

# ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ OBECNÍHO ZASTUPITELSTVA

KONANÉ DNE 16.03.1998

Přítomni: p. Ing. Suchý, p. Vild, p. Černý, p. Grimm, pí. MUDr. Gutová, p. Vavroň, p. Čada, p. Dvořák

Omluveni: pí. Vaňáčková

## Navržený program:

- 1) Kontrola usnesení
- 2) Zpráva o činnosti
- 3) Zpráva o výsledcích hospodaření za IV. čtvrtletí roku 1998
- 4) Rozpočet obce pro rok 1998
- 5) Volba přisedícího k okresnímu soudu
- 6) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provozovaný hrací přístroj
- 7) Správa a provozování kanalizace
- 8) Investiční výstavba v obci
- 9) Diskuse
- 10) Usnesení a závěr

Navržený program byl schválený bez připomínek.

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 |        |

Do návrhové komise byli zvoleni bez připomínek pí. MUDr. Gutová a p. Grimm

PRO | PROTI | ZDRŽ

6 |        | 2

Ověřovateli zápisu byli zvoleni bez připomínek p. Vild a p. Černý

PRO | PROTI | ZDRŽ

6 |        | 2

## 1. Kontrola usnesení.

Z minulého veřejného zasedání vyplynuly následující úkoly:

- zrealizovat směnu pozemků p. p. č. 660/2 v k. ú. Holoubkov jež je ve vlastnictví obce Holoubkov a p. p. č. 110/28 v k. ú. Holoubkov jež je ve vlastnictví manželů Hany a Josef Matějovcových dle geometrického plánu 355-111/97 - bylo provedeno 26.1.1998
- zahájit práce na bezúplatném převodu objektu č. p. 86 v k. ú. Holoubkov a dále sdělit OkÚ Rokycany, že tento objekt bude zajišťovat kulturní rozvoj obce, t. j. obecní knihovna, výstavní síň, zasedací síň, archiv obce a sídlo obecního úřadu - bylo oznámeno.

## 2. Zpráva o činnosti.

Obecní zastupitelstvo mělo za poslední 3 měsíce 2 pracovní porady, na které řešilo následující úkoly.

1) Správa kanalizace - OZ bylo seznámeno s návrhem nájemní smlouvy JUDr. Truxy. S tímto návrhem OZ souhlasilo. Dále je nutno stanovit odpovídající výši nájemného stočného. OZ souhlasí s vybíráním plateb i od občanů, kteří nevypouští odpadní vody na ČOV, ale jsou napojeni na obecní kanalizaci. Zde bude provedeno účtování na základě tzv. směrných čísel dle vyhl. č. 144/1978 Sb. za cenu navýšení stočného. Předpokládaný termín zahájení správy kanalizace je 1.4.1998. Bude - li ze strany Kovosvitu Holoubkov a. s. zachovaná cena stočného pak stočné bude činit:

- stočné ve výši pro domácnosti 6,50 Kč/m<sup>3</sup>, pro ostatní 28,15 Kč/m<sup>3</sup>.
- zisk ve výši 189 tis. rozdělít
  - na opravy 95 tis. Kč 50%
  - nájem pro obec Holoubkov 59 tis. Kč 30%

OZ souhlasilo s předloženým návrhem a doporučuje jej ke schválení na veřejném zasedání OZ.

2) Vodovod z Medového Újezdu - OZ souhlasí s předloženým návrhem od OZ Medový Újezd, tj. že financování investičních částí jež přímo souvisí s budování vodovodního přivaděče do Holoubkova hradí obec Holoubkov, zbývající část díla bude financována v poměru dle průměrné spotřeby vody za poslední tři roky v jednotlivých obcích. OZ dále přijalo pozvání na mimořádné jednání OZ Medového Újezdu dne 23.1.1998, kde zastupitelstvo obce Medový Újezd přijalo usnesení ve znění předloženého návrhu.

3) Změna užívání stavby čp. 113 - prodejna - návrh TgS s. r. o. Holoubkov na zámečnickou dílnu - na jednání byl přítomen jednatel společnosti p. Pavel Diviš, který podrobně vysvětlil svůj podnikatelský záměr v tomto objektu (opravy hodinářských obráběcích strojů). OZ souhlasí se s předloženým návrhem za podmínky, že budou přísně dodrženy ustanovení Vyhlášky o závazných částech územního plánu sídelního útvaru Holoubkov ze dne 30.6.1997 a to především článek 5 odst. 3 - Smíšené území venkovské Sv.

4) Odkoupení pozemků

- návrh pí. Zdeňky Šťastné a Ing. Rudolfa Šparlinka na odprodej pozemků u rybníka - jednání odloženo do zjištění skutečných vlastníků nabízených pozemků.

- návrh manž. Chytrých, Maxových a Čermáků na odprodej pozemků na Koreji - OZ nesouhlasí s nabídkou, jelikož splnění navrhovaných podmínek představuje cca 10-ti násobné náklady než příjmy z předložených návrhů.

5) Pronájem pozemku - žádost p. Jaroslava Jedličky o pronájem pozemku za garážemi - zbudování vjezdu - OZ souhlasí

6) Připomínky k návrhu JŘ ČD 1998-9 - OZ nemá připomínek

7) Žádost o prodej hrobu a urnového místa - pí. Herta Peckert SRN - OZ souhlasí jen s pronájmem.

8) Žádost o finanční dotaci - TJ Kovosvit Holoubkov - OZ souhlasí s poskytnutím finančního daru na zabezpečení činnosti oddílu mladých stolních tenistů v celkové výši 10.000,- Kč s tím, že 5.000,- Kč bude poskytnuto v I. pololetí 1998 a 5.000,- Kč bude poskytnuto ve II. pololetí 1998.

9) Různé - OZ bylo seznámeno s dopisem ZČP a.s. Plzeň ve věci stížnosti p. Vaňáče na nešetrou údržbu ochranného pásma plynovodu ze strany p. Samuela. P. Samuelovi byl zaslán dopis s upozorněním na nutnost dodržovat při této údržbě podmínky dané zákonem č. 222/1994 Sb.

10) Školní hřiště - OZ bylo seznámeno s návrhem Mgr. Kořánové - ředitelky ZŠ a p. Bureše na rekonstrukci školního hřiště, kterou chce p. Bureš financovat z vlastních prostředků a to v případě, že mu bude prodána zbývající část pozemku tzv. „Třeškovny“. OZ provedlo prohlídku hřiště za účasti jmenovaných. Konečné projednání návrhu bude na dubnové pracovní poradě.

11) Žádost o financování podvrtní silnice - OZ bylo seznámeno se žádostí manželů Plundrichových, Matysových a Maříkových o financování podvrtní silnice za účelem zbudování vodovodních přípojek do jejich domů. OZ souhlasí s tím, že realizace bude uskutečněna po připojení základní školy na vodovodní řad v silnici II/605.

12) Žádost o pronájem plochy - p. Zdeněk Kotršál - OZ bylo seznámeno s záměrem žadatele, tj. zbourat kůlnu na „Rudě“, suť zlikvidovat na náklady obce a na takto vzniklé místo instalovat pergolu nebo plechovou garáž pro osobní automobil. OZ souhlasí s realizací.

13) Žádost OkÚ Rokycany o bezúplatný pronájem domu čp. 86 - OZ bylo seznámeno se žádostí a souhlasí s bezúplatným pronájmem domu čp. 86 do 31.3.1999 s tím, že OkÚ Rokycany bude plně hradit provozní náklady nutné pro zabezpečení provozu knihovny.

14) Žádost o snížení poplatků ze psů - p. Karas - OZ bylo seznámeno se žádostí a souhlasí se snížením poplatků ze psů s tím, že žadatel uhradí poplatek jen z jednoho psa.

15) Žádost Klubu důchodců Holoubkov o finanční dar na kulturní a společenské akce - OZ bylo seznámeno se žádostí a souhlasí s převodem 4000,- Kč.

16) Žádost společnosti POLYTEZA spol. s r. o. o svolení investování do majetku, jež má společnost od obce pronajatý na základě "Smlouvy o nájmu tepelných zařízení", resp. jeho technického zhodnocování a následné odpisování a to ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů. V letošním roce má společnost v úmyslu zahájit modernizaci celé topné soustavy, t. j. rekonstrukce a opravy teplovodů, rozvodů teplé užitkové vody, úpravny vody, tlakových nádob a výměňkové stanice ve tzv. staré kotelně. Tyto akce bude financovat z vlastního hospodaření společnost POLYTEZA. OZ souhlasí. Dále společnost žádala o

sdělení jak naložit s majetkem a materiálem, který je v důsledku výstavby plynové již nepotřebný, a který se stane nepotřebným v důsledku realizace výše uvedeného úmyslu. OZ navrhuje tento materiál zatím nelikvidovat a nechat ho v prostorách tepelného hospodářství.

### **3. Zpráva o výsledcích hospodaření za IV. čtvrtletí roku 1998**

- založena ve finanční komisi - přednesl p. Grímm

- zpráva odsouhlasena

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 |        |

### **4. Rozpočet na rok 1998**

- založen ve finanční komisi - přednesl p. Grímm

- rozpočet byl bez připomínek schválený

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 |        | 1

### **5. Volba přisedícího k okresnímu soudu v Rokycanech**

Okresní soud v Rokycanech požádal o volbu přisedícího na období 1998 - 2002. Navržen byl p. Luboš Grímm. P. Luboš Grímm byl schválený jako přisedící Okresního soudu v Rokycanech na období 1998 - 2002 bez připomínek.

