



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/9971/OST/16 Dvo

V Rokycanech: 28.3.2017

Č.j. dokumentu.: MeRo/2286/OST/17
Vyřizuje: Alena Dvořáková DiS.
Tel.: 371 706 147
E-mail: alena.dvorakova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 19.12.2016 podaly **České Radiokomunikace a.s., IČO 24738875, Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69, které zastupuje SUPTel a.s., Pobočka Praha, IČO 25229397, Hřbitovní č.p. 1322/15, Doubravka, 312 00 Plzeň 12** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Optická trasa Radeč - Holoubkov

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 141/1 (ostatní plocha), parc. č. 142/1 (ostatní plocha), parc. č. 155 (ostatní plocha), parc. č. 158/1 (trvalý travní porost), parc. č. 168/1 (lesní pozemek), parc. č. 168/6 (ostatní plocha), parc. č. 169 (trvalý travní porost), parc. č. 217 (ostatní plocha), parc. č. 218/6 (ostatní plocha), parc. č. 218/9 (ostatní plocha), parc. č. 219/3 (lesní pozemek), parc. č. 222/1 (ostatní plocha), parc. č. 229/2 (lesní pozemek), parc. č. 231/1 (lesní pozemek), parc. č. 231/2 (lesní pozemek), parc. č. 231/3 (lesní pozemek), parc. č. 235/1 (orná půda), parc. č. 242/2 (trvalý travní porost), parc. č. 250/1 (orná půda), parc. č. 326/1 (ostatní plocha), parc. č. 335/2 (ostatní plocha), parc. č. 335/3 (ostatní plocha), parc. č. 337 (ostatní plocha), parc. č. 338 (ostatní plocha), parc. č. 340/1 (ostatní plocha), parc. č. 359/3 (ostatní plocha), parc. č. 368/1 (vodní plocha), parc. č. 419/4 (ostatní plocha), parc. č. 419/6 (ostatní plocha), parc. č. 419/11 (ostatní plocha), parc. č. 423/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Holoubkov, parc. č. 99/1 (trvalý travní porost), parc. č. 100/1 (lesní pozemek), parc. č. 100/10 (ostatní plocha), parc. č. 100/12 (lesní pozemek), parc. č. 100/14 (lesní pozemek), parc. č. 183/1 (orná půda), parc. č. 183/11 (vodní plocha), parc. č. 183/22 (orná půda), parc. č. 183/27 (orná půda), parc. č. 329/2 (ostatní plocha), parc. č. 389/3 (trvalý travní porost), parc. č. 389/16 (trvalý travní porost), parc. č. 1118/1 (lesní pozemek), parc. č. 1118/4 (lesní pozemek), parc. č. 1133/21 (ostatní plocha), parc. č. 1136/1 (ostatní plocha), parc. č. 1168/1 (vodní plocha), parc. č. 1235/1 (lesní pozemek), parc. č. 1235/2 (lesní pozemek) v katastrálním území Těškov, parc. č. 153/1 (lesní pozemek), parc. č. 153/7 (ostatní plocha), parc. č. 153/10 (ostatní plocha) v katastrálním území Sklená Huť.

Stavba obsahuje:

- **Záměr řeší umístění zařízení optického připojení objektu telekomunikační věže vysílače Radeč na stávající síť. Optický kabel bude veden k objektu hájovny Těškov v souběhu se stávajícím sdělením společnosti CETIN, lesními pozemky převážně v příkopech podél zpevněných cest, případně nezpevněnými lesními cestami. V obci Holoubkov je pak trasa vedena převážně krajnicí. Celková trasa bude cca 8750 m**

