

# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE HOLOUBKOV KONANÉHO DNE 18.12.2006

**Přítomni:** p. Vild, p. Hruža, pí. Mgr. Kořánová, pí. Mgr. Křejdlová, pí. Vildová p. Fišer,  
p. Kurdík, p. Ing. Tůma, p. Ing. Tichý, p. Bezstarosti.

**Omluveni:** p. Černý

Zasedání zahájil starosta p. Vild v 18,10 hod., který také řídil další průběh jednání. Úvodem přivítal všech 15 přítomných občanů a seznámil je s návrhem programu zasedání zastupitelstva obce, který byl zveřejněn na úřední desce. Po té předložil návrh programu ke schválení.

## **Program :**

- 1) Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu.
- 2) Kontrola usnesení.
- 3) Rozpočet Obce na rok 2007.
- 4) Pořadník na byty na 1. pololetí 2007.
- 5) Stav na úseku odpadového hospodářství včetně stanovení poplatků na rok 2007.
- 6) Zajištění inventarizace majetku Obce k 31.12.2006.
- 7) Různé:
  - schválení výkopového povolení v místní komunikaci
  - řešení žádostí občany a firmy TgS
- 8) Diskuse
- 9) Usnesení a závěr

PRO / PROTI / ZDRŽ  
10 / 0 / 0

## **1. Volba návrhové komise a ověřovatelů zápisu**

- a) Do návrhové komise byli navrženi : p. Hruža, p. Fišer a p. Kurdík

PRO / PROTI / ZDRŽ  
10 / 0 / 0

- b) Ověřovateli zápisu byli navrženi: p. Bezstarosti a pí. Vildová

PRO / PROTI / ZDRŽ  
8 / 0 / 2

## **2. Kontrola usnesení**

Kontrolu usnesení provedl p. Vild. Konstatoval, že usnesení zastupitelstva č. 8 ze zasedání zastupitelstva ze dne 27.11.2006 mimo schvalujících bodů a provedení voleb 2. místopředsedy obce a předsedů některých výborů mělo pouze 1 ukládací bod směrem ke starostovi a místopředsedám ohledně předložení návrhu na zpracování plánu investičních akcí na volební období 2006 – 2010 s termínem předložení do 31.1.2007. S ohledem na termín tento bod ještě není uzavřen. Návrh je připraven a po projednání na pracovní poradě zastupitelstva bude předložen ke schválení. Tímto byla kontrola usnesení ukončena.

### 3. Rozpočet Obce na rok 2007

Úvodní slovo k tomuto bodu provedl místostarosta p. Hruža, kde rámcově rozebral některé příjmové a výdajové položky z předloženého návrhu. Rozpočet je předkládán jako schodkový ve výši předpokládaného schodku cca 1,8 mil Kč. Tento schodek bude hrazen z aktivního hospodaření letošního roku 2006 a případně z přebytku minulých let.

Na jeho vystoupení navázal starosta obce, kde zdůvodnil předložení schodkového rozpočtu. Zdůvodňující materiál předložil písemně, mají jej k dispozici v materiálech všichni zastupitelé.

Následně otevřel diskusi k bodu - rozpočet obce:

p. Ing. Tůma:

Navrhl, aby v oblasti výdajů v investiční části byly dány prostředky, které jsou vázány smluvně příslušnými dodavateli. Dále se pozastavil u oblasti vodohospodářských výdajů nad některými položkami směrem k REVOSU s tím, proč se tyto částky doplácí, když by měly být zahrnuty v kalkulaci vodné – stočné.

p. Fišer:

Provedl rozbor předloženého rozpočtu v oblasti příjmů i vydání. Konstatoval m.j., že z celkového rozpočtu Obce v oblasti příjmů činí cca 9 mil. Kč daňové příjmy z rozpočtového určení daní. Dále se zabýval oblastí vlastních příjmů Obce. Oblast hospodaření s bytovým fondem je mimo rozpočet Obce. Na běžné tzv. mandatorní výdaje nutné pro chod obce se ročně vynakládá částka cca 6,5 mil. Kč. Z uvedeného vyplývá, že na investice je možné ročně použít maximálně 3,5 mil. Kč z vlastních prostředků. Dále se zabýval rozbohem plánovaných investičních akcí na rok 2007, kde m.j. konstatoval, že toto bylo rozhodnuto minulým zastupitelstvem. V závěru konstatoval, že schválení rozpočtu podpoří s výhradou, že pokud by Obec neobdržela dotaci na investiční akci „Chodníky“, bude třeba případně provést redukci plánovaných výdajů v roce 2007 v oblasti investic.

