

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 10.12.2007

Přítomni: p. Vild, p. Hružza, p. Fišer, pí. Mgr. Kořánová, pí. Vildová

p. Ing. Tůma, p. Bezstarosti, p. Kurdík, p. Ing. Tichý- dostavil se 18,20 hod. , p. Černý-
dostavil se v 18,55 hod.

Omluvena : pí. Mgr. Křejdlová

Zasedání zahájil starosta p. Vild v 18, 10 hod., který také řídil další průběh jednání. Úvodem přivítal všech 11 přítomných občanů a seznámil je s návrhem programu zasedání zastupitelstva obce, který byl zveřejněn dle plánu práce na úřední desce. Po té předložil návrh programu ke schválení.

Program:

- 1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
- 2) Kontrola usnesení.
- 3) Hospodaření obce za I. – III. čtvrtletí 2007
- 4) Rozpočet obce na rok 2008
- 5) Stav na úseku odpadového hospodářství včetně poplatků na r.2008
- 6) Pořadník na byty obce na 1. pololetí 2008
- 7) Různé:
 - zajištění inventarizace majetku obce k 31.12.2007,
 - plán práce zastupitelstva obce na rok 2008,
 - volba přísedící Okresního soudu, aj.
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení a závěr

PRO / PROTI / ZDRŽ
8 / 0 / 0

1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

- a) Do návrhové komise byli navrženi: pp. Hružza, Kurdík a pí. Mgr. Kořánová

PRO / PROTI / ZDRŽ
8 / 0 / 0

- b) Ověřovateli zápisu byli navrženi: pí. Vildová a p. Bezstarosti

PRO / PROTI / ZDRŽ
8 / 0 / 0

2. Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl p. Kurdík. Konstatoval, že kontrolní výbor provedl kontrolu plnění usnesení ze zasedání dne 22.10.2007. Zastupitelstvo vzalo 11 bodů ba vědomí a 22 bodů schválilo. Většina bodů je již splněna, bod 12, 15, 21 a 22 je v rozpracovanosti. Body 8 a 10 byly také splněny. Některé další body z minulých zasedání jsou rozpracovány neboť jejich plnění je dlouhodobějšího charakteru. ZO vzalo předloženou kontrolu usnesení na vědomí.

3. Hospodaření obce za I. – III. čtvrtletí 2007

Přítomné informoval p. Vild. Sdělil, že hospodaření obce bylo m.j. projednáno na pracovní poradě zastupitelstva. Hospodaření se vyvíjí v celku pozitivně. Původně plánovaný schodkový rozpočet na rok 2007 ve výši mínus 1,8 mil Kč nebude naplněn, tento bude podstatně nižší. Původní rozpočet

již byl upravován I. rozpočtovou změnou v měsíci červenci 2007. Na dnešním zasedání bude třeba provést rozpočtovou změnu č. II. Za 1 až 9 měsíc 2007 byly příjmy obce celkem ve výši 9,585. 210 Kč a výdaje ve vší 8,670.490,- Kč. Tedy dosavadní výsledek hospodaření je 914.720,- Kč. V závěru vystoupení doporučil vzít hospodaření obce za 1. – 9. měsíc 2007 na vědomí s tím, že je toto uzavřeno a bude provedena rozpočtová změna k úpravě jednotlivých kapitol, kde se toto jeví jako potřebné na základě dosavadního vývoje.

Diskuse:

p. Ing. Tůma:

Konstatoval, že finanční výbor rozbor projednal na svém zasedání a protože se hospodaření naplňuje podle plánu nemá připomínek a souhlasí s tím, aby toto bylo v dnešním usnesení vzato na vědomí.