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna tak, jak je zakreslena na situačním výkresu, který je součástí projektové dokumentace a kde je umístění stavby okótováno. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací stavby zpracovanou Pavlem Vokrouhlikem ČKAIT 0011253, číslo zakázky 16-0590.
2. Za soulad prostorové polohy stavby s projektovou dokumentací zodpovídá zhotovitel stavby.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit ověření existence podzemních vedení a zařízení, zajistit jejich případné vytyčení u příslušných správců a respektovat jimi stanovené podmínky. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být o tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
4. Bude-li při provádění stavby náhodně odkryta neznámá síť, je nutno ji identifikovat. Povinností příslušného správce takto nalezené bude její vytyčení v terénu v rámci staveniště a toto vytyčení protokolárně předat na staveništi zhotoviteli stavby. Případné podmínky správců těchto vedení a zařízení k provádění stavby musí být plně respektovány.
5. Vytyčení prostorové polohy stavby bude provedeno odborně způsobilými osobami.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 362/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
7. Pro stavbu budou použity pouze výrobky ověřené podle zvláštních předpisů (ust. § 156 stavebního zákona).
8. Prováděcí firma bude o vstupu na jednotlivé pozemky informovat jejich vlastníky v dostatečném předstihu.
9. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Rokycany, odboru životního ze dne 21.9.2016 č.j. MeRo/4971/OŽP/16:
 - Po dokončení realizace stavby bude předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o způsobech jejich dalšího využití, popř. zneškodnění.
10. Budou dodrženy podmínky Městského úřadu Rokycany, odboru životního ze dne 1.12.2016 MeRo/6188-2/OŽP/16:
 - Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 odst. 2 a 3 lesního zákona.
 - Při realizaci výše popsané stavby nebudou nijak negativně ovlivňovány lesní pozemky p.č. 153/1 v katastrálním území Sklena Hut', 1118/1, 1235/1, 1118/4, 100/1, 1235/2, 100/12, 100/14 v katastrálním území Těškov, 231/1, 231/2, 219/3, 168/1, 229/2, 231/3 v katastrálním území Holoubkov a ani lesní porosty na nich rostoucí.
 - V okolních lesních porostech nebude skladován žádný stavební materiál ani žádný odpad vzniklý při realizaci výše popsané stavby.
 - Výkopové práce budou provedeny dle pokynů vlastníka lesa nebo odborného lesního hospodáře.
11. Dodržet podmínky dotčeného orgánu Drážního úřadu, Stavební sekce - oblast Plzeň č.j. DUCR-74603/16/Sg:

- Stavbu stavebník provede podle projektové dokumentace předložené a odsouhlasené drážním úřadem. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
 - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 - Na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
 - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 - Všechny kovové části stavby je nutno chránit podle příslušných norem a předpisů před účinky bludných proudů vzniklých při provozování elektrifikované dráhy.
 - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona. K žádosti doloží doklad o splnění uvedených podmínek, podepsaný stavbyvedoucím nebo provozovatelem uvedené dráhy.
12. Splnit podmínky Obecního úřadu Holoubkov, jako příslušného silničního správního úřadu:
- Účelová komunikace vedoucí po pozemcích p.č. 359/3 a 142/1 bude překopána pouze na nezbytně nutnou dobu (max. 1 den) a její povrch bude neprodleně uveden do původního stavu přesypáním frézovaného asfaltu.
 - Optická trasa na několika místech křížuje nebo vede v těsné blízkosti vodovodního řadu (areál společnosti OLBRIČ, v blízkosti lesa na pozemku p.č. 337 apod.) a na pozemku p.č. 158/1 je umístěna v 2. ochranném pásmu vodního zdroje. Při provádění prací na těchto úsecích je nutné dbát zvýšené opatrnosti.
 - Účelová komunikace na pozemku p.č. 338 bude překopána pouze na nezbytně nutnou dobu (max. 1 den) a její povrch bude neprodleně uveden do původního stavu přesypáním šterku.
 - Přejechod účelové komunikace na pozemku p.č. 340/1 s asfaltovým povrchem bude proveden podvrtem, nikoliv překopem.
13. Splnit podmínky Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy:
- O povolení umístění inženýrské sítě do pozemních komunikací bude požádán příslušný silniční správní úřad, podle § 25 odst. 6), písm. d) zákona o pozemních komunikacích.
 - O povolení zvláštního užívání pozemních komunikací pro stavební práce bude zhotovitelem stavby požádán příslušný silniční správní úřad, minimálně jeden měsíc před požadovaným termínem zahájení stavby dle § 25 odst. 6, písm. c) 3., případně o povolení uzavírky provozu dle § 24 zákona o pozemních komunikacích. K žádosti bude doložen projekt dopravního opatření (DIO), včetně předchozího písemného vyjádření příslušného orgánu policie a vlastníka (správce) dotčených komunikací.
 - Zároveň bude požádán Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů. V případě, kdy bude v rámci DIO v dotčených úsecích komunikací nutno usadit značky zakazující zastavení nebo stání vozidel (B 28, B 29), musí být žádost o stanovení přechodné úpravy provozu podána minimálně 456 dní před zahájením prací. Přechodná úprava provozu podle DIO odsouhlaseného Policií ČR, DI Rokycany, bude podle novely zákona o pozemních komunikacích a novely o provozu na pozemních komunikacích projednána a stanovena opatřením obecné povahy.
 - Stavbou budou přijata účinná opatření k zamezení znečišťování přilehlých pozemních komunikací.
14. Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby ohlásit záměr provádět zemní práce Archeologickému ústavu Akademie věd ČR. Organizace pověřené provádět archeologické výzkumy a vlastník (správce a uživatel) jsou povinni uzavřít před samotným zahájením archeologických výzkumů dohodu o podmínkách realizace těchto výzkumů. Investor (stavebník) je povinen umožnit dohled a provedení záchranného archeologického výzkumu odbornému pracovníkovi oprávněné organizace. V případě archeologického nálezu je nezbytné dodržet ust. § 23 památkového zákona, a to zejména oznamovací povinnost (ve lhůtě nejpozději do druhého

dne) a zajištění archeologického nálezu a naleziště proti pozměnění situace, poškození, nebo odcizení. Úhrada nákladů záchranného archeol. výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zák. č. 20/87 Sb. ve znění dodatků a novel, po předchozí dohodě se ZČ muzeem – OZAV.

15. Městský úřad Rokycany, odbor stavební v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona stanoví, že stavba uvedená v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 5 stavebního zákona, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení a lze ji užívat jen na základě kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Odůvodnění:

Dne 19.12.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 19.12.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 7.2.2017.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Protože se výše uvedená stavba nachází ve dvou správních obvodech dvou stavebních úřadů, stanovil Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje, že územní řízení provede Městský úřad Rokycany, odbor stavební sdělením ze dne 3.6.2016 pod č.j. RR/2013/16.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí č.j. MeRo/3035/OŽP/16, MeRo/6188-2/OŽP/16
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková č.j. 88489/2016-8201-OÚZ-PHA
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany č.j. HSPM-2385-2/2016 RO ze dne 6.5.2016
- Drážní úřad, Stavební sekce - oblast Plzeň č.j. DUCR-74603/16/Sg
- Ministerstvo dopravy, Odbor pozemních komunikací č.j. 39/2017-120-SSU/3
- Městský úřad Rokycany, odbor dopravy vyjádření č.j. MeRo/10042/OD/16 ze dne 16.9.2016

Další vyjádření:

- Sdělení Městského úřadu Radnice, odboru stavebního ze dne 23.5.2016 č.j. MěÚ/405/2016-2
- Vyjádření Obce Těškov ze dne 2.6.2016 č.j. 4/112016
- Vyjádření Obecního úřadu Přívětice ze dne 12.5.2016
- Vyjádření Obce Holoubkov ze dne 16.11.2016 č.j. 918/2016
- Vyjádření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace ze dne 21.9.2016 č.j. 31722/16/SUSPK-R
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 17.10.2016 č.j. 18591/16-12110 a ze dne 3.11.2016 č.j. 18591/16-12110
- Vyjádření povodí Vltavy ze dne 4.10.2016 č.j. SP-2016/6304

- Souhrnné stanovisko Správy železniční a dopravní cesty, státní organizace ze dne 11.11.2016 č.j. 18019/2016-SŽDC-OŘ PLZ-OPS-839a/Kov
- Vyjádření Lesů České republiky, s.p. - oblast povodí Berounky ze dne 31.10.2016 č.j. LCR955/009214/2016

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 570, 723, 724, 808/2, parc. č. 158/9, 168/5, 218/1, 218/3, 218/4, 218/7, 218/8 v katastrálním území Holoubkov, st. p. 85, parc. č. 123/1, 389/10, 389/13, 389/14, 389/29, 1118/2 v katastrálním území Těškov, st. p. 27/1 v katastrálním území Sklená Huť (dorečení veřejnou vyhláškou).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Holoubkov č.p. 314, Těškov č.p. 76 (doručení veřejnou vyhláškou).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Alena Dvořáková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 23. 3. 2017.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

OLBRICH - CZ, spol. s r.o., IDDS: rpdcegc

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Dipl. Ing. Jerome Colloredo-Mannsfeld, Švabínská č.p. 279, 338 08 Zbiroh

Jarmila Bejčková, Letná III č.p. 33, 338 05 Mýto v Čechách

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: ucchjnm

Obec Těškov, IDDS: qsua8hv

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

SUPTel a.s., Pobočka Praha, IDDS: spcghu6 (zástupce žadatele)

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Obec Přívětice, IDDS: sucay8y

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

R E V O S Rokycany, s. r. o., IDDS: kf2v258

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

BOHEMIATEL, s.r.o., IDDS: 4mqsbwz

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Plzeň, IDDS: e52cdsf

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

dotčené správní úřady:

Obecní úřad Holoubkov (silniční správní úřad), IDDS: r59ay5q

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k
Dražní úřad, Stavební sekce - oblast Plzeň, IDDS: 5mjaaatd
Ministerstvo dopravy, Odbor pozemních komunikací, IDDS: n75aaau3
Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

ostatní:

Fojtová Jana, JUDr. - soudní exekutorka, pověřený soudní exekutor, IDDS: d47g8e3
Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, IDDS: hjyaaavk
Městský úřad Radnice, stavební odbor, IDDS: c9sb4dp

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě)

Městský úřad Rokycany, Masarykovo nám. 1, Střed, 337 01 Rokycany
Obecní úřad Holoubkov, IDDS: r59ay5q
Obecní úřad Těškov, IDDS: qsua8hv
Městský úřad Radnice, stavební odbor, IDDS: c9sb4dp
Obecní úřad Přívětice, IDDS: sucay8y