

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 14.12.2009

Přítomni: p. Vild, p. Ing. Fišer, p. Hrůza, pí. Mgr. Kořánová, pí. Mgr. Křejdlová, pí. Vildová, Ing. Tůma, p. Kurdík, p. Bezstarosti, p. Černý-dostavil se v 19,00 hod. Ing. Tichý-dostavil se v 19,05 hod.

Zasedání, které bylo svoláno v souladu s plánem práce zahájil starosta p. Vild v 18,10 hod. a který také řídil další průběh jednání. Konstatoval, že z 11 členů zastupitelstva je přítomno zatím 9 členů, ostatní 2 členové se dostaví během zasedání. Dále přivítal přítomné občany a seznámil je s návrhem programu zasedání zastupitelstva obce, který byl zveřejněn na úřední desce, na webových stránkách Obce a na pozvánkách:

Program:

- 1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
- 2) Kontrola usnesení.
- 3) Stav na úseku odpadového hospodářství Obce, stanovení poplatku na rok 2010.
- 4) Hospodaření Obce za 3. čtvrtletí 2009.
- 5) Změna č. III. rozpočtu Obce na rok 2009.
- 6) Zajištění inventarizace majetku Obce k 31.12.2009.
- 7) Rozpočet Obce na rok 2010.
- 8) Různé
- 9) Diskuse
- 10) Usnesení a závěr

PRO / PROTI / ZDRŽ
9 / 0 / 0

1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi: Ing. Fišer, Ing. Tůma a p. Bezstarosti

PRO / PROTI / ZDRŽ
6 / 0 / 3

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Vildová a p. Hrůza

PRO / PROTI / ZDRŽ
7 / 0 / 2

2) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl p. Kurdík – předseda kontrolního výboru. Konstatoval, že kontrolní výbor provedl na svém zasedání dne 11.12.2009 kontrolu plnění usnesení zastupitelstva obce č. 6 ze dne 19.10.2009 a šetření nárůstu spotřeby plynu v PO ZŠ a MŠ Holoubkov. Kontrolní výbor konstatoval, že většina bodů usnesení je splněna. Některá jsou dlouhodobějšího charakteru nebo připravena pro plnění v r. 2010. Starostovi a místostarostům pak bylo uloženo zabezpečení realizace tohoto usnesení v části II– schvaluje. Dále se kontrolní výbor zabýval situací kolem spotřeby plynu v PO. Tento podnět získal na pracovní poradě ZO, kde bylo na základě průzkumu za uplynulé

období konstatováno, že nárůst za rok 2008 byl o 100 tis. Kč vyšší proti roku 2007 a dosavadní spotřeba o dalších 256 tis. Kč vyšší oproti roku 2008. Na pracovní poradě byl přijat závěr, že bude přizvána renomovaná firma za účelem zjištění tohoto nárůstu spotřeby a odstranění příčin. O přijatých závěrech chce být kontrolní výbor informován. V další části tohoto bodu starosta obce informoval o stavu naplnění usnesení v ukládací části bod 2 a 3, kde m.j. seznámil s výsledky jednání u ředitele JCM LRS Zbiroh ve věci případných dodávek dřevní štěpky i předání připomínek a požadavků ve věci dopravně bezpečnostní situace v obci dle závěrů zasedání ZO ze dne 19.10.2009.

Předložená kontrola usnesení byla vzata zastupitelstvem na vědomí.

