



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): 11078/OST/12 Čep

V Rokycanech: 24.5.2013

Č.j. dokumentu.: MeRo/4286/OST/13
Vyřizuje: Ing. Kateřina Čepeláková
Tel.: 371 706142
E-mail: katerina.cepelakova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.12.2012 podala

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ se sídlem v Praze, IČO 70994234, Sokolovská č.p. 278, 190 00 Praha 9,
kterou zastupuje SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská č.p. 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3,
který zastupuje SUDOP BRNO, spol. s r.o., IČO 44960417, Kounicova č.p. 688/26, Veverí, 602 00 Brno 2

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Telekomunikační stavba železniční infrastruktury, BTS 137 žst. Holoubkov

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 101, parc. č. 359/1 v katastrálním území Holoubkov.

Druh a účel umísťované stavby:

- Předmětem této stavby je výstavba základnové stanice BTS digitálního radiového systému. BTS 137 žst. Holoubkov zajišťuje signál sítě GSM-R pro železnici a železniční objekty podél přilehlých úseků železniční tratě v úseku žst. Kařízek - zast. Svojkovice a v samotné žel. stanici Holoubkov. Antény budou umístěny na novém stožáru o výšce 30 m. Pro umístění technologie BTS bude využita stávající sdělovací místnost v budově ve výpravní budově žst. Holoubkov. Nový anténní stožár bude umístěn na pravé straně kolejiště ve směru kilometrování žkm 77,850 ve vzdálenosti cca 9,0 m od výpravní budovy. Bude použita jednosektorová BTS pro vnitřní prostředí, která v případě potřeby umožní rozšíření o další sektory. Pro připojení BTS na centrální část sítě se využije stávající optický kabel DOK SŽDC a stávající přenosový systém SDH v kapacitě STM-4. V dané lokalitě je k dispozici nezálohovaný drážní zdroj nn 230/400V, který se využije pro napájení BTS. Betonový základ pro stožár má rozměry 3,0 x 3,0 m. Stožár je umístěn 9,0 m od sousední st.p. 101 v k.ú.

Holoubkov, 39,0 m od sousední p.p.č. 89/2 v k.ú. Holoubkov a 4,0 m od sousední p.p.č. 357/2 v k.ú. Holoubkov.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 101, parc. č. 359/1 v katastrálním území Holoubkov, jak je zakresleno na situačním výkresu, který je součástí projektové dokumentace k územnímu řízení a kde je umístění stavby okótováno.
3. Případné změny v umístění stavby musí být znovu projednány se zdejší stavebním úřadem.
4. Podmínky vztahující se k realizaci stavby budou zahrnuty do podmínek rozhodnutí o povolení stavby.
5. Bude dodržena podmínka vyjádření obce Holoubkov ze dne 5.11.2012 pod č.j. 1193/2012.
6. Bude dodržena podmínka závazného stanoviska Úřadu pro civilní letectví ze dne 9.11.2012 pod č.j. 6844A-12-701
7. Bude dodržena podmínka vyjádření společnosti UPC Česká Republika s.r.o. ze dne 15.11.2012 pod zn. R2220/2012.
8. Bude dodrženy podmínky vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 30.1.2013 pod zn. 5000740219.
9. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, Územního odboru Rokycany ze dne 12.12.2012 pod č.j. HSPM-5085-3/2012 ÚUP:
 - Podmínky požární bezpečnosti stavby, zapracované v předložené projektové dokumentaci, akceptovat v dalším stupni projektové dokumentace.
 - Další stupeň projektové dokumentace včetně požárně bezpečnostního řešení stavby předložit opět k vyjádření.
10. Budou dodrženy všechny podmínky vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s. ze dne 20.11.2012 pod č.j. 198879/12.
11. Budou dodrženy všechny podmínky vyjádření Českých drah, a.s. Generální ředitelství, O31 Odbor správy nemovitostí ze dne 6.2.2013 pod č.j. 1496/2013 – O31.
12. Budou dodrženy všechny podmínky stanoviska Českých drah, a.s., zastoupených Regionální správou majetku Plzeň ze dne 15.1.2013 pod č.j. 130/2013/OPT.
13. Budou dodrženy všechny podmínky souhrnného stanoviska Českých drah, a.s., Generální ředitelství, Odbor investic ze dne 8.2.2013 pod č.j. 10/13-O3.
14. Budou splněny všechny připomínky souhrnného vyjádření SŽDC s.o. TÚDC a servisních složek k PD ze dne 18.1.2013 pod č.j. 336/2012-TÚDC.
15. Budou splněny všechny připomínky souhrnného stanoviska SŽDC s.o. Oblastního ředitelství Plzeň ze dne 13.2.2013 pod č.j. 2422/2013-OŘ PLZ-ÚTN.
16. Budou dodrženy všechny podmínky souhrnného stanoviska ČD - Telematika, a.s. ze dne 9.1.2013 pod zn. 0589/2013-O.
17. Budou dodrženy všechny podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí ze dne 6.2.2013 pod zn. MeRo/272/OŽP/13.
18. **Jedná se o stavbu dráhy ve smyslu § 5 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, v platném znění. Stavebník je povinen pro její realizaci požádat Drážní úřad o vydání stavebního povolení (viz vyjádření DÚ ze dne 22.11.2012 pod zn. DUCR-59508/12/Sg).**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Stavební správa západ se sídlem v Praze, Sokolovská č.p. 278, 190 00 Praha 9

Stanoviska:

Drážní úřad vyjádření k ÚŘ ze dne 22.11.2012 pod zn. DUCR-59508/12/Sg.

Úřad pro civilní letectví závazné stanovisko ze dne 9.11.2012 pod č.j. 6844A-12-701.

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha závazné souhlasné stanovisko ze dne 4.12.2012 pod č.j. 13431/63741-ÚP/2012-7103/44.

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany závazné stanovisko ze dne 21.11.2012 pod zn. 23832/21/12.

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko ze dne 12.12.2012 pod č.j. HSPM-5085-3/2012 ÚPP.

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko ze dne 6.2.2013 pod zn. MeRo/272/OŽP/13 a vyjádření ze dne 8.4.2013 pod zn. MeRo/1755/OŽP/13.

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Technická ústředna dopravní cesty, souhrnné vyjádření ze dne 18.1.2013 pod č.j. 336/2012-TÚDC, SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň souhrnné stanovisko ze dne 13.2.2013 pod č.j. 2422/2013-OŘ PLZ-ÚTN.

Odůvodnění:

Dne 20.12.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 16.1.2013 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 25.3.2013.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 9.5.2013, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Drážní úřad vyjádření k ÚŘ ze dne 22.11.2012 pod zn. DUCR-59508/12/Sg.
- Úřad pro civilní letectví závazné stanovisko ze dne 9.11.2012 pod č.j. 6844A-12-701.
- Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha závazné souhlasné stanovisko ze dne 4.12.2012 pod č.j. 13431/63741-ÚP/2012-7103/44.
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany závazné stanovisko ze dne 21.11.2012 pod zn. 23832/21/12.
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje závazné stanovisko ze dne 12.12.2012 pod č.j. HSPM-5085-3/2012 ÚPP.
- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko ze dne 6.2.2013 pod zn. MeRo/272/OŽP/13 a vyjádření ze dne 8.4.2013 pod zn. MeRo/1755/OŽP/13.
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Technická ústředna dopravní cesty, souhrnné vyjádření ze dne 18.1.2013 pod č.j. 336/2012-TÚDC, SŽDC, s.o., Oblastní ředitelství Plzeň souhrnné stanovisko ze dne 13.2.2013 pod č.j. 2422/2013-OŘ PLZ-ÚTN.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

České dráhy, a.s., Obec Holoubkov, UPC Česká republika, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., MUDr. Barbora Divišová, Dana Šmídová, Karolina Čejchanová, Martin Hlad, Eva Váchová, Tělocvičná jednota SOKOL Holoubkov, MUDr. Libor Pech, Helena Pechová, ČD - Telematika a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Kateřina Čepeláková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

.....

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 11.4.2013.

Obdrží:

Účastníci územního řízení (doručení jednotlivě zástupce žadatele a příslušná obec):

SUDOP BRNO, spol. s r.o., IDDS: tfy5bmb

Obec Holoubkov, IDDS: r59ay5q

Ostatní účastníci územního řízení:

Doručení veřejnou vyhláškou

České dráhy, a.s., UPC Česká republika, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., MUDr. Barbora Divišová, Dana Šmídová, Karolína Čejchanová, Martin Hlad, Eva Váchová, Tělocvičná jednota SOKOL Holoubkov, MUDr. Libor Pech, Helena Pechová, ČD - Telematika a.s., RWE Distribuční služby, s.r.o.

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí:

Městský úřad Rokycany, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Obecní úřad Holoubkov, Holoubkov č.p. 48,338 01 Holoubkov

Dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a

Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, IDDS: hjyaavk

Úřad pro civilní letectví, IDDS: v8gaaz5

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty Jihozápadní Čechy se sídlem v Plzni, IDDS: ucchjm

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k