



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY
odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/12533/OST/22 Mel
Č.j. dokumentu.: MeRo/2208/OST/23
Vyřizuje: Petra Melková
Tel.: 371 706 147
E-mail: petra.melkova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 3.3.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Holoubkov, IČO 00258717, Holoubkov č.p. 48, 338 01 Holoubkov, kterou zastupuje Ing. Jan Veber, IČO 72279923, Pivovarská č.p. 350, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn

(dále jen "žadatel") podal dne 7.12.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

Holoubkov, lokalita U hřbitova - veřejné osvětlení

na pozemku parc. č. 211/4, 211/16, 214/25, 337/1 v katastrálním území Holoubkov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umísťované stavby:

Záměr řeší stavbu veřejného osvětlení v části obce Holoubkov, lokalita U hřbitova.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Pozemek parc. č. 211/4, 211/16, 214/25, 337/1 v katastrálním území Holoubkov.

Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

Na pozemku p.č. 214/25 a 337/1 v k.ú. Holoubkov bude umístěn podzemní kabel veřejného osvětlení 0,7 m od hranice se sousedním pozemkem st.p. 50 v k.ú. Holoubkov a pozemkem p.č. 214/28, 216/13 v k.ú. Holoubkov. Na tomto vedení bude osazeno 5 nových osvětlovacích stožárů se svítidly EKO-LED 30 Zeus s podzemním propojovacím kabelem do stávajícího vedení veřejného osvětlení u pozemku p.č. 216/19 v k.ú. Holoubkov. Dále bude provedeno veřejné osvětlení na pozemku p.č. 337/1 a 211/4 v k.ú. Holoubkov 0,7 m od hranice se sousedními pozemky p.č. 212/3, 212/22, 212/4, 212/5, 211/16, 212/7, 212/8 v k.ú. Holoubkov a pozemky st.p. 203, 222, 200 v k.ú. Holoubkov. Na tomto vedení bude osazeno 7 nových osvětlovacích stožárů se svítidly EKO-LED 30 Zeus s podzemním propojovacím kabelem do stávajícího vedení veřejného osvětlení u pozemku p.č. 211/16 v k.ú. Holoubkov.

Nově bude osazeno celkem 12 ks nových osvětlovacích stožárů se svítidly EKO-LED 30 Zeus s podzemním propojovacím kabelem NN CYKY-J4x10 v délce trasy 394 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemek parc. č. 211/4, 211/16, 214/25, 337/1 v katastrálním území Holoubkov.

Dokumentaci záměru vypracoval Ing. Jan Veber, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 021227, datum 12/2022, číslo zakázky neuvedeno.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

K žádosti byla doložena vyjádření, sdělení a závazná stanoviska dotčených orgánů:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko spis. zn. MeRo/3845/OŽP/22 Mou, č.j. dokumentu MeRo/4367/OST/22 ze dne 18.8.2022.
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, závazné stanovisko zn. MeRo/4634-1/OŽP/22 ze dne 3.10.2022.
- Obecní úřad Holoubkov, rozhodnutí povolení zvláštního užívání komunikace č.j.: 886/2022 ze dne 5.10.2022.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 50, 51/1, 51/2, 200, 201/1, 202/1, 203, 222, 321, 325, 354, 473, 474, parc. č. 212/1, 212/3, 212/4, 212/5, 212/7, 212/8, 212/10, 212/11, 212/12, 212/13, 212/14, 212/15, 212/16, 212/17, 212/22, 216/13, 216/19 v katastrálním území Holoubkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holoubkov č.p. 74, č.p. 73, č.p. 157, č.p. 202, č.p. 191, č.p. 205, č.p. 192, č.p. 208, č.p. 212, č.p. 223, č.p. 224, č.p. 220 a č.p. 221

Poučení:

Dle § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání; jinak se k nim nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 4 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Dle § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů: *z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 4. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.*

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Janová v.r.
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Petra Melková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem doručení tohoto oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

.....

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Jan Veber, IDDS: qcdfkwq

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Doručení veřejnou vyhláškou:

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 50, 51/1, 51/2, 200, 201/1, 202/1, 203, 222, 321, 325, 354, 473, 474, parc. č. 212/1, 212/3, 212/4, 212/5, 212/7, 212/8, 212/10, 212/11, 212/12, 212/13, 212/14, 212/15, 212/16, 212/17, 212/22, 216/13, 216/19 v katastrálním území Holoubkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holoubkov č.p. 74, č.p. 73, č.p. 157, č.p. 202, č.p. 191, č.p. 205, č.p. 192, č.p. 208, č.p. 212, č.p. 223, č.p. 224, č.p. 220 a č.p. 221

Dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky:

Městský úřad Rokycany, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q