci plánovaných celkových úprav středu obce přemístit na jiné místo.

p. Šnajdr – upozornil, že na křižovatce před jeho domem nedávají řidiči přednost zprava a dochází tam ke kolizním situacím. Navrhuje místo označit vodorovným nebo svislým dopravním značením.

Bc. Pelc – zpracoval návrh na jednosměrný provoz na této komunikaci, obejde s tím zde bydlící občany a následně předloží k projednání, musí to projít také odborem dopravy MěÚ Rokycany.

p. Bezstarosti – navrhuje umístit jen informační tabuli upozorňující na přednost zprava, takto to mají řešené v Hůrkách.

### 5) Interpelace členů zastupitelstva

Bc. Pelc – přednesl své vyjádření (celé jeho znění je přílohou tohoto zápisu) k novele vyhlášky o místním poplatku za odpadové hospodářství, dle které v letošním roce poplatek hradí pouze majitelé nemovitostí, ve kterých není nikdo přihlášený k trvalému pobytu, avšak občané s trvalým pobytem nikoliv. Tuto skutečnost považuje za diskriminační a vyhlášku za nezákonnou, což potvrdilo i rozhodnutí Ministerstva vnitra (MV) z července o pozastavení účinnosti předmětného

ustanovení vyhlášky. V rozhodnutí se píše, že MV na toto od počátku upozorňovalo, avšak zastupitelé o tom nebyli ze strany starosty dostatečně informováni. Navrhuje proto svolat mimořádnou pracovní poradou ZO, kde se tato záležitost projedná a najde se nejschůdnější řešení. On sám navrhuje přijatou vyhlášku zrušit a schválit novou, kde budou od poplatku osvobozeni všichni poplatníci bez výjimky, a dosud vybrané poplatky vrátit. Tím se obec možná vyhne správní pokutě a ústavní žalobě ze strany MV.

*(Na žádost ověřovatele zápisu p. Herinka dodatečně doplněno celé znění vyjádření – zkopírováno bez úprav z e-mailu ze dne 19.9.2023:*

Ze strany starosty obce Holoubkov byly zastupitelům na pracovní poradou konanou dne 11.09.2023 předány pracovní materiály, mezi kterými bylo i ROZHODNUTÍ Ministerstva vnitra ČR ze dne 17.07.2023 o pozastavení obecně závazné vyhlášky č. 1/2022 (vyhláška týkající se poplatků za svoz odpadů, kde zastupitelstvo schválilo pozastavení plateb pouze pro osoby s trvalým pobytem v obci Holoubkov), kterou se mění obecně závazná vyhláška dle § 123 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, kdy v rámci tohoto rozhodnutí byla stanovena lhůta ke zjednání nápravy 15 dnů od doručení rozhodnutí.

Ze strany starosty obce bylo k tomuto sděleno, že ve lhůtě do 15-ti dnů od doručení zaslal rozklad, který byl též součástí materiálů na pracovní poradou. K tomuto však je třeba podotknout, že v 17-ti stránkovém rozhodnutí je na konci uvedeno, že podání rozkladu nemá odkladný účinek.

Již v prosinci 2022 na jedné z pracovních porad, kde se probírala i tato vyhláška, jsem kromě označení tohoto kroku jako projevu čistého populismu a neehospodárného jednání (obec tímto doplácela cca 1,2 mil. Kč), uvedl, že taková vyhláška, kde se ruší poplatky za svoz odpadů pouze někomu, a ne plošně, je diskriminační a tedy nezákonná. Na tuto moji poznámku nebyl vůbec brán zřetel.

Z předmětného rozhodnutí dále vyplývá, že dne 18.12.2022 starosta obce využil možnosti v rámci metodické činnosti MV ČR a zaslal návrh této vyhlášky na příslušný úřad k posouzení. K tomuto je třeba podotknout, že již následujícího dne, tedy 19.12.2022, proběhlo veřejné zasedání, kde se o této vyhlášce hlasovalo. Dle vyjádření v rozhodnutí bylo ze strany MV ještě dne 19.12.2022 zasláno prostřednictvím e-mailu obci Holoubkov vyrozumění s konstatováním, že tento návrh obecně závazné vyhlášky byl shledán v rozporu se zákonem. I přes tuto obdrženou informaci jsem jako zastupitel, a myslím si, že nikdo ze zastupitelů, o této skutečnosti nebyl informován.

