



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo nám. 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn.: 11550/OST/10 Pol
Č.j.: 1443/OST/11
Vyřizuje: Jaroslav Polák
Tel.: 371 706 202
E-mail: jaroslav.polak@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 24.2.2011

Stavebník:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje SET PROJEKT spol. s r.o., IČ 28019237, Lipová č.p. 1052, 332 02 Starý Plzenec

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Připojení pozemku parc. č. 300/4 k NN v rámci distribuční sítě ČEZ.** a žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **Připojení pozemku parc. č. 300/4 k NN v rámci distribuční sítě ČEZ.**, kterou podal(i): ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín 2, kterého zastupuje SET PROJEKT spol. s r.o., IČ 28019237, Lipová č.p. 1052, 332 02 Starý Plzenec takto:

I.

Podle § 79 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Připojení pozemku parc. č. 300/4 k NN v rámci distribuční sítě ČEZ v k.ú. Holoubkov a v k.ú. Mýto v Čechách.**

Popis stavby: Stavba má řešit provedení NN připojení pro pozemek parc. č. 300/4. Nový kabelový vývod AXKE 4 x 35 má být napojen na stávající vzdušné vedení na parcele 784/3 a pokračovat směrem k parcele č. 300/4. Z tohoto vedení má být připojena též parcela č. 784/6. Součástí zemního vedení kabelu jsou i chráničky v počtu 4 kusů. Celková délka zemního vedení je cca 105 m.

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, za jejíž úplnost, správnost a proveditelnost odpovídá projekční kancelář SET Projekt zastoupená ing Bouškou, ČKAIT 0201163, a která je přílohou tohoto rozhodnutí (po nabytí právní moci obdrží stavebník, obec Holoubkov a město Mýto v Čechách).
2. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřad

Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

Účastníci neuplatnili žádné připomínky a námitky

Účastníci územního řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

II.

Podle § 115 stavebního zákona a § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

p o v o l u j e

stavbu: **Připojení pozemku parc. č. 300/4 k NN v rámci distribuční sítě ČEZ.**

Popis stavby: Stavba má řešit provedení NN připojení pro pozemek parc. č. 300/4. Nový kabelový vývod AXKE 4 x 35 má být napojen na stávající vzdušné vedení na parcele 784/3 a pokračovat směrem k parcele č. 300/4. Z tohoto vedení má být připojena též parcela č. 784/6. Součástí zemního vedení kabelu jsou i chráničky v počtu 4 kusů. Celková délka zemního vedení je cca 105 m.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve sloučeném územním a stavebním řízení, za jejíž úplnost, správnost a proveditelnost odpovídá projektant Ing. Radek Bouška, ČKAIT 0201163, a která je přílohou tohoto rozhodnutí (po nabytí právní moci obdrží stavebník, obec Holoubkov a město Mýto v Čechách).
- 2) Případné změny stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
- 3) Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a příslušné technické předpisy.
- 4) Stavba bude provedena dodavatelsky právníkem nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Před zahájením stavby bude stavebnímu úřadu oznámen název a sídlo dodavatele a dále doložen doklad o jeho oprávnění stavbu provádět.
- 5) Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek -Stavba povolena, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
- 6) Vytyčení prostorové polohy stavby bude provedeno odborně způsobilými osobami.
- 7) Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit ověření existence podzemních vedení a zařízení, zajistit jejich případné vytyčení u příslušných správců a respektovat jimi stanovené podmínky.
- 8) Stavebník bude respektovat vyjádření správce telekomunikačního kabelu tj. společnost Telefonica č.j. 117637/10 ze dne 25.9.2010 a vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s. zn. 001029571695 ze dne 7.10.2010.
- 9) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 362/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

- 10) Pro stavbu budou použity pouze výrobky ověřené podle zvláštních předpisů (ust. § 156 stavebního zákona).
- 11) Na stavbě bude veden stavební deník.
- 12) Případný archeologický nález při zemních pracích je třeba nahlásit na adresu: Západočeské muzeum v Plzni, Koterovská 162 (dle zákona č. 20/87 Sb. a č. 242/1992 Sb., o památkové péči).
- 13) Odpady z výstavby budou dále využity, popř. likvidovány pouze v zařízeních k tomu určených a to se souhlasem jejich provozovatelů. Na stavbě bude vedena průběžná evidence všech odpadů.
- 14) Zahájení prací bude oznámeno SÚS Rokycany, jelikož se jedná o stavbu v ochranném pásmu silnice II/605. Zhotovitel musí respektovat požadavky správce komunikace, tj. SÚS Rokycany, uvedené v dopise č.j. 2362/10-TSÚ ze dne 10.11.2011 a to zejména.
 - Při provádění prací nesmí být poškozena nebo znečištěna silnice II/605.
 - Stavební materiál a stroje nesmí být skladovány v průjezdné části silnice.
 - Pozemky ve správě SÚS Rokycany budou uvedeny do původního stavu.
 - Dopravní značení omezení sil. provozu bude odsouhlaseno DI POLICIE ČR Rokycany.
 - Městský úřad Rokycany, odbor dopravy bude požádán o vydání zvláštního užívání a stanovení dočasného dopravního značení omezení sil. provozu.
 - Na parcelu ve správě SÚS Rokycany, bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- 15) Stávající sjezdy na parcely 784/3, 784/6, 300/2, přes které bude veden překop budou uvedeny do původního stavu.

16) Stavba bude dokončena do 31.12.2012.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební v souladu s ustanovením § 115 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:

1. Zahájení stavby bude oznámeno stavebnímu úřadu 14 dní před zahájením prací.
2. Dokončení stavby pro provedení závěrečné kontrolní prohlídky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Odůvodnění výroku I

Městský úřad Rokycany, odbor stavební obdržel dne 3.12.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona a podle § 140 správního řádu. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební opatřením ze dne 20.12.2010 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na konané na místě stavby dne 1.2. 2011.

Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději

při ústním jednání. Při místním šetření a ústním jednání konaném dne 1.2.2011 byl na místě stavby sepsán protokol o průběhu jednání.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Rokycany odbor životního prostředí .
- SÚS Rokycany, zastoupená Ing Jana Mrázovou .

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jaroslav Kráčmar, Správa a údržba silnic Rokycany, Miroslav Černý, Jan Hochman, Ing. Jiří Šváb, MBA, Jaroslav Šoufl, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, Město Mýto

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Vypořádání je zahrnuto do odůvodnění výroku II

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Rokycany, odbor stavební k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků (a staveb na nich), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům (a staveb na nich).

Městský úřad Rokycany, odbor stavební v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Odůvodnění výroku II

Městský úřad Rokycany, odbor stavební obdržel dne 3.12.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu. Žádost byla předepsaným způsobem doložena.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební opatřením ze dne 20.12.2010 oznámil podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení a nařídil veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na konané na místě stavby dne 1.2.2011.

Námitky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohly být uplatněny nejpozději při ústním jednání.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Podmínky pro provedení stavby uvedené ve vyjádřeních SÚS Rokycany a správců inženýrských sítí tj. společností Telefónika O2 a ČEZ Distribuce a.s., byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel Městský úřad Rokycany, odbor stavební z ustanovení § 109 stavebního zákona.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební v průběhu spojeného územního řízení o umístění stavby a stavebního řízení neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Poučení k výroku I

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Plzeňského kraje, Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne kdy nabude právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo bylo-li stavební nebo jiné povolovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Vzhledem k tomu, že výroky tohoto rozhodnutí vydaného ve spojeném řízení se vzájemně podmiňují, stavební úřad ve smyslu ustanovení § 74 správního řádu stanoví, že výroková část II (vztahující se k povolení stavby) nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část I (vztahující se k umístění stavby).

Poučení k výroku II

Proti tomuto výroku mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Plzeňského kraje, Plzeň. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení je dle § 73 odst. 2 správního řádu je závazné i pro právní nástupce účastníků řízení.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám

stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Rozdělovník

Účastníci územního řízení jednotlivě

SET PROJEKT spol. s r.o., IDDS: btjzygc

Město Mýto, IDDS: us5bcm2

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Ostatní účastníci územního řízení:

Veřejnou vyhláškou

Účastníci stavebního řízení (dodejky)

SET PROJEKT spol. s r.o., IDDS: btjzygc

Jaroslav Kráčmar, Holoubkov č.p. 287, 338 01 Holoubkov

Správa a údržba silnic Rokycany, IDDS: ucamygu

Miroslav Černý, Alešova č.p. 94, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1

Jan Hochman, Zaječov č.p. 230, 267 63 Zaječov

Ing. Jiří Šváb, MBA, V Sadu č.p. 1027, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1

Jaroslav Šoufl, Náměstí č.p. 4, 338 05 Mýto v Čechách

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Plzeň, IDDS: d79ch2h

Město Mýto, IDDS: us5bcm2

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Úřad pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo náměstí I , Rokycany - Střed

Městský úřad Mýto v Čechách, Mýto v Čechách č.p. 109

Obecní úřad Holoubkov, Holoubkov č.p. 48

Poplatek:

Správní poplatek položka 17 písm. i) podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se vyměřuje ve výši 3000 Kč. Poplatek byl uhrazen převodem **variabilní symbol 801 906**

Příloha: Stavebním úřadem ověřená projektová dokumentace bude doručena až po nabytí právní moci rozhodnutí.