



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 11230/OST/12 Dvo

V Rokycanech: 25.2.2013

Č.j. dokumentu.: MeRo/1541/OST/13
Vyřizuje: Alena Dvořáková DiS.
Tel.: 371 706 147
E-mail: alena.dvorakova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dana Nováková, nar. 7.1.1950, Kozinova č.p. 611, 783 53 Velká Bystřice, Jaroslav Novák, nar. 9.11.1947, Kozinova č.p. 611, 783 53 Velká Bystřice a Věra Dubšíková, IČO 26860082, nar. 11.2.1953, Bulharská č.p. 736/32, Vršovice, 101 00 Praha 101, které zastupuje Tomáš Kuba, IČO 87231956, nar. 18.1.1987, Holoubkov 288, 338 01 Holoubkov (dále jen "žadatel") podal dne 28.12.2012 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Holoubkov - přístavba skladu ke stávající prodejně

na pozemku st. p. 21/3 v katastrálním území Holoubkov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- *záměr řeší umístění přístavby skladu k objektu č.p. 83 v Holoubkově, kde je zřízeny prodejna ARMY SHOPU. Přístavba skladovacího prostoru pro prodejnu bude obdélníkového tvaru o velikosti 7,85 m x 10,70 m, výška atiky rovné střechy od podlahy 3,55 m. Vstup do skladu bude umožněn elektricky ovládanými vraty a propojením s prodejnou dveřmi.*

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

28. března 2013 (čtvrtek) v 10:30 hodin

se schůzkou pozvaných před prodejnou. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny: Po a St 7:30 - 16:30).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné

věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier
vedoucí stavebního odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Tomáš Kuba, Holoubkov č.p. 288, 338 01 Holoubkov

Hana Valentová, Holoubkov č.p. 127, 338 01 Holoubkov

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Eva Kebrlová, Holoubkov č.p. 107, 338 01 Holoubkov

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a /64/24/12/

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k /HSPM-2102-5/2011 RO/

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany
1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Město Rokycany, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 20 Rokycany 1

Obecní úřad holoubkov, IDDS: r59ay5q