O předmětné vyhlášce se tedy hlasovalo, přičemž byla schválena většinou hlasů zastupitelů, kdy já jsem hlasoval proti schválení této vyhlášky z výše uvedených důvodů.

V rozhodnutí je dále uvedeno, že po předchozí dohodě s vedením obce byla dohodnuta schůzka zaměstnanců územního oddělení dozoru Plzeň-Karlovy Vary Ministerstva vnitra, která se konala dne 19.1.2023 se zástupci obce, kdy této schůzce ještě předcházelo zaslání zjištěného rozporu. Obci byla dále nabídnuta metodická pomoc za účelem odstranění zjištěné nezákonnosti. Obec Holoubkov při projednání nezákonnosti deklarovala, že trvá na znění vydané obecně závazné vyhlášky a nápravu nezjedná. Ministerstvo vnitra tedy formalizovaným způsobem obec vyzvalo ke zjednání nápravy do 60-ti dnů od doručení výzvy. Tato lhůta ke zjednání nápravy obci Holoubkov uplynula ke dni 29.05.2023, aniž by byly ze strany obce učiněny nějaké kroky. O těchto informacích jsem, alespoň já jako zastupitel, nebyl informován. Na základě tohoto postupu obce Holoubkov Ministerstvo vnitra přistoupilo k zahájení správního řízení o pozastavení účinnosti čl. 7 odst. 4 předmětné obecně závazné vyhlášky. Obec Holoubkov měla zároveň možnost nahlídnout do správního spisu, avšak této možnosti nebylo využito.

Závěrem Ministerstvo vnitra konstatuje, že shledalo čl. 7 odst. 4 OZV v rozporu s § 35 odst. 3 písm. a) zákona o obcích ve spojení s § 10e a násl. Zákona o místních poplatcích a čl. 1 Listiny základních práv a svobod.

K celé věci tedy lze konstatovat, že starosta obce již od úplného počátku, ještě před schválením předmětné vyhlášky, disponoval informací, že vyhláška může být v rozporu se zákonem. Dále nebyly ze strany obce činy jakékoliv kroky, které by vedly k nápravě. Situace se mohla s přehledem vyřešit hned na počátku, kdyby se o této komplikaci informovalo.

Jako člen zastupitelstva obce Holoubkov navrhuji, aby byla v brzké době svolána mimořádná pracovní schůze zastupitelů obce čistě k tomuto tématu, kde najdeme společné řešení tohoto problému. Zároveň jako předseda kontrolního výboru obce Holoubkov jsem, vzhledem k okolnostem, nucen svolat mimořádné zasedání kontrolního výboru v této věci, neboť pokud je

pozastavena předmětná vyhláška, je z mého pohledu platná předchozí vyhláška o odpadovém hospodářství, podle které platí všichni 800 Kč za odpady. Tím, že obec nezjedнала nápravu, jí může vznikat reálná škoda kolem 1,2 mil. Kč za nevybrané poplatky. K tomuto závěrem uvádím, že nejsem v této chvíli (než se vše vyřeší budu Vánoce) zastáncem, aby občané dodatečně doplatili poplatky za odpadové hospodářství, i když jsem před tím hlasoval proti rušení těchto poplatků. Pouze chci, aby se věc s co nejmenší škodou a co nejrychleji vyřešila. Jako nejschůdnější řešení považuji zrušení nezákonné vyhlášky, vydání nové vyhlášky, kde by bylo konstatováno, že pro rok 2023 jsou osvobozeni všichni občané bez ohledu na to, zda mají nebo nemají v obci trvalé bydliště. Z toho vyplývá, že by obec Holoubkov zároveň vrátila vybrané peníze za odpadové hospodářství od osob, které za odpady již zaplatily. Tímto krokem se obec Holoubkov možná vyhne správní pokutě ze strany Ministerstva vnitra a zároveň ústavní žalobě, kterou z mého pohledu lze očekávat ze strany Ministerstva vnitra.)

Ing. Fišer – připomenul, že předmětná vyhláška vznikla loni v prosinci jako reakce na návrh provozovatele vodohospodářského majetku firmy REVOS na razantní zvýšení ceny vodného a stočného, což jsme tímto způsobem chtěli občanům alespoň zčásti vykompenzovat. Na plošné odpuštění poplatku za odpady nebyl v ZO jednotný názor, proto bylo zvoleno kompromisní řešení, že nebude poplatek odpuštěn všem poplatníkům, ale pouze těm, na které zvýšení ceny vody reálně dopadne. Potvrdil, že zvolené řešení považuje MV za diskriminační a nezákonné, proto v červenci pozastavilo účinnost předmětného ustanovení vyhlášky. Proti tomuto rozhodnutí nicméně podal rozklad, o němž doposud nebylo rozhodnuto. Navrhuje proto vyčkat na definitivní rozhodnutí a případné další kroky v této věci činit až poté.

