

Legenda:

- buňka k vyplnění
- hodnoty se načítají z listu "Identifikace"

PLÁNOVÁ KALKULACE CENY VODY PRO KALENDÁŘNÍ ROK 2024

PRO OBLAST (LOKALITU): Holoubkov

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného - název Příjemce vodného a stočného - IČO	REVOS Rokycany, s.r.o. 491 97 282	více zde více zde						
II.	Provozovatel - název Provozovatel - IČO	REVOS Rokycany, s.r.o. 491 97 282	více zde více zde						
III.	Vlastník - název Vlastník - IČO	viz list Identifikace viz list Identifikace	více zde více zde						
IV.	Formulář A až G	Formulář A	více zde						
V.	Index 1 až x	1	více zde						
VI.	IČPE související s cenou		více zde						
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO		více zde						
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		více zde						
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VUME (mil. Kč) k 31. 12. 2022	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">Voda pitná</th> <th style="width: 50%;">Voda odpadní</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>viz list Identifikace</td> <td>viz list Identifikace</td> </tr> <tr> <td style="background-color: yellow;">62,056 645</td> <td style="background-color: yellow;">131,992 765</td> </tr> </tbody> </table>	Voda pitná	Voda odpadní	viz list Identifikace	viz list Identifikace	62,056 645	131,992 765	více zde
Voda pitná	Voda odpadní								
viz list Identifikace	viz list Identifikace								
62,056 645	131,992 765								

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			2024	2024	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
1.	Materiál	mil. Kč	0,149 294	0,018 587	více zde
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	0,110 208	0,000 000	více zde
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
1.3	- chemikálie	mil. Kč	0,021 268	0,000 000	více zde
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	0,017 818	0,018 587	více zde
2.	Energie	mil. Kč	0,500 505	0,392 653	více zde
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	0,479 962	0,357 538	více zde
2.2	- ostatní energie	mil. Kč	0,020 544	0,035 114	více zde
3.	Osobní náklady	mil. Kč	1,401 375	1,097 245	více zde
3.1	- mzdové náklady	mil. Kč	1,052 140	0,841 490	více zde
3.2	- osobní náklady další	mil. Kč	0,349 235	0,255 755	více zde
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	0,607 992	0,713 490	více zde
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 192	0,000 000	více zde
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil. Kč	0,117 800	0,151 490	více zde
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,490 000	0,562 000	více zde
5.	Jiné provozní náklady	mil. Kč	0,324 134	0,470 832	více zde
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000 000	0,013 870	více zde
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,098 235	0,131 556	více zde
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	0,225 899	0,325 406	více zde
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
7.	Ostatní výnosy	mil. Kč	0,000 000	0,000 000	více zde
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,183 213	0,263 916	více zde
9.	Správní režie	mil. Kč	0,139 354	0,200 738	více zde
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní správní	mil. Kč	0,045 340	0,065 312	více zde
10.	Úplné vlastní náklady (ÚVN)	mil. Kč	3,305 868	3,157 461	více zde

A	Počet pracovníků	osob	2,7	2,1	více zde
B	Voda pitná fakturovaná	mil. m ³	0,049 002	x	více zde
C	- z toho domácnosti	mil. m ³	0,034 651	x	více zde
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m ³	x	0,053 261	více zde
E	- z toho domácnosti	mil. m ³	x	0,039 623	více zde
F	Voda srážková fakturovaná	mil. m ³	x	0,017 326	více zde
G	Voda odpadní čištěná	mil. m ³	x	0,138 704	více zde
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m ³			více zde
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m ³			více zde
J	Voda vyrobená	mil. m ³	0,055 104		více zde

Poznámka:

- Náklady a prostředky obnovy se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.
- VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.
- IČPE = identifikační číslo provozní evidence.
- PFO = plán financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
	2	2a	3a	4a	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m ⁻³	67,464 120	44,731 608	více zde
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč			více zde
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil. Kč			více zde
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	3,305 868	3,157 461	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,037 195	0,035 940	více zde
15.	- podíl kalkul. zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek (orientační ukazatel)	%	1,13	1,14	více zde
16.	- z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000 000	více zde
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	0,037 195	0,035 940	více zde
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	3,343 063	3,193 401	více zde
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m ³	0,049 002	0,070 587	více zde
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m ⁻³	68,22	45,24	více zde
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m ⁻³	76,41	50,67	více zde
22.	Plně obnovující cena	Kč.m ⁻³	82,17	66,20	více zde

Tabulka č. 3

Kalkulace pachtovného nebo nájemného					
Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace pro rok 2024	Kalkulace pro rok 2024	
1	2	2a	3	4	
4.4	Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,490 000	0,562 000	více zde
4.4.1	- odpisy propachtovaného/pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,492 000	1,065 000	více zde
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč			více zde
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného/pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,300 000	0,300 000	více zde
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném/nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2., 4.4.3	mil. Kč			více zde
4.4.5	- zisk/ztráta	mil. Kč	-0,302 000	-0,803 000	více zde
4.4.6	- z ř. 4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného/nájemného	mil. Kč			více zde
4.4.7	Plně obnovující pachtovné/nájemné Když (4.4.1 + 4.4.2) < než 4.4.8, pak (ř. 4.4.3 + 4.4.4 + 4.4.8); jinak (4.4.1 + 4.4.2 + 4.4.3 + 4.4.4)	mil. Kč	1,211 000	2,078 000	více zde
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil. Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	0,911 000	1,778 000	více zde
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného/nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč			více zde

Tabulka č. 4

V listu Identifikace jste uvedli, že neuplatňujete dvousložkovou formu ceny, proto tuto tabulku nevyplňujte.

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné při dvousložkové formě					
1	Text	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
23.	Pevná složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
23a.	- podíl z celkových ÚVN včetně vyrovnávací položky a kalkulačního zisku/ztráta	%	0,00	0,00	více zde
24.	Pohyblivá složka – (ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta)	mil. Kč			více zde
24a.	- z toho: ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč			více zde
24b.	Kalkulační zisk / ztráta	mil. Kč			více zde
25.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky	Kč.m ⁻³			více zde
26.	UPLATŇOVANÁ CENA pohyblivé složky + DPH	Kč.m ⁻³			více zde
27.	Technické parametry pevné složky podle § 33 odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb. (a, b, c) a výše nejnižší a nejvyšší platby za pevnou složku v Kč za rok a přípojku				více zde

Tabulka č. 5

Výpočet přiměřeného zisku pro kalendářní rok 2024 (pro plánovou kalkulaci)

Uvedené řádky v mil. Kč se uvádí na 6 desetinných míst.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2024	pro rok 2024	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
14.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou provozovatel přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč	62,056 645	131,992 765	více zde
14.1.1	Míra návratnosti (Mp)	x	0,49%	0,49%	více zde
14.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele (Z _{NKP})	mil. Kč	0,304 078	0,646 765	více zde
14.2	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, kterou vlastník přiřadil ke konkrétní kalkulaci (IM)	mil. Kč			více zde
14.2.1	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
14.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč			více zde
14.3	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
14.4	Rozdíl mezi prokazatelně vynaloženými prostředky na nákup společnosti a výši vlastního kapitálu společnosti v čase nákupu	mil. Kč			více zde
14.4.1	Míra návratnosti	mil. Kč	7%	7%	více zde
14.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	x			více zde
14.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil. Kč	0,304 078	0,646 765	více zde
Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
14.6	Hodnota přiměřeného zisku na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	0,709 401	0,475 854	více zde
14.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
14.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku podle bodu (5) písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,037 195	0,035 940	více zde
Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF a zisk uplatněný v plánové kalkulaci					
14.7	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,037 195	0,035 940	více zde
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	0,037 195	0,035 940	více zde

Tabulka č. 6

Údaje v tabulce slouží pro určení maximální výše zisku v pachtovním (nájemném) pro řádek 4.4.5 Tabulky č. 3 "Kalkulace pachtovního nebo nájemného.

Řádek	Kalkulační položky	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní	
			pro rok 2024	pro rok 2024	
			Kalkulace	Kalkulace	
1	2	2a	3	4	
Přiměřený zisk uplatněný v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. a) výměru MF					
4.4.5.1	Reprodukční hodnota infrastrukturního majetku, který vlastník propachtovává (pronajímá)	mil. Kč	62,056 645	131,992 765	více zde
4.4.5.2	Míra návratnosti (Mv)	x	0,92%	0,92%	více zde
4.4.5.3	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka (Z _{NKV})	mil. Kč	0,570 921	1,214 333	více zde
4.4.5.4	Navýšení zisku o částku, která bude využita a skutečně vyčerpána podle plánu financování obnovy a která není v kalkulaci uplatněna jiným způsobem	mil. Kč			více zde
4.4.5.5	Celkový zisk v pachtovním (nájemném) zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil. Kč	0,570 921	1,214 333	více zde
Meziroční nárůst zisku v pachtovním (nájemném) dle bodu (5) písm. b) výměru MF					
4.4.5.6	Hodnota přiměřeného zisku v pachtovním (nájemném) na 1 m ³ (PZ _{t-1}) pro rok 2023 (rok t-1) v první plánové kalkulaci	Kč/m ³	-11,231 066	-6,728 295	více zde
4.4.5.7	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m ³	x	1,07	1,07	více zde
4.4.5.8	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku	mil. Kč	x	x	více zde
Přiměřený zisk dle bodu (5) písm. a) a b) výměru MF					
4.4.5.9	Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil. Kč	0,570 921	1,214 333	více zde
4.4.5	Kalkulační zisk/ztráta	mil. Kč	-0,302 000	-0,803 000	více zde

Vypracoval - jméno a příjmení:

Telefon:

E-mail:

Datum:

Ing. Marek Červíček, DiS.

702 202 219

marek.cervicek@vosrok.cz

22.12.2023