p. Bezstarosti:

Upozornil na havarijní stav zdravotního střediska, konkrétně klubovny SDH v tomto objektu. Konstatoval, že obec se musí lépe starat o svůj stávající majetek a případné opravy provádět včas.

p. Dongres:

Vznesl dotaz, zda by bylo možné konkrétně seznámit s jednotlivými položkami rozpočtu po kapitolách.

p. Vild:

Reagoval na předchozí vystoupení. K otázce plateb směrem k REVOSU bylo nutné dořešit některé nedodělky z investiční akce, které jsou nezbytné pro bezchybný chod zařízení. Další více náklady jsou na likvidaci kalu z ČOV a zejména otázky zapříčiněné vlivem zhoršení kvality surové vody v lokalitě Hamr, kde vznikají výrazné více náklady se kterými nebylo možné počítat a tyto by výrazně zvýšily cenu vody pro občany v obci. K otázce údržby obecního majetku konkrétně zdravotního střediska, oprava střechy měla být provedena v tomto roce, nabídky byly předloženy, ovšem vlivem liknavosti vybrané firmy i v práci stavební techničky OÚ toto již do zimního období provedeno nebylo. S opravou zdravotního střediska se počítá v r. 2007. Jsou zde vyčleněny příslušné finanční prostředky na I. etapu opravy. K otázce zveřejnění jednotlivých kapitol rozpočtu uvedl, že rozpočet byl řádně zveřejněn na úřední desce a nyní po schválení bude i zveřejněn na webových stránkách obce, kde bylo a je možné se s tímto konkrétně seznámit. Co se týče konkrétní položky na hasiče, což konkrétně p. Dongrese zřejmě zajímá, je počítáno na rok 2007 se stejnou částkou jako na rok 2006 ve výši 400 tis. Kč. Po té doporučil vzhledem k tomu, že další diskuse již nebyla, přistoupit k hlasování o schválení rozpočtu obce na rok 2007 dle předloženého písemného návrhu.

PRO / PROTI / ZDRŽ

10 / 0 / 0

### 4. Pořadník na byty Obce na I. pololetí 2007.

Návrhy pořadníků a aktualizaci seznamu uchazečů o byty provedl bytový výbor ve spolupráci s p. Fišerem. Tento uvedl, že do seznamu uchazečů nebyla zařazena pí. Ladičová, která má na přístřeší v čp. 101 „na Rudě“ směrem k obci dluh, což je neslučitelné s příslušnou obecní vyhláškou. Proto byla z tohoto seznamu vyjmuta. Řídící schůze poté předložil ke schválení jednotlivé pořadníky na

byty 1 + 1 , 2 + 1 a 3 + 1, které jsou zpracovány v písemné podobě včetně seznamů uchazečů. Připomínky k návrhům nebyly, pouze dotaz, proč např. na 3. místě pořadníku má žadatel více bodů, než na 1., což bylo následně vysvětleno. Poté bylo přistoupeno k hlasování o schválení pořadníků na jednotlivé kategorie bytů včetně DPS, který zůstává shodný s 2. pololetím 2006, neboť další žadatelé o umístění do DPS nejsou.