Ing. Tůma – potvrdil, že před schválením vyhlášky byla všechna rizika včetně možné diskriminace řečena. Jestliže byla vyhláška až do července nejen platná, ale i účinná, obecní úřad podle ní mohl postupovat, což se také stalo.

Bc. Pelc – situaci konzultoval s odpovědným pracovníkem MV, který mu sdělil, že ostatní obce, kde obdobný problém nastal, na situaci zareagovaly a vyřešily ji. Podle jeho názoru pokud neplatí současná vyhláška, mělo by se postupovat podle té předchozí a vybírat poplatky za odpady od všech poplatníků.

Mgr. Vodička – pokud by se mělo postupovat podle návrhu Bc. Pelce na zrušení současné vyhlášky a vydání nové, neví, jestli jde nyní v září vydat vyhlášku se zpětnou účinností od ledna z důvodu retroaktivity.

p. Bezstarosti – nelíbí se mu, že se rekonstruovaná komunikace k rybníku neposadila o něco níž, aby chodníky u jednotlivých nemovitostí nevyšly o tolik výše, než byl původní terén. Upozornil také na špatný stav hřbitova a chodníků v parku v centru obce.

p. Vondrášek – také si myslí, že mohla být komunikace k rybníku posazena o trochu níž, nicméně z projektové dokumentace je toto obtížně zjištělné, vždy se to ukáže až přímo na stavbě. Mnoho lidí z dotčené oblasti nebylo při povolování stavby ze strany stavebního úřadu ani obesláno, byla pouze zveřejněna veřejná vyhláška na úřední desce.

Ing. Fišer – stavební úřad při povolování stavby postupuje podle stavebního zákona, podle kterého jsou obesíláni na dodejku lidé, na jejichž pozemky stavba zasahuje, ostatní lidé z titulu majitele sousední nemovitosti mohou být informováni pouze veřejnou vyhláškou.

p. Vondrášek – z důvodu výšky komunikace v místě sjezdu k domům Na Rudě se zde bude obtížně vyjíždět jak majitelům nemovitostí, tak popelářskému vozu.

Ing. Fišer – popelářský vůz sem nikdy nezajížděl a nebude zajíždět ani v budoucnu, pro výjezd osobních automobilů musí být sjezd upraven tak, aby majitelé domů vyjeli jako doposud.

Ing. Tůma – připomínkoval novou zástěnu na kontejnery v Chejlavech, je úzká a nedá se dostat k zadnímu vhozu u odpadových nádob.

## **6) Informace o činnosti PO ZŠ a MŠ Holoubkov, zajištění školního roku 2023/2024**

Ing. Fišer přivítal ředitelku PO Mgr. Vodičkovou a požádal ji o úvodní slovo k tomuto bodu.

Mgr. Vodičková nejprve stručně zrekapitulovala dění v PO v uplynulém školním roce 2022/2023. V ZŠ prospělo s vyznamenáním 84 z celkových 94 žáků, kapacita MŠ byla mimořádně navýšena o 2 žáky z důvodu vzdělávání ukrajinských dětí. Zmínila provedené opravy, rekonstrukce a nákup

vybavení, obdržené dotace i úspěchy dětí v soutěžích. K zápisu do ZŠ přišlo 34 dětí, 4 požádaly o odklad školní docházky, takže bylo přijato 30 žáků, z toho 20 prezenčně a 10 na individuální vzdělávání. K zápisu do MŠ přišlo 26 dětí, přijato jich mohlo být 19, ostatní odmítnuté děti jsou mladší 3 let. V ZŠ probíhala výuka podle individuálních studijních plánů pro 3 ukrajinské děti, 18 „domškoláků“, 15 žáků se zdravotním postižením a pro nadané a mimořádně nadané děti. V novém školním roce 2023/2024 dochází do MŠ 59 dětí, další 2 děti budou přijaty od listopadu, do ZŠ nastoupilo 106 žáků, z toho 81 prezenčně a 25 na individuální vzdělávání. Po úmrtí dosavadní vedoucí školní jídelny byla přijata nová zaměstnankyně, ve školní družině fungují 2 oddělení s 51 zapsanými dětmi. Poděkovala obci za výbornou spolupráci a podporu.