Rozpočtová změna č. II – úprava rozpočtu

Návrh rozpočtové změny byl předložen písemně. Byl také projednán ve finančním výboru i na pracovní poradě zastupitelstva. Z uvedeného návrhu vyplývá, dle dosavadního vývoje hospodaření obce za rok 2007, že původně plánované příjmy obce bude třeba navýšit o částku 552.200,- Kč a naopak oblast výdajů snížit o částku 969.200,- Kč. Dále v této změně bude promítnut i nákup podílových listů investičního fondu IKS Komerční banky (převod volných prostředků obce na tyto fondy) ve výši 1,5 mil.Kč. Všechna další potřebné údaje jsou obsaženy v předloženém písemném materiálu včetně úprav dle jednotlivých položek příjmů a výdajů.

Diskuse:

p. Fišer:

Okomentoval předložený návrh rozpočtové změny, kde konstatoval, že zejména v oblasti příjmů obce z tzv. daňové výtěžnosti se projevuje příznivý ekonomický růst, což doložil některými konkrétními příklady. Proto příjmy jsou vyšší oproti plánu. Volné prostředky byly převedeny na podílové fondy IKS, kde je momentální výše vkladu obce ve výši cca 3,380 tis. Kč. Pohotové finanční prostředky obce jsou po této provedené změně ve výši 4,447.700 Kč.

p. Ing. Tůma:

Prohlásil, že rozpočtová změna č. II byla projednána ve finančním výboru, který s touto změnou souhlasí a nemá k této námitek. Proto doporučil rozpočtovou změnu č. II, schválit.

PRO/PROTI/ZDRŽ

9 / 0 / 0

4. Rozpočet obce na rok 2008

Úvodní slovo k tomuto bodu programu provedl p. Vild. Konstatoval, že rozpočet je vhodné schválit v měsíci prosinci 2007, aby se od ledna 2008 mohlo již podle něj hospodařit a obec nemusela pracovat v rozpočtovém provizoriu, což je v praxi složité. Proto byl návrh rozpočtu sestaven na základě objektivních odhadů příjmů a do oblasti výdajů byly zahrnuty nutné věci z hlediska potřeb obce. Příjmy jsou stanoveny odhadem, případné úpravy se řeší rozpočtovými změnami během roku na základě vývoje v jednotlivých oblastech. Dále uvedl, že obec v současné době nemá žádné dluhy, neboť veškeré úvěry z minulosti byly začátkem roku 2007 umořeny. Obec musí mít nějaké prostředky v rezervě jako kofinancování investičních akcí, kde hodlá žádat o dotace, zejména s fondu EU. Jedná se zejména o akci zokruhování komunikace Chejlavy, dostavba chodníků, řešení problematiky „Rudy“ atd. Regionální operační program – jihozápad bude vyhlášen 18.12.2007 na aktivu v Plzni. Jedná se např. o dotace na komunikace, výstavbu další infrastruktury apod. Je problém v bytové politice v oblasti dotací, kde jsme chtěli řešit problematiku „Rudy“ za pomoci dotace ze státního fondu rozvoje bydlení na tzv. startovací byty s jejichž výstavbou se na „Rudě“ v budoucnosti počítalo. Tento program však byl při schvalování SR na rok 2008 v poslanecké sněmovně v podstatě zrušen. Tímto není momentálně žádná nevratná dotace na výstavbu nových bytů. Rok 2008 z hlediska příjmů bude specifický v tom, že obec má v záměru prodat některé byty ve starém sídlišti, čímž by do zvláštního fondu rozvoje bydlení mohla získat částku cca 6 mil. Kč. Tento fond bude neprodleně zřízen. Jednotlivé konkrétní údaje návrhu rozpočtu obce na rok 2008 dle jednotlivých kapitol příjmů a výdajů jsou obsaženy v předloženém písemném materiálu jehož přílohou je i písemný komentář k návrhu rozpočtu obce. Příjmy

z prodeje starého sídliště budou vyvedeny v podstatě mimo rozpočet do fondu rozvoje bydlení. Rozpočet je navrhován jako deficitní ve výši 552.760,- Kč, jeho skutečná výše bude dále upravována v závislosti na dotačních možnostech a fyzické realizaci plánovaných investic obce. Deficit bude uhrazen z přebytku hospodaření obce v posledních 3 letech, které činí 4,882.260,- Kč a dále má obec další prostředky na fondech IKS ve výši 3,325 tis. Kč. Dále zdůvodnil některé návrhy v souvislosti s plánovanými investicemi obce v roce 2008 jak je uvedeno v předloženém materiálu.