3. Stav na úseku odpadového hospodářství obce, stanovení poplatku na rok 2010

V první části úvodního slova k tomuto bodu vystoupil p. Kurdík, kde seznámil m.j. s kalkulací ceny firmy Rumpold na odstraňování komunálního odpadu v obci na r. 2010. Uvedl zde některá čísla i vlivy, které mají vliv na stanovení jednotlivých cen v této oblasti. Skládkovné na rok 2010 zůstává v původní výši a pozitivní vliv na nákladovost v této oblasti mělo i snížení sazby DPH v r. 2009 z 19 na 9%. V další části úvodního slova p. Vild seznámil s výsledností v oblasti separování odpadů v obci a výsledností sdružení obcí Polygon, které zajišťuje odvoz separovaného odpadu ve spolupráci s firmou Berger POTI Kralovice. V obci došlo k rozšíření hnízd na separovaný odpad na počet 6. Meziročně též stoupá množství vyříděného odpadu, který je z obce odvážen k dalšímu využití. Jedná se o plasty, papír a sklo. Množství komunálního odpadu, které je z obce ročně odváženo na skládku se ustálilo na výši cca 400 tun. Historicky se začínalo na 230 tun. Dále uvedl některá čísla vypovídající o nutnosti separování odpadu z pohledu celostních statistik z této oblasti. Obec také zajišťuje pro občany sběr velkoobjemového komunálního odpadu do kontejnerů ve vyhlášených termínech a také sběr nebezpečných odpadů. Dále má obec meziskládku na větve stromů, kde je tento odpad občany soustřeďován a po té rozdrcen a odvezen k dalšímu využití. Toto vše probíhá v péči obce. Obec tuto oblast nadále ze svého rozpočtu dotuje a to částkou cca 300 tis. Kč ročně. Ze závěrů pracovní rady ZO vyplynulo doporučení s ohledem na předpokládaný vývoj v r. 2010 v oblasti odpadového hospodářství navýšit základní poplatek na odstraňování komunálního odpadu od občanů o 10,- Kč tzn. na částku 470,- Kč na občana. Tento poplatek je řešen formou dodatku příslušné OZV, který je dnešnímu zasedání ZO předložen ke schválení.

Diskuse:

Ing. Fišer:

Zabýval se otázkami kolem stanovení poplatku od občanů formou dodatku OZV na rok 2010, kterou tímto předložil zastupitelstvu ke schválení.

Další připomínky k této oblasti nebyly, proto byla po té zpráva o stavu odpadového hospodářství vzata na vědomí a přistoupeno k hlasování o schválení OZV ve věci poplatku na r. 2010 ve výši 470,- Kč:

PRO/PROTI/ZDRŽ

9 / 0 / 0

4. Hospodaření obce za 3. čtvrtletí 2009.

Materiál byl přeložen v písemné formě v tabulce v oblasti příjmů a výdajů. Byl řádně zveřejněn na úřední desce a tento materiál mají všichni zastupitelé k dispozici. Na základě vývoje hospodaření v jednotlivých oblastech bude třeba rozpočet upravit formou rozpočtové změny č. III. jak z předloženého materiálu vyplývá. Celkové hospodaření obce za uplynulé období skončilo přebytkem 4.294.600,- Kč.

Diskuse:

Ing. Tůma:

Seznámil se stanoviskem finančního výboru k předloženému rozboru. Finanční výbor po projednání na svém zasedání doporučuje předložený rozbor schválit.

Dále zasedání ZO zabývalo otázkou hospodaření PO ZŠ a MŠ za uvedené období 1. – 9. 2009. Výsledky hospodaření byly předloženy ZO v tabulce, která byla m.j. projednána na pracovní poradě ZO.

Ing. Tůma:

Seznámil se stanoviskem finančního výboru předloženému rozboru hospodaření PO. Konstatoval, že se toto vyvíjí v podstatě podle předpokladu až na náklady v oblasti energií, kde bude nutné přistoupit k úpravě rozpočtu. Hospodaření PO bylo také projednáváno na konzultační schůzce za účasti ředitelky a účetní PO, předsedy finančního výboru a místostarosty. Dále se zabýval některými otázkami v oblasti nákladů za energie, které bude třeba dále sledovat a ovlivňovat.

p. Kurdík:

Navázal na otázky uvedené v bodě kontroly usnesení ohledně zvýšené spotřeby energií s tím, že kontrolní výbor požaduje do usnesení z dnešního zasedání zanést bod ohledně sledování spotřeby energií v PO v dalším období.