Diskuze:

Ing. Fišer – z pohledu zřizovatele konstatoval, že minulý školní rok již probíhal standardně bez jakýchkoliv covidových omezení, naopak přibyla práce s ukrajinskými dětmi, kterých však nebylo mnoho. Na základě žádosti z MěÚ Rokycany prověřovala Městská policie Mýto podezření ze zanedbání povinné školní docházky u 2 ukrajinských dětí. Po 36 letech odešla do řádného důchodu školnice v ZŠ p. [REDAKCE]. Řešila se stížnost rodičů 2 dětí mladších 3 let na výsledky zápisu do MŠ, obě děti budou přijaty od listopadu a pro další zápisy se upraví kritéria tak, aby měly přednost spádové děti, které dovrší věk 3 let do nějaké doby po začátku školního roku, před nespádovými dětmi staršími 3 let. Na příští prázdniny se připravují 2 stavební akce v MŠ, a to rekonstrukce 20 let staré plynové kotelny a na základě kontroly z hygienické stanice odvlhčení spodní třídy. Z Ministerstva školství přišla informace o novelách zákona o pedagogických pracovnících a školského zákona, dle kterého bude nově stanovovat výši úplaty v MŠ a ŠD zřizovatel.

p. Vondrášek – zeptal se, zda je pravdivá informace z médií, že se mají snižovat prostředky na asistenty pedagoga a nepedagogické pracovníky.

Mgr. Vodička – bohužel to tak vypadá, stát v minulosti zrušil speciální školy s tím, že tyto žáky integruje do běžných škol za podpory asistentů pedagoga, a nyní na ně chce omezovat prostředky, zdá se mu to nepochopitelné.

p. Vondrášek – k plánované rekonstrukci kotelny v MŠ řekl, že je pro zachování ohřevu teplé vody plynem, neboť ji dokáže lépe nahřát a tudíž se v ní poté hůře šíří bakterie. Navíc je plyn stále levnější než elektřina.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 6.1: ZO bere na vědomí informace ředitelky PO o činnosti ZŠ a MŠ Holoubkov a o zajištění nového školního roku.

PRO	PROTI	ZDRŽ
11	0	0

## 7) Mimořádné odpuštění a zánik některých daňových dluhů („Daňové milostivé léto“)

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Jedná se již o třetí akci, kdy stát umožňuje dlužníkům odpuštění veškerého příslušenství dluhu v případě, že do nějaké doby uhradí celou původní jistinu. Současná akce se týká daňových dluhů u finančních úřadů, celní správy a soudů a v případě, že tak schválí zastupitelstvo, se může použít i na neuhrazené místní poplatky u obcí. V našem případě se jedná o místní poplatek za odpady za roky 2021 a 2022, neboť neuhrazené poplatky do roku 2020 vymáhá soudní exekutor a na ně se tato akce nevztahuje.

Diskuze:

Ing. Tůma – upřesnil, že se odpouští pouze příslušenství k dluhu, nikoliv původní jistina.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 7.1: ZO schvaluje podle § 2 odst. 3 písm. a) zákona č. 182/2023 Sb., o mimořádném odpuštění a zániku některých daňových dluhů použití tohoto zákona na místní poplatky spravované Obecním úřadem Holoubkov

PRO	PROTI	ZDRŽ
11	0	0

## 8) Investiční akce a dotace

### Podání žádosti o dotaci na provoz terénní pečovatelské služby v roce 2024

Každoročně podává obec žádost o dotaci na provoz terénní pečovatelské služby, žádosti na příští rok se podávají do 23.10.2023. Veškeré úvazky ve výši 1,75 máme nyní již přerazeny z rozvojové do základní sítě, takže budeme moci požádat o vyšší částku.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 8.1: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z KÚPK na provoz terénní pečovatelské služby v roce 2024.		
<b>PRO</b>	<b>PROTI</b>	<b>ZDRŽ</b>
11	0	0

### Nákup nového pracovního stroje

P. Kurdík informoval, že stávající pracovní stroj Egholm, využívaný v současnosti především na zimní údržbu chodníků, pořídila obec před 10 lety a po celou dobu byl plně vytížený. Nyní je již hodně poruchový a nespolehlivý, proto je nutné zajistit jeho náhradu. Jako nejvhodnější se jeví stroj stejné značky, neboť vzhledem ke svým rozměrům je jako jediný schopný pohybovat se po úzkých chodnících v naší obci a zároveň můžeme i nadále využívat stávající příslušenství a pracovní nástavby. Byly osloveny 3 firmy, na základě zaslaných nabídek vychází jako nejvýhodnější firma Zahrada-Dílna-Stroje s.r.o., Vochov s cenou ve výši 1.439.757,- Kč bez DPH.