PRO | PROTI | ZDRŽ

7 |        | 1

### **6. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provozovaný hrací přístroj**

Na základě ustanovení § 15 zákona ČNR č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 14 odst. 1 písm. h), §16 odst. 1 a 2 a §36 zákona ČNR č. 367/1990 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, byla předložena obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj.

- vyhláška byla schválena

PRO | PROTI | ZDRŽ

8 |        |

### **6. Informace o investiční výstavbě**

Pro letošní do plánu investic je navrženo:

- školní kuchyně - oprava odsávání, podlahy, proti plísňoví opatření

- opravy komunikací na Koreji a oprava silnic a chodníků dalších částech obce

- vodovod z Med. Újezdu - pokračování v projektu a zahájení prací nutných pro výstavbu vodovodu z Medového Újezdu

- oprava kanalizace od hotelu ve směru na Mýto

### **7. Správa a provozování kanalizace**

OZ bylo seznámeno s návrhem nájemní smlouvy JUDr. Truxy. S tímto návrhem OZ souhlasilo. Dále bylo nutno stanovit odpovídající výši nájemného stočného. OZ souhlasí s vybíráním plateb i od občanů, kteří nevypouští odpadní vody na ČOV, ale jsou napojeni na obecní kanalizaci. Zde bude provedeno účtování na základě tzv. směrných čísel dle vyhl. č. 144/1978 Sb. za cenu navýšení stočného nebo dle průměrné roční spotřeby vody v bytovkách. Předpokládaný termín zahájení správy kanalizace je 1.4.1998. Bude - li ze strany Kovosvítu Holoubkov a. s. zachována cena stočného pak stočné bude pro domácnosti 6,50 Kč/m<sup>3</sup>, pro ostatní 28,15 Kč/m<sup>3</sup>.

- zisk ve výši 189 tis. rozdělít - na opravy 95 tis. Kč 50%

- nájem pro obec Holoubkov 59 tis. Kč 30%

- OZ doporučuje tento bod odložit na jednání dne 30.3.1998.

## **8. Diskuse**

- 1) MUDr. Gutová - OZ bylo vyzváno k odstranění sloupků před obchodem US ARMY SHOP - provede úklidová četa
- 2) p. Čada - OZ bylo vyzváno k nutnosti řešit bytovou situaci v obci a dále znečišťování obce chataři a jejich bezplatný odběr vody z obecního vodovodu.
- 3) p. Černý - upozornil na nerespektování dopravního značení ze strany řidičů.

## **9. Usnesení**

Návrh na usnesení přednesl p. Grímm:

- 1) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti za období leden 1998 - únor 1998.
- 2) Obecní zastupitelstvo bere na vědomí a schvaluje:
  - a) zprávu o výsledcích hospodaření za roku 1997
  - b) rozpočet na rok 1998
  - c) p. Luboše Grímma předsedícím Okresního soudu v Rokycanech na období 1998 - 2002
  - d) obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provozovaný hrací přístroj
  - e) investování společností POLYTEZA spol. s r. o. do majetku, jež má společnost POLYTEZA spol. s r. o. od obce pronajatý na základě "Smlouvy o nájmu tepelných zařízení", tj. jeho technické zhodnocování a následné odpisování a to ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb. o daních z příjmu ve znění pozdějších předpisů a to z finančních prostředků společnosti POLYTEZA spol. s r. o..
- 3) Obecní zastupitelstvo ukládá starostovi obce:
  - a) doplnit smlouvu o nájmu kanalizace o způsob stanovení a vybírání stočného v obci Holoubkov
  - b) zveřejnit obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za provozovaný hrací přístroj.
  - c) pokračovat ve výběru dodavatelů pro plnění plánu investic na rok 1998
  - d) připravit na 30.3.1998 veřejné zasedání OZ kde bude projednán opět způsob stanovení a vybírání stočného v obci Holoubkov dle výpočtu spotřeby vody v bytovkách za poslední dva roky.

Usnesení veřejného zasedání bylo schváleno.

PRO | PROTÍ | ZDRŽ

8 | |

## **9. Závěr**

Starosta obce ukončil veřejné zasedání a poděkoval spoluobčanům za spolupráci.

16.03.1998

Zapsal: Ing. Petr SUCHÝ

Ověřovatelé zápisu:

p. Vild

p. Černý

***Příště: veřejné zasedání se koná 30.3.1998 v 18<sup>00</sup> hod.***