Mgr. Kořánová:

Seznámila s opatřeními v oblasti spotřeby energií. V mateřské škole již tato byla realizována, v budově základní školy a školní družiny dojde k následnému prošetření situace k odstranění tohoto problému.

p. Dezort:

Vznesl dotaz jaká je skutečnost v nákladech investiční akce výstavba místní komunikace Chejlaty.

p. Vild:

Reagoval na dotaz p. Dezorta, kde m.j. konstatoval, že akce stála cca 6,026 tis. Kč. Ve věci prováděcí smlouvy s dodavatelskou firmou Strabag došlo po vyhodnocení víceprací a méněprací k úspoře

511. tis. Kč proti původní HS ve výši 6,538 tis. Kč. Akce je dokončena a předána. Dílo bylo fakturováno v měsíčních fakturách se splatností 60 dnů, která je z naší strany striktně dodržována z pochopitelných důvodů. Z uvedeného vyplývá, že část faktur byla zaplacená, další přechází se splatností do roku 2010. Na akci jsme 3 x bohužel neúspěšně žádali o dotaci s programem ROP JZ, proto celou akci musí obec hradit ze svého rozpočtu.

p. Bezstarosti:

Ve věci zvýšené spotřeby plynu v PO ZŠ a MŠ doporučil podat reklamaci na Plynárny s případnou žádostí o výměnu plynoměrů.

Mgr. Kořánová:

Informovala, že požádala Plynárny o provedení dílčího odečtu k 31.10.2008 a vystavení faktury.

Další připomínky k tomuto bodu nebyly a bylo rozhodnuto dílčí zprávu o hospodaření Obce vzít na vědomí a hospodaření PO schválit.

5. Změna č. III. rozpočtu Obce na rok 2009

Úvodní slovo k tomuto bodu přednesl Ing. Fišer. Zdůraznil, že se jedná o poměrně zásadní změnu v rozpočtu s ohledem na dosavadní vývoj zejména v příjmové oblasti, ale i v oblasti výdajů. Konstatoval m.j., že propad v oblasti příjmů z rozpočtového určení daní pro Obec Holoubkov již činí částku cca 1,3 mil. Kč v roce 2009. V návrhu je proto snížení příjmů o 1,118. tis Kč. V oblasti výdajů dochází k některým přesunům plateb na rok 2010 viz. např. komunikace Chejlaty a příp. další. V oblasti výdajů se z původního rozpočtu přesouvá cca 5 mil. Kč do roku 2010.

Diskuse:

p. Vild:

Konstatoval, že návrh změny je předložen písemně. Z předloženého materiálu vyplývá, že oblast příjmů by měla být nově po úpravě ve výši 15,953 tis. Kč a oblast výdajů ve výši 13,638 tis. Kč. Obec by proto měla k 31.12.2009 uzavřít hospodaření s přebytkem ve výši 2,314 tis. Kč.

Ing. Tůma:

Konstatoval, že návrh změny byl konzultován ve finančním výboru. Vzhledem k tomu, že navrhované změny nemají výraznější dopad na rozpočet obce doporučuje finanční výbor předložený návrh změny schválit.

Další připomínky k návrhu nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení změny č. III rozpočtu Obce na rok 2009.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

6. Zajištění inventarizace majetku Obce k 31.12.2009

Úvodní slovo přednesl p. Vild. Uvedl, že k zajištění inventur je zpracováno organizační zabezpečení v písemné podobě, které mají zastupitelé k dispozici a toto bylo též v přípravné fázi projednáno na pracovní poradě ZO. Po té seznámil zasedání s jeho obsahem včetně jednotlivých termínů, složení hlavní inventarizační komise atd. Organizační zabezpečení inventur je též přílohou hlavního zápisu.

Připomínky k návrhu nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení organizačního zabezpečení inventur dle předloženého návrhu.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

7. Rozpočet Obce na rok 2010.

Tento bod programu uvedl p. Vild. Konstatoval, že návrh byl projednáván s cílem vyvarovat se hospodaření obce v rozpočtovém provizoriu. Bylo vycházeno z kvalifikovaného odhadu v oblasti příjmů i když zde je to s ohledem na složitost současného období z pochopitelných důvodů problematické. Návrh je předložen jako hluboce schodkový, zejména vlivem faktu, že Obec má příslibenou dotaci ve výši 10,2 mil. Kč na akci DPS a dále přesunem částí plateb z investičních akcí v r. 2009 na rok 2010 z důvodu, jak již bylo uvedeno na tomto zasedání. Akci DPS bude muset obec celou zainvestovat a teprve po jejím dokončení a závěrečném vyhodnocení bude moci požádat o vyplacení uvedené dotace. Není reálné, aby platby z dotace přišly do rozpočtu obce ještě v r. 2010, ale budou vyplaceny po realizaci akce až v r. 2011. Proto je návrh rozpočtu velice schodkový. Rozdíl bude obec hradit z přebytku z minulých let a po vyplacení dotace v r. 2011 budou tyto prostředky vráceny do rezervy obce z výsledků hospodaření z minulých let, ze které budou v r. 2010 čerpány. Dle předloženého návrhu by celkové příjmy v r. 2010 měly být ve výši 15,408 tis. Kč a celkové výdaje ve 30,392. tis. Kč tedy schodek řádově 15 mil. Kč.

Dále úvodní slovo doplnil Ing. Fišer, kde uvedl, že návrh rozpočtu byl ještě aktualizován po provedení závěrky hospodaření za měsíc listopad 2009 na základě aktuálních čísel. Oblast investic na r. 2010 byla projednána na základě návrhu, který připravil v písemné formě též na pracovní poradě ZO a v bodě - různé - bude ještě také dnes projednáván. Po té rozebral některé položky rozpočtu v oblasti příjmů i vydání, kde mj. upozornil, že navýšení příjmů bude zejména z daní z nemovitostí, kde dochází k jejímu navýšení o 100 % na základě rozhodnutí PČR. Dále dojde k navýšení příjmů v oblasti na výkon státní správy. Dále rozebral finanční krytí jak hlavních investičních akcí, tzn. akce DPS a výměna oken v obecních bytech, tak i menších akcí jako např. demolice domu čp. 94 na Rudě, oprava klubovny SDH, projektová příprava akce bezbariérová obec a další. Dále uvedl, že není důvod se obávat, že by obec v r. 2010 plánované akce tzv. neufinancovala, neboť má na svých účtech řádově 19 mil. Kč + 15 mil. předpoklad příjmů v r. 2010, což skýtá dostatečnou rezervu k realizaci uvedených akcí s tím, že po vyplacení dotace budou tyto finanční rezervy obce obnoveny.

Diskuse:

Ing. Tůma:

Seznámil se stanoviskem finančního výboru k návrhu rozpočtu na r. 2010. m.j. konstatoval, že příjmy jsou stanoveny jako reálné. V r. 2010 se očekává částečné oživení ekonomiky. Návrh výdajů

není podhodnocen tzv. podseknut. Záporné saldo bude pokryto z přebytku minulých let. Finanční výbor doporučuje rozpočet schválit.

p. Dezort:

Dotaz na Ing. Tůmu, kdy návrh projednával finanční výbor. Dále uvedl, že je třeba se starat o příjem peněz, kde konstatoval, že Holoubkov dostává v porovnání s ostatními místy málo peněz z rozpočtového určení daní. K akci DPS konstatoval, že jsou zde pouze 2 občané z Holoubkova a proto je částka investice 11 mil. Kč z těchto důvodů neúměrně vysoká s ohledem na přínos této investice pro obec. Dále se zabýval oblastí hospodaření obce v minulých letech, kde m.j. uvedl, že v r. 2002 měla obec 8 mil. Kč dluhu.

p. Vild:

Reagoval na vystoupení p. Dezorta s tím, že bohužel v oblasti financování není vše jednoduché., rizika zde pochopitelně jsou. Ovšem bez zdravého riskování bychom nic neudělali, neboť kdo nic nedělá nic nezkaží. Lépe by nám vyhovovalo dostat dotaci na akci komunikace Chejlavy o což jsme se maximálně snažili, ovšem bezvýsledně. Pokud bychom nepřijali slíbenou dotaci na DPS jistě by jsme neriskovali, ovšem také nic pro obec neudělali. Zámeček nám z obce nikdo neodveze, je dominantou obce a v dohledné době bychom museli dělat minimálně opravu střechy, ovšem bez dotace a nevybudovali ani nové byty a výtah. Proto jsme se rozhodli do tohoto rizika jít a udělat vše pro to, abychom zde obstáli a obec tím pokud možno získala. Rizik jsme si vědomi. Oblast příjmů rozpočtového určení daní určuje zákon m.j. podle velikosti obce a dalších kritérií a rozhoduje o tomto PČR. Pochopitelně bychom si představovali příjmy vyšší ovšem s tím ZO obce z pochopitelných důvodů nic moc nenadělá.

Ing. Fišer:

Na akci dostavba DPS je v současné době úřadem regionální rady ROP JZ připravována smlouva o poskytnutí dotace. Tato bude projednávána na zasedání ZO dne 11.1.2010. Návrh smlouvy má cca 20 stran, kde mj. stanovuje podmínky pro poskytnutí dotace. Pokud tyto budou dodrženy, bude dotace obci poskytnuta v plné výši. Dále se zabýval vývojem v oblasti čerpání prostředků z evropských dotací pro období 2007 – 2013 ve vazbě na možnosti obce příslušné dotace získat. Oblasti možností získání dotací se intenzivně zabýváme a stojí nás to nemálo sil a prostředků. V žádném případě toto není jednoduché a pro získání dotací pro obec se snažíme dělat maximum možného. Zabýval se také některými otázkami rozpočtového určení daní pro obec, což uvedl na několika příkladech.

p. Vild:

Konstatoval, že získání dotace je náročné a po jejím získání její přijetí je vždy problém i obrovské riziko. Toto ukázal na zkušenosti s původní výstavbou DPS v r. 2002, kdy následně v r. 2004 resp. v r. 2005 hrozil obci finanční postih ve výši 18,2 mil. Kč ve věci vrácení dotace a penále. Toto se v r. 2005 povedlo zažehnat po půl roce usilovné práce ve věci.

Ing. Tůma:

Reagoval na vystoupení p. Dezorta, kde m.j. konstatoval, že naplnit podmínky získání dotace je reálné, obec by toto měla splnit, dle podmínek smluvního vztahu k získání dotace.

Další připomínky nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení rozpočtu na r. 2010 dle předloženého návrhu.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

8. Různé

a) informace na vědomí zastupitelstva obce

V této části byly připomenuty některé informace projednané na pracovní poradě ZO dne 23.11.2009, dle zápisu z této pracovní rady.

Informace byly vzaty na vědomí.

b) projednání plánu práce ZO na rok 2010

Návrh plánu práce byl předložen v písemné formě. K obsahu připomínky nebyly, byly pouze připomínky ke 2 termínům pracovních porad, které byly následně změněny a to ze 4.1.2010 na 7.1.2010 a dále z 16.8.2010 na 23.8.2010.

Další připomínky nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

c) závěry výběrového řízení k provedení demolicе čp. 94 na Rudě

Byly osloveny 3 firmy k předložení nabídek na akci a to firma INSTAV – Pacovský, Lhota pod Radčem, Kodl - Volduchy a Koloc – Drahoňův Újezd. Všechny 3 firmy předložily nabídky. Nejvýhodnější nabídku zejména co do ceny předložila firma Koloc a to v částce 117.244,- Kč. Výběrová komise doporučila ke schválení zadat zakázku firmě Koloc a tuto vyzvat k podpisu příslušné SOD.

Připomínky k návrhu nebyly proto bylo přistoupeno k hlasování.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

d) návrh plánu investičních akcí na rok 2010

Projednáno dle písemného materiálu předloženého Ing. Fišerem, který mají všichni zastupitelé k dispozici. Jako hlavní investiční akce v r. 2010 bude akce „Vestavba půdních bytů a výstavba výtahu v DPS“ v předpokládaných nákladech 11,3 mil. Kč a dále výměna oken v bytech obce (106 bytů) v předpokládaných nákladech cca 4 mil. Kč.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

e) smlouva o pronájmu střechy obecní kotelny firmě POLYTEZA za účelem výstavby slunečních kolektorů k výrobě el. energie a tepla

Návrh smlouvy byl již projednán na minulém zasedání ZO. Vzhledem k tomu, že došlo k chybě při zveřejnění záměru pronájmu, byla tato chyba odstraněna, záměr řádně zveřejněn. Další zájemce se nepřihlásil, proto je předkládána opakovaně smlouva v původním znění ke schválení s tím, že nejprve bude revokováno původní usnesení z 19.10.2009.