Diskuze:

Mgr. Vodička – 10 let chodu se mu zdá na tento typ stroje více než dobré, byl intenzivně využíván a je nutné zajistit jeho náhradu.

p. Vondrášek – zeptal se, zda se dá starý stroj prodat.

p. Kurdík – v internetových nabídkách je těchto strojů několik, prodávající se těžko, nicméně se zkusí poptat.

p. Vondrášek – jaká je dodací lhůta nového stroje, stihne se koupit do začátku zimy?

p. Kurdík – lhůta pro dodání je minimálně 3 měsíce.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 8.2: ZO schvaluje nákup pracovního stroje Egholm City Ranger 2260 od společnosti Zahrada-Dílna-Stroje s.r.o., Vochov v ceně 1.439.757,- Kč bez DPH.		
<b>PRO</b>	<b>PROTI</b>	<b>ZDRŽ</b>
11	0	0

## 9) Hospodaření obce za 1. pololetí 2023

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. Obec za 1. pololetí letošního roku hospodařila s příjmy ve výši 17.116 tis. Kč a výdaji 15.659 tis. Kč, přebytek tak činil 1.457 tis. Kč. Rozpis jednotlivých položek dostali zastupitelé písemně. Na účtech měla obec k dispozici téměř 27 mil. Kč. Již jsou kompletně proúčtované výdaje na demolici staré kotelny u OÚ a na výměnu kanalizace v zatáčce pod ZŠ, naopak většina výdajů na vybudování chodníku v této části obce teprve naběhne. Již je téměř vyčerpaná položka Hasiči, kde byly mimořádné výdaje na výměnu kotlů a na opravy po požáru v hasičské zbrojnici. Poté požádal předsedu finančního výboru Ing. Tůmu o stanovisko výboru.

Ing. Tůma – finanční výbor hospodaření obce za období 1-6/2023 projednal a nemá k němu připomínky. Některé daňové příjmy se nedaří naplňovat oproti plánu, ekonomika stagnuje. Zřejmě nebudou naplněny plánované příjmy z prodeje 2 obecních bytů, zatím nebyl zveřejněn ani záměr jejich prodeje.

Diskuze:

p. Vondrášek – upozornil, že ve firmě R + S Automotive (bývalý Olbrich) začali propouštět zaměstnance, což se zřejmě odrazí v daňových výnosech.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 9.1: ZO bere na vědomí hospodaření obce za 1. pololetí 2023.

PRO	PROTI	ZDRŽ
11	0	0

### 10) Změna č. 1 rozpočtu obce na rok 2023

Úvodní slovo přednesl Ing. Fišer. V rámci rozpočtové změny jsou měněny některé položky schváleného rozpočtu na příjmové i výdajové straně, které nebyly známy v době přípravy rozpočtu. Celkové rozpočtové příjmy se navyšují o 1.767 tis. Kč, výdaje se navyšují o 2.088 tis. Kč, takže celkový schodek rozpočtu po změně bude činit 2.375 tis. Kč. Měněné položky poté podrobně zdůvodnil a požádal předsedu finančního výboru Ing. Tůmu o stanovisko výboru.

Ing. Tůma – finanční výbor změnu č. 1 rozpočtu obce projednal a doporučuje jí ke schválení. Změny se týkají především obdržených dotací a investičních akcí schválených ZO.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 10.1: ZO schvaluje změnu č. 1 rozpočtu obce na rok 2023.

PRO	PROTI	ZDRŽ
11	0	0

### 11) Majetkoprávní záležitosti

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – ČEZ Distribuce a.s.

V loňském roce realizovala společnost ČEZ Distribuce a.s. snesení vzdušného vedení přípojky pro rodinný dům č.p. 226 do země. Vzhledem k tomu, že zemní kabel je uložen v obecním pozemku p.č. 377/1, žádá nyní ČEZ o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na tento kabel. Obec obdrží jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH, smlouva o smlouvě budoucí byla před realizací akce uzavřena.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 11.1: ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IZ-12-0001191 se společností ČEZ Distribuce a.s., Děčín na stavbu „Holoubkov, RO, čp. 226, kNN“.