PRO/ PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

### **5. Stav na úseku odpadového hospodářství včetně stanovení poplatků na rok 2007**

Úvodní slovo k tomuto bodu programu provedl p. Vild. Seznámil přítomné se závěry k této oblasti, které byly přijaty na pracovní poradě zastupitelstva 4.12.2006. Mimo jiné konstatoval, že na základě známých informací a vývoje v r. 2006 bylo nuceno zastupitelstvo přistoupit k navýšení poplatků o 5%. Znamená to, že roční poplatek na trvale přihlášeného občana nebo na 1 rekreační nemovitost se zvyšuje ze 400,- Kč na 420,- Kč, u firem 1 popelnice z 2.025,- Kč na 2.126,- Kč a kontejner 1100 litrů z 13.016,- Kč na 13.667,- Kč. Bude nutné nadále působit na občany, aby důsledněji odpad separovali a odpovědně přistupovali k ukládání nebezpečných a velkoobjemových komunálních odpadů do příslušných kontejnerů v rámci organizovaných sběrových akcí na území obce ve spolupráci s firmou RUMPOLD. I přes zvýšení poplatků bude zřejmě nutné, aby obec ze svého rozpočtu v r. 2007 obdobně jako v minulých letech dotovala tuto oblast částkou cca 150 tis. Kč.

Následně úvodní vystoupení doplnil p. Kurdík, kde m.j konstatoval, že jen komunálního odpadu bylo meziročně vyvezeno z obce o 20 tun více a množství vyváženého odpadu stále narůstá v porovnání s minulými lety. Dále rozebral některé nákladové položky při likvidaci odpadů v souvislosti i s jejich následným zvýšením. Zvyšuje se např. skládkovné o 100,- Kč za tunu i některé další poplatky o nezbytně nutnou částku na základě doložené kalkulace. Bude nezbytně nutné se věnovat zejména ze strany občanů důslednému separování odpadů, což je výhodnější při likvidaci jednotlivých druhů odpadů.

Dále byla otevřena diskuse k tomuto bodu:

pí. Svobodová:

Konstatovala, že dle jejího názoru byl výhodnější systém plateb podle skutečně odvezeného odpadu od jednotlivých občanů v systému svozu 1 x týdně až 1 x měsíčně podle potřeby, který byl uplatňován do roku 2001.

p. Hruza:

Otázka výhodnějšího systému je věcí diskuse, co je lepší, jestli aby občané odpad pálili nebo vyváželi do lesa anebo byl vyvážen za vyšší náklady na vyhrazenou skládku.

p. Vild:

Záležitost by se dala dlouho rozebírat, což zastupitelstvo již mnohokrát udělalo. Pokud však posoudíme otázku v souvislostech a v komplexu je vhodnější platit za odpady tzv. na hlavu, neboť každý průměrný občan vyprodukuje odpadu v celku stejně. Je jen otázkou, jak s tímto odpadem potom nakládá. Proto se zastupitelstvo shodlo ponechat tento systém plateb, který se jeví jako nejspravedlivější a pouze jej navýšit o nezbytných 5 % s ohledem na vývoj v této oblasti. Doporučil přistoupit k hlasování o schválení poplatků na rok 2007 tak, jak bylo již předloženo.

PRO / PROTI/ ZDRŽ

10 / 0 / 0

### **6. Zajištění inventarizace majetku Obce k 31.12.2006**

Inventarizace bude provedena na základě projednaného organizačního opatření na pracovní poradě zastupitelstva dne 4.12.2006 včetně přijatých závěrů k této oblasti. Všechny věci jsou obsaženy v písemném materiálu, který je přílohou hlavního zápisu a zastupitelé jej dostanou k dispozici. Inventury proběhnou do konce ledna 2007 a závěrečná zpráva z inventarizace bude projednána na zasedání zastupitelstva obce 19.2.2007. Poté bylo přistoupeno k hlasování o schválení organizačního opatření k zajištění inventarizace dle písemného materiálu.

PRO/ PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

## 7. Různé

**a) žádost firmy TgS o souhlas s umístěním informačních směrových tabulí na křižovatce u hotelu a za rybníkem k nádraží**

Žádost byla projednána na pracovní poradě. Došlo ke shodě záměr schválit. Bude však třeba dořešit z hlediska OZV – zábor – využití veřejného prostranství obce.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

**b) žádost p. Dalimana z čp. 47 o možnost rozšíření vjezdu do jeho nemovitosti a nově otevřeného pneuservisu – částečný přesun stávajícího vjezdu**

Bylo dohodnuto, že zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem s tím, že v souvislosti se zahájenou investiční akcí „Chodníky“ v této části obce p. Daliman uhradí 50% případných nákladů vícepráce, kterou by GD díla v souvislosti s tím uplatnil.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

**c) žádost pí. Svobodové z čp. 50 o prominutí poplatků za stočné s ohledem na poškození jejího majetku při povodních vlivem přetlaku z obecní kanalizace odpadními vodami**

Zastupitelstvo souhlasí s prominutím poplatku do doby vybudování oddělené splaškové kanalizace v této části obce, případně jiného technického opatření k zamezení vzniku uvedených škod.

PRO/ PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

**d) záležitosti kolem bytu pí. Vítkové z čp. 288 v souvislosti se soudním rozhodnutím a nedostatečným plněním splátkového kalendáře na umoření dluhu na tomto bytu**

Výše uvedená problematika byla opakovaně projednávána i v sociálně zdravotním výboru. Na základě jeho stanoviska a i po zvážení věcí v souvislostech bylo dohodnuto povolit pí. Vítkové snížení původně dohodnutých splátek na úhradu dluhu a to na 1.000,- Kč měsíčně. Je též nutné, aby pí. Vítková hledala další cesty k řešení její finanční situace apod. a dodržovala platební morálku za užívání bytu. Proto je třeba chápat toto stanovisko jako podmíněné.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

**e) předložení projektu a souvislých vyjádření na zokruhování a dobudování místní komunikace v obvodu Chejlavý na Těškovskou silnici - projekt Ing. Pangrác**

Bylo dohodnuto předložit žádost o stavební povolení na odbor dopravy MěÚ Rokycany do konce roku 2006 s ohledem na nevyjasněnost nové legislativy a další možná rizika.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

**f) žádost p. Nováka o výkopové povolení na místní komunikaci na „Koreji“ za účelem zřízení veřejné části domovní plynové přípojky k novostavbě rodinného domu**

Zastupitelstvo souhlasí za podmínky uvedení komunikace do původního stavu včetně dostatečného zhutnění a zaasfaltování výkopu pro provedení prací. Za provedené práce garance minimálně 3 roky.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

**g) informace o stavu veřejného pořádku v obci včetně připomínek a stížností občanů na nevyhovující stav v této oblasti**

V úvodu bylo provedeno seznámení se současným stavem a negativními rysy, které se v této oblasti vyskytly. Jedná se zejména o poškozování kontejnerů na separovaný odpad, rozhazování odpadkových košů, natahování drátů přes veřejné komunikace, obtěžování občanů používáním tzv. zábavné pyrotechniky dětmi a mladistvými v prostoru sídliště i v jiných částech obce. Tento stav je předmětem opakované kritiky z řad občanů. Byla sepsána i protestní petice s podpisy více jak 100 občanů, kde žádají zakázat používání této zábavné pyrotechniky v obci. Situaci se komplexně zabývá obecní úřad m.j. ve spolupráci s Policií ČR, byla zvažována i otázka vydat k této oblasti i příslušnou OZV. Tato záležitost byla konzultována s právníky, takto to však řešit nelze, neboť by byla tato vyhláška nadřízeným orgánem následně zrušena z důvodu nezákonnosti, jak se již stalo např. v Hrádku. Problémem je chytit konkrétního pachatele těchto negativních jevů z kterými by bylo možné potom toto řešit v přestupkovém případně trestním řízení. Toto se zatím nepodařilo. S ohledem na situaci byl požádán o účast na dnešním jednání i velitel OO Policie ČR Rokycany p. mjr. Königsmark, který je jednání přítomen.

Diskuse k tomuto bodu:

p. Bezstarosti:

Konstatoval, že také podepsal již zmiňovanou petici občanů, upozornil, že pí. Vonásková iniciátorka této petice údajně zná i některá jména pachatelů.

p. Tůma:

Doporučil více v této oblasti využívat služeb Policie ČR.

p. Fišer:

Problémem je zde tzv. vymahatelnost práva tzn. zjistit a označit konkrétní přestupce a s těmi toto následně řešit. Je třeba více položit důraz na prevenci např. ve škole, využití volného času dětí např. na hřištích apod. K této otázce bude třeba zaujmout stanovisko i v Holoubkovském zpravodaji.

p. Hrůza:

Poukázal na problém, že tyto přestupky dělají děti a mladiství a zde je problém postihu i při zjištění pachatele.

mjr. Königsmark:

Rozebral otázku v této oblasti i zkušenosti z konkrétních případů. Konstatoval, že hlavním problémem je i malý počet policistů k udržení veřejného pořádku na rozsáhlém území. K otázce postihu je třeba si uvědomit, že za děti odpovídají rodiče zejména při vzniku škod jejich negativní činností. Stejně tak na linku 158 je třeba oznamovat konkrétní stavy, aby bylo možné tyto pokud možno operativně řešit, což se dle jeho poznatků nestalo.

pí. Záhrobská:

Upozornila, že dochází ke strhávání plakátů dětmi a následnému znečišťování veřejných prostranství.

p. Bezstarosti:

Vyzval pí. Vonáskovou, která se dostavila na jednání zastupitelstva, aby si řekla k věci své.

p. Fišer:

Dotaz, zda je možné zadržet případného zjištěného pachatele do příjezdu policie po oznámení na linku 158.

pí. Vonásková:

Uvedla své zkušenosti s přestupci – dětmi, konkrétně na Mikuláše 5.12.2006 kolem jejich nemovitosti a na jejich pozemku, kam vnikly. Ke zjištění přestupců by dle jejího názoru pomohlo i zřízení kamerového systému na kritických a frekventovaných místech v obci. Dle jejích informací se i v Holoubkově objevil muž, který se obnažoval před dětmi konkrétně u křoví nedaleko OÚ.

p. Bezstarosti:

Zabýval se otázkami kolem tzv. pro a proti - kamerový systém.

mjr. Königsmark:

Shrnu poznatky z diskuse k této problematice na dnešním zasedání, požádal o spolupráci občany zejména při označování konkrétních poznatků. Pokud by došlo k uváděnému obnažování pachatele viz. příspěvek pí. Vonáskové je třeba tyto věci neprodleně ohlásit Policii, která podnikne nezbytné kroky. Na situaci v Holoubkově Policie i nadále zaměří svou pozornost s cílem situaci dořešit se změnou stavu k lepšímu.

## 8) Diskuse

**pí. Vonásková:**

Vznesla dotaz, zda v obci existuje vyhláška, která upravuje režim při chování psů. Mnohé by dle jejího názoru vyřešilo zavedení případně zvýšení poplatku ze psů.

**p. Dongres:**

Vznesl dotaz na situaci ohledně bytu v čp. 197 byt č. 2 – výměna pro p. Berana a dále proč na kraji hasičského cvičiště jsou uloženy přebytky výkopové zeminy, když prostranství bylo upraveno.

**p. Kurdík:**

Zabýval se zkušenostmi firmy RUMPOLD při službách obcím a městům při zajišťování úklidu veřejných prostranství znečištěných chovanými psy. Konstatoval, že mnozí chovatelé se nechovají tak, jak by měli pokud pes udělá potřebu na veřejném prostranství. Není problém v legislativě, toto mají obce vesměs dobře ošetřeno. Je to však o tom, jak jsou tyto vyhlášky obecně občany dodržovány.

**p. Vild:**

Reagoval na vystoupení v diskusi. K otázce vyhlášky konstatoval, že obec tuto má, neřeší však postihy pokud majitel psa její režim poruší. Co se týká poplatků, tento pro bytovky již byl zvýšen na 500,- Kč, kde je s tímto největší problém. Majitel psa u rodinného domku si po něm musí uklidit sám. Zvažovali jsme i otázku instalací tzv. psích košů na extrementy . Vzhledem k tomu jak se však někteří občané chovají např. ke zvonům na separovaný odpad i obecně k veřejnému pořádku bylo zatím od tohoto záměru ustoupeno. Do budoucna zvážíme jak tuto situaci řešit. K vystoupení p. Dongrese sdělil, že byt má p. Beran již předán, dnes byla řešena otázka přípojky elektrické energie. K hasičskému cvičišti byl výkopový materiál uložen na přechodnou dobu, než bude možné jej přesunout na úložiště v zadní části pozemku 98/1, což v době prováděných prací na chodnících odkud materiál pochází nebylo možné s ohledem na rozbahněný terén.

## 9. Usnesení a závěr

Návrh na usnesení přednesl p. Kurdík. Připomínky k návrhu usnesení nebyly, proto bylo přistoupeno k hlasování o schválení předloženého návrhu usnesení.

PRO/PROTI/ZDRŽ

10 / 0 / 0

Závěr zasedání provedl p. Vild, poděkoval všem za účast a aktivní přístup a zasedání ukončil v 21.25 hodin.

## USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE č. 9. ZE DNE 18.12.2006

### 1. Bere na vědomí:

1. Informace z pracovní porady dne 4.12.2006.
2. Kontrolu usnesení z 27.11.2006.
3. Informace o stavu veřejného pořádku v obci včetně připomínek a stížností občanů na nevyhovující stav v této oblasti.
4. Stav v oblasti odpadového hospodářství v obci

### 2. Schvaluje:

1. Rozpočet obce na rok 2007 ( příjmy 11,321.000,- Kč,- výdaje 13,131.840 Kč,- , schodek ve výši 1,8 mil. Kč bude uhrazen z přebytku roku 2006 a popř. minulých let).
2. Pořadník na byty – 1. pololetí 2007 (kategorie 1+1, 2+1 a 3+1).
3. pro rok 2007 poplatek za popelné a) pro občana trvale hlášeného a rekreační nemovitost 420,- Kč,  
b) u firem (PO)1 popelnice na 2.126,- Kč  
c) kontejner 13.667,- Kč.
4. Organizační opatření k zajištění inventarizace majetku obce k 31.12.2006.
5. Hlavní inventarizační komisi v následujícím složení: pí. Vildová Anna, pí. Zajíčková Michaela, pí. Řezáčová Vladislava, p. Severa Pavel, (p. Ing. Tůma Zbyněk, pí. Rejzková Alena) p. Kurdík Stanislav, (p. Zajíček Miloslav).
6. Žádost firmy TgS o umístění informačních směrových tabulí na křižovatce u hotelu a za rybníkem k nádraží.
7. Žádost p. Dalimana z čp. 47 o možnost rozšíření vjezdu do jeho nemovitosti a nově otevřeného pneuservisu o 1,7 m s tím, že v souvislosti se zahajovanou investiční akcí „chodníky“ v této části obce uhradí 50% případných nákladů za vícepráce.
8. Žádost pí. Svobodové D. z čp. 50 o prominutí poplatků za stočné s ohledem na poškození jejího majetku při povodních vlivem přetlaku z obecní kanalizace odpadovými vodami do doby vybudování oddělené splaškové kanalizace v této části obce nebo případně jiného technického opatření k zamezení vzniku uvedených škod.
9. Předložení projektu a souvisejících vyjádření na zokruhování a dobudování místní komunikace v obvodu „Chejlavy“ na Těškovskou silnici – projekt Ing. Pangrác za účelem vydání SP.
10. Žádost p. Nováka o povolení na výkopové práce přes místní komunikaci na „Koreji“ za účelem zřízení plynové přípojky k novostavbě rodinného domku s podmínkou uvedení do původního stavu (zaasfaltování a patřičného zhutnění výkopu se zárukou minimálně 3 roky na kvalitu provedení prací).
11. Na základě doporučení sociálně zdravotního výboru ZO splátkový kalendář k umoření dluhu pro pí. Vítkovou z čp. 288 ve výši 1.000,- Kč měsíčně.

### 3. Ukládá:

starostovi a místostarostům :

- požádat Policii ČR – okr.ředitelství Rokycany o spolupráci při řešení neutěšeného stavu v oblasti veřejného pořádku v obci, případně podniknout další nezbytné kroky ke změně stavu v této oblasti.
- zajistit zabezpečení obecní studny pod domem čp. 93 včetně předložení návrhu na opravu.

.....  
Vild Miroslav - starosta

Ověřovatelé zápisu: p. Bezstarosti Václav : .....

pí. Vildová Anna : .....

Zapsala: Grimmová