Připomínky k návrhu nebyly, proto bylo nejprve hlasováno o revokaci – zrušení původního usnesení ZO z 19.10.2009 ve věci.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

Následně bylo přistoupeno k hlasování o potvrzení původního návrhu smlouvy mezi Obcí a firmou POLYTEZA ve věci

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

f) informace o chystané rekonstrukci sítě ČEZ v obci v r. 2010 ve vazbě na VO a rozhlas

Bylo projednáno již na pracovní poradě ZO. Jedná se o 3 akce přeložek NN a to u DCK, v prostoru u rybníka a staré bytovky. V souvislosti s akcí bude muset být na náklady obce přebudováno

stávající veřejné osvětlení i obecní rozhlas, neboť z velké části bude zařízení NN přeneseno do zemních kabelů. Z toho důvodu bude třeba posílit kapitolu rozpočtu obce v části veřejné osvětlení.

Informace včetně závěru byla vzata ZO na vědomí.

g) žádost správce společného sociálního fondu obcí o navýšení odvodů z mezd z 2 na 3% do tohoto fondu s účinností od 1.1.2010

Bylo předloženo po projednání na pracovní poradě dle návrhu správce společného sociálního fondu p. Čechury starosty obce Bušovice.

PRO/PROTI/ZDRŽ

0 / 11 / 0

Návrh nebyl schválen.

h) příspěvek obce na akce Mikroregionu HBPK na výstavbu cyklostezky ve 2. pololetí 2009

Návrh byl projednán a předložen po projednání na pracovní poradě dle předloženého rozpisu, který obec obdržela ze zasedání sněmu Mikroregionu.

Připomínky k návrhu nebyly.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

ch) zveřejnění záměru prodeje obecního pozemku p.p. 280/10 k.ú. Holoubkov – přístupová cesta k nemovitosti čp. 170 p. Petr Švihla

Projednáno na pracovní poradě na základě žádosti jmenovaného. Po projednání došlo ke shodě zveřejnit záměr prodeje tohoto obecního pozemku a po jejím řádném zveřejnění následně projednat dle zákona o obcích.

Připomínky k návrhu nebyly.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

i) Hospodaření firmy INZULA na BF obce za 1. – 3. čtvrtletí 2009

Projednáno dle písemně předloženého komentáře – sumáře výsledků hospodaření za uvedené období.

Připomínky k materiálu nebyly a byl vzat po té zastupitelstvem na vědomí.

j) výsledky vyhlášeného záměru prodeje nebytového prostoru čp. 165 v majetku obce

Záměr byl řádně zveřejněn dle příslušného usnesení ZO s uzávěrkou nabídek 11.12.2009. Nabídku v souladu se záměrem předložila pouze pí. Ludmila Veselková bytem Horní Slavkov a to za cenu 152.634,- Kč.

Dotazy ani připomínky k tomuto nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení prodeje uvedeného nebytového prostoru včetně podílu na společných částech domu čp. 165 za cenu 152.634,- Kč. (Minimální cena byla stanovena ve výši 126.198,- Kč.)

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

k) schválení projektu k financování z ROP JZ na akci „Vestavba půdních bytů a přístavba výtahu DPS Holoubkov“

Tento bod uvedl Ing. Fišer, kde seznámil s jednotlivými záležitostmi, které předcházely ve věci příslibu dotace a kroků, které nyní budou muset následovat pro její získání a realizaci uvedené akce.

V souvislosti s tím předložil některé návrhy, které je nezbytné schválit pro přípravu a zahájení akce. Jednalo se o následující :

1. Schválení zadávací dokumentace a vypsání příslušného výběrového řízení v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Připomínky k návrhu nebyly.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

2. Návrhy na uzavření smluv na STDI na akci s p. Petrem Černým – Area Projekt Rokycany a koordinátora BOZP s p. Ing. Oldřichem Dienstbierem ADS Rokycany.

