



;+  
**MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY**  
odbor stavební  
Masarykovo náměstí 1  
Střed  
337 01 Rokycany

**Spis. zn. (č.j.):** MeRo/7842/OST/23 Mel  
Č.j. dokumentu.: MeRo/10176/OST/23  
Vyřizuje: Petra Melková  
Tel.: 371 706 147  
E-mail: petra.melkova@rokycany.cz  
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 10.11.2023

## **VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**

### **OZNÁMENÍ**

### **ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ**

**Radynet s.r.o., IČO 02757125, Nezavětice č.p. 80, 332 04 Nezvěstice**

(dále jen "žadatel") podal dne 30.8.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby s názvem:

#### **Rozvoj vysokorychlostního internetu Holoubkov - intravilán č. 68**

na pozemku parc. č. 6/3, 33/4, 46/3, 98/1, 189/70, 191/5, 195/1, 202/2, 211/1, 211/4, 211/14, 211/16, 211/21, 211/24, 211/25, 211/26, 211/27, 211/28, 211/32, 211/33, 211/41, 211/44, 214/25, 269/1, 283/8, 326/1, 326/2, 326/3, 326/4, 326/15, 337/1, 350/1, 350/2, 350/3, 350/4, 350/6, 350/7, 350/8, 352/1, 357/2, 357/7, 357/8, 359/17, 364/3, 369/1, 369/2, 369/4, 396/3, 400, 401/2, 447, 461 v **katastrálním území Holoubkov**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### Druh a účel umístěvané stavby:

Záměr řeší stavbu optické sítě v obci Holoubkov, která bude navazovat na trasu Svojkovice - Holoubkov, Hůrky.

#### Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Pozemek parc. č. 6/3, 33/4, 46/3, 98/1, 189/70, 191/5, 195/1, 202/2, 211/1, 211/4, 211/14, 211/16, 211/21, 211/24, 211/25, 211/26, 211/27, 211/28, 211/32, 211/33, 211/41, 211/44, 214/25, 269/1, 283/8, 326/1, 326/2, 326/3, 326/4, 326/15, 337/1, 350/1, 350/2, 350/3, 350/4, 350/6, 350/7, 350/8, 352/1, 357/2, 357/7, 357/8, 359/17, 364/3, 369/1, 369/2, 369/4, 396/3, 400, 401/2, 447, 461 v katastrálním území Holoubkov.

#### Umístění stavby na pozemku, určení prostorového řešení stavby:

Celková délka optického kabelu bude cca 5000 m. Trasa bude napojena v pozemku p.č. 191/5 v k.ú. Holoubkov a bude ukončena v okrajových částech obce na pozemku p.č. 337/1 v k.ú. Holoubkov u hranice s pozemkem p.č. 231/3 v k.ú. Holoubkov, na pozemku 326/1 v k.ú. Holoubkov u hranice se sousedním pozemkem p.č. 466 v k.ú. Holoubkov, v pozemku p.č. 359/17 v k.ú. Holoubkov u hranice se sousedním pozemkem st. p. 352 v k.ú. Holoubkov. Podrobnější vedení sítě mezi stávající zástavbou v obci Holoubkov je uvedeno v předložené dokumentaci.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Pozemek parc. č. 6/3, 33/4, 46/3, 98/1, 189/70, 191/5, 195/1, 202/2, 211/1, 211/4, 211/14, 211/16, 211/21, 211/24, 211/25, 211/26, 211/27, 211/28, 211/32, 211/33, 211/41, 211/44, 214/25, 269/1, 283/8, 326/1, 326/2, 326/3, 326/4, 326/15, 337/1, 350/1, 350/2, 350/3, 350/4, 350/6, 350/7, 350/8, 352/1, 357/2, 357/7, 357/8, 359/17, 364/3, 369/1, 369/2, 369/4, 396/3, 400, 401/2, 447, 461 v katastrálním území Holoubkov.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/2, 2/3, 4/2, 4/3, 6/2, 8/2, 10/1, 10/2, 16, 17, 18, 21/3, 22, 30/1, 31/1, 31/3, 56, 57, 58, 65, 66, 67, 69/1, 69/2, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77/1, 77/2, 78/1, 78/2, 79/1, 79/2, 80, 93/1, 93/2, 105, 107/1, 107/2, 109/1, 110, 112/1, 112/2, 113, 116/1, 118, 119, 125/2, 127, 131, 166, 174, 175, 186, 191, 196, 200, 201/1, 202/1, 203, 204, 216, 217/1, 222, 223, 264/3, 321, 325, 354, 473, 474, 486, 494, 510, 582, 593, 594, 595, 596, 627, 649, 712, 716, 819/1, 50, 51/1, 51/2, 150, 170, 171, 172, 188, 197, 388, 491, 493, 587, 589, 591, 833, parc. č. 2/1, 3, 6/1, 6/2, 34/17, 34/18, 41, 43/1, 43/3, 52/1, 56/35, 56/36, 56/38, 56/40, 56/44, 82/2, 101/2, 101/5, 191/14, 191/15, 191/16, 191/17, 191/18, 191/19, 191/20, 191/21, 191/22, 191/23, 204/12, 211/7, 211/8, 212/1, 212/3, 212/4, 212/5, 212/7, 212/8, 212/10, 212/11, 212/12, 212/13, 212/14, 212/15, 212/16, 212/17, 212/22, 235/3, 235/13, 269/4, 272/3, 273/2, 273/3, 273/4, 273/5, 273/11, 273/12, 273/46, 273/47, 273/48, 273/50, 315/3, 315/5, 320/1, 322/2, 324/4, 324/5, 324/6, 326/29, 350/5, 358/3, 362, 402/1, 407, 409, 411, 414/5, 417/1, 425, 466, 501, 182/1, 207/1, 207/2, 207/3, 214/2, 216/2, 216/3, 216/5, 216/6, 216/13, 216/16, 216/17, 216/19, 231/3, 405 v katastrálním území Holoubkov.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holoubkov č.p. 345, č.p. 296, č.p. 133, č.p. 125, č.p. 22, č.p. 45, č.p. 16, č.p. 138, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 27, č.p. 83, č.p. 127, č.p. 130, č.p. 49, č.p. 44, č.p. 35, č.p. 57, č.p. 58, č.p. 59, č.p. 331, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 84, č.p. 70, č.p. 128, č.p. 71, č.p. 139, č.p. 72, č.p. 160, č.p. 134, č.p. 95, č.p. 90, č.p. 322, č.p. 93, č.p. 99, č.p. 304, č.p. 89, č.p. 96, č.p. 106, č.p. 109, č.p. 110, č.p. 33, č.p. 31, č.p. 119, č.p. 159, č.p. 166, č.p. 165, č.p. 178, č.p. 177, č.p. 181, č.p. 182, č.p. 183, č.p. 202, č.p. 191, č.p. 205, č.p. 192, č.p. 267, č.p. 60, č.p. 29, č.p. 208, č.p. 17, č.p. 212, č.p. 223, č.p. 224, č.p. 220, č.p. 221, č.p. 77, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 21, č.p. 281, č.p. 289, č.p. 290, č.p. 46, č.p. 48, č.p. 329, č.p. 295, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 157, č.p. 142, č.p. 39, č.p. 164, č.p. 75, č.p. 180, č.p. 179, č.p. 203, č.p. 195, č.p. 194, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 42, č.p. 41, č.p. 285, č.p. 286, č.p. 288, č.p. 287, č.p. 291 a č.p. 349.

Dokumentaci záměru vypracovala Pavla Soukupová, odpovědný projektant Ing. Libor Toman, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT - 0201145, datum 08/2023, číslo akce 68.

K žádosti byla doložena vyjádření, sdělení a závazná stanoviska dotčených orgánů, opatřená před jejím podáním, a to:

- Obec Holoubkov, Vyjádření obce k projektové dokumentaci stavby „Rozvoj vysokorychlostního internetu, Holoubkov – intravilán č. 68“, č.j.: 474/2023 ze dne 28.8.2023.
- Správa železnic, souhrnné stanovisko zn. 15887/2023-SŽ-OŘ PLZ-OPS-667 ze dne 15.6.2023.
- České dráhy, národní dopravce, stanovisko č.j.: 1284/2023-RSMPHA, spis č. 89/2023 PLZ ze dne 10.6.2023.
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, koordinované závazné stanovisko spis. zn. MeRo/2197/OŽP/23 Mou ze dne 19.5.2023.
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, závazné stanovisko spis. zn. MeRo/2886-1/OŽP/23 ze dne 2.6.2023.
- Ministerstva obrany, sekce majetková, souhlas s realizací dle přiložené dokumentace 155324/2023-1322-OÚZ-PHA ze dne 5.6.2023.
- Drážní úřad, závazné stanovisko, sp. zn.: ML-SOL0707/23-2/Kx, č.j.: DUCR-45872/23/Kx ze dne 27.7.2023.

K žádosti byla doložena rozhodnutí dotčených orgánů, opatřená před jejím podáním, a to:

- Obecní úřad Holoubkov, rozhodnutí - povolení zvláštního užívání komunikace č.j.: 474/2023 ze dne 30.8.2023.
- Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, rozhodnutí - povolení zvláštního užívání komunikace spis. zn.: MeRo/15942/OD/23 Čad ze dne 13.7.2023.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále také „liniový zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

#### **Poučení:**

Stavební úřad upozorňuje, že se jedná o řízení podle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, v platném znění.

V § 1 odst. 5) tohoto zákona se uvádí: *Infrastrukturou elektronických komunikací se pro účely tohoto zákona rozumí komunikační vedení veřejné komunikační sítě a související komunikační zařízení, včetně jejich elektrických přípojek.*

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Dle § 37 odst. 2 správního řádu: *z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování podle § 19 odst. 4. V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnická osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon, a podpis osoby, která je činí.*

Zahájené územní řízení je řízením s velkým počtem účastníků, proto stavební úřad postupuje v souladu s ust. § 2 odst. 5 liniového zákona, kde se uvádí: *V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), § 94k písm. c) a d) a § 109 písm. b) až d) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a*

*staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.*

Stavební úřad upozorňuje, že v souladu s výše uvedeným účastníkům územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. a), kterými jsou vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nejsou-li sami žadateli, nebo těm, kdo mají jiné věcné právo k těmto pozemkům nebo stavbám, se doručuje jednotlivě pouze oznámení o zahájení územního řízení. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Janová v.r.  
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Petra Melková

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem doručení tohoto oznámení.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

**Doručení do vlastních rukou (dodejky):**

Radynet s.r.o., IDDS: 9ggffzt

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Holoubkovský rybník, spol.s r.o., IDDS: yzpage7  
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485  
České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccehjm  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp  
AGONA systems s.r.o., IDDS: 4v6fhm6

**Doručení veřejnou vyhláškou:**

*Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2) písm. b): osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/2, 2/3, 4/2, 4/3, 6/2, 8/2, 10/1, 10/2, 16, 17, 18, 21/3, 22, 30/1, 31/1, 31/3, 56, 57, 58, 65, 66, 67, 69/1, 69/2, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77/1, 77/2, 78/1, 78/2, 79/1, 79/2, 80, 93/1, 93/2, 105, 107/1, 107/2, 109/1, 110, 112/1, 112/2, 113, 116/1, 118, 119, 125/2, 127, 131, 166, 174, 175, 186, 191, 196, 200, 201/1, 202/1, 203, 204, 216, 217/1, 222, 223, 264/3, 321, 325, 354, 473, 474, 486, 494, 510, 582, 593, 594, 595, 596, 627, 649, 712, 716, 819/1, 50, 51/1, 51/2, 150, 170, 171, 172, 188, 197, 388, 491, 493, 587, 589, 591, 833, parc. č. 2/1, 3, 6/1, 6/2, 34/17, 34/18, 41, 43/1, 43/3, 52/1, 56/35, 56/36, 56/38, 56/40, 56/44, 82/2, 101/2, 101/5, 191/14, 191/15, 191/16, 191/17, 191/18, 191/19, 191/20, 191/21, 191/22, 191/23, 204/12, 211/7, 211/8, 212/1, 212/3, 212/4, 212/5, 212/7, 212/8, 212/10, 212/11, 212/12, 212/13, 212/14, 212/15, 212/16, 212/17, 212/22, 235/3, 235/13, 269/4, 272/3, 273/2, 273/3, 273/4, 273/5, 273/11, 273/12, 273/46, 273/47, 273/48, 273/50, 315/3, 315/5, 320/1, 322/2, 324/4, 324/5, 324/6, 326/29, 350/5, 358/3, 362, 402/1, 407, 409, 411, 414/5, 417/1, 425, 466, 501, 182/1, 207/1, 207/2, 207/3, 214/2, 216/2, 216/3, 216/5, 216/6, 216/13, 216/16, 216/17, 216/19, 231/3, 405 v katastrálním území Holoubkov

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holoubkov č.p. 345, č.p. 296, č.p. 133, č.p. 125, č.p. 22, č.p. 45, č.p. 16, č.p. 138, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 27, č.p. 83, č.p. 127, č.p. 130, č.p. 49, č.p. 44, č.p. 35, č.p. 57, č.p. 58, č.p. 59, č.p. 331, č.p. 61, č.p. 62, č.p. 63, č.p. 64, č.p. 65, č.p. 66, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 84, č.p. 70, č.p. 128, č.p. 71, č.p. 139, č.p. 72, č.p. 160, č.p. 134, č.p. 95, č.p. 90, č.p. 322, č.p. 93, č.p. 99, č.p. 304, č.p. 89, č.p. 96, č.p. 106, č.p. 109, č.p. 110, č.p. 33, č.p. 31, č.p. 119, č.p. 159, č.p. 166, č.p. 165, č.p. 178, č.p. 177, č.p. 181, č.p. 182, č.p. 183, č.p. 202, č.p. 191, č.p. 205, č.p. 192, č.p. 267, č.p. 60, č.p. 29, č.p. 208, č.p. 17, č.p. 212, č.p. 223, č.p. 224, č.p. 220, č.p. 221, č.p. 77, č.p. 122, č.p. 121, č.p. 21, č.p. 281, č.p. 289, č.p. 290, č.p. 46, č.p. 48, č.p. 329, č.p. 295, č.p. 74, č.p. 73, č.p. 157, č.p. 142, č.p. 39, č.p. 164, č.p. 75, č.p. 180, č.p. 179, č.p. 203, č.p. 195, č.p. 194, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 42, č.p. 41, č.p. 285, č.p. 286, č.p. 288, č.p. 287, č.p. 291 a č.p. 349

**Dotčené správní úřady:**

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Dražní úřad, IDDS: 5mjaatd

Městský úřad Rokycany, odbor školství a kultury, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

**Úřady pro vyvěšení veřejné vyhlášky:**

Městský úřad Rokycany, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q