PRO	PROTI	ZDRŽ
11	0	0

Směna pozemku se společností R + S Automotive CZ s.r.o.

Tato firma postavila před 2 lety na svém pozemku bez platného povolení plachtovou halu pro rozšíření skladovacích prostorů a nyní žádá o její dodatečné povolení. Protože je stavba částečně umístěna i na obecním pozemku p.č. 153, byla dohodnuta bezúplatná směna předmětné části pozemku za pozemek p.č. 142/1 o stejné výměře, na němž je umístěna obecní komunikace ke střelnici. Kromě toho jsou však v pozemku pod halou umístěny inženýrské sítě vodovodu a kanalizace, které se zřejmě budou muset přeložit, příp. vyřešit přístup k nim v návaznosti na zajištění nutných oprav. Záměr směny pozemku byl zveřejněn po dobu více než 15 dnů před projednáváním v ZO na úřední desce i elektronicky, žádné připomínky k němu nebyly uplatněny.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 11.2: ZO schvaluje směnu pozemku p.č. 153/5 – ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 38 m<sup>2</sup>, který vznikl oddělením od pozemku p.č. 153 na základě geometrického plánu č. 1215-8/2023 vypracovaného Ing. Luborem Pekarským, ve vlastnictví obce za pozemek p.č. 142/1 – ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 38 m<sup>2</sup> ve vlastnictví společnosti R + S Automotive CZ s.r.o., vše v k.ú. Holoubkov s tím, že směna pozemků proběhne bezúplatně a náklady na převod uhradí společnost R + S Automotive CZ s.r.o.

PRO	PROTI	ZDRŽ
11	0	0

## 12) Různé

V souvislosti s převodem budovy Sokolovny do majetku obce došlo rovněž k přepisu odběrných míst elektřiny a plynu. V rámci obdržného vyúčtování za plyn byl TJ Sokol vyčíslen nedoplatek ve výši téměř 63 tis. Kč, který nemají z čeho uhradit, neboť na obec přešly i výnosy za pronájem bytu v této budově. Požádali proto obec o poskytnutí další, již třetí mimořádné dotace z rozpočtu obce ve výši 60.000,- Kč na pokrytí tohoto nedoplatku s tím, že v příštím roce by nepožadovali běžnou dotaci na provoz.

Diskuze:

Ing. Tůma – spotřeba se mu zdá neúměrně vysoká, je třeba zavést úsporná opatření.

p. Vondrášek – souhlasí s poskytnutím dotace na úhradu dluhu, avšak s enormní spotřebou plynu je nutné něco udělat, je srovnatelná s pěti rodinnými domy.

Ing. Fišer – regulace v kotelně nefunguje správně, neboť se provedla pouze výměna kotlů, nikoliv celé otopné soustavy. Stejně tak teplá voda je stále ohřívána elektřinou, bojlery nebyly přepojeny na nové plynové kotle. Problém je, že budova ani střecha nejsou zateplené, takže teplo uniká všemi směry. Upozornil, že náklady budou v příštím roce ještě vyšší, neboť cenu elektřiny a plynu má obec zasmluvněnou draž, než ji měl Sokol.

Bc. Pelc – měl by se tam poslat odborník, aby navrhl možná technická opatření pro snížení spotřeby.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 05/09/2023 – 12.1: ZO schvaluje poskytnutí neinvestiční dotace Tělocvičné jednotě Sokol Holoubkov ve výši 60.000,- Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy.		
---	--	--

PRO	PROTI	ZDRŽ
11	0	0

## 13) Unesení a závěr

Ing. Fišer požádal návrhovou komisi o stanovisko, zda bylo hlasováno o všech návrzích na usnesení. Pan Vild potvrdil, že o všech bodech bylo hlasováno a všechna hlasování proběhla řádně.

Na závěr Ing. Fišer poděkoval všem za účast a zasedání ukončil v 19:50 hod.

.....  
Stanislav Kurdík  
místostarosta

.....  
Ing. Lukáš Fišer  
starosta

Ověřovatelé zápisu:

p. Stanislav Herink: .....

Mgr. Jan Vodička: .....

**Zápis byl zpracován dne 27.9.2023.**

Zapsala: Michaela Zajíčková