Diskuse:

p. Fišer:

Doplnil vystoupení p. Vilda, kde zejména provedl komentář k návrhu rozpočtu, který písemně zpracoval a je předložen zastupitelům. Mimo jiné upozornil, že rozpočet obce je v podstatě jediným programovým dokumentem v oblasti financí včetně investic, neboť zastupitelstvo v průběhu roku 2007 zatím neschválilo plán investičních akcí. Dále upozornil na některé změny zejména v příjmové oblasti rozpočtu v souvislosti se schválenými změnami v zákoně o rozpočtovém určení daní. Zde je zohledněna např. i velikost katastru, což pro Holoubkov zrovna příznivé není, neboť obec je poměrně velká, avšak katastr co do rozlohy má poměrně malý v porovnání s ostatními malými obcemi např. Medový Újezd a Hůrky v bezprostředním okolí obce. Dále se zabýval otázkami financí kolem plánovaného prodeje bytů obce včetně hospodaření s příslušným účelovým fondem. Konstatoval také, že průměrné běžné roční mandatorní výdaje obce jsou ve výši cca 8 mil. Kč. Zbývající prostředky ve výši cca 3 – 4 mil. Kč ročně je možné zahrnout do investic obce. Dále také uvedl, že je nutné na dnešním zasedání zřídit účelový fond kam budou převáděny prostředky z prodeje bytů, aby bylo možné tuto akci realizovat v praxi. Doporučil předložený rozpočet obce schválit.

p. Ing. Tůma:

Konstatoval, že předložený návrh rozpočtu projednal také finanční výbor na svém zasedání a tento doporučil schválit včetně přiloženého písemného komentáře tohoto rozpočtu.

p. Vild:

Upozornil, že v obci byla v těchto dnech zahájena rekonstrukce el vedení ČEZu v části obce u nádraží. Vzhledem k tomu, že zde obec na sloupech ČEZu má umístěné veřejné osvětlení a rozhlas musí být provedena i rekonstrukce tohoto zařízení v rámci této akce. Na tyto přeložky je již zpracován projekt a tato akce bude poměrně finančně nákladná. Je to investice vyvolaná akcí ČEZ, se kterou obec nepočítala. Proto ani příslušné prostředky nejsou zahrnuty do návrhu rozpočtu v kapitole veřejné osvětlení v oblasti výdajů. Bude nutné v rámci I. rozpočtové změny tuto oblast posílit neboť v roce 2008 bude podobná akce jako u nádraží probíhat pravděpodobně i na Těškovské ulici a v obvodu Chejlavy, kde je situace obdobná. Konkrétní prostředky bude možné zahrnout až po předložení nabídek jednotlivých firem. Dle odhadu projektanta si to však vyžádá částku kolem 260 tis. Kč.

Poté bylo přistoupeno k hlasování ke schválení návrhu rozpočtu obce na rok 2008:

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

Následně byl předložen návrh o schválení fondu rozvoje bydlení, na který budou ukládány prostředky získané prodejem bytů obce v roce 2008.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

5. Stav na úseku odpadového hospodářství včetně poplatku na r. 2008

Se stavem na úseku odpadového hospodářství seznámil přítomné p. Kurdík. Konstatoval, že problematika byla prodiskutována již na pracovní poradě zastupitelstva. Rok 2008 je první rok, kdy nedochází k navyšování poplatku za uložení odpadu. S navýšením o 100,- Kč se počítá až v r. 2009. Dochází však ke značnému zvyšování režijních nákladů svozové firmy např. ve vazbě na vývoj cen motorové nafty a jiných komodit. Neustále také narůstá množství odpadu za rok vyvezeného z Holoubkova na skládku. Toto se pochopitelně negativně odráží do oblasti nákladů

obce v této oblasti. Dále podrobně rozebral vývoj v jednotlivých letech z hlediska nákladů. Tyto fakta jsou uvedena v písemné zprávě, která byla předložena a tato je přílohou hlavního zápisu. Z předložené kalkulace vyplynulo, že je předpoklad výše nákladů na rok 2008 za likvidaci komunálního odpadu ve výši 815 tis. Kč. Z toho vyplývá, že by bylo třeba popelné zvýšit o cca 28,- Kč na osobu.

