

### Rozpis cen bytů v domě č.p. 165 Holoubkov

Č.p.	Č. bytu	Velikost bytu (v m <sup>2</sup> )	Zákl. cena bytu za 1 m <sup>2</sup>	Základní cena bytu	Podíl na opravách *1)	Velikost st. pozemku (v m <sup>2</sup> )	Cena poz. za 1 m <sup>2</sup>	Podíl na ceně staveb. pozemku	Administrativní náklady *2)	Cena bytu celkem
165	1	74,75	2 007 Kč	149 997 Kč	0 Kč	53,52	100 Kč	5 352 Kč	2 000 Kč	157 349 Kč
	2	74,72	2 007 Kč	149 937 Kč	0 Kč	53,50	100 Kč	5 350 Kč	2 000 Kč	157 287 Kč
	3	74,70	2 007 Kč	149 897 Kč	0 Kč	53,48	100 Kč	5 348 Kč	2 000 Kč	157 245 Kč
	4	74,72	2 007 Kč	149 937 Kč	0 Kč	53,50	100 Kč	5 350 Kč	2 000 Kč	157 287 Kč
		<b>298,89</b>	2 007 Kč	<b>599 769 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>214,00</b>	<b>100 Kč</b>	<b>21 400 Kč</b>	<b>8 000 Kč</b>	<b>629 169 Kč</b>

### Rozpis cen bytů v domě č.p. 166 Holoubkov

Č.p.	Č. bytu	Velikost bytu (v m <sup>2</sup> )	Zákl. cena bytu za 1 m <sup>2</sup>	Základní cena bytu	Podíl na opravách *1)	Velikost st. pozemku (v m <sup>2</sup> )	Cena poz. za 1 m <sup>2</sup>	Podíl na ceně staveb. pozemku	Administrativní náklady *2)	Cena bytu celkem
166	1	73,90	2 029 Kč	149 942 Kč	0 Kč	53,25	100 Kč	5 325 Kč	2 000 Kč	157 267 Kč
	2	73,90	2 029 Kč	149 942 Kč	0 Kč	53,25	100 Kč	5 325 Kč	2 000 Kč	157 267 Kč
	3	73,90	2 029 Kč	149 942 Kč	0 Kč	53,25	100 Kč	5 325 Kč	2 000 Kč	157 267 Kč
	4	73,90	2 029 Kč	149 942 Kč	0 Kč	53,25	100 Kč	5 325 Kč	2 000 Kč	157 267 Kč
		<b>295,60</b>	2 029 Kč	<b>599 769 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>213,00</b>	<b>100 Kč</b>	<b>21 300 Kč</b>	<b>8 000 Kč</b>	<b>629 069 Kč</b>

### Rozpis cen bytů v domě č.p. 177 - 178 Holoubkov

Č.p.	Č. bytu	Velikost bytu (v m <sup>2</sup> )	Zákl. cena bytu za 1 m <sup>2</sup>	Základní cena bytu	Podíl na opravách *1)	Velikost st. pozemku (v m <sup>2</sup> )	Cena poz. za 1 m <sup>2</sup>	Podíl na ceně staveb. pozemku	Administrativní náklady *2)	Cena bytu celkem
177	1	50,85	2 631 Kč	133 766 Kč	20 968 Kč	37,80	100 Kč	3 780 Kč	2 000 Kč	160 514 Kč
	2	50,38	2 631 Kč	132 530 Kč	20 775 Kč	37,45	100 Kč	3 745 Kč	2 000 Kč	159 049 Kč
	3	50,91	2 631 Kč	133 924 Kč	20 993 Kč	37,84	100 Kč	3 784 Kč	2 000 Kč	160 701 Kč
	4	50,88	2 631 Kč	133 845 Kč	20 981 Kč	37,82	100 Kč	3 782 Kč	2 000 Kč	160 608 Kč
178	1	51,16	2 631 Kč	134 581 Kč	21 096 Kč	38,03	100 Kč	3 803 Kč	2 000 Kč	161 481 Kč
	2	50,68	2 631 Kč	133 319 Kč	20 898 Kč	37,67	100 Kč	3 767 Kč	2 000 Kč	159 984 Kč
	3	50,72	2 631 Kč	133 424 Kč	20 915 Kč	37,70	100 Kč	3 770 Kč	2 000 Kč	160 109 Kč
	4	49,35	2 631 Kč	129 820 Kč	20 350 Kč	36,68	100 Kč	3 668 Kč	2 000 Kč	155 838 Kč
		<b>404,93</b>	2 631 Kč	<b>1 065 208 Kč</b>	<b>166 976 Kč</b>	<b>301,00</b>	<b>100 Kč</b>	<b>30 100 Kč</b>	<b>16 000 Kč</b>	<b>1 278 284 Kč</b>

## Rozpis cen bytů v domě č.p. 179 - 180 Holoubkov

Č.p.	Č. bytu	Velikost bytu (v m <sup>2</sup> )	Zákl. cena bytu za 1 m <sup>2</sup>	Základní cena bytu	Podíl na opravách * <sup>1)</sup>	Velikost st. pozemku (v m <sup>2</sup> )	Cena poz. za 1 m <sup>2</sup>	Podíl na ceně staveb. pozemku	Administrativní náklady * <sup>2)</sup>	Cena bytu celkem
179	1	51,61	2 684 Kč	138 500 Kč	8 622 Kč	38,31	100 Kč	3 831 Kč	2 000 Kč	152 953 Kč
	2	51,00	2 684 Kč	136 863 Kč	8 520 Kč	37,85	100 Kč	3 785 Kč	2 000 Kč	151 169 Kč
	3	51,09	2 684 Kč	137 104 Kč	8 535 Kč	37,92	100 Kč	3 792 Kč	2 000 Kč	151 432 Kč
	4	50,84	2 684 Kč	136 433 Kč	8 494 Kč	37,74	100 Kč	3 774 Kč	2 000 Kč	150 701 Kč
180	1	48,30	2 684 Kč	129 617 Kč	8 069 Kč	35,85	100 Kč	3 585 Kč	2 000 Kč	143 271 Kč
	2	49,83	2 684 Kč	133 723 Kč	8 325 Kč	36,99	100 Kč	3 699 Kč	2 000 Kč	147 747 Kč
	3	49,69	2 684 Kč	133 347 Kč	8 301 Kč	36,88	100 Kč	3 688 Kč	2 000 Kč	147 337 Kč
	4	49,12	2 684 Kč	131 818 Kč	8 206 Kč	36,46	100 Kč	3 646 Kč	2 000 Kč	145 670 Kč
		<b>401,48</b>	2 684 Kč	<b>1 077 406 Kč</b>	<b>67 073 Kč</b>	<b>298,00</b>	<b>100 Kč</b>	<b>29 800 Kč</b>	<b>16 000 Kč</b>	<b>1 190 279 Kč</b>

## Rozpis cen bytů v domě č.p. 181 - 182 Holoubkov

Č.p.	Č. bytu	Velikost bytu (v m <sup>2</sup> )	Zákl. cena bytu za 1 m <sup>2</sup>	Základní cena bytu	Podíl na opravách * <sup>1)</sup>	Velikost st. pozemku (v m <sup>2</sup> )	Cena poz. za 1 m <sup>2</sup>	Podíl na ceně staveb. pozemku	Administrativní náklady * <sup>2)</sup>	Cena bytu celkem
181	1	50,35	2 561 Kč	128 966 Kč	0 Kč	37,28	100 Kč	3 728 Kč	2 000 Kč	134 693 Kč
	2	49,71	2 561 Kč	127 326 Kč	0 Kč	36,80	100 Kč	3 680 Kč	2 000 Kč	133 007 Kč
	3	49,53	2 561 Kč	126 865 Kč	0 Kč	36,67	100 Kč	3 667 Kč	2 000 Kč	132 532 Kč
	4	50,05	2 561 Kč	128 197 Kč	0 Kč	37,06	100 Kč	3 706 Kč	2 000 Kč	133 903 Kč
182	1	50,00	2 561 Kč	128 069 Kč	0 Kč	37,02	100 Kč	3 702 Kč	2 000 Kč	133 771 Kč
	2	50,20	2 561 Kč	128 581 Kč	0 Kč	37,17	100 Kč	3 717 Kč	2 000 Kč	134 298 Kč
	3	51,10	2 561 Kč	130 887 Kč	0 Kč	37,83	100 Kč	3 783 Kč	2 000 Kč	136 670 Kč
	4	50,20	2 561 Kč	128 581 Kč	0 Kč	37,17	100 Kč	3 717 Kč	2 000 Kč	134 298 Kč
		<b>401,14</b>	2 561 Kč	<b>1 027 473 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>297,00</b>	<b>100 Kč</b>	<b>29 700 Kč</b>	<b>16 000 Kč</b>	<b>1 073 173 Kč</b>

## Rozpis cen bytů v domě č.p. 194 - 197 Holoubkov

Č.p.	Č. bytu	Velikost bytu (v m <sup>2</sup> )	Zákl. cena bytu za 1 m <sup>2</sup>	Základní cena bytu	Podíl na opravách * <sup>1)</sup>	Velikost st. pozemku (v m <sup>2</sup> )	Cena poz. za 1 m <sup>2</sup>	Podíl na ceně staveb. pozemku	Administrativní náklady * <sup>2)</sup>	Cena bytu celkem
194	1	51,75	1 690 Kč	87 452 Kč	0 Kč	22,12	100 Kč	2 212 Kč	2 000 Kč	91 664 Kč
	2	51,32	1 690 Kč	86 725 Kč	0 Kč	21,94	100 Kč	2 194 Kč	2 000 Kč	90 919 Kč
	3	51,84	1 690 Kč	87 604 Kč	0 Kč	22,16	100 Kč	2 216 Kč	2 000 Kč	91 820 Kč
	4	51,83	1 690 Kč	87 587 Kč	0 Kč	22,16	100 Kč	2 216 Kč	2 000 Kč	91 803 Kč
	5	51,32	1 690 Kč	86 725 Kč	0 Kč	21,94	100 Kč	2 194 Kč	2 000 Kč	90 919 Kč
	6	51,84	1 690 Kč	87 604 Kč	0 Kč	22,16	100 Kč	2 216 Kč	2 000 Kč	91 820 Kč
	7	51,75	1 690 Kč	87 452 Kč	0 Kč	22,12	100 Kč	2 212 Kč	2 000 Kč	91 664 Kč
	8	51,42	1 690 Kč	86 894 Kč	0 Kč	21,98	100 Kč	2 198 Kč	2 000 Kč	91 092 Kč
	9	51,84	1 690 Kč	87 604 Kč	0 Kč	22,16	100 Kč	2 216 Kč	2 000 Kč	91 820 Kč
195	1	50,81	1 690 Kč	85 863 Kč	0 Kč	21,72	100 Kč	2 172 Kč	2 000 Kč	90 035 Kč
	2	51,23	1 690 Kč	86 573 Kč	0 Kč	21,90	100 Kč	2 190 Kč	2 000 Kč	90 763 Kč
	3	51,81	1 690 Kč	87 553 Kč	0 Kč	22,15	100 Kč	2 215 Kč	2 000 Kč	91 768 Kč
	4	51,81	1 690 Kč	87 553 Kč	0 Kč	22,15	100 Kč	2 215 Kč	2 000 Kč	91 768 Kč
	5	51,23	1 690 Kč	86 573 Kč	0 Kč	21,90	100 Kč	2 190 Kč	2 000 Kč	90 763 Kč
	6	51,84	1 690 Kč	87 604 Kč	0 Kč	22,16	100 Kč	2 216 Kč	2 000 Kč	91 820 Kč
	7	51,84	1 690 Kč	87 604 Kč	0 Kč	22,16	100 Kč	2 216 Kč	2 000 Kč	91 820 Kč
	8	51,23	1 690 Kč	86 573 Kč	0 Kč	21,90	100 Kč	2 190 Kč	2 000 Kč	90 763 Kč
	9	51,84	1 690 Kč	87 604 Kč	0 Kč	22,16	100 Kč	2 216 Kč	2 000 Kč	91 820 Kč
196	1	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
	2	51,38	1 690 Kč	86 826 Kč	0 Kč	21,96	100 Kč	2 196 Kč	2 000 Kč	91 023 Kč
	3	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
	4	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
	5	51,38	1 690 Kč	86 826 Kč	0 Kč	21,96	100 Kč	2 196 Kč	2 000 Kč	91 023 Kč
	6	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
	7	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
	8	51,38	1 690 Kč	86 826 Kč	0 Kč	21,96	100 Kč	2 196 Kč	2 000 Kč	91 023 Kč
	9	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
197	1	48,00	1 690 Kč	81 115 Kč	0 Kč	20,52	100 Kč	2 052 Kč	2 000 Kč	85 167 Kč
	2	51,64	1 690 Kč	87 266 Kč	0 Kč	22,08	100 Kč	2 208 Kč	2 000 Kč	91 473 Kč
	3	51,77	1 690 Kč	87 485 Kč	0 Kč	22,13	100 Kč	2 213 Kč	2 000 Kč	91 699 Kč
	4	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
	5	51,64	1 690 Kč	87 266 Kč	0 Kč	22,08	100 Kč	2 208 Kč	2 000 Kč	91 473 Kč
	6	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
	7	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
	8	51,36	1 690 Kč	86 793 Kč	0 Kč	21,96	100 Kč	2 196 Kč	2 000 Kč	90 988 Kč
	9	51,79	1 690 Kč	87 519 Kč	0 Kč	22,14	100 Kč	2 214 Kč	2 000 Kč	91 733 Kč
		<b>1855,00</b>	1 690 Kč	<b>3 134 740 Kč</b>	<b>0 Kč</b>	<b>793,00</b>	<b>100 Kč</b>	<b>79 300 Kč</b>	<b>72 000 Kč</b>	<b>3 286 040 Kč</b>

**POZOR !!! Uvedené ceny bytů jsou orientační. O konečné ceně rozhoduje při prodeji bytové jednotky konkrétnímu zájemci zastupitelstvo obce svým usnesením.**

- \*1) Dle rozhodnutí zastupitelstva obce bude do ceny bytu započtena hodnota jednotlivých oprav na bytovém domě za posledních 5 let, které převyšují částku 45 000 Kč (včetně).
- \*2) Zahrnuje náklady na zpracování znaleckého posudku, geodetické oddělení stavebního pozemku pod bytovými domy od ostatní plochy, zpracování prohlášení vlastníka směrem ke katastru nemovitostí, příprava stanov Společenství vlastníků jednotek (SVJ), odměna notáři apod. Předpokládána výše !!!

V Holoubkově dne 21. června 2007

.....  
Lukáš Fišer  
místostarosta obce