



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební  
Masarykovo nám. 1  
Střed  
337 01 Rokycany

Spis. zn.: 10236/OST/10 Bej  
Č.j.: 1509/OST/11  
Vyřizuje: Marta Bejčková  
Tel.: 371 706 147  
E-mail: marta.bejckova@rokycany.cz  
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 16.2.2011

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Mgr. Tereza Dragounová, nar. 31.3.1981, Pražská č.p. 1001, Nové Město, 337 01 Rokycany 1,  
Adam Dragoun, nar. 25.11.1979, Medový Újezd 61, 337 01 Rokycany 1,  
které zastupuje Ing. Jiří Škop, nar. 18.3.1964, Krátká č.p. 1147, Nové Město, 337 01 Rokycany 1**

(dále jen "žadatel") podal dne 8.11.2010 (dne 7.2.2011 doplnil) žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

### Rodinný dům

#### na pozemku parc. č. 287/22 v katastrálním území Holoubkov,

včetně el.přívodu, domovní čistírny odpadních vod, domovní studny, napojení na stávající vodovodní přípojku z veřejného vodovodu, jímky na dešťové vody a oplocení části pozemku. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

**22. března 2011 (úterý) ve 13:00 hodin**

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny: Po a St 7:30 - 16:30).

#### Poučení:

**Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je i grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.**

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.  
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Marta Bejčková

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.**

Datum zveřejnění na úřední desce:  
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:  
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno od:

.....

V elektronické podobě umožňující  
dálkový přístup zveřejněno do:

.....

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

**Účastníci řízení (dodejky)**

Ing. Jiří Škop, Krátká č.p. 1147, Nové Město, 337 01 Rokycany 1  
Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

**Účastníci řízení (veřejnou vyhláškou)**

Obec Holoubkov, Josef Hořejší, Romana Melková, Dipl. Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, REVOS  
Rokycany, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s.

**Ostatní účastníci řízení:**

veřejnou vyhláškou

**Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)**

Město Rokycany, Sekretariát starosty, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01, Rokycany  
Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q

**Dotčené správní úřady**

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k  
(ZS ze dne 27.10.2010 č.j. HSPM-7468-2/2010 RO)

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1  
(Sdělení ze dne 18.10.2010 č.j. 5209/OŽP/10-1)

Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q