

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 20.10.2008

Přítomni: p. Vild, p. Hruza p. Ing. Fišer, pí. Mgr. Kořánová, pí. Mgr. Křejdlová, pí. Vildová, . Ing. Tůma p. Bezstarosti, p. Kurdík, Ing. Tichý-dostavil se v 19.15 hod., p. Černý-dostavil se v 19.30 hod.

Zasedání, které bylo svoláno v souladu s plánem práce, zahájil starosta p. Vild v 19,05 hod., který také řídil další průběh jednání. Konstatoval, že z 11 členů zastupitelstva je zatím přítomno 9 členů. Dále přivítal přítomné občany a seznámil je s návrhem programu zasedání zastupitelstva obce, který byl zveřejněn na pozvánkách a na úřední desce:

Program:

- 1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
- 2) Kontrola usnesení.
- 3) Investiční činnost obce v r. 2008.
- 4) Stav na úseku veřejného pořádku a bezpečnosti v obci.
- 5) Práce výborů ZO za uplynulé období.
- 6) Rozpočtová změna č. II. rozpočtu obce na rok 2008.
- 7) Různé:
 - navýšení příspěvku obce do sdružení Polygon,
 - doplnění dozorcí rady společnosti POLYTEZA,
 - stav v oblasti žádostí o podporu z fondů EU ROP Jihozápad a vyplývající opatření obce k těmto věcem.
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení a závěr

PRO / PROTI / ZDRŽ
9 / 0 / 0

1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu

Do návrhové komise byli navrženi: p. Hruza, p.Ing. Tůma a pí. Mgr. Křejdlová

PRO / PROTI / ZDRŽ
6 / 0 / 3

Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Bezstarosti a pí. Vildová

PRO / PROTI / ZDRŽ
7 / 0 / 2

2) Kontrola usnesení

Kontrolu usnesení provedl p. Kurdík – předseda kontrolního výboru. Uvedl, že výbor provedl na svém zasedání dne 20.10.2008 kontrolu plnění usnesení zastupitelstva obce č. 6 ze dne 17.9.2008, kde zastupitelstvo obce vzalo na vědomí 2 body usnesení, vyslovilo pracovní výtku ředitele

příspěvkové organizace Zakládání a mateřské školy Holoubkov pí. Mgr. Kořánové, dále neschválilo na základě hlasování odvolání ředitelky PO ZŠ a MŠ Holoubkov a dále uložilo ředitele PO ZŠ a MŠ :

1. Zpracovat rozbor příčin odchodu žáků ze základní školy.

2. Předložit opatření k řešení vzniklé situace.

3. Do 30.9.2008 předložit zpracování těchto dokumentů na OÚ Holoubkov.

Požadované dokumenty byly ředitelkou PO ZŠ a MŠ předloženy v termínu. Po projednání těchto dokumentů na pracovní poradě dne 6.10.2008 vyjádřilo zastupitelstvo obce nesouhlas se zpracováním těchto dokumentů a uložilo pí. Mgr. Kořánové jejich přepracování do termínu další pracovní porady.

Předložená kontrola usnesení byla vzata zastupitelstvem na vědomí.

3) Investiční činnost obce v roce 2008

Úvodní slovo k tomuto bodu programu provedl p. Vild. Konstatoval, že v r. 2008 bylo obcí realizováno 5 investičních akcí a oprav. Jednalo se o tyto akce:

1. Šatny a sociální zařízení na fotbalovém hřišti

GD stavby: Instoplast Dobřív, s.r.o.

Termín předání: červenec 2008

Celkové finanční náklady: 2 465 455,- Kč

Dotace POV PK: 250 000,- Kč

2. Generální oprava výtahu v čp. 4

GD stavby: Bauer – montáže a servis výtahů Břasy

Termín předání: září 2008

Celkové finanční náklady: 982 558,- Kč

Dotace : 0,- Kč

3. Výstavba hasičského cvičiště na p.p. 98/1 . 1. etapa

GD stavby: Instav Pacovský, s.r.o. Lhota pod Radčem

Tesařství Tluček, s.r.o. Rokycany

Termín předání: červen 2008

Celkové finanční náklady: 419 779,- Kč

Dotace : 0,- Kč

4. Generální oprava střechy zdravotního střediska obce

GD stavby: RYTA Rokycany, s.r.o.

Termín předání: duben 2008

Celkové finanční náklady: 683 417,- Kč

Dotace POV PK: 150 000,- Kč

5. Oprava havárie propustku MK k nádraží

GD stavby: Gála Medový Újezd

Termín předání: září 2008

Celkové finanční náklady: 73 106,- Kč

Dotace : 0,- Kč

Celkové finanční náklady : 4 624 315,- Kč

Celkem dotace: 400 000,- Kč

Po shrnutí výše uvedených akcí, které již byly realizovány a předány do užívání se zabýval přípravou dalších investičních akcí. Konstatoval, že v současné době jsou připraveny 3 investiční akce a to: „Výstavba místní komunikace ve stavebním obvodu Chejlavy“, včetně zokruhování na Těškovskou silnici, dále dostavba bytů v DPS včetně výstavby výtahu a výstavba víceúčelového hřiště s umělým povrchem v místní sokolovně. Na tyto akce již byla vydána stavební povolení a na všechny obec požádala o přidělení dotace z ROP Jihozápad. O přidělení dotací by mělo být rozhodnuto v těchto dnech. Dále je projektově připravována akce „Oprava a dostavba kanalizace v obvodu Chejlavy“, kterou zpracovává firma INGVAMA. Dále připomenul dříve projednané otázky řešení problematiky v místní části „Na Rudě“, kterou bude realizovat firma AREA GROUP demolicí stávajících objektů a výstavbou cca 30 nových bytů v roce 2010. V neposlední řadě se také obec zabývá řešením oprav bytových domů v majetku obce a přípravou rekonstrukce obecní kotelný, která zásobuje teplem bytové domy v obci.

Po provedení úvodního slova k tomuto bodu programu otevřel diskusi k tématu. Vzhledem k tomu, že připomínky ani diskuse k tomuto nebyla, byla diskuse ukončena.

Předložená zpráva byla vzata zastupitelstvem na vědomí.

4) Stav na úseku veřejného pořádku a bezpečnosti v obci

Úvodní slovo k tomuto bodu provedl p. Vild. Na jednání též přivítal pana prap. Drozdu z obvodního oddělení Policie ČR v Rokycanech.

Po té konstatoval, že problematiku bezpečnosti v obci je třeba rozdělit do několika oblastí. První oblastí je otázka dopravní bezpečnosti. Tato je v obci silně problematická zejména s ohledem na značný provoz na silnici II/605 v průtahu obcí. Zde neustále narůstá počet projíždějících vozidel a to především kamionů. Jenom v denním období na základě průzkumu, který prováděl místostarosta p. Hruža, zde projede více jak 4.000 vozidel a z tohoto počtu je více jak 400 kamionů. Řada řidičů těchto vozidel nedodržuje dopravní předpisy a zejména překračují maximální povolenou rychlost v obci tj. 50 km/hod. Tímto jsou ohrožováni ostatní účastníci silničního provozu a to zejména děti v prostoru kolem základní školy, družiny i mateřské školy. Problematikou je také vysoká hlučnost zapříčiněná m.j. nerovnostmi vozovky, parkování na chodnicích včetně kamionů, čímž je m.j. ohrožován i majetek obce. Tuto problematiku bude nutné bezodkladně řešit s PČR, případně dalšími zainteresovanými orgány. Zabýval se také problematikou kolem řešení přechodu pro chodce u základní školy. Další samostatnou oblastí je otázka stavu na hrázi holoubkovského rybníka na silnici III/2341. Rozebral zde příčiny stavu i kroky, které obec dosud podnikla k odstranění nedostatků v oblasti silničního provozu v této části obce. Dále se zabýval též dalšími dílčími problémy v oblasti dopravní bezpečnosti v obci.

Další oblastí je oblast obecného dodržování veřejného pořádku. Zde konstatoval, že přes přijatá opatření stále dochází k poškozování veřejných zařízení jako dopravních značek, kontejnerů, odpadkových košů apod. zejména mladistvými vandaly. Podobně i k rušení nočního klidu těmito skupinami, kde se často pohybují i nezletilci. Zdůraznil, že zde bude třeba zvýšit dohled nad těmito často dětmi zejména ze strany rodičů. Samostatným problémem v této oblasti je problematika „sprayjerství“, kde je stále celá řada problémů a to i přes skutečnost, že mnohé problémy byly v této oblasti policií již řešeny. Konstatoval, že obci by se již vyplatilo mít vlastní obecní policii s ohledem na široké spektrum přestupků v oblasti veřejného pořádku apod. Toto by však bylo velice finančně nákladné. Jednou z cest by bylo zřídit obecní policii ve spolupráci s jinou obcí, případně obcemi tak, aby náklady nebyly tak vysoké.

Na jeho vystoupení po té navázal prap. Drozda z OO PČR, který se zabýval zejména problematikou obecné kriminality, která byla v obci v minulosti řešena policií. Zabýval se jednotlivými oblastmi obecné kriminality, kde poukázal na možnosti řešení včetně možné spolupráce s policií apod.

Po té byla otevřena diskuse k tomuto bodu programu:

pí. Šedivá:

Reagovala na vlastní zkušenosti při oznámení trestné činnosti ve vazbě na další problémy s tím spojené jako např. svědectví aj. Zabývala se též otázkou anonymity v případném trestním řízení.

prap. Drozda:

Reagoval na vystoupení pí. Šedivé, kde se pokusil vysvětlit některé vazby nutné při řešení trestné činnosti.

p. Vild:

Zabýval se problematikou vlastní zkušenosti při odhalení trestné činnosti nezletilých při úmyslném zapálení kontejnerů na separovaný odpad.

p. Dezort:

Konstatoval, že kriminalita všeobecně narůstá, neboť je nedostatečně řešená. Toto souvisí s celkovým stavem společnosti. Dále poukázal na některé problémy v oblasti dopravní bezpečnosti v obci a to zejména na pohyb nákladů s dlouhým dřívím na Těškovské silnici a hrázi rybníka, kde je bezpečnost chodců i ostatních účastníků silničního provozu ohrožena. Dále se zabýval parkovištěm u hotelu, kde došlo k úniku ropných látek do kanalizace vlivem špatného zabezpečení tohoto prostoru ze strany vlastníka parkoviště.

p. Bezstarosti:

Navázal na vystoupení p. Dezorta a jím uvedené problémy. Zdůraznil, že věc je nutné řešit společným postupem. V souvislosti s tím sdělil i své zkušenosti z jednání s p. Cibulkou na DI PČR v Rokycanech. Mimo jiné konstatoval, že jednání je zde mírně řečeno složité, což doložil konkrétními případy. Dále přednesl některé náměty k možnému řešení dopravní bezpečnosti, které je však třeba řešit ve spolupráci se SÚS a s Policií ČR.

Ing. Fišer:

Zabýval se některými otázkami k řešení dopravní bezpečnosti v obci, kde m.j. zdůraznil, že je nutné, aby dořešení konkrétního problému si zřdy vzal někdo tzv. za své.

p. Vild:

Komentoval problematiku vývoje řešení kolem přechodu pro chodce u základní školy a problematiku zúžení komunikace při výstavbě chodníků u silnice II/605 i celkovým stavem na této silnici a příčinami tohoto stavu. Připomenul též zapříčinění problémů již zaniklou Brdskou stavební, a.s. a její špatnou práci při realizaci akce „Vodovod, plyn“ v r. 1997.

pí. Šedivá:

Upozornila na nebezpečný přechod chodců na křižovatce u hotelu Bělohávek – široká vozovka od Davídků směrem k autobusovým čekárnám.

p. Vild

Reagoval na předchozí vystoupení s tím, že křižovatka u hotelu neodpovídá normě a bude muset být do budoucna řešena pravděpodobně i v souvislosti s řešením přístupu do části obce „Na Rudě“. Ochranný ostrůvek pro chodce by zde byl na místě oproti tomu co požaduje policie u školy. Tuto problematiku však bude muset řešit SÚS jako správce této krajské komunikace. Připomínky, které zazněly v diskusi k tomuto bodu budou přeneseny při následujících jednáních, které obec vyvolá v následujícím období k řešení problematiky dopravní bezpečnosti v obci s příslušnými zainteresovanými orgány. Tento úkol bude výstupem z dnešního zasedání – uloženo v usnesení.

Další připomínky k tomuto bodu nebyly, zpráva byla vzata na vědomí a projednávání tohoto bodu tímto ukončeno.

5. Práce výborů ZO za uplynulé období

Projednání tohoto bodu uvedl p. Vild, s tím, že konstatoval, že zastupitelstvo zřídilo jako své pomocné a iniciativní orgány následující výbory: finanční a kontrolní, což je povinnost ze zákona. Dále pak výbory: stavební, sociálně zdravotní, bytový a výbor kultury, školství a zájmových organizací. Sdělil, že jednotliví předsedové výborů dle dohody nyní předloží dílčí zprávy o činnosti svých výborů. Po té jednotliví předsedové výborů předložili svoje zprávy následovně:

- p. Ing. Tůma za výbor finanční, p. Kurdík za výbor kontrolní, p. Černý za výbor bytový, pí. Mgr. Kořánová za výbor soc. zdravotní, Ing. Tichý za výbor stavební a pí. Vildová za výbor kultury a školství. Tyto zprávy předsedové výborů předložili písemně a jsou součástí – přílohou hlavního zápisu.

Diskuse k tomuto bodu programu nebyla, neboť se do ní nikdo nepřihlásil.

Zpráva byla vzata zastupitelstvem na vědomí.

6. Rozpočtová změna č. II rozpočtu obce na rok 2008

Úvodní slovo k tomuto bodu programu provedl p. Ing. Fišer. Návrh změny byl předložen písemně, byl projednán na pracovní poradě ZO a mají jej k dispozici všichni zastupitelé. Ing. Fišer po té zdůvodnil jednotlivé změny dle kapitol a vysvětlil též důvody těchto změn. Po té byla otevřena diskuse k tomuto bodu programu:

pí. Vildová:

Požádala o navýšení výdajů v kapitole kultura o 8 tis. Kč z původních 80 tis. na 88 tis. Kč. Toto nebylo projednáno na pracovní poradě a požadavek vyplynul z následného zasedání výboru, neboť některé akce jako např. Benátská noc v letošním roce si vyžádaly vyšší množství finančních prostředků oproti plánovaným.

Ing. Fišer:

Konstatoval, že nerad toto vidí, že je třeba šetřit rozpočet obce, nic méně je možné pokud dojde ke shodě toto zahrnout do rozpočtové změny. Obec má finanční rezervu k případnému řešení některých vyšších výdajů.

Ing. Tůma:

Konstatoval, že finanční výbor návrh rozpočtové změny projednal na svém zasedání dne 16.10.2008 a tuto doporučuje ke schválení v rozsahu jak byla předložena.

pí. Šimanová:

Vznesla dotaz, zda se počítá i s prodejem obecních bytů na novém sídlišti.

p. Vild:

Po realizaci prodeje starého sídliště obci zůstane cca 130 bytů, které si pravděpodobně ponechá. Na téma případného prodeje dalších bytů ZO zatím nejednalo a ani s tímto v nejbližší době nepočítá.

Další připomínky k tomuto návrhu nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení rozpočtové změny tak, jak byla předložena v písemné podobě změněné ve výdajové části o 8 tis. Kč v kapitole kultura z 80 tis. Kč na 88 tis. Kč.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 1

7. Různé

a) návrh kupní smlouvy na koupi pozemku u mateřské školy p.p. 214/27 o výměře 565 m²

Toto bylo v minulosti několikrát projednáváno z hlediska potřeby obce k zabezpečení m.j. únikového východu z budovy MŠ. Po opakovaném jednání s majitelkou pí. Brůhovou došlo k dohodě o prodeji výše uvedeného pozemku za cenu 150 tis. Kč. Návrh kupní smlouvy byl projednán též na pracovní poradě dne 6.10.2008.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

b) využití nebytového prostoru obce v bytovém domě čp. 165

Dosavadním nájemcem tohoto nebytového prostoru je p. Milan Šváb z čp. 285, který zde v minulosti provozoval drogerii, v současné době je jím prostor využíván jako sklad. Na pracovní poradě dne 6.10.2008 byl projednán písemný návrh na řešení tohoto problému, který zpracoval Ing. Fišer. Tento obsahuje 3 možné varianty řešení a mají jej zastupitelé k dispozici. Nedošlo ke shodě jak tento problém řešit. Vzhledem k tomu, že řešení nelze odkládat z pochopitelných důvodů ve vazbě na celkový prodej tohoto domu stávajícím nájemníkům je dnes návrh předkládán k dalšímu projednání přímo.

Diskuse:

Ing. Fišer:

Připomenul některá fakta ohledně pronájmu tohoto prostoru p. Švábovi, který je zde v pronájmu od roku 1996. Dále rozebral některé varianty dle původního písemného návrhu jak tyto předložil

pracovní poradě zastupitelstva. Doporučuje prostor nabídnout za původní cenu tj. 83.373,- Kč dosavadnímu nájemci p. Švábovi.

Ing. Tůma:

Připomenul, že nejde o bytový prostor a je názoru, že by tento měl být prodán v tzv. volném prodeji a za tržní cenu.

p. Bezstarosti:

Souhlasí, že pokud má zájem tento prostor koupit p. Šváb, jako dosavadní nájemce mu toto umožnit, ale nesouhlasí se stanovenou cenou, kterou doporučuje navýšit alespoň o 50%.

Ing. Tichý:

Konstatoval, že je stejného názoru jako Ing. Fišer, tedy prostor prodat p. Švábovi za cenu 83.373,- Kč.

p. Hrůza:

Opět zdůraznil, že se jedná o nebytový prostor a proto doporučuje cenu navýšit na 160 tis. Kč.

Ing. Fišer:

Připomenul, že se nejedná o garáž či garáže, jak tomu bylo původně, ale tento prostor je upraven a zrekonstruován jako prodejna ovoce zelenina. K tomuto účelu také tento prostor v minulosti sloužil. Dále připomenul, že nový vlastník bude muset m.j .přispívat do fondu oprav tohoto domu.

p. Vild:

Připomenul, že p. Šváb má tento prostor sice dlouhodobě pronaját, ale chybou obce potažmo INZULY jako správce tohoto domu je, že za velmi směšné nájemné tj. 8,- Kč/m2. V souvislosti s tím připomenul, za jakých podmínek v obci nebytové prostory pronajímá např. JEDNOTA. Při tom potřeba těchto prostor v obci pro zabezpečení služeb a obchodu stále trvá. Pan Šváb tento prostor zejména v posledním období nedostatečně, či vůbec nevyužíval. Věc je třeba zvážit v souvislostech i z hlediska dalších výhledových potřeb a rozhodnout.

Ing. Fišer:

Vznesl dotaz jakou reálnou cenu k prodeji by zastupitelstvo vidělo tzn. pravděpodobně o kolik % základní cenu navýšit.

Po té padlo několik návrhů v podstatě formou licitace a došlo ke shodě k hlasování předložit návrh původní základní cenu navýšit o 60% a dále o náklady prodeje a tento nabídnout k prodeji dosavadnímu nájemci p. Švábovi z čp. 285. Pokud tento o prodej za těchto podmínek neprojeví zájem, věc znovu projednat. Návrh byl následně předložen k hlasování o schválení.

PRO/PROTI/ZDRŽ

8 / 2 / 1

c) využití volného bytu obce po pí. Vildové v čp. 180

Návrh byl projednán i na pracovní poradě ZO dne 6.10.2008 dle dohody na této poradě je předložen návrh nabídnout tento byt za čtyř násobek původní ceny stanovené pro nájemníka tj. minimální cenu 550.244,- Kč obálkovou metodou nejvyšší nabídce.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

d) dodatek č. 1 k nájemní smlouvě mezi Obcí a TJ Sokol ve věci výstavby víceúčelového hřiště v prostoru místní sokolovny

Dodatek původní nájemní smlouvy byl zpracován zejména proto, aby překlenul případné mezery při převodu realizovaného díla. Toto bylo komplexně projednáno na pracovní poradě i ve výboru TJ Sokol a dle připomínek byl návrh dodatku smlouvy upraven a dnes je předkládán ke schválení.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

e) návrh INZULY na výměnu oken v obecním bytu č. 10 v čp. 285

INZULA dle obecně stanoveného postupu v těchto věcech předložila příslušný návrh na výměnu 2 ks oken v tomto nájemním bytě v ceně 22.700,- Kč včetně DPH. Bylo projednáno též na pracovní poradě dne 6.10.2008.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0 /

f) návrh na provedení oprav společných prostor v obecním bytovém domě v čp. 287 (vymalování)

INZULA na základě požadavku a připomínek nájemníků tohoto domu předložila návrh na řešení. Oslovila 2 firmy k předložení nabídky a doporučuje, aby práce provedla firma Malířství Jedlička. Příslušné návrhy byly ZO předloženy písemně a byly projednány i na pracovní poradě dne 6.10.2008.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0 /

g) potřeba dofinancování nadnormativních nákladů pro ZŠ Holoubkov (Výjimka) na období září – prosinec 2008

Projednáno dle písemného materiálu, který předložila ředitelka PO ZŠ a MŠ Mgr. Kořánová. Jedná se o doplatek na 9 chybějících žáků na čtyřtřídní školu. Činí dle předloženého výpočtu na uvedené období částku 93. 738 ,- Kč.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

h) navýšení příspěvku obce do sdružení obcí POLYGON na rok 2008

Požadavek na navýšení členského příspěvku od obcí vyplynul z požadavku valné hromady tohoto sdružení s ohledem na jeho platební neschopnost – schodek vyšší jak 500 tis. Kč. Proto bylo Valnou hromadou sdružení POLYGON rozhodnuto navýšit příspěvek na občana o 50, Kč tj. v případě obce Holoubkov o částku cca 75 tis. Kč. Toto bude třeba i zahrnout do rozpočtové změny č. II rozpočtu obce na rok 2008, neboť příspěvky z této kapitoly již byly vyčerpány. Připomínky k návrhu nebyly.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

ch) úprava ceny tepla z obecní plynové kotelny provozované firmou POLYTEZA od 1.10.2008

Fakturovaná cena od 1.1.2008 byla ve výši 494,- Kč/GJ. Kalkulovaná však ve výši 554,- Kč/GJ. Od 1.10.2008 došlo m.j. k dalšímu nárůstu zemního plynu o 10%. K vyrovnání cenového rozdílu bude proto od 1.10.2008 účtována nová cena ve výši 614,- Kč/GJ

Vzato na vědomí bez dalšího.

i) Návrh na personální doplnění dozorčí rady společnosti POLYTEZA

Věc byla projednána v minulosti na jednání Valné hromady společnosti POLYTEZA i na pracovních poradách ZO. Po projednání byl předložen návrh k dosavadním členům dozorčí rady společnosti Ing. Tichotovi a panu Jonákovi doplnit další 2 členy dozorčí rady a to p. Miroslava Blechu z čp. 42 a p. Stanislava Krejčího z čp. 5. Výhledově by bylo třeba doplnit do dozorčí rady i zástupce za tzv. obecní byty. V souvislosti s tím byla oslovena i přítomná pí. Šimanová z čp. 287,

kteřá sdělila, že tento návrh ještě zvaží s tím, že by bylo třeba i tuto potřebu zveřejnit mezi nájemníky a případně předložit i další návrhy.

Připomínky k předloženým návrhům nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o doplnění dozorčí rady společnosti o p. Blechu a p. Krejčího.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

j) podání žádosti o dotaci pro obec Holoubkov na poskytování terénní pečovatelské služby v obci

Návrh zpracoval Ing. Fišer. Tato obsahuje vykázané náklady v částce 159 tis. Kč. Obec v souladu se stanovenými podmínkami žádá o přidělení dotace.

PRO / PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

k) návrh na řešení měření spotřeby tepla v objektu DPS

Návrh předložil Ing. Fišer na základě písemného návrhu správce BF firmy INZULA. Připomínky k předloženému návrhu nebyly.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

l) možnost využití dotace pro hřiště u základní školy dle návrhu Ing. Bejčkové

Návrh předložil Ing. Fišer tzv. přímo bez projednání na pracovní poradě.. Připomínky k tomuto návrhu nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení o tuto dotaci zažádat a taktéž o schválení odměny zpracovatele žádosti ve výši 15 tis. Kč.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

m) návrh výboru pro kulturu, školství a zájmové organizace na rozdělení zbývající částky na dotace na rok 2008 pro zájmové organizace v obci

Návrh předložila pí Vildová – předsedkyně výboru. V rozpočtu této kapitole zbývá 57. tis. Kč, kde výbor doporučuje tuto rozdělit následovně:

TJ Holoubkov oddíl kopané 35 tis. Kč. Celkem v letošním roce obdrží 85 tis. Kč a zbývající částku ve výši 22 tis. Kč pro TJ Sokol, která dosud dotaci neobdržela a předložila žádost o její přidělení.

Diskuse:

p. Kurdík:

Pozastavil se nad tím, na co Sokol jako údajně vřídělečná organizace potřebuje dotaci od obce. Dále připomenul, že ročně od obce v průměru fotbalisté obdrželi 90 – 100 tis. Kč. V letošním roce by to bylo pouze 85 tis. Kč, což nestačí pokrýt náklady, které narostly m.j. i z důvodu výstavby a uvedení do provozu kabin a sociálního zařízení. Připomenul také, že firma RUMPOLD jeho přičiněním obci poskytuje slevu na popelné ročně ve výši 70 tis. Kč.

Ing. Fišer:

Doporučil, aby bylo možné vyhovět potřebám jak TJ oddíl kopané, tak TJ Sokol rozpočtovanou částku výboru pro dotace navřít o 15 tis. Kč. Toto zahrnout do rozpočtové změny č. II . Následně rozdělit pro TJ Sokol 22 tis. Kč a TJ Holoubkov kopaná 50 tis. Kč. Celkem tedy pro kopanou v roce 2008 100 tis. Kč.

Připomínky k návrhu p. Ing. Fišera nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení jeho návrhu na rozdělení zbývajících dotací na rok 2008 pro zájmové organizace t.j pro kopanou 50 tis.

Kč a Sokol 22 tis. Kč a příslušné další úpravy v rozpočtové změně č. II v rozpočtu obce na rok 2008, která již byla dnes projednána.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

7) Diskuse

pí. Šedivá:

Vznesla dotaz, zda bude vybudováno dětské hřiště na betonové ploše pod čp. 5.

p. Vild:

Reagoval na dotaz pí. Šedivé, že je věc zatím v jednání, uvažuje se také o hřišti pod čp. 289.

V případě, že se hřiště vybuduje bude muset mít správce, aby nedocházelo k poškozování apod.

8) Usnesení a závěr

Usnesení z dnešního zasedání přednesl p. Hrůza. Připomínky nebyly a tak bylo přistoupeno k hlasování o přijetí usnesení.

PRO/PROTI/ZDRŽ

11 / 0 / 0

Závěr zasedání provedl p. Vild. Poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil ve 22,15 hodin.

USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č. 7 ZE DNE 20.10.2008

I. Bere na vědomí:

1. Informace z pracovních porad ZO dne 22.9. a 6.10. 2008.
2. Zprávu o stavu na úseku investiční činnosti obce za r. 2008.
3. Informaci o práci výborů ZO za uplynulé období.
4. Zprávu o stavu veřejného pořádku a bezpečnosti v obci.
5. Informaci o vývoji a úpravách cen tepla z kotelny obce provozované firmou POLYTEZA.
6. Informaci o nesplnění usnesení ZO ze dne 17.9.2008 a dalším postupu ve věci.

II. Schvaluje:

1. Rozpočtovou změnu č. II. rozpočtu obce na r. 2008 dle předloženého písemného materiálu a doplňků v kapitole kultura a dotace zájmovým organizacím.
2. Návrh na revokaci usnesení ZO č. 1 ze dne 19.2.2007 ve věci zřízení fondů s tím, že založené účelové fondy se ruší a finanční prostředky budou nadále disponovány na samostatných účelových účtech k dalšímu možnému využití.
3. KS na koupi pozemku u mateřské školy na p.p. 214/27 m.j. pro účely zabezpečení únikového prostoru z budovy MŠ dle předloženého návrhu v ceně 150 000,- Kč.
4. Prodej dle Zásad prodeje obecních bytů... a to nebytového prostoru v čp. 165/5 o velikosti 42 m² za cenu 83.373,- Kč zvýšenou o 60% + více náklady na prodej pro současného nájemce p. Milana Švába, Holoubkov čp. 285.
5. Záměr prodeje bytové jednotky č. 180/4 v domě čp. 180 o velikosti 2 + 1 a celkové podlahové ploše 49,12 m², st. pozemek par. č. 188,189 v katastrálním území Holoubkov, s podílem jednotky 4912/40148 na společných částech domu čp. 179, 180. K jednotce náleží spoluvlastnický podíl ve výši 4912/40148 ke st. pozemku par. č. 188,189, kat. území Holoubkov. Minimální nabídkovou cenu stanovuje na 550.244,- Kč
6. Vymalování společných prostor schodiště a sklepů v čp. 287 p. Jaroslavem Jedličkou, Holoubkov 300, v ceně 19.319,- Kč včetně DPH – dle smlouvy o dílo s firmou INZULA, kterou tato provede.
7. Osazení poměrových měřidel na topná tělesa v bytech v DPS čp. 86 formou pronájmu na dobu 8 let s měsíční splátkou 11,50 Kč včetně DPH za jeden indikátor.
8. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě mezi Obcí a TJ Sokol k věci výstavby víceúčelového hřiště na pozemku TJ Sokol.
9. Návrh INZULY Rokycany na provedení výměry dvou oken v obecním bytu č. 10 v čp. 285 dle předloženého návrhu a v ceně 22.700,- Kč včetně DPH.
10. Dofinancování nadnormativních výdajů pro ZŠ Holoubkov (tzv. Výjimka) na období září – prosinec 2008 dle předloženého výpočtu částkou 90.738,- Kč
11. Navýšení příspěvku na 1 obyvatele na rok 2008 o 50,- Kč do sdružení obcí „Polygon“ na základě předložené rozvahy stavu hospodaření tohoto sdružení obcí.
12. Doplnění dozorčí rady společnosti POLYTEZA o p. Stanislava Krejčího z čp. 5 a p. Miroslava Blechu z čp. 42.
13. Žádost o dotaci pro obec Holoubkov na poskytování terénní pečovatelské služby dle předloženého návrhu.
14. Záměr - žádost o dotaci na školní hřiště při ZŠ včetně částky 15 tis. Kč jako odměnu pro zpracovatele žádosti o tuto dotaci z příslušného programu dle nabídky Ing. Bejčkové.
15. Vyplacení dotace pro TJ Holoubkov v hodnotě 50 tis. Kč (2 část) a Sokol Holoubkov 22 tis. Kč.

III: Ukládá:

Starostovi a místostarostům:

1. Vyvolat jednání s vedením OŘ PČR v Rokycanech a dotčenými orgány ve věci řešení celkové bezpečnostní situace v obci a řešení připomínek k této oblasti
2. Zabezpečit realizaci tohoto usnesení v části II. schvaluje.
3. Přijmout opatření k celkově vyšší aktivizaci práce stavebního výboru ZO.

.....
Vild Miroslav - starosta

Ověřovatelé zápisu:

pí. : Vildová Anna :

p. : Bezstarosti Václav :

Zapsala : Grimmová Anna