Diskuse:

p. Vild:

Navázal na vystoupení p. Kurdíka s tím, že je nutné zejména přesvědčovat občany o nutnosti vyšší separace komunálních odpadů, s kterých je třeba vyjímát hlavně papír, plasty a sklo a tyto ukládat do příslušných sběrných nádob, které jsou rozmístěny po obci. Tyto byly v r. 2007 posíleny a na území obce je již 5 sběrných hnízd těchto kontejnerů. Příspěvek za likvidaci těchto odpadů – druhotných surovin ze strany obce do sdružení obcí POLYGON je dalších více jak 200 tis. Kč. je předpoklad, že příspěvek na občana ze strany obce do tohoto sdružení v r. 2008 bude navýšeno o 10 – 15,- Kč. Toto rozhodne valná hromada sdružení, která se uskuteční zítra v Hrádku. Tyto suroviny jsou využívány, nekončí na skládkách, za které je třeba platit, ale naopak sdružení obcí zde získává další prostředky, za které jsou m.j. pořizovány nové kontejnery na separovaný odpad. Jeden kontejner stojí v průměru kolem 18 tis. Kč. Jsou to však vhodně vynaložené prostředky, neboť tímto separovaným sběrem odpadů je významně chráněno životní prostředí.

p. Fišer:

Konstatoval, že co do vývoje nákladů v oblasti odpadů náklady za směsný odpad v podstatě zaplatí občané v rámci popelného. Kompletní náklady na separovaný odpad a velkoobjemový komunální odpad (kontejnery) platí obec. Z uvedeného vyplývá, že oblast odpadů obec dotuje ze svého rozpočtu částkou cca 300 tis. Kč ročně.

p. Vild:

Přednesl návrh na stanovení poplatku od občanů a firem za popelné na rok 2008. Předběžně bylo dohodnuto schválit navýšení o 10,- Kč na osobu nebo rekreační nemovitost ze 420,- Kč na 430,- Kč. Úměrně k tomu o 2,5 % navýšit poplatky směrem k firmám za popelnice a velkoobjemové kontejnery.

Bylo přistoupeno k hlasování o schválení výše poplatku na rok 2008 dle předloženého návrhu:

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

Zpráva o stavu na úseku odpadového hospodářství obce na rok 2008 byla vzata na vědomí.

6) Pořadník na byty obce na 1. pololetí 2008

S tímto bodem programu seznámil přítomné předseda bytového výboru p. Černý. Konstatoval, že uchazečů o byt dle velikosti včetně zařazených v pořadníku na 1 + 1 je 22, 2 + 1 je 42, o byt 3+1 je 23. O byty v DPS má zájem 6 uchazečů. Tito jsou všichni dosavadním bydlištěm mimo Holoubkov.

Diskuse:

pí. Záhrobská:

Vznesla dotaz, zda budou byty volné nebo výhledově volné ve starém sídlišti o velikosti 2 + 1 např. po p. Beranovi a další obsazeny dle dosavadního pořadníku obce na tyto byty nebo jak s nimi bude naloženo.

sl. Hrbková:

Jak je to s přidělováním bytů mimo pořadník. Jako příklad uvedla přidělení bytu paní Svobodové Ivaně v čp. 96, nebo byt 1 + 1 přidělen pí. Zábranové v čp. 291.

sl. Vaníková:

Upozornila na bodové ohodnocení v pořadníku – body za trvalý pobyt nad 20 let a do 20 let, kde konkrétně v jejím případě byla tzv. ošizena o 1 bod, neboť v minulosti po dovršení 20 let uchazeče včetně jeho trvalého pobytu v obci byl tento dopočten, nyní se však vychází z datumu podání žádosti tzn. že 18 letý žadatel z Holoubkova dostává pouze 9 bodů a následně již tento počet není

navýšen. Toto je dle jejího názoru v rozporu s bytovou vyhláškou obce a žádá tímto o příslušnou úpravu bodového hodnocení své žádosti.

p. Fišer:

Upřesnil, že zastupitelstvo schvaluje jen pořadníky, seznamy uchazečů jsou v kompetenci bytového výboru. Podmínky jsou stejné jako ve II. pololetí 2007.

pí. Záhrobská:

Sdělila informace, že pí. Kučerová bude rušit žádost o byt, protože má vlastní rod. domek a sl. Čečková také zruší žádost o byt poněvadž se bude stěhovat do nového rod. domu.

p. Fišer:

Vyjádřil se k žádosti o byt pí. Kučerové, která má v pořadníku – 4 body právě z důvodu, že vlastní svůj RD a sl. Čečkové byly v minulosti nabídnuty 3 byty a ani jeden jí nevyhovoval. Dále konstatoval, že vyhláška o bytech se bude muset v příštím roce změnit, původní již má 3 novely a bude nutné tuto přepracovat včetně aktualizace z hlediska podmínek a potřeb obce.

p. Vild:

Reagoval na diskusi sl. Hrbkové s tím, že o přidělení bytů mimo pořadník v souladu s bytovou vyhláškou rozhoduje zastupitelstvo obce na základě návrhu bytového výboru. V posledních letech bylo toto realizováno v případě pí. Svobodové a Zajíčkové, kdy obě dostaly byt 1 + 1 na základě doporučení sociálního i bytového výboru mimo pořadí. v čp. 96. V případě pí. Zábranové se nejednalo o přidělení mimo pořadník ale prostou výměnu bytu na základě její žádosti, kdy vyměnila byt 2 + 1 v čp. 197 za byt 1 + 1 v čp. 291.

Poté bylo přistoupeno k hlasování o schválení jednotlivých pořadníků dle předloženého písemného návrhu bytovým výborem na byty 1 + 1, 2 + 1, 3 + 1 a byty v DPS

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

7) Různé:

a) Informace na vědomí zastupitelstva obce

Byly podány tyto informace dle zápisu z pracovní rady zastupitelstva dne 26.11.2007.

Vzato na vědomí.

b) Organizační opatření k zajištění inventarizace majetku obce k 31.12.2007

Materiál byl přeložen písemně, obsahuje způsob zajištění inventarizace jako celku i dle jednotlivých středisek. Součástí návrhu je i personální složení hlavní inventarizační komise s příslušným návrhem pro usnesení z dnešního zasedání ZO.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

c) Volba přisedící Okresního soudu v Rokycanech – pí Smejkalová Hana

Návrh předložil p. Fišer. Návrh byl předložen na základě výzvy Okresního soudu v Rokycanech. Paní Smejkalová projevila o uvedenou funkci zájem. Základní podmínky pro výkon funkce splňuje (čistý trestní rejstřík a lustrační osvědčení formou čestného prohlášení). Dle předběžné dohody na pracovní poradě doporučil volbu provést veřejným hlasováním.