Připomínky návrhu nebyly.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

3. Návrh na složení výběrové komise pro veřejnou zakázku ve složení: p.p. Miroslav Vild, Ing. Lukáš Fišer, Stanislav Kurdík, Petr Černý, Ing. Oldřich Dienstbier včetně náhradníků z řad dalších členů ZO a to: p. Bezstarosti Václav, Ing. Tichý Milan, Ing. Tůma Zbyněk.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

l) otázky kolem proplacení náhrady za renovaci bytu v čp. 4 – p.Klokočnick

Návrh uvedl Ing. Fišer. Jedná se o renovaci bytu a bytového jádra z r. 2000, která byla provedena se souhlasem obce na náklady p. Klokočnicka, tehdejšího nájemce bytu. Nyní p. Klokočnick byt opustil a požaduje kompenzaci nákladů zvelebení tohoto bytu. Ve věci byl zpracován z podnětu INZULY znalecký posudek, který hodnotu renovace vyčíslil na částku 90.088,- Kč. Po odečtení amortizace a jednání s p.Klokočnickem byla částka kompenzace stanovena na částku 66.734,- Kč. Návrh byl opakovaně projednáván i na pracovní poradě ZO.

Další připomínky k návrhu nebyly proto bylo přistoupeno ke schválení náhrady ve výši 66.734,- Kč.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

m) návrh o podání žádosti o dotaci s příslušného programu MMR v r. 2010 na akci „Únikový východ a dětské hřiště u mateřské školy“

Jedná se o stejnou záležitost a dotaci jako v případě dětského hřiště u základní školy v letošním roce. Žádost o dotaci byla zpracována ve spolupráci s Ing. Bejčkovou.

Připomínky k návrhu nebyly.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

9) Diskuse:

Ing. Váňa:

Žádá o posílení veřejného osvětlení u garáží u „Kabelu“.

Ing. Fišer:

Jak už bylo projednáváno v r. 2010 bude prováděna rekonstrukce NN ve starých bytovkách včetně rekonstrukce VO. Kably budou vedeny v zemi, zkusíme v rámci této akce posílit VO v této oblasti.

pí. Smejkalová:

Poděkovala za realizaci akce místní komunikace a VO v obvodu Chejlavy. Akce byla provedena velmi dobře ke spokojenosti občanů a začalo se zde říkat „Dallas“. Věří, že podobně se podaří v budoucnu provést podobné rekonstrukce i v dalších částech obce.

p. Bezstarosti:

Zabýval se některými otázkami kolem výstavby akce „Komunikace Chejlavy“ zejména přejezdovými zpomalovacími prahy ve vazbě na projekt apod.

p. Hruža:

Oznámil ZO, že k dnešnímu dni tj. 14.12.2009 rezignuje na funkci místostarosty obce z rodinných důvodů.

p. Vild:

Poděkoval p. Hružovi za vykonanou práci ve funkci místostarosty obce. Jeho závažné důvody k tomuto rozhodnutí nezbyvá než chápat. Věří, že jako dosud i přes tyto rodinné problémy bude platným členem zastupitelstva obce.

Mgr. Kořánová:

Poděkovala obci za nemalé finanční prostředky, které Obec jako zřizovatel vložila do budovy základní školy včetně jejího vybavení i vybavení mateřské školy a zřízení nového hřiště u základní školy.

7) Usnesení a závěr

Usnesení z dnešního zasedání přednesl Ing. Fišer. Přípomínky nebyly a tak bylo přistoupeno k hlasování o přijetí usnesení.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

Závěr zasedání provedl p. Vild. Poděkoval všem přítomným za účast, popřál všem hezké vánoce, vše nejlepší do nového roku 2010 a zasedání ukončil ve 21,30 hodin.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č. 7 ZE DNE 14.12.2009

I. Bere na vědomí:

1. Kontrolu usnesení ze zasedání ZO ze dne 19.10.2009.
2. Informace z pracovní porady ZO dne 23.11.2009.
3. Zprávu o stavu na úseku odpadového hospodářství Obce.
4. Hospodaření obce a PO ZŠ a MŠ Holoubkov za 3. čtvrtletí 2009.
5. Informaci o chystaných dalších rekonstrukcích sítě ČEZ v obci v r. 2010 s vazbou na veřejné osvětlení a obecní rozhlas.
6. Hospodaření firmy INZULA na bytovém fondu Obce za 1. – 3. čtvrtletí 2009.
7. Oznámení o schválení projektu k financování z ROP JZ na akci „Vestavba půdních bytů a přístavba výtahu objektu DPS Holoubkov“.
8. Informaci p. Hružy o jeho rezignaci na funkci místostarosty.

II. Schvaluje:

1. OZV č. 1/2009 o místním poplatku za odstraňování komunálních odpadů na rok 2010 se sazbou poplatku ve výši 470,- Kč na poplatníka.
2. Změnu č. III. rozpočtu obce na rok 2009.
3. Rozpočet obce na rok 2010 s předpokládanými příjmy ve výši 15.609 tis. Kč a předpokládanými výdaji ve výši 30.393 tis. Kč jako schodkový ve výši 14.784 tis. Kč s tím, že schodek bude uhrazen z přebytku rozpočtů minulých let
4. Organizační opatření k zajištění inventur majetku Obce k 31.12.2009.
5. Plán investičních akcí Obce na rok 2010.
6. Revokaci svého usnesení č. 6 ze dne 19.10.2009 v části II. Schvaluje, bod č. 1.
7. Postup při zveřejnění záměru pronájmu střechy plynové obecní kotelny.
8. Smlouvu o nájmu plochy střechy objektu č.p. 293 firmě POLYTEZA spol. s r.o. na 20 let od 1.1.2010 pro instalaci slunečních kolektorů k výrobě elektřiny a tepla.
9. Plán práce ZO na rok 2010.
10. Zadávací dokumentaci a vypsání výběrového řízení na zakázku „Vestavba půdních bytů a přístavba výtahu k objektu DPS“. Dále schvaluje výběrovou komisi ve složení: Miroslav Vild, Ing. Lukáš Fišer, Stanislav Kurdík, Petr Černý, Ing. Oldřich Dienstbier. Náhradníci: z řad členů zastupitelstva obce.
11. Uzavření smlouvy na stavební dozor s p. Petrem Černým – Area Projekt a na koordinátora BOZP s Ing. Oldřichem Dienstbierem – ADS Rokycany.
12. Příspěvek Obce Holoubkov na akci Mikroregionu HBPK na výstavbu cyklostezky dle předloženého rozpisu.
13. Záměr prodeje p.p. 282/10 o výměře 166 m² v k.ú. Holoubkov.
14. Prodej nebytového prostoru č. **165/5** o celkové podlahové ploše 46 m² s podílem jednotky **4600/36227** na společných částech domu č.p. 165 **za 152.634,- Kč p. Ludmile Veselkové**, bytem Školní 851/6, Horní Slavkov a spoluvlastnického podílu ve výši 4600/36227 ke st. pozemku parc. č. 175, kat. území Holoubkov.
15. Proplacení částky 66.734,- Kč bývalému nájemci obecního bytu č. 3 v č.p. 4 p. Karlu Klokočnickovi stanovenou znaleckým posudkem za náklady vynaložené na technické zhodnocení předmětného bytu.
16. Podání žádosti o dotaci na MMR ČR na výstavbu dětského hřiště u MŠ.
17. Uzavření smlouvy na demolici domu č.p. 94 „Na Rudě“ s firmou Koloc s.r.o., Drahoňův Újezd v ceně 117.244,- Kč.

III. Neschvaluje

1. Žádost správce společného sociálního fondu obcí o navýšení odvodů z mezd z 2 na 3% od 1.1.2010.

IV. Ukládá:

Starostovi a místostarostům:

1. Zajistit realizaci přijatých usnesení v části II. schvaluje. Za tím účelem přijmout další opatření a příslušné kroky v jednotlivých věcech.

Ředitelce PO ZŠ a MŠ Holoubkov:

1. Ve spolupráci s vedením obce přijmout opatření k optimalizaci spotřeby plynu v budovách PO.

.....
Vild Miroslav - starosta

Ověřovatelé zápisu:

p. Hrůza František :

p. Vildová Anna :

Zapsala: Grimmová

Vyvěšeno:

Sejmuto: