



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/3788/OST/16 Dvo

V Rokycanech: 15.9.2016

Č.j. dokumentu.:

MeRo/7325/OST/16

Vyřizuje:

Alena Dvořáková DiS.

Tel.:

371 706 147

E-mail:

alena.dvorakova@rokycany.cz

ID datové schránky:

mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Holoubkov, IČO 00258717, Holoubkov 48, 338 01 Holoubkov, kterou zastupuje AQUION, s.r.o., IČO 49101340, Osadní č.p. 12/324, Holešovice, 170 00 Praha 7 (dále jen "žadatel") podala dne 12.5.2016 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Holoubkov - rekonstrukce kanalizace Chejlivy

na pozemcích st. p. 4/2, 80, 159, parc. č. 242/3, 265/12, 273/2, 273/3, 273/9, 273/42, 277/5, 283/8, 283/25, 326/1, 326/2, 326/3, 326/4, 329/1, 337, 352/1, 362, 369/1, 400 v katastrálním území Holoubkov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- SO1 - Jednotná kanalizace (východní část - 379,4 m hlavních stok, 110 m přípojek)
- SO1 řeší gravitační odkanalizování splaškových vod směrem k čerpací stanici odpadních vod (dále jen "ČSOV") u Markovy vily. V severní části u p.č. 283/25 v k.ú. Holoubkov bude zrušena stávající stoka vedoucí směrem k pozemku Markovy vily a vody ze stoky A-I budou nově vedeny kapacitní stokou A. Do této stoky budou zaústěny v šachtách ŠA1, ŠA4, ŠA8, ŠA10 a ŠA11 stávající stoky. Stoky vedou v celé trase vozovkou, pouze poslední úsek před vyústěním pozemkem st.p.č. 80 v k.ú. Holoubkov. Trasa stoky vede od pozemku 283/25 v k.ú. Holoubkov směrem ke křižovatce na západ a odtud pokračuje na jih ke křižovatce u st.p.č. 348 v k.ú. Holoubkov. Trasa stoky A potom pokračuje dál na jih k silnici II/605, zde budou přepojeny dvě přípojky z pozemku st.p.č. 159 v k.ú. Holoubkov. Bezprostředně u silnice II/605 bude do stoky zaústěna stávající kanalizace ze západu. Dále stoka pokračuje v jízdním pruhu komunikace směrem k ČSOV u Markovy vily. Do kanalizace budou zaústěny přípojka z pozemků p.č. 273/3, 273/2, 273/46, 273/47 a 273/48 v k.ú. Holoubkov. Odtoky pokračují do ČSOV a dále přepadem do Hůrského potoka.
- SO2 - Dešťová kanalizace (západní část - 526,2 m hlavních stok, 135 m přípojek)
- SO2 řeší odvedení dešťových vod mimo jednotnou kanalizaci přímo do Holoubkovského rybníka. Stávající stoka vedoucí východně podél silnice 2341 bude nahrazena potrubím velikosti DN 600, do níž budou svedeny vody z příkopu vedoucího po západní straně "Těškovské silnice" od dálnice. Na severu bude stoka ukončena novou revizní šachtou. Ve střední části trasy bude zrušena stoka vedoucí kolem st.p.č. 645 v k.ú. Holoubkov směrem k Markově vile. U st.p.č. 245 v k.ú. Holoubkov bude zrušena stávající stoka. Dále bude trasa stoky vedena ke křižovatce u hotelu Bělohávek po západním chodníku. Část stoky od pozemku zálivu u stánků směrem k firmě Weiler bude zrušena a nově napojena na stoku novou vedoucí přímo v pozemku p.č. 352/1 v k.ú. Holoubkov. Nově budou provedeny rovněž stoky vedoucí podélně komunikace Mýto-Svojkovice.
- SO3 - jednotná kanalizace (západní část - 29 m hlavních stok)
- SO3 řeší odkanalizování nemovitostí ze st.p.č. 645 v k.ú. Holoubkov. Stoka vedoucí přes pozemek p.č. 265/12 v k.ú. Holoubkov bude zrušena.

- **SO4 - veřejná čerpací stanice odpadních vod u Markovy vily (13,4 m hlavních stok, čerpací jímka betonová)**
- **SO4 řeší stavební úpravy této čerpací stanice a její napojení na novou stoku A SO1.**
- **SO5 - bezpečnostní přeliv od čerpací stanice odpadních vod na p.č. 80 (6,7 m hlavních stok)**
- **SO5 řeší návrh bezpečnostního přelivu z ČSOV na st.p.č. 80 v k.ú. Holoubkov.**

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny Po a St 7:30 - 16:30).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4/3, 28, 146, 155, 184, 185, 245, 627, 712, parc. č. 235/6, 237, 239, 253/3, 268/2, 272/3, 273/4, 273/11, 273/12, 273/24, 273/25, 273/31, 273/41, 273/46, 273/47, 273/48, 280/7, 282/15, 396/1, 396/2, 401/1, 401/2, 401/5, 461 v katastrálním území Holoubkov.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holoubkov č.p. 125, č.p. 101, č.p. 136, č.p. 151, č.p. 175, č.p. 176 a č.p. 209.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

za správnost vyhotovení: Alena Dvořáková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Holoubkovský rybník, spol.s r.o., IDDS: yzpjaj7

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Eva Drncová, Holoubkov č.p. 161, 338 01 Holoubkov

Věra Nováková, Holoubkov č.p. 294, 338 01 Holoubkov

Luboš Vondrášek, Holoubkov č.p. 268, 338 01 Holoubkov

Pavel Švihla, Holoubkov č.p. 277, 338 01 Holoubkov

Jaroslav Čarnogurský, Holoubkov č.p. 258, 338 01 Holoubkov

Jana Čarnogurská, Holoubkov č.p. 258, 338 01 Holoubkov

Jarmila Bejčková, Letná III č.p. 33, 338 05 Mýto v Čechách

Josef Lang, Letná III č.p. 33, 338 05 Mýto v Čechách

Marie Langová, Holoubkov č.p. 133, 338 01 Holoubkov

Miroslav Hošek, Holoubkov č.p. 144, 338 01 Holoubkov

Věnceslava Hošková, Holoubkov č.p. 144, 338 01 Holoubkov

Josefa Kůlová, Holoubkov č.p. 144, 338 01 Holoubkov

Josef Pelc, Růžová č.p. 3094/29, 434 01 Most 1

Olga Pelcová, Liblín č.p. 1, 331 41 Kralovice

AQUION, s.r.o., IDDS: wvqmqz8

R E V O S Rokycany, s. r. o., IDDS: kf2v258

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany, č.j.

MeRo/3202-1/OŽP/16, MeRo/2841/OŽP/16

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a, KHSPL 05955/21/2016

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k, č.j. HSPM-1389-2/2016 RO

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany, č.j.

MeRo/3234/OD/16

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Město Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1