Po té bylo přistoupeno k hlasování o způsobu volby – veřejně:

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

Následně bylo hlasováno o schválení návrhu přisedící Okresního soudu Rokycany pí. Hana Smejkalová na stávající volební období do roku 2010:

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

d) Návrh na změnu ve funkci kronikáře obce za odstupující MUDr. Věru Zieglerovou, Holoubkov 68 jako nová kronikářka obce pí Daniela Pechová Holoubkov 22

Funkci kronikářka pí. Zieglerová vykonávala 10let. V závěru roku 2006 požádala o uvolnění s tím, že již nemá podmínky pro výkon funkce a dále z věkových důvodů. Kronika je zpracovaná do konce roku 2006, rok 2007 bude muset zpracovat již nová kronikářka. Po dohodě na pracovní poradě bylo rozhodnuto navýšit odměnu kronikářky na paušální částku 6.000,- Kč ročně. Dosavadní kronikářce patří poděkování za její práci, neboť funkci vykonávala zodpovědně. Důležité bude také, aby spolky v obci s novou kronikářkou dobře spolupracovaly a předávaly jí příslušné podklady pro roční zápisy do kroniky.

Po té bylo přistoupeno k hlasování schválení příslušných návrhů:

Uvolnění stávající kronikářky pí. MUDr. Zieglerové

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

Schválení nové kronikářky pí. Pechové

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

e) Návrh na projednání zániku historického věcného břemene na obecní parcelu p.p.63/1 (fotbalové hřiště)

Na této obecní parcely je staré dnes již nedůvodné věcné břemeno na zabezpečení průchodu a průhonu dobytka po této parcely. Proto je zpracován návrh na výmaz tohoto věcného břemene z katastru nemovitostí.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

f) Návrh na schválení stavebního dozoru ze strany obce na investiční akci „Šatny na fotbalovém hřišti“ – pan Augustin Kulháněk, Rokycany

S panem Kulhánkem je připraven návrh mandátní smlouvy na výkon této funkce. Toto je pro obec nutné, protože nemá svého stavebního technika a na akci je nutné zabezpečit příslušný odborný dozor.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

g) Schválení plánu práce zastupitelstva obce na rok 2008

Návrh byl předložen písemně, mají jej k dispozici všichni zastupitelé. Na pracovní poradě 26.11.2007 byly provedeny na základě diskuse některé dílčí úpravy v návrhu, který je nyní předkládán po úpravách ke schválení. Mimo tyto úpravy diskutované na pracovní poradě dnes navrhl p. Bezstarosti ještě zařadit po druhé v roce 2008 projednání činnosti SDH a to na zasedání 17.3. 2008 a na zasedání v říjnu 2008.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

h) Návrh na dovybavení DPS čp. 86 o pomocná madla kolem zdí na společných chodbách tohoto zařízení pro důchodce k zabezpečení pohybu obtížně se pohybujících obyvatel DPS na základě jejich požadavku a návrhu správce DPS p. Tůmy

Návrh projednáván na pracovní poradě 26.11.2007. Na základě požadavků byla vyžádána nabídka. Tato byla předložena v ceně 34.391,- Kč. Došlo ke shodě tuto akci v DPS realizovat ve smyslu nabídky.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

ch) Žádost sl Moniky Příbylové z čp. 96 o přednostní přidělení bytu (garsonky) po p. Pazourovi v čp. 96 z důvodu tíživé situace po narození dítěte

Návrh byl projednáván na pracovní poradě a ve výborech zastupitelstva a to sociálním a bytovém. Výbory přidělení mimo pořadník doporučily. Na pracovní poradě však nedošlo ke shodě, předmětný byt sl. Příbylové mimo pořadník přidělit. Zastupitelstvo případně bude souhlasit s propůjčením předmětného bytu na dobu určitou do 29.2.2008. Je však nutno dořešit připojení bytu na el. energii. Toto zajistí obec a na sebe přihlásí. Hlasování o přidělení bytu mimo pořadník ve smyslu žádosti:

PRO/PROTI/ZDRŽ

0 /10 / 0 návrh nebyl schválen

Hlasování o propůjčení bytu na dobu určitou do 29.2.2008

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

i) Návrh INZULY na řešení situace měření spotřeby tepla v čp. 287 a 288 instalací poměrových měřidel

Návrh předložil p. Fišer na základě písemného variantního návrhu předloženým INZULOU Rokycany a zpracovaného příslušného odborného posudku ve věci. Z uvedeného materiálu vyplynulo, že je třeba zavést regulační hlavice a měřidla v uvedeném domě a tím nájemníky přinutit, aby teplem neplýtvali, neboť nyní regulují teplotu v bytě otevřením okna. Návrh ze strany INZULY obsahuje 3 varianty, pan Fišer doporučil variantu přímého nákupu z rozpočtu obce jako investici do bytového fondu. Další varianty jsou ve smyslu pronájmu.

Diskuse:

p. Bezstarosti:

Hovořil o svých zkušenostech ve stejném domě čp. 285-286. Doporučil, aby se toto zahrnulo do nájmu jako to měli již v minulosti v uvedeném domě.

p. Fišer:

Pokud se náklady promítnou do nájmu toto bude zahrnuto do kategorie služeb. Podmínkou však je, aby INZULA směrem k nájemníkům v uvedeném domě provedla osvětovou kampaň ve smyslu používání uvedeného zařízení a jeho přínosu. Doporučil tuto otázku realizovat ještě v letošním roce dokud je 5% sazba DPH.

p. Bezstarosti:

Je třeba věc sladit s ostatními bytovkami tzn. zařízení pořídit formou dlouhodobého pronájmu se zahrnutím do služeb.

p. Hrůza:

Podpořil návrh p. Bezstarosti.

Po té bylo přistoupeno k hlasování o schválení návrhu na vybavení domu 287 – 288 termoregulačními měřidly a hlavicemi formou dlouhodobého pronájmu ve smyslu návrhu INZULY.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

8. Diskuse

sl. Vaníková:

Vznesla dotaz, zda se budou byty ve starých bytovkách prodávat i jiným osobám a dále, zda da se budou tyto byty přidělovat podle stávajícího pořadníku na velikost 2 + 1 a tito nájemníci by si je po té koupili.

p. Fišer:

Odpověděl, že dle Zásad o prodeji bytů se byty budou nabízet pouze stávajícím nájemníkům nikoliv třetím osobám. Byty, které se neprodají zůstanou v majetku obce. Neobsazené byty se podle pořadníku zatím obsazovat nebudou, jak došlo ke shodě v zastupitelstvu a dále by se případně prodaly avšak za jiné ceny pravděpodobně obálkovou metodou. Budeme postupovat tak, aby toto bylo v souladu se zákonem.

p. Bezstarosti:

Upozornil na chataře, kteří mají chaty u silnice směrem na Mýto, že odhazují odpadky do kontejnerů u bytovek. Jestli by se jim k chatám nemohl dát kontejner.

p. Vild:

Odpověděl, že kontejner ani náhodou, plnili by ho i zejména cizí lidé, kteří nejsou občané Holoubkova. Chataři mají pytle Rumpoldu a po naplnění je dle dohody dávají do míst, kde má Rumpold trasu svozu v obci.

p. Kurdík:

Doplnil, že obec je povinna těmto podobným případům, kam se nedostane popelářské auto, zajistit těmto majitelům chat speciální pytle na odpadky. Pro umístění kontejneru také není, neboť chataři zde ukládají také např. stavební suť apod.

pí. Záhrobská:

Vznesla dotaz, zda bude p. Klokočník nadále provozovat sběrnou surovin, neboť zde bývá zavřeno.

p. Vild:

Odpověděl, že sběrna surovin v Holoubkově patřila Sběrným surovinám Plzeň. Dle neoficiálních informací tyto prodaly svůj majetek firmě AVE. Pan Klokočník je pouze zaměstnancem, zatím nemáme k věci sběrný žádné další informace.

8) Usnesení a závěr

Návrh na usnesení přednesl p. Hruža. Připomínky k návrhu nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení předloženého návrhu usnesení:

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

Závěr zasedání provedl p. Vild ve 21.10 hodin, poděkoval přítomným za účast a popřál všem klidné vánoční svátky a v novém roce hodně zdraví úspěchů.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č.7 ZE DNE 10.12.2007

I. Bere na vědomí:

1. Informace projednané na pracovní poradě 26.11.2007.
2. Předloženou kontrolu usnesení ZO ze zasedání zastupitelstva dne 22.10.2007.
3. Výsledky hospodaření obce za 1. – 3. čtvrtletí 2007 dle předloženého rozboru.
4. Zprávu o stavu na úseku odpadového hospodářství v obci za rok 2007 včetně předloženého výhledu v této oblasti i v r. 2008.
5. Informaci o vývoji ve stavu soudního sporu ve věci „Hráz Holoubkovského rybníka“ dle závěrů z pracovní porady dne 26.11.2007.
6. Informaci o záměrech k přípravě investičních akcí na příští období – v rámci rozpočtu na rok 2008.

II. Schvaluje:

1. Rozpočtovou změnu č. II. rozpočtu obce na rok 2007 dle předloženého návrhu.
2. Návrh rozpočtu obce Holoubkov na rok 2008 včetně předloženého komentáře.
3. Organizační opatření k zajištění inventarizace majetku obce k 31.12.2007 včetně návrhu na složení hlavní inventarizační komise.
4. Na základě provedené volby jako přísedící Okresního soudu v Rokycanec pí. Hanu Smejkalovou bytem Holoubkov čp. 41.
5. Návrh na změnu ve funkci kronikáře obce za odstupující kronikářku pí. MUDr. Věru Zieglerovou jako novou kronikářku obce pí. Danielu Pechovou, Holoubkov čp. 22 s tím, že nová kronikářka obce zpracuje ještě rok 2007.
6. Výši poplatku od občanů na rok 2008 jako příspěvek na likvidaci odpadů (popelné) za jednu trvale hlášenou osobu v obci či rekreační nemovitost ve výši 430,- Kč na osobu a rok nebo rekreační nemovitost a rok. Podnikatelské subjekty za 1 popelnici 120 litrů -2.180,- Kč, za 1 popelnici 240 litrů – 3.679,- Kč, 1 kontejner 1100 litrů – 14.009,- Kč. Odvozy odpadů 1 x týdně od občanů i firem.
7. Smlouva o zániku věcného břemene k obecním parcelám č.p.p.63/1 a 357/2 k. ú. Holoubkov ve věci služebnosti průhonu dobytka, chůze a jízdy.
8. Návrh na stavebního dozora obce na investiční akci „Šatny na fotbalovém hřišti“ – p. Augustin Kulhánek Rokycany včetně návrhu mandátní smlouvy ve věci.
9. Pořadník na byty obce na 1. pololetí 2008 dle předložených návrhů bytovým výborem.
10. Plán práce zastupitelstva obce na r. 2008.
11. Návrh na dovybavení budovy čp. 86 – DPS pomocnými madly na společných chodbách v přízemí a 1. patře budovy k zabezpečení pohybu obtížně se pohybujících obyvatel DPS a to včetně realizace dle předložené nabídky.
12. Zřízení fondu rozvoje bydlení.
13. Souhlas se zapůjčením bytu č. 9 (garsonky) v čp. 96 pro slečnu Příbylovou na přechodnou dobu do 29.2.2008, aby získala určitý časový prostor pro řešení svých rodinných problémů.
14. Nákup poměrových měřidel – forma pronájmu u domů čp. 287 a 288, dle předložené nabídky TCHM s.r.o.

III. neschvaluje:

1. Žádost sl. Moniky Příbylové o přednostní přidělení bytu č. 9 (garsonky) v čp. 96 mimo pořadí z důvodu složité sociální situace.

IV. Ukládá:

starostovi a místostarostům:

- a) Zjistit řádný průběh inventur majetku obce k 31.12.2007 dle schváleného opatření k věci.
- b) Přijmout příslušná opatření k realizaci tohoto usnesení.

.....
Vild Miroslav - starosta

Ověřovatelé zápisu:

pí. Vildová Anna :

p. Bezstarosti Václav:

Zapsala: Grimmová

Vyvěšeno:

Sejmuto: