



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 18.9.2017

Přítomni: Ing. Fišer, p. Kurdík, Mgr. Kořánová, p. Vildová, Ing. Tůma, Mgr. Křejdlová, p. Vild (příchod v 18:28 hod.), MUDr. Gutová (příchod v 18:40 hod.)

Omluveni: p. Vondrášek (rodinné důvody), Ing. Suchý (rodinné důvody), p. Černý

1) Zahájení, schválení programu jednání

Zasedání zahájil starosta Ing. Fišer v 18:06 hod., který také řídil další průběh jednání. V úvodu přivítal všechny přítomné občany a uvedl, že dnešní jednání bylo svoláno na základě pozvánky, která byla v souladu se zákonem o obcích zveřejněna po dobu 7 dnů na úřední desce a také na elektronické úřední desce na internetu. Konstatoval, že je přítomno 6 z 11 členů zastupitelstva, p. Vild a MUDr. Gutová přijdou později, z rodinných důvodů se omluvil p. Vondrášek a Ing. Suchý, nepřítomen je p. Černý, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Zastupitelům připomenul jejich povinnost hlásit případný střet zájmů před projednáváním každého bodu jednání. Pořízením zápisu z dnešního jednání pověřil p. Zajíčkovou a upozornil, že z dnešního jednání je pořizován zvukový záznam jako podklad pro tvorbu zápisu. Poté přítomné seznámil s návrhem programu, který byl zveřejněný na pozvánkách.

Navržený program:

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola usnesení
4. Náměty a podněty občanů
5. Informace o činnosti PO ZŠ a MŠ Holoubkov, zajištění školního roku 2017/2018
6. Investiční akce a dotace
7. Hospodaření obce za 1. pololetí 2017
8. Majetkoprávní záležitosti
9. Různé
10. Interpelace členů zastupitelstva
11. Usnesení a závěr

Připomínky k programu nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 17/09/2017 – 1.1: ZO schvaluje program jednání.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	0

2) Volba návrhové komise a určení ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi: Mgr. Kořánová, p. Kurdík a Ing. Tůma.

Usnesení č. 17/09/2017 – 2.1: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení: Mgr. Kořánová, p. Kurdík a Ing. Tůma.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	0

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Vildová a Mgr. Křejdlová.

Usnesení č. 17/09/2017 – 2.2: ZO určuje ověřovateli zápisu p. Vildovou a Mgr. Křejdlovou.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	0

3) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl Ing. Fišer podle předloženého materiálu, který předem obdrželi všichni zastupitelé. Postupně prošel všechna usnesení přijatá na předchozích jednáních zastupitelstva a ke každému bodu doplnil výrok „Splněno“ nebo „Trvá“. Některým nesplněným bodům, které jsou dlouhodobějšího charakteru, byl přiřazen náhradní termín pro splnění. Navrhl revokovat usnesení přijaté na minulém jednání ZO týkající uzavření zástavní smlouvy na koupi bytu č. 288/1, kupující se nakonec rozhodla tuto zástavu nevyužít.

Usnesení č. 17/09/2017 – 3.1: ZO revokuje své usnesení č. 16/06/2017 – 7.2 ze dne 26.6.2017.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	0

Stejně tak navrhl revokovat usnesení přijaté na minulém jednání ZO týkající se uzavření zástavní smlouvy na koupi bytu č. 286/6, kupující se nakonec také rozhodla tuto zástavu nevyužít.

Usnesení č. 17/09/2017 – 3.2: ZO revokuje své usnesení č. 16/06/2017 – 7.4 ze dne 26.6.2017.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	0

Celá kontrola usnesení bude zveřejněna na úřední desce a na internetových stránkách obce a je přílohou tohoto zápisu. Poté požádal předsedkyni kontrolního výboru p. Vildovou o stanovisko výboru. P. Vildová konstatovala, že kontrola usnesení proběhla v pořádku, výbor nemá připomínky. Žádné připomínky ke kontrole usnesení nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 17/09/2017 – 3.3: ZO bere na vědomí kontrolu plnění přijatých usnesení ZO.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
6	0	0

4) Náměty a podněty občanů

Z řad občanů nebylo žádných dotazů ani připomínek.

5) Informace o činnosti PO ZŠ a MŠ Holoubkov, zajištění školního roku 2017/2018

Ing. Fišer přivítal ředitelku PO Mgr. Vodičkovou a požádal ji o úvodní slovo k tomuto bodu. Mgr. Vodičková stručně zrekapitulovala dění v PO v uplynulém školním roce 2016/2017. V ZŠ byla nově vybavena nábytkem 1. a 2. třída a bylo rekonstruováno sociální zařízení pro chlapce. Vzhledem ke stoupajícímu počtu strávníků byl do ŠJ pořízen nový mrazák a ohřevný stůl, v MŠ se doplňoval nábytek v 1. třídě, pořizovaly skříňky do sociálního zařízení a měnil se koberec. Co se týká dotací, pokračují dotace na podporu nadaných dětí, na inkluzivní vzdělávání, nově byla získána dotace v rámci tzv. „šablon“ na zřízení pozice asistentky v MŠ a v ZŠ na kluby čtenářů, zábavné logiky a matematické gramotnosti. Dále je ZŠ zapojena do projektu „Ovoce do škol“. Děti se zúčastnily mnoha soutěží a získaly spoustu pěkných ocenění. O prázdninách byly realizovány ve spolupráci s Českou pedagogickou komorou 2 příměstské tábory, vzhledem ke spokojenosti rodičů i dětí budou pokračovat i v příštím roce. K zápisu do MŠ přišlo 23 dětí, je ještě jedno volné místo, které však bude v brzké době obsazeno, 3 děti budou vzhledem ke svému věku přijaty až od 1.1.2018. Od začátku školního roku byla přijata nová vedoucí učitelka MŠ Bc. Stránská. K zápisu do ZŠ přišlo 24 dětí, škola má nyní 78 žáků, takže nežádají o dofinancování výjimky. V loňském školním roce byla školní družina rozšířena o jednu třídu, nyní má kapacitu 60 dětí a je

zcela naplněna, od září byla přijata nová vychovatelka p. Fišerová. Ve školní jídelně stoupá počet strážníků, nyní je jich už 171.

V 18:28 hod. se dostavil p. Vild.

Diskuze:

Ing. Fišer – upozornil, že kapacita MŠ je 60 dětí, avšak pouze 39 jich je holoubkovských, ostatní jsou z okolních obcí. Do budoucna to nebude lepší, v naší obci se rodí dětí málo.

Mgr. Kořánová – zeptala se, na jaké úvazky jsou zaměstnané školní asistentky a jaká je náplň jejich práce.

Mgr. Vodičková – v MŠ je 1 asistentka na celý úvazek a 1 asistentka na půl úvazku, v ZŠ jsou 2 asistentky na celé úvazky, náplň jejich práce je odlehčení administrativních a jiných činností pedagogům tak, aby se mohli více věnovat žákům a výuce, zajištění integrace dětí se speciálními pedagogickými potřebami, pomáhají s chodem ŠD apod.

Další příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

V 18:40 hod. se dostavila MUDr. Gutová.

Usnesení č. 17/09/2017 – 5.1: ZO bere na vědomí informace ředitelky PO o činnosti ZŠ a MŠ Holoubkov a o zajištění nového školního roku.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	1

6) Investiční akce a dotace

Podání žádosti o dotaci na výdaje JSDHO

Jedná se o účelovou neinvestiční dotaci, která je určena na náklady za zásahy mimo katastr naší obce, na odbornou přípravu hasičů a věcné vybavení jednotky. Letos žádáme o 42.364,- Kč.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

V 18:43 hod. odešla MUDr. Gutová.

Usnesení č. 17/09/2017 – 6.1: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na výdaje JSDHO za zásahovou činnost.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

Podání žádosti o dotaci na provoz terénní pečovatelské služby v roce 2018

Každoročně podává obec žádost o dotaci na provoz terénní pečovatelské služby. Žádosti na příští rok se podávají do 22.10.2017.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 17/09/2017 – 6.2: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci z KÚPK na provoz terénní pečovatelské služby v roce 2018.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
7	0	0

7) Hospodaření obce za 1. pololetí 2017

Úvodní slovo přenesl Ing. Fišer. Obec za 1. pololetí letošního roku hospodařila s příjmy ve výši 14.000 tis. Kč a výdaji 14.484 tis. Kč, takže schodek činil 484 tis. Kč a byl zapříčiněn převážně nabíhajícími výdaji za rekonstrukci komunikací ve starém sídlišti. Rozpis jednotlivých položek dostali zastupitelé písemně. Na účtech obce měla obec k dispozici přes 36 mil. Kč. Požádal předsedu finančního výboru Ing. Tůmu o stanovisko výboru.

V 18:47 hod. se vrátila MUDr. Gutová.

Ing. Tůma – finanční výbor hospodaření obce za období 1-6/2017 projednal a nemá k němu připomínky. Daňové příjmy se v letošním roce naplňují mnohem lépe než v předchozích letech. Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 17/09/2017 – 7.1: ZO bere na vědomí hospodaření obce za 1. pololetí 2017.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

8) Majetkoprávní záležitosti

Prodej volného obecního bytu č. 8 v č.p. 4

Na minulém jednání ZO byl schválen záměr prodeje tohoto volného obecního bytu, nabídky bylo možné podávat do 15.9.2017. Do stanoveného termínu přišlo 9 nabídek, přičemž nejvyšší cenu ve výši 677.008,- Kč podala p. [REDAKCE]. Vzhledem k tomu, že tento zájemce splnil všechny podmínky vyhlášeného záměru, navrhuje Ing. Fišer schválit prodej bytu tomuto uchazeči. Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 17/09/2017 – 8.1: ZO schvaluje prodej bytové jednotky č. 4/8 o velikosti 1+1 a celkové podlahové ploše 39,77 m2 s podílem jednotky 3977/146277 na společných částech domu č.p. 4 a pozemku st. 488, vše v k.ú. Holoubkov p. [REDAKCE] za cenu 677.008,- Kč + náklady na převod.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

Zástavní právo k bytu č. 8 v č.p. 4

Vzhledem k tomu, že p. [REDAKCE] hodlá koupit předmětného bytu financovat úvěrem, žádá o schválení zástavní smlouvy na tento byt. Po jejím zavkládování do katastru nemovitostí převede banka finanční prostředky na účet obce a obec poté podá návrh na převod vlastnického práva k bytu ve prospěch kupující. Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 17/09/2017 – 8.2: ZO schvaluje uzavření zástavní smlouvy s bankovní institucí poskytující finanční prostředky na koupi bytu kupující na bytovou jednotku č. 4/8 s podílem jednotky 3977/146277 na společných částech domu č.p. 4 a pozemku st. 488, vše v k.ú. Holoubkov.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

Záměr prodeje části pozemku p.č. 422/4 v k.ú. Holoubkov

Pan [REDAKCE] zakoupil v horní části Chejlov stavební parcelu, k níž přiléhá úzký obecní pozemek o velikosti 77 m2, který obec v minulosti získala bezúplatným převodem od SÚS PK. Aby mohlo být budoucí oplocení stavební parcely provedeno rovněž, žádá p. [REDAKCE] obec o koupi tohoto pozemku. Vzhledem k tomu, že po jeho části vede kabel VO, není možné pozemek prodat celý. Kabel VO bude vytyčen a prodána bude zbývající část pozemku, která pro obec není potřebná. Nyní se navrhuje vyhlásit záměr prodeje části tohoto pozemku, samotný prodej by se schvaloval na příštím jednání ZO.

Žádné příspěvky do diskuze nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování.

Usnesení č. 17/09/2017 – 8.3: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 422/4 – orná půda o velikosti 77 m2 v k.ú. Holoubkov.		
PRO	PROTI	ZDRŽ
8	0	0

9) Různé

V rámci tohoto bodu nebyla projednávána žádná záležitost.

10) Interpelace členů zastupitelstva

Žádné interpelace nebyly ze strany členů ZO předneseny.

11) Unesení a závěr

Ing. Fišer požádal návrhovou komisi o stanovisko, zda bylo hlasováno o všech návrzích na usnesení. Ing. Tůma potvrdil, že o všech bodech bylo hlasováno a všechna hlasování proběhla řádně.

Na závěr Ing. Fišer poděkoval všem za účast a zasedání ukončil v 19:00 hod.

.....
Miroslav Vild
místostarosta

.....
Ing. Lukáš Fišer
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Anna Vildová:

Mgr. Hana Křejdlová:

Zápis byl zpracován dne 27.9.2017.

Zapsala: Michaela Zajíčková