



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 6040/OST/11 Pol

V Rokycanech: 17.1.2012

Č.j. dokumentu.: 11378/OST/11
Vyřizuje: Jaroslav Polák
Tel.: 371 706 202
E-mail: jaroslav.polak@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

Veřejná vyhláška ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 1.7.2011 podal

**Holoubkovský rybník spol. s.r.o., IČ 26890925, Olbrachtova č.p. 1054/36, 140 00 Praha 4,
kterého zastupuje Area Projekt s.r.o., IČ 26414422, Míru č.p. 21, 337 01 Rokycany 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Terénní úpravy

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 688/2, 689, 690/1, 691 v katastrálním území Hůrky u Rokycan, parc. č. 535/2 v katastrálním území Medový Újezd.

Druh a účel umísťované stavby:

Projektová dokumentace řeší uložení rybničního sedimentu v lesním průseku na pozemcích parc. č. 688/2, 689, 690/1, 691 v katastrálním území Hůrky u Rokycan a pozemku parc. č. 535/2 v katastrálním území Medový Újezd. Předpokládaná plocha, na kterou bude uložen rybniční sediment je 9,9 ha s tl. vrstvy 0,4 m. Přístupová trasa do lesního průseku bude vedena po silnici č. III/2341, č. III/11721 směrem na Medový Újezd a dále po silnici č. III/11720, tj. „tanková“ panelová cesta, dnes užívaná pro civilní dopravu, ze které se bude sjíždět přímo do lesního průseku.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby na nich.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace ověřené ve územním řízení, za jejíž úplnost, správnost a proveditelnost odpovídá zodpovědný projektant Ing. Václav Kališ

- ČKAIT 0200987, a která je přílohou tohoto rozhodnutí (po nabytí právní moci obdrží projektovou dokumentaci stavebník od osoby, která ho zastupuje, obec Hůrky u Rokycan a obec Medový Újezd).
2. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
 3. Stavebník provede odběr a vyhodnocení vzorků rybnického sedimentu. Vzorky budou hodnoceny na shodu s přílohou č. 9 zákona č. 185/2001 Sb. Tato podmínka je v souladu s vyjádřením stavebníka uvedeného v zápise z místního šetření konaného dne 3.1.2012.
 4. Stavebník bude respektovat vyjádření správce telekomunikačního kabelu společnosti Telefonica O2 Czech Republic a.s., č.j. 94015/11 ze dne 16.6.2011 a vyjádření společnosti ČEZ Distribuce a.s., zn. 110_26_11_K ze dne 16.6.2011 (výjimka z ochranného pásma).
 5. Stavba bude provedena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Na stavbě budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
 6. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit ověření existence podzemních vedení a zařízení a jejich případné vytyčení u příslušných správců.
 7. Stavebník bude respektovat vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 4903/OŽP/11 ze dne 7.10.2011, a to splnění těchto podmínek:
 - Dle výsledků rozborů (protokol o zkouškách č. 5825/11 ze dne 26.9.2011) odebraný vzorek sedimentu Holoubkovského rybníka plně vyhovuje rozsahu přílohy č. 9 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
 - Sediment může být využit k zavážení podzemních prostor a k úpravám terénu v souladu s tímto zákonem.
 8. Stavebník bude respektovat závazné stanovisko Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 3971/OŽP/11 - 4 ze dne 13.10.2011, a to zejména:
 - Nejpozději do roka od ukončení zemních prací bude provedeno zatravnění dotčených pozemků, případně výsadba vhodných geograficky původních dřevin.
 - Během stavby bude zabráněno splavování materiálu mimo plochu vymezenou pro terénní úpravy.
 - Mechanismy používané při stavbě budou udržovány v řádném technickém, aby nedošlo k poškození okolního prostředí ropnými a jinými škodlivými látkami.
 - Dřeviny v okolí stavby i na staveništi, které nejsou určeny ke kácení budou chráněny před poškozením a zničením.
 - Po skončení prací bude okolí stavby v nejbližším možném termínu uvedeno do původního stavu.
 9. Stavebník bude respektovat závazné stanovisko Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 3188-1/OŽP/11 ze dne 23.6.2011, a to zejména:
 - Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 odst. 2 a 3 lesního zákona.
 - Stavba „Terénní úprava pozemků k.ú. Medový Újezd a Hůrky“ na pozemcích p.č. 688/2 689,690/1 a 691 v katastrálním území Hůrky u Rokycany, a dále na pozemku p. č. 535/2 v katastrálním území Medový Újezd, bude realizována výhradně na ploše popsané v projektové dokumentaci, tj. na lesním průseku pod elektrorozvodem VN 110 kV. Okolní lesní porosty nebudou stavbou dotčeny ani nijak negativně ovlivňovány.
 - Případné újmy či škody způsobené na lese, vzniklé v souvislosti s realizací výše uvedené stavby, viz. vyhláška č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu újmy nebo škody způsobené na lesích, hradí investoři vlastníkově lesa.
 - Tento souhlas nenahrazuje stanovisko vlastníka lesních pozemků parc. č. 688/2, 689, 690/1 a 691 v katastrálním území Hůrky u Rokycany a pozemku parc.č. 535/2 v katastrálním území Medový Újezd.
 10. Stavebník dodrží podmínky stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy, zn. 7733/OD/11 ze dne 5.8.2011, a to zejména:
 - Budou zajištěna účinná opatření, aby stavbou nedocházelo k znečištění

přílehlých pozemních komunikací.

11. Na stavbě bude veden stavební deník, jehož originál je stavební povinen archivovat po dobu 10 let od ukončení stavebních prací.

12. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí může stavebník započít s prováděním stavebních prací.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Holoubkovský rybník spol. s.r.o., Olbrachtova č.p. 1054/36, 140 00 Praha 4.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků, podaných v rámci místního šetření konaného dne

15.11.2011:

Stavební úřad **zamítl námitky** účastníka řízení Obce Hůrky, Hůrky č.p. 50, 337 01 Rokycany, zastoupené starostou obce Ing. Martinem Polákem.

Námitky: Obec Hůrky **nesouhlasí** s terénními úpravami z důvodu kontaminace podzemních vod, omezení provozu na silnici mezi obcemi Holoubkov – Hůrky a znečištění komunikace.

Stavební úřad **zamítl námitky** obce Medový Újezd, Medový Újezd č.p. 14, 337 01 Rokycany, zastoupené starostkou pí. Jaroslavou Šrámkovou.

Námitka: Obec Medový Újezd **nesouhlasí** s terénními úpravami z důvodu kontaminace podzemních vod a blízkosti stavební zóny v k.ú. Medový Újezd.

Stavební úřad **vyhověl námitkám** obce Medový Újezd, Medový Újezd č.p. 14, 337 01 Rokycany zastoupené starostkou Jaroslavou Šrámkovou.

Námitka: Obec Medový Újezd požaduje čištění komunikací zasažených stavbou a odběr kontrolních vzorků rybničního sedimentu, a to 1x vzorek v průběhu stavby a 1x vzorek po dokončení prací.

Stavební úřad **vyhověl námitce** zastupitelky obce Medový Újezd pí. Luhanové, Medový Újezd č.p. 14, 337 01 Rokycany.

Námitka: pí. Luhanová **požaduje** bezpečný průjezd a průchod po komunikaci III/117 21 a III/11720 (panelové silnice).

Námitka: Obec Holoubkov **požaduje** průběžné čištění komunikací zasažených stavbou.

Stavební úřad **vyhověl námitce** obce Holoubkov, Holoubkov č.p. 48, 337 01 Rokycany zastoupené starostou p. Lukášem Fišerem.

Stavební úřad **vyhověl námitce** Václava Záhrobského vlastníka pozemku p.k. 529 v k.ú. Hůrky.

Námitka: Vlastník sousedního pozemku Václav Záhrobský požaduje zachování odvodňovacího příkopu na svém pozemku p.k. 529 v k.ú. Hůrky.

IV. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků podaných v rámci místního šetření konaného dne 3.1.2012.

Stavební úřad **vyhověl námitce** Václava Záhrobského, vlastníka pozemku p.k. 529 v k.ú. Hůrky.

Námitka: Vlastník sousedního pozemku Václav Záhrobský požaduje zachování odvodňovacího příkopu na svém pozemku p.k. 529 v k.ú. Hůrky.

Stavební úřad **zamítá námítku** obce Hůrky, Hůrky č.p. 50, 337 01 Rokycany, zastoupené starostou obce Ing. Martinem Polákem.

Námítka: Obec Hůrky nesouhlasí se způsobem odběru vzorku rybníčního sedimentu vzhledem k rozsahu prací. Obec Hůrky se obává poškození životního prostředí a poškození komunikace mezi obcemi Hůrky a Holoubkov. Obec Hůrky dále požaduje, aby odpovědnost za případnou škodu nesl ten, kdo vydá rozhodnutí o realizaci akce. Obec Hůrky dále namítá, že není zjištěn postup při odběru nevyhovujícího vzorku.

Odůvodnění:

Dne 1.7.2011 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 28.7.2011 a 12.8.2011 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 4.10.2011.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 15.11. 2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Jelikož záměr nebyl řádně vyvěšen na místě stavby, stavební úřad oznámil zahájení územního řízení a pozval opakovaně k veřejnému ústnímu jednání spojeném s ohledáním na místě na den 3.1.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Zástupce stavebníka požádal dne 3.1.2012 v rámci místního šetření, v souladu s § 78 odst. 2 stavebního zákona, aby na provedení terénních úprav nebylo vyžadováno ohlášení, dle § 104 odst. 2 písm. f stavebního zákona. Stavební úřad žádosti zástupce stavebníka v souladu s § 78 odst.2 stavebního zákona vyhověl.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí zn. 5584/OŽP/11 ze dne 28.11.2011
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí zn. 4903/OŽP/11 ze dne 7.10.2011
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí zn. 3188 – 1/OŽP/11 ze dne 23.6.2011
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí zn. 3971//OŽP/11-4 ze dne 12.10.2011
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí zn. 3817/OŽP/11 ze dne 26.7.2011
- Městský úřad Rokycany, odbor dopravy zn. 7733/OD/11 ze dne 5.8.2011
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje zn. 20186/21/11 ze dne 7.11.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Hůrky, Dipl.Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Obec Medový Újezd, ČEZ Distribuce, a. s., Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., VUSS Praha, Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, územní pracoviště Rokycany, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Okresní správa Rokycany, Pozemkový fond České republiky, Lesy České republiky s.p., Správa toků - Oblast Povodí Vltavy, Stanislav Pořízek, Dagmar Taušová, Václav Záhrobský, Lenka Pešková, Správa železniční dopravní cesty, Stavební správa Plzeň, státní organizace, Václav Zajíček, Marie Zajíčková, Anita Teplá, Ing. Jiří Lang, Stanislav Burket, Alena Hájková, Alois Hájek, Věra

Červenková, Renáta Gruberová, Josef Červenka, Irena Vypelová, Maeve, s.r.o., František Bardoun, Marie Dudlová, Pavel Dudl, Pavla Vainerová, Jaroslav Farka, Jaroslava Farková, Libuše Vojáková, Olga Černá, Jiří Kudrna, Jarmila Kudrnová, Milan Greif, Ing. Bohdan Hejduk, Irena Vypelová, Renata Černá, Michal Říha, Lesy České republiky s.p., Správa toků - Oblast Povodí Vltavy, Obec Strašice, VUSS Praha, Miloslav Vinš, Jiří Vinš, Miluše Šístková, Jaroslav Hrdlička, Jana Hrdličková, DCK Holoubkov Bohemia a.s., Obec Holoubkov, Obec Strašice, Obec Svojkovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení podaných v rámci místního šetření konaného dne 15.11.2011.

Námitky: Obec Hůrky **nesouhlasí** s terénními úpravami z důvodu kontaminace podzemních vod, omezení provozu na silnici mezi obcemi Holoubkov – Hůrky a znečištění komunikace. **Námitka se zamítá.**

Vypořádání námitky:

Na základě protokolu o zkouškách rybníčního sedimentu č. 5825/11 ze dne 26.9.2011 a na základě vyjádření Městského úřadu Rokycany odboru životního prostředí, zn. 4903/OŽP/11 ze dne 7.10.2011 podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů vyplývá, že rybníční sediment plně vyhovuje požadavkům výše uvedeného zákona a tudíž může být využit pro k zavážení podzemních prostor a k úpravám povrchu terénu.

Z výše uvedeného vyjádření vyplývá, že rybníční sediment neohrozí kvalitu podzemních vod.

Podmínka č.10 výrokové části tohoto rozhodnutí stanoví na základě stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy, podmínku, cituji: Budou zajištěna účinná opatření, aby stavbou nedocházelo k znečišťování přilehlých pozemních komunikací.

Z podmínky č.10 výrokové části tohoto rozhodnutí vyplývá, že stavebník je povinen zajistit taková opatření, aby nedocházelo k znečišťování pozemních komunikací, po kterých povedou přepravní trasy s vyváženým rybníčním sedimentem a po kterých se bude staveništní doprava vracet na místo nakládky rybníčního sedimentu.

Námitka: Obec Medový Újezd **nesouhlasí** s terénními úpravami z důvodu kontaminace podzemních vod a blízkosti stavební zóny v k.ú. Medový Újezd. **Námitka se zamítá.**

Vypořádání námitky:

Na základě protokolu o zkouškách rybníčního sedimentu č. 5825/11 ze dne 26.9.2011 a na základě vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 4903/OŽP/11 ze dne 7.10.2011 podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů vyplývá, že rybníční sediment plně vyhovuje požadavkům výše uvedeného zákona a tudíž může být využit pro k zavážení podzemních prostor a k úpravám povrchu terénu.

Vzdálenost hranice obytné zóny v k.ú. Medový Újezd vyznačená v územním plánu obce od místa, kde budou započaty terénní úpravy, je 80 m. Vzdálenost od nejbližšího domu umístěného na st. p. 215 v k.ú. Medový Újezd je cca 150 m. Výše uvedený stavební pozemek je umístěn proti spádu terénu (je ve vyšší nadmořské výšce než budou prováděny terénní úpravy). Mezi obytnou zónou a pozemky, na kterých budou prováděny terénní úpravy je souvislý lesní porost. Umístění stavby je v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území.

Z toho vyplývá, že terénní úpravy neohrozí jakýmkoli způsobem obytnou zónu (v této zóně dosud nejsou žádné stavby) umístěnou v k.ú. Medový Újezd. Terénní úpravy neohrozí jakýmkoli způsobem neblížežší rodinný dům umístěný na pozemku st. p. 215 v k.ú. Medový Újezd.

Námitka: Obec Medový Újezd požaduje čištění komunikací zasažených stavbou a odběr kontrolních vzorků rybníčního sedimentu, a to 1x vzorek v průběhu stavby a 1x vzorek po dokončení prací. **Námitce se vyhovuje.**

Vypořádání námitky:

Podmínka č.10 výrokové části tohoto rozhodnutí stanoví na základě stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy podmínku, cituji: Budou zajištěna účinná opatření, aby stavbou nedocházelo k znečišťování přilehlých pozemních komunikací.

Z podmínky č.10 výrokové části tohoto rozhodnutí vyplývá, že stavebník je povinen zajistit taková opatření, aby nedocházelo k znečišťování pozemních komunikací, po kterých povedou přepravní trasy s vyváženým rybničním sedimentem a po kterých se bude staveništní doprava vracet na místo nakládky rybničního sedimentu.

Stavebník souhlasil prováděním odběru vzorků rybničního sedimentu v průběhu provádění terénních prací a po ukončení prací. Tento souhlas je uveden v protokolu z místního šetření konaného dne 3.1.2012. Na základě tohoto souhlasu s odběrem vzorků rybničního sedimentu stavební úřad stanovil podmínku č.3 výrokové části tohoto rozhodnutí, a to cituji:

Stavebník provede odběr a vyhodnocení vzorků rybničního sedimentu. Vzorky budou hodnoceny na shodu s přílohou č. 9 zákona č. 185/2001 Sb. Tato podmínka je v souladu s vyjádřením stavebníka uvedeného v zápise z místního šetření konaného dne 3.1.2012.

Z prohlášení stavebníka učiněného v rámci místního šetření konaného dne 3.1.2012 je patrné, že bude splněn požadavek obce Medový Újezd na odběr, kontrolní zkoušky a vyhodnocení vzorků rybničního sedimentu.

Námitka: pí. Luhanová **požaduje** bezpečný průjezd a průchod po komunikaci č. III/11721 a III/11720 (panelová cesta).

Vypořádání námitky:

Stavebník v průběhu místního šetření uvedl, že splní veškeré podmínky správce komunikace č. III/11721 uvedené žádosti o vyjádření dne 12.7.2011. Stavebník se v rámci místního šetření zavázal nebránit průchodu ani průjezdu po silnici č. III/11720 (tanková silnice).

Z toho je patrné, že bude možný bezpečný průjezd a průchod po silnici č. III/11721 a silnici č. III/11720 a nebude narušeno spojení mezi obcemi Medový Újezd a Strašice.

Námitka: Obec Holoubkov **požaduje** průběžné čištění komunikací zasažených stavbou . **Námitce se vyhovuje.**

Vypořádání námitky:

Podmínka č.10 výrokové části tohoto rozhodnutí stanoví na základě stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy podmínku, cituji: Budou zajištěna účinná opatření, aby stavbou nedocházelo k znečišťování přilehlých pozemních komunikací.

Z podmínky č.10 výrokové části tohoto rozhodnutí vyplývá, že stavebník je povinen zajistit taková opatření, aby nedocházelo k znečišťování pozemních komunikací, po kterých povedou přepravní trasy s vyváženým rybničním sedimentem, a po kterých se bude staveništní doprava vracet na místo nakládky rybničního sedimentu .

Stavební úřad **vyhověl námitce** Václava Záhrobského, vlastníka pozemku p.k. 529 v k.ú. Hůrky.

Námitka: Vlastník sousedního pozemku Václav Záhrobský požaduje zachování odvodňovacího příkopu na svém pozemku p.k. 529 v k.ú. Hůrky.

Vypořádání námitky:

Pozemek p.k. 529 v k.ú. Hůrky je pozemek sousední a terénní úpravy se na tomto pozemku provádět nebudou. Součástí závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 3971/OŽP/ 11 - 4 ze dne 13.10.2011 (podmínka č.8 tohoto rozhodnutí) je, cituji:

- *Během stavby bude zabráněno splavování materiálu mimo plochu vymezenou pro terénní úpravy.*

- *Nejpozději do roka od ukončení zemních prací bude provedeno zatravnění dotčených pozemků, případně výsadba vhodných geograficky původních dřevin.*

Z toho vyplývá, že stavebník je povinen zajistit, aby během stavby a po ukončení stavebních prací nedocházelo k splavování zeminy mimo plochu vymezenou pro terénní úpravy. Po provedení zatravnění a výsadbě geograficky původních dřevin bude zajištěna stabilita navezené zeminy, tj. nedojde k jejímu splavování mimo plochy vymezené pro terénní úpravy.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení podaných v rámci místního šetření konaného dne 3.1.2012

Námitka: Vlastník sousedního pozemku Václav. Záhrobský požaduje zachování odvodňovacího příkopu na svém pozemku p.k. 529 v k.ú. Hůrky. **Námitce se vyhovuje.**

Vypořádání námitky:

Pozemek p.k. 529 v k.ú. Hůrky je pozemek sousední a terénní úpravy se na tomto pozemku provádět nebudou. Součástí závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 3971/OŽP/11 - 4 ze dne 13.10.2011 (podmínka č.8 tohoto rozhodnutí) je, cituji:

- *Během stavby bude zabráněno splavování materiálu mimo plochu vymezenou pro terénní úpravy.*
- *Nejpozději do roka od ukončení zemních prací bude provedeno zatravnění dotčených pozemků, případně výsadba vhodných geograficky původních dřevin.*

Z toho vyplývá, že stavebník je povinen zajistit, aby během stavby a po ukončení stavebních prací nedocházelo k splavování zeminy mimo plochu vymezenou pro terénní úpravy. Po provedení zatravnění a výsadbě geograficky původních dřevin bude zajištěna stabilita navezené zeminy, tj. nedojde k jejímu splavování mimo plochy vymezené pro terénní úpravy.

Námitka: Obec Hůrky nesouhlasí s způsobem odběru vzorku rybničního sedimentu vzhledem k rozsahu prací. Obec Hůrky se obává poškození životního prostředí a poškození komunikace mezi obcemi Hůrky a Holoubkov. Obec Hůrky požaduje, aby odpovědnost za případnou škodu nesl ten, kdo vydá rozhodnutí o realizaci akce. Obec Hůrky dále namítá, že není zjištěn postup při odběru nevyhovujícího vzorku. **Námitka se zamítá.**

Vypořádání námitky:

Vzorek rybničního sedimentu byl odebrán z 30 míst Holoubkovského rybníka (viz protokol o odběru vzorků Ber – 124/11, číslo vzorku 20516/11). Odběr provedla akreditovaná zkušební laboratoř Aquatest. Na základě tohoto protokolu vydal Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí vyjádření, zn. 4903/OŽP/11 ze dne 7.10.2011 podle § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí ve výše zmiňovaném vyjádření souhlasí s prováděním terénních úprav.

Je patrné, že rybniční sediment na základě výše uvedených skutečností je možné použít pro terénní úpravy na pozemcích parc. č. 688/2, 689, 690/1, 691 v katastrálním území Hůrky u Rokycan a parc. č. 535/2 v katastrálním území Medový Újezd. Uložení sedimentu na výše uvedené pozemky nedojde k poškození životního prostředí.

Stavebník předložil v rámci územního řízení vyjádření správce komunikace SÚS PK, Okresní správy Rokycany, ve kterém souhlasí se stavbou „ Terénní úpravy “ bez připomínek. Podmínky stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy, zn. 7733/OD/11 ze dne 5.8.2011 nevyžadují povolení zvláštního užívání komunikace jelikož komunikace, po kterých budou vedeny přepravní trasy nebudou užívány jiným než obvyklým způsobem.

Z toho vyplývá, že obava obce Hůrky o poškození komunikace Holoubkov – Hůrky je neopodstatněná.

*Ustanovení § 152 odst.1 stavebního zákona určuje odpovědnost za přípravu a provádění stavby, cituji:
Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby; tato povinnost se týká i terénních úprav a zařízení. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.*

Z výše uvedeného ustanovení stavebního zákona vyplývá odpovědnost za přípravu a provádění stavby. Za přípravu a provádění stavby je odpovědný stavebník.

Zkoušky provedené v roce 2008 (tyto zkoušky byly předmětem námítky obce Hůrky) na základě protokolů č. BER-156/08, 8289/08, 8290/08, 8291/08 a 162/09 byly posuzovány dle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu. Dle vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí, zn. 3817/OŽP/11 ze dne 26.7.2011, bylo požadováno provést zkoušky rybničního sedimentu dle přílohy č. 9 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Je patrné, že zkoušky na základě kterých byl vydán souhlas Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí byly vyhotoveny dle platných technických norem (ČSN) a vyhodnoceny na základě platných právních předpisů (příloha 9 zákona č. 185/2001 Sb.).

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

Vyjádřila se pí. Luhanová, zastupitelka obce Medový Újezd.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení

Obdrží:

Obec Medový Újezd, IDDS: qfua3a7
Obec Strašice, IDDS: 58rbiar
Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q
Obec Strašice, IDDS: 58rbiar
Obec Svojkovice, IDDS: uctavub
Area Projekt s.r.o., IDDS: 8p4m6s5

Ostatní účastníci řízení:

veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Dipl.Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Správa železniční dopravní cesty, stavební správa Plzeň, státní organizace, Václav Zajíček, Marie Zajíčková, Anita Teplá, Ing. Jiří Lang, Stanislav Burket, Alena Hájková, Alois Hájek, Věra Červenková, Renáta Gruberová, Josef Červenka, Irena Vypelová, Maeve, s.r.o., František Bardoun, Marie Dudlová, Pavel Dudl, Pavla Vainerová, Jaroslav Farka, Jaroslava Farková, Libuše Vojáčková, Olga Černá, Jiří Kudrna, Jarmila Kudrnová, Milan Greif, Ing. Bohdan Hejduk, Renata Černá, Michal Říha, Miloslav Vinš, Jiří Vinš, Miluše Šístková, Jaroslav Hrdlička, Jana Hrdličková, DCK Holoubkov Bohemia a.s.

Účastníci územního řízení v k.ú. Hůrky (dodejky)

Area Projekt s.r.o., IDDS: 8p4m6s5
Obec Hůrky, IDDS: pirbrf3
Dipl.Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Švábínská č.p. 279, 338 08 Zbiroh

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p. o., Okresní správa Rokycany, IDDS: qbep485
Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9
Lesy České republiky s.p., Správa toků - Oblast Povodí Vltavy, IDDS: e8jcfns
Stanislav Pořízek, Volduchy č.p. 330, 338 22 Volduchy
Dagmar Taušová, Boženy Němcové č.p. 676, Nové Město, 337 01 Rokycany 1
Václav Záhrobský, Hůrky č.p. 3, 337 01 Rokycany 1
Lenka Pešková, Kocanda č.p. 37, Kamenný Újezd, 338 42 Hrádek u Rokycan
Lesy České republiky s.p., Správa toků - Oblast Povodí Vltavy, IDDS: e8jcfns
VUSS Praha, Hradební č.p. 772/12, 111 21 Staré Město-Praha

Ostatní

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Územní odbor Rokycany, dopravní inspektorát,
IDDS: 5ixai69
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 215, Střed, 337 01 Rokycany 1
Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01, Rokycany
Obecní úřad Hůrky, Hůrky č.p. 50, 337 01, Rokycany
Obecní úřad Medový Újezd, Medový Újezd č.p. 14, 337 01, Rokycany
Obecní úřad Holoubkov, Holoubkov č.p. 48, 338 01 Holoubkov
Obecní úřad Strašice, Strašice č.p. 276, 338 45 Strašice
Obecní úřad Svojkovice, Svojkovice č.p. 21, 337 01 Rokycany

Poplatek:

Správní poplatek podle pol. 18 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl uhrazen dne 16.1.2012 na pokladně MěÚ. Rokycany pod VS 